



# PROFIL | SOCIO ÉCONOMIQUE

## TERRITOIRE DU PME-MTL Grand Sud-Ouest



Ce profil socioéconomique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Division de l'intelligence économique  
Service du développement économique  
Ville de Montréal  
2024

## SECTION 1 - PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE

<b>Population totale .....</b>	<b>4</b>
Évolution de la population	
Population par grands groupes d'âge	
<b>Logements privés occupés.....</b>	<b>5</b>
Types de construction et modes d'occupation des logements	
Coûts d'habitation	
<b>Connaissance des langues officielles.....</b>	<b>6</b>
<b>Identité autochtone et immigration.....</b>	<b>6</b>
Statut d'immigrant et périodes d'immigration	
<b>Éducation.....</b>	<b>6</b>
Niveau de scolarité et domaines d'études	
<b>Marché du travail .....</b>	<b>7</b>
Situation d'activité	
Profession	
Catégories de travailleurs	
Lieu de travail	
Modes de transport utilisés et durée du navettage	
<b>Revenu et coût de la vie .....</b>	<b>9</b>
Revenu total et revenu d'emploi	
Dépenses annuelles moyennes des ménages	

## SECTION 2 - PROFIL ÉCONOMIQUE

<b>Emploi total .....</b>	<b>10</b>
Évolution de l'emploi sur le territoire	
Emplois par secteurs économiques	
Variation de l'emploi par secteurs économiques	
<b>Établissements d'affaires.....</b>	<b>15</b>
Évolution du nombre d'établissements d'affaires sur le territoire	
Établissements par secteurs économiques	
<b>Portrait sommaire du commerce de rue .....</b>	<b>17</b>
<b>Construction .....</b>	<b>17</b>
Grands chantiers en cours	
Mises en chantier résidentielles	

## ANNEXE

Répartition spatiale des emplois des principaux secteurs économiques du territoire .....	14
Emplois par secteurs économiques détaillés.....	15
Variation de l'emploi par secteurs économiques détaillés .....	16
Établissements d'affaires par secteurs économiques détaillés .....	17
Variation des établissements par secteurs économiques détaillés .....	18



## SECTION 1 - PORTRAIT SOCIODÉMOGRAPHIQUE

### POPULATION TOTALE • GROUPES D'ÂGE

#### La population du Grand Sud-Ouest s'est accrue de 5,8 % entre 2016 et 2021

Le Grand Sud-Ouest a enregistré une croissance démographique de 5,8 % entre 2016 et 2021 et compte 12 932 habitants de plus qu'il y a cinq ans. Ainsi, en 2021, on recensait 237 165 habitants dans le secteur, soit 11,8 % de la population totale de l'agglomération de Montréal.

L'agglomération de Montréal a, pour sa part, enregistré une croissance démographique de 3,2 % entre 2016 et 2021.

#### Évolution de la population, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2016-2021

	Grand Sud-Ouest	Agglomération de Montréal
Population totale en 2016	224 233	1 942 044
Population totale en 2021	237 165	2 004 265
Croissance de 2016-2021 (en nombre)	12 932	62 221
Taux de croissance de 2016-2021 (en %)	5,8	3,2

Source : Statistique Canada, Recensements de la population, 2016 et 2021.

#### Le secteur s'est, ainsi, densifié par rapport au recensement précédent

Les 237 165 habitants du Grand Sud-Ouest sont répartis sur un territoire d'une superficie totale de 41,7 km<sup>2</sup>. Ainsi, la densité de population au recensement de 2021 s'est établie à 5 692 personnes au kilomètre carré. À titre comparatif, on dénombrait un peu moins de 5 400 habitants au kilomètre carré sur le territoire en 2016.

#### Superficie du territoire et densité de population, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest	Agglomération de Montréal
Superficie (en km <sup>2</sup> )	41,7	498,3
Densité (personnes au km <sup>2</sup> )	5 692	4 022

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

#### Les personnes en âge de travailler comptent pour près de 69 % de la population du Grand Sud-Ouest

La population du Grand Sud-Ouest est composée de :

- 14,1 % d'enfants de moins de 15 ans;
- 68,9 % de personnes en âge de travailler (population âgée de 15 à 64 ans);
- et de 17,0 % d'ânés, âgés de 65 ans et plus.

