



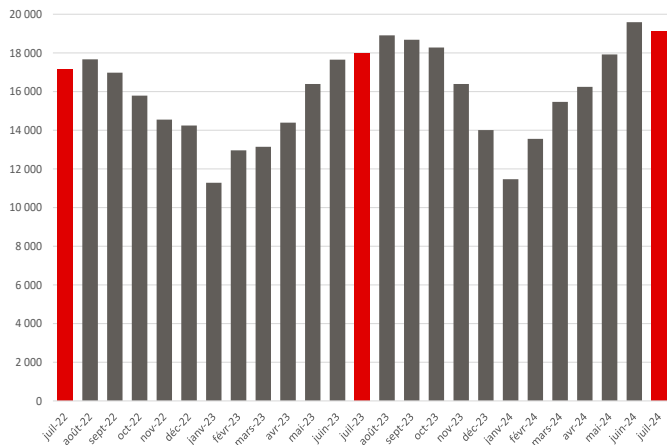
# Coup d'oeil sur L'hébergement touristique en juillet 2024

Agglomération de Montréal

Septembre 2024

Une publication de la Division de l'intelligence économique  
Service du développement économique • Ville de Montréal

## Unités d'hébergement occupées, agglomération de Montréal, juillet 2022 à juillet 2024



Source : Tourisme Québec.



Avec un taux d'occupation moyen de 80,1 % enregistré en juillet 2024, l'agglomération de Montréal occupe le deuxième rang de toutes les régions touristiques du Québec, surpassée uniquement par les Îles-de-la-Madeleine (86,8 %). Au cours du même mois, outre Montréal et les Îles-de-la-Madeleine, six autres régions ont enregistré un taux d'occupation supérieur à la moyenne de la province, qui s'élevait à 72,2 %.

## LE NOMBRE D'UNITÉS OCCUPÉES SURPASSE LE NIVEAU PRÉPANDÉMIQUE

Selon les données publiées par Tourisme Québec, on dénombrait 19 121 unités d'hébergement touristique occupées dans les établissements hôteliers de l'île de Montréal en juillet 2024, en hausse de 6,4 % par rapport à juillet 2023.

En juillet 2024, le taux d'occupation moyen a atteint 80,1 % sur l'île de Montréal, soit un taux presque similaire à celui enregistré en juillet 2019 (80,3 %). Toutefois, le nombre d'unités occupées enregistré au cours du dernier mois surpasse celui établi en juillet 2019 (17 235).

### Unités d'hébergement Juillet 2024

**19 121 unités occupées**

#### Variation mensuelle

Juin 2024 - Juillet 2024

**- 470 unités occupées**

- 2,4 %

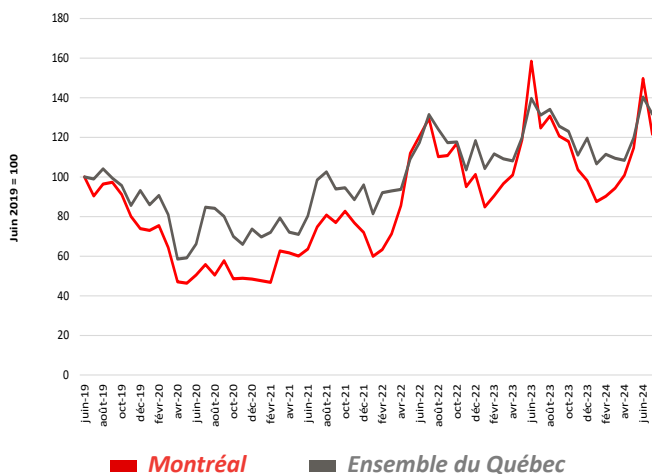
#### Variation annuelle

Juillet 2023 - Juillet 2024

**+ 1 148 unités occupées**

+ 6,4 %

## Prix quotidien moyen, agglomération de Montréal et ensemble du Québec, juin 2019 à juillet 2024



Source : Tourisme Québec.

## APRÈS UN SOMMET TOUJOURS ATTEINT EN JUIN, LE PRIX MOYEN S'ESOUFLE

Le prix quotidien moyen des unités d'hébergement touristique croît rapidement et fluctue davantage sur l'île de Montréal que dans l'ensemble du Québec. De façon générale, la progression du prix à Montréal se détache de celle du Québec à partir de mars et atteint un sommet en juin. Ce mois, riche en festivals et événements, permet aux établissements hôteliers montréalais de fixer des taux moyens plus élevés que dans le reste du Québec.

À noter, toutefois, que le sommet atteint en juin 2024, soit un indice de prix de 200,3 sur l'île de Montréal, est moins élevé que celui enregistré en juin 2023 (un indice de 211,9).