Le Grand Sud-Ouest compte, ainsi, une plus forte proportion de personnes en âge de travailler que ce qui est observé à l'échelle de l'agglomération.

La moyenne d'âge de la population résidant dans le Grand Sud-Ouest est comparable à celle enregistrée dans l'ensemble de l'agglomération et s'établit à un peu plus de 41 ans.

#### Population totale selon les grands groupes d'âge, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population totale selon l'âge	237 160	100,0	2 004 265	100,0
0 à 14 ans	33 505	14,1	309 765	15,5
15 à 64 ans	163 360	68,9	1 343 175	67,0
15 à 24 ans	23 940	10,1	237 550	11,9
25 à 34 ans	45 355	19,1	323 245	16,1
35 à 64 ans	94 085	39,7	782 385	39,0
65 ans et plus	40 300	17,0	351 325	17,5
Âge moyen	41,1	--	41,0	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

#### Un peu plus de 4 % des ménages du Grand Sud-Ouest sont composés de 5 personnes ou plus

On dénombrait 114 480 ménages dans le Grand Sud-Ouest, composés pour la plupart de 2 à 4 personnes.

Les personnes vivant seules comptent pour 42,6 % des ménages recensés dans le secteur, proportion supérieure à ce qui est enregistré dans l'ensemble de l'agglomération.

Les ménages composés de 5 personnes ou plus comptent, quant à eux, pour 4,4 % des ménages résidant dans le secteur. Dans l'agglomération, cette proportion s'élève à 6,0 %.

#### Ménages privés selon la taille, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Ménages privés selon la taille	114 480	100,0	910 360	100,0
1 personne	48 785	42,6	367 395	40,4
2 à 4 personnes	60 680	53,0	488 135	53,6
5 personnes ou plus	5 010	4,4	54 825	6,0
Taille moyenne des ménages	2,0	--	2,2	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.



### Les appartements constituent le type de logement le plus courant dans le Grand Sud-Ouest

On dénombrait, 114 485 logements sur le territoire du Grand Sud-Ouest. Les appartements dans des immeubles, qui constituent le type de logement le plus répandu dans le secteur, comptent pour 61,8 % de toutes les unités de logement recensées. Les maisons individuelles, attenantes ou non, comptent, quant à elles, pour moins de 10 % des logements du secteur, proportion nettement inférieure à celle enregistrée à l'échelle de l'agglomération (18,4 %).

Les logements du Grand Sud-Ouest sont généralement un peu plus petits que ce qui est observé dans l'ensemble de l'agglomération et comptent, en moyenne, 4,4 pièces.

À noter que selon la Norme nationale d'occupation élaborée par la SCHL, qui prévoit un maximum de deux personnes par chambre à coucher, un peu plus de 7 % des logements du secteur sont considérés de taille non convenable.

### Caractéristiques des logements privés, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Logements privés occupés selon le type de construction	114 485	100,0	910 360	100,0
Maison individuelle non attenante	2 925	2,6	100 620	11,1
Maison attenante	8 015	7,0	66 600	7,3
Appartement ou plain-pied dans un duplex	32 465	28,4	110 435	12,1
Appartement dans un immeuble	70 805	61,8	628 820	69,1
Autres types de logements	280	0,2	3 880	0,4
Nombre moyen de pièces par logement	4,4	--	4,7	--
Logement de taille non convenable	8 080	7,1	75 470	8,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Les logements privés du Grand Sud-Ouest sont occupés majoritairement par des ménages locataires

63,0 % des logements recensés, soit 72 070 en tout, sont occupés par des ménages locataires et 37,0 % par des ménages propriétaires.

Par ailleurs, 27,7 % des logements situés dans le secteur sont des logements en copropriété (condominium), faisant partie d'un complexe résidentiel. Cette proportion s'élève à 21,2 % à l'échelle de l'agglomération.

### Logements privés selon le mode d'occupation, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Logements privés selon le mode d'occupation	114 475	100,0	910 360	100,0
Ménages propriétaires	42 405	37,0	360 120	39,6
Copropriétaires	31 705	27,7	192 990	21,2
Ménages locataires	72 070	63,0	550 235	60,4

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Les frais d'habitation sont plus élevés dans le Grand Sud-Ouest que dans l'ensemble de l'agglomération

La valeur moyenne des logements du Grand Sud-Ouest, qui sont occupés par des ménages propriétaires, est inférieure à celle enregistrée à l'échelle de l'agglomération et s'élève à 600 779 \$.

Les frais de logement mensuels moyens des ménages sont, quant à eux, plus élevés dans le secteur que dans l'ensemble de l'agglomération et se chiffrent à 990 \$ pour les ménages locataires et à 1 617 \$ pour les ménages propriétaires. Ainsi, près de 20 % des ménages résidant dans le secteur déclarent consacrer 30 % ou plus de leur revenu aux frais de logement.

Le Grand Sud-Ouest compte également 9,3 % de ménages ayant des besoins impérieux en matière de logement. Il s'agit de ménages dont le logement est jugé inadéquat et inabordable et dont le niveau de revenu est insuffisant pour payer les frais d'un logement approprié à leur situation.

### Coûts d'habitation et situation des ménages, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Valeur moyenne des logements occupés par des ménages propriétaires (en \$)	600 779	--	638 000	--
Frais de logement mensuels moyens des ménages propriétaires (en \$)	1 617	--	1 572	--
Frais de logement mensuels moyens des ménages locataires (en \$)	990	--	987	--
Ménages consacrant 30 % ou plus de leur revenu aux frais de logement	22 825	19,9	186 350	20,5
Ménages ayant des besoins impérieux en matière de logement	10 360	9,3	87 945	10,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.



### Plus de 80 % de la population du secteur parle français

Dans le secteur du Grand Sud-Ouest, 19,4 % de la population ne parle que le français. Les personnes aptes à soutenir une conversation à la fois en français et en anglais comptent, quant à elles, pour 62,9 % de la population du secteur. Ainsi, 82,3 % de la population du Grand Sud-Ouest parle français. Dans l'ensemble de l'agglomération, cette proportion s'élève à 84,4 %.

On recense également, dans cette population, 15,7 % d'unilingues anglophones et 2,0 % de personnes qui ne parlent ni français, ni anglais.

### Les immigrants comptent pour plus du quart de la population du Grand Sud-Ouest

La population du Grand Sud-Ouest est principalement composée de 64,9 % de non-immigrants – dont un peu plus de 1 % sont des autochtones – et de 28,8 % d'immigrants.

Plus de 22 % des immigrants recensés dans le Grand Sud-Ouest sont des immigrants de longue date, qui résident au Canada depuis plus de 30 ans. Les immigrants récents comptent, quant à eux, pour 18,3 % de l'ensemble des immigrants recensés dans le secteur.

On compte également 6,3 % de résidents non permanents dans la population du Grand Sud-Ouest. Il s'agit de personnes qui sont titulaires d'un permis de travail ou d'un permis d'études ou qui ont demandé le statut de réfugié. À l'échelle de l'agglomération, la proportion de résidents non permanents dans la population totale s'élève à 7,1 %.

### La majorité de la population du secteur détient un diplôme d'études collégiales ou universitaires

La proportion de la population âgée de 15 ans et plus détenant un diplôme d'études postsecondaires s'élève à 65,1 % dans le Grand Sud-Ouest. On y retrouve 81 085 diplômés universitaires (40,9 %) ainsi que 47 770 personnes qui ont un diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement non universitaire (24,1 %).

Il est à noter que ces proportions sont plus élevées dans le groupe de population âgée de 25 à 64 ans qui compte 49,7 % de diplômés universitaires et 25,3 % de personnes ayant complété des études postsecondaires non universitaires.

À l'échelle de l'agglomération, près de 50 % des personnes âgées de 25 à 64 ans détiennent un diplôme universitaire et 25,9 % ont complété des études au niveau collégial.

### Population totale selon la connaissance des langues officielles, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population totale	234 265	100,0	1 980 015	100,0
Français seulement	45 465	19,4	486 845	24,6
Anglais seulement	36 835	15,7	262 290	13,2
Français et anglais	147 345	62,9	1 185 025	59,8
Ni français, ni anglais	4 625	2,0	45 860	2,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Population totale selon le statut d'immigrant, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population totale	231 495	100,0	1 959 355	100,0
Non-immigrants	150 235	64,9	1 168 390	59,6
Population ayant une identité autochtone	2 855	1,2	16 670	0,9
Immigrants	66 650	28,8	652 725	33,3
Résidents non permanents	14 610	6,3	138 240	7,1
Immigrants selon la période d'immigration	66 650	100,0	652 725	100,0
Avant 1990	14 870	22,3	177 965	27,3
De 1991 à 2015	39 575	59,4	360 660	55,3
De 2016 à 2021 (Immigrants récents)	12 210	18,3	114 105	17,5

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Population selon la scolarité, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population de 15 ans et plus selon le niveau de scolarité	198 055	100,0	1 650 135	100,0
Aucun certificat ou diplôme	29 925	15,1	247 460	15,0
Diplôme d'études secondaires	39 280	19,8	319 760	19,4
Diplôme d'études postsecondaires non universitaires	47 770	24,1	407 010	24,7
Certificat, diplôme ou grade universitaire	81 085	40,9	675 905	41,0
Population de 25 à 64 ans selon le niveau de scolarité	138 090	100,0	1 097 000	100,0
Diplôme d'études postsecondaires non universitaires	35 000	25,3	284 580	25,9
Certificat, diplôme ou grade universitaire	68 625	49,7	547 395	49,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.



### Commerce, gestion et administration publique en tête de liste des diplômes d'études détenus par la population de 15 ans et plus

Près du quart de la population de 15 ans et plus ayant complété des études postsecondaires (24,9 %), détient un diplôme en commerce, gestion et administration publique.

Le Grand Sud-Ouest compte également bon nombre de diplômés en architecture, génie et métiers connexes ainsi qu'en sciences sociales et de comportements, et droit qui comptent, respectivement, pour 16,5 % et 14,8 % de l'ensemble.

### Population de 15 ans et plus selon le domaine d'études, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Diplômés de 15 ans et plus selon le domaine d'études	128 850	100,0	1 082 920	100,0
Commerce, gestion et administration publique	32 060	24,9	248 890	23,0
Architecture, génie et métiers connexes	21 210	16,5	173 380	16,0
Sciences sociales et de comportements, et droit	19 035	14,8	157 220	14,5
Autres domaines d'études	56 520	43,9	503 420	46,5

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Près des deux tiers de la population de 15 ans et plus du secteur occupent un emploi

Un peu plus de 66 % de la population de 15 ans et plus résidant dans le Grand Sud-Ouest fait partie de la population active qui regroupe à la fois les personnes en emploi et les chômeurs.

Le taux d'emploi de cette population, soit la part des personnes en emploi dans l'ensemble, s'établit à 59,7 %. Le taux de chômage des 15 ans et plus du Grand Sud-Ouest s'élève, quant à lui, à 10,2 %, taux équivalent à celui enregistré à l'échelle de l'agglomération.

### Situation d'activité de la population de 15 ans et plus, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2020

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population de 15 ans et plus	198 055	100,0	1 650 135	100,0
Population active	131 515	--	1 081 640	65,5
Personnes occupées	118 155	--	971 245	58,9
Chômeurs	13 365	--	110 395	6,7
Taux d'activité	--	66,4	--	65,5
Taux d'emploi	--	59,7	--	58,9
Taux de chômage	--	10,2	--	10,2
Population de 15 ans et plus selon la profession	128 010	100,0	1 050 125	100,0
Vente et services	30 785	24,0	263 050	25,0
Affaires, finance et administration	27 515	21,5	207 665	19,8
Enseignement, droit et services sociaux, communautaires et gouvernementaux	16 055	12,5	140 505	13,4
Autres professions	53 660	41,9	438 910	41,8

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Plus de 10 % des travailleurs résidant dans le Grand Sud-Ouest sont des travailleurs autonomes

Un peu plus de 72 % des travailleurs qui résident dans le Grand Sud-Ouest sont des salariés occupant des postes à temps plein. Ceux qui occupent des postes temporaires représentent, quant à eux, près de 15 % de la main-d'œuvre résidante.

On dénombre, par ailleurs, 16 635 travailleurs autonomes dans la population du Grand Sud-Ouest. Ils comptent pour 13,0 % de la population active résidant dans le secteur. À l'échelle de l'agglomération, cette proportion s'élève à 13,6 %.

### Population active de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2020

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population de 15 ans et plus	128 010	100,0	1 050 125	100,0
Employé	111 380	87,0	907 745	86,4
Poste permanent	92 395	72,2	741 835	70,6
Poste temporaire (1 an ou plus)	8 445	6,6	69 690	6,6
Poste occasionnel, saisonnier ou à court terme	10 530	8,2	96 225	9,2
Travailleur autonome	16 635	13,0	142 380	13,6

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.





### Les résidents du Grand Sud-Ouest qui occupent un emploi à l'extérieur de l'agglomération de Montréal sont peu nombreux

Près de 91 % des travailleurs résidant dans le Grand Sud-Ouest occupent un emploi dans un arrondissement de la ville de Montréal ou dans une des villes liées de l'agglomération.

Ceux qui travaillent dans une autre région du Québec (située dans la RMR de Montréal ou non), ou encore dans une autre province canadienne comptent, quant à eux, pour 9,4 % de l'ensemble.

### La majorité des déplacements entre le domicile et le lieu de travail se font en automobile

Près de 57 % des travailleurs recensés dans le Grand Sud-Ouest utilisent une automobile - à titre de conducteur ou de passager - pour se rendre au travail. Ceux qui se déplacent en transport en commun comptent pour 29,0 % de l'ensemble.

Les modes de transport actif, soit la marche et le vélo sont, quant à eux, utilisés par 12,0 % des travailleurs résidant dans le secteur, proportion comparable à celle enregistrée à l'échelle de l'agglomération (12,3 %).

### Le trajet domicile-travail dure 45 minutes ou plus pour près de 20 % des résidents du secteur

La durée du trajet entre le domicile et le lieu de travail varie d'un individu à l'autre, mais pour 36,1 % des travailleurs résidant dans le Grand Sud-Ouest, elle se situe entre 15 et 30 minutes.

Les personnes pour qui le trajet dure plus de 45 minutes comptent, quant à eux, pour 18,2 % des travailleurs résidant dans le secteur.

### Le revenu moyen d'emploi des 15 ans et plus du territoire s'élève à plus de 51 600 \$

Plus de 60 % des bénéficiaires d'un revenu d'emploi recensés dans le Grand Sud-Ouest ont un revenu inférieur à 30 000 \$ (44,2 %) ou se situant entre 30 000 \$ et 50 000 \$ (18,2 %).

Le revenu moyen d'emploi des travailleurs âgés de 15 ans et plus résidant dans le secteur s'établissait, au dernier recensement, à 51 656 \$ alors qu'il s'élevait à près de 49 000 \$ à l'échelle de l'agglomération.

On note, par ailleurs, que 10,6 % des travailleurs ont déclaré un revenu d'emploi de 100 000 \$ et plus. À l'échelle de l'agglomération, cette proportion s'élève à 10,0 %.

### Population active de 15 ans et plus selon le lieu de travail, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population selon le lieu de travail	66 680	100,0	580 035	100,0
Dans une ville de l'agglomération de Montréal	60 375	90,5	519 210	89,5
Dans une autre ville au Québec (hors de l'agglomération de Montréal)	6 070	9,1	58 865	10,1
Dans une autre province ou territoire	230	0,3	1 955	0,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Modes transport utilisés pour se rendre au travail et durée du navettage, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2021

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail	76 720	100,0	669 150	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette	43 665	56,9	395 615	59,1
Transport en commun	22 275	29,0	177 860	26,6
À pied	7 275	9,5	61 160	9,1
Bicyclette	1 925	2,5	21 435	3,2
Autre moyen	1 585	2,1	13 090	2,0
Population selon la durée du trajet pour se rendre au travail	76 720	100,0	669 150	100,0
Moins de 15 minutes	14 700	19,2	125 240	18,7
15 à 29 minutes	27 680	36,1	241 005	36,0
30 à 44 minutes	20 415	26,6	176 925	26,4
45 à 59 minutes	7 130	9,3	67 635	10,1
60 minutes et plus	6 795	8,9	58 350	8,7

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

### Statistiques du revenu d'emploi, population de 15 ans et plus, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2020

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Population ayant un revenu d'emploi par tranches de revenu	140 630	100,0	1 155 055	100,0
Moins de 30 000 \$	62 155	44,2	547 385	47,4
30 000 \$ à 49 999 \$	25 580	18,2	210 965	18,3
50 000 \$ à 79 999 \$	27 295	19,4	203 370	17,6
80 000 \$ à 99 999 \$	10 645	7,6	77 700	6,7
100 000 \$ et plus	14 955	10,6	115 645	10,0
Revenu d'emploi moyen (en \$)	51 656	--	48 760	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.





## SECTION 1 - PORTRAIT SOCIODÉMOGRAPHIQUE

### REVENU TOTAL • DÉPENSES DES MÉNAGES

#### Dans le Grand Sud-Ouest, les hommes gagnent, en moyenne, près de 11 000 \$ de plus que les femmes

En 2020, le revenu moyen de la population de 15 ans et plus du Grand Sud-Ouest s'élevait à 53 495 \$.

Il est à noter qu'un écart de près de 11 000 \$ est enregistré entre le revenu moyen des hommes (59 038 \$) et celui des femmes (48 263 \$) du secteur. À l'échelle de l'agglomération, cet écart s'élève à près de 13 300 \$.

#### Revenu total moyen de la population de 15 ans et plus, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2020

	Grand Sud-Ouest	Agglomération de Montréal
	\$	\$
Population de 15 ans et plus	53 495	53 250
Hommes de 15 ans et plus	59 038	60 050
Femmes de 15 ans et plus	48 263	46 760

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

#### Plus de 29 % des ménages du Grand Sud-Ouest ont déclaré un revenu de 100 000 \$ et plus en 2020

Plus du tiers des ménages dénombés dans le Grand Sud-Ouest ont un revenu inférieur à 25 000 \$ (13,5 %) ou se situant entre 25 000 \$ et 50 000 \$ (22,7 %). À l'opposé, 29,2 % des ménages du secteur ont déclaré avoir un revenu supérieur à 100 000 \$ au dernier recensement.

À noter que les prestations d'urgence (transferts gouvernementaux), dont a bénéficié une forte proportion de la population pendant la pandémie, ont contribué à faire augmenter, de manière considérable, les revenus de certains particuliers. Cette hausse étant liée à des facteurs circonstanciels, peut ne pas avoir perduré au cours des années subséquentes.

#### Revenu des ménages, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2020

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Nombre de ménages privés ayant un revenu	114 475	100,0	910 360	100,0
Moins de 25 000 \$	15 425	13,5	129 900	14,3
25 000 \$ à 49 999 \$	26 015	22,7	206 925	22,7
50 000 \$ à 79 999 \$	26 630	23,3	203 720	22,4
80 000 \$ à 99 999 \$	12 975	11,3	99 770	11,0
100 000 \$ et plus	33 435	29,2	270 045	29,7
Revenu total moyen (en \$)	89 478	--	92 700	--

Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021.

#### Les frais de logement comptent pour plus de 20 % du budget des ménages du Grand Sud-Ouest

Sur une moyenne de 82 725 \$ dépensés annuellement par les ménages du Grand Sud-Ouest, près de 17 000 \$, soit 20,5 % du total, sont consacrés aux frais de logement.

Les impôts personnels constituent également une part importante du budget des ménages du secteur et comptent pour 18,7 % de leurs dépenses globales.

Les deux autres postes de dépenses les plus significatifs, qui sont le transport et l'alimentation, comptent, quant à eux, pour 12,9 % et 12,4 % du budget des ménages du Grand Sud-Ouest.

#### Dépenses annuelles moyennes des ménages, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2022

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	\$	%	\$	%
Dépenses moyennes	82 725	100,0	85 783	100,0
Consommation courante	60 655	73,3	62 595	73,0
Alimentation	10 222	12,4	10 531	12,3
Logement	16 998	20,5	17 495	20,4
Dépenses courantes	4 529	5,5	4 678	5,5
Ameublement	2 114	2,6	2 190	2,6
Vêtements	3 244	3,9	3 342	3,9
Transport	10 683	12,9	11 063	12,9
Soins de santé	3 003	3,6	3 100	3,6
Soins personnels	1 284	1,6	1 326	1,5
Loisirs	3 754	4,5	3 916	4,6
Matériel de lecture et autres imprimés	146	0,2	150	0,2
Éducation	1 097	1,3	1 131	1,3
Produits de tabac et boissons alcoolisées	1 922	2,3	1 965	2,3
Jeux de hasard	167	0,2	172	0,2
Dépenses diverses	1 489	1,8	1 536	1,8
Impôts personnels	15 439	18,7	16 283	19,0
Paievements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	5 394	6,5	5 625	6,6
Dons en argent et contributions	1 237	1,5	1 280	1,5

Source : PCensus, CanEx 2022. Calculs : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

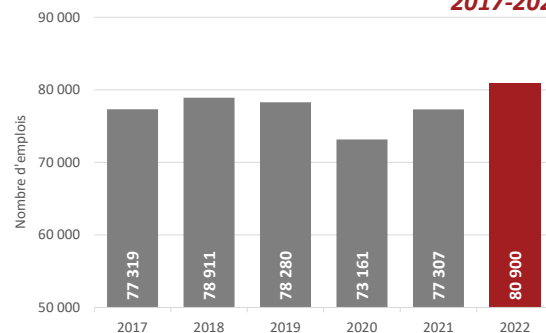


### Un peu plus de 7 % des emplois de l'agglomération de Montréal sont localisés dans le Grand Sud-Ouest

Selon les estimations basées sur les données du registre des entreprises de Statistique Canada, on dénombrait 80 900 emplois dans le Grand Sud-Ouest en 2022, ce qui représente 7,4 % des 1,1 million d'emplois dénombrés dans l'ensemble de l'agglomération de Montréal.

Le nombre d'emplois recensés en 2022 constitue un nouveau record pour le marché du travail du Grand Sud-Ouest, qui dépasse, ainsi, le sommet de 78 911 emplois atteint en 2018.

### Évolution de l'emploi, Grand Sud-Ouest, 2017-2022



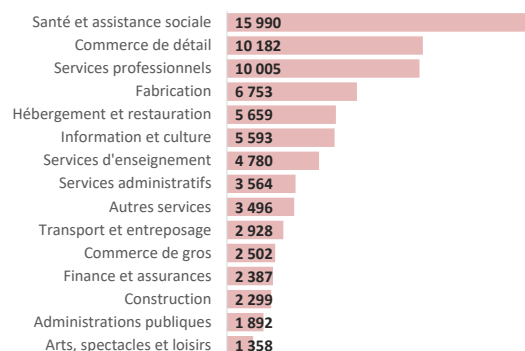
Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.

### Le secteur de la santé et de l'assistance sociale compte près de 16 000 emplois dans le Grand Sud-Ouest

Le secteur de la santé et de l'assistance sociale se positionne au premier rang des secteurs d'activités du Grand Sud-Ouest. Il compte 15 990 emplois, soit 19,8 % de l'ensemble des emplois du territoire.

Le secteur du commerce de détail (10 182 emplois) et celui des services professionnels (10 005 emplois) qui regroupent, ensemble, 25 % des travailleurs recensés, constituent les deux autres principaux secteurs d'activités du Grand Sud-Ouest.

### Nombre d'emplois dans les quinze principaux secteurs d'activités du Grand Sud-Ouest, 2022



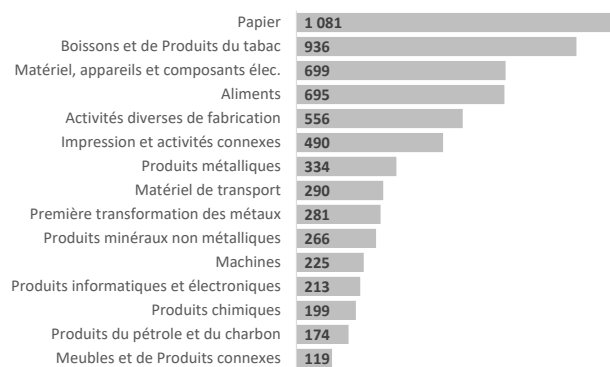
Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.

### L'industrie de la fabrication du papier constitue le principal sous-secteur des industries manufacturières dans le Grand Sud-Ouest

Dans le Grand Sud-Ouest, seulement cinq sous-secteurs des industries manufacturières comptaient plus de 500 emplois en 2022. L'industrie de la fabrication du papier, qui arrive en tête, compte 1 081 travailleurs, soit 16,0 % de l'emploi manufacturier total du Grand Sud-Ouest.

Les sous-secteurs de la fabrication de boissons et de produits du tabac, de la fabrication de matériel, appareils et composants électriques et celui de la fabrication d'aliments comptent, eux aussi, bon nombre d'emplois dans le secteur. Ils regroupent, ensemble, près de 35 % des travailleurs du secteur de la fabrication dans le Grand Sud-Ouest.

### Nombre d'emplois dans les quinze principaux sous-secteurs de la fabrication du Grand Sud-Ouest, 2022



Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.



## SECTION 2 - PROFIL ÉCONOMIQUE

### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI

#### Le Grand Sud-Ouest compte près de 3 600 emplois de plus en 2022 qu'en 2017

L'emploi a augmenté sur le territoire du Grand Sud-Ouest, entre 2017 et 2022, passant de 77 319 à 80 900 (+ 3 581 emplois).

Comme partout ailleurs, le Grand Sud-Ouest a enregistré des pertes d'emploi en 2020, mais son marché du travail a repris de la vigueur par la suite. Ainsi, le nombre d'emplois comptabilisés dans le Grand Sud-Ouest en 2022 est supérieur au niveau prépandémique.

#### Variation de l'emploi, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2017-2022

	Grand Sud-Ouest	Agglomération de Montréal
Emploi total en 2017	77 319	1 098 415
Emploi total en 2020	73 161	1 019 044
Emploi total en 2022	80 900	1 096 725
Variation de 2017 à 2022 (en nombre)	3 581	-1 690
Variation de 2017 à 2022 (en %)	4,6	-0,2

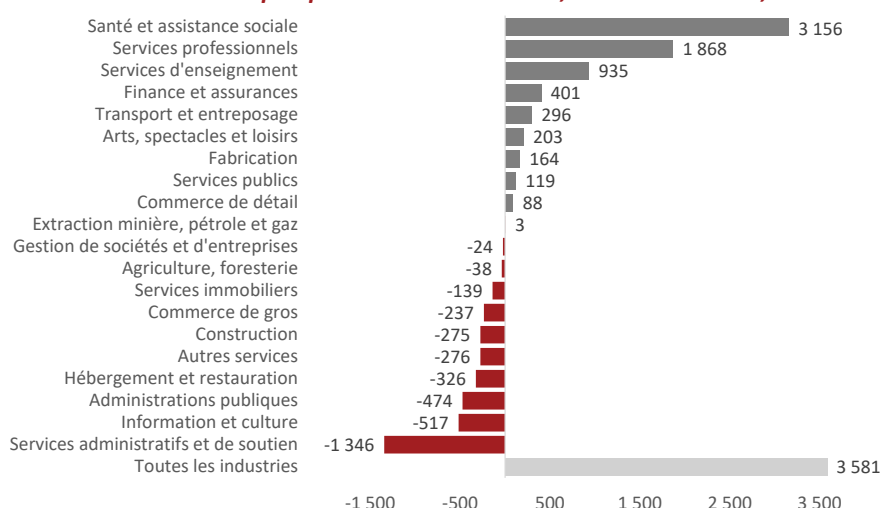
Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

#### Une forte augmentation du nombre d'emplois a été enregistrée dans le secteur de la santé et de l'assistance sociale entre 2017 et 2022

Le nombre d'emplois a augmenté dans plusieurs secteurs d'activités sur le territoire du Grand Sud-Ouest au cours des dernières années. C'est le cas, notamment des établissements du secteur de la santé et de l'assistance sociale qui comptaient 3 156 emplois de plus en 2022 qu'en 2017.

À l'inverse, certains secteurs d'activités ont enregistré de lourdes pertes au cours de cette période. Le secteur des services administratifs et de soutien ainsi que celui de l'information et de la culture ont, ainsi, affiché des pertes respectives de 1 346 emplois et de 517 emplois entre 2017 et 2022.

#### Variation de l'emploi par secteurs d'activités, Grand Sud-Ouest, 2017-2022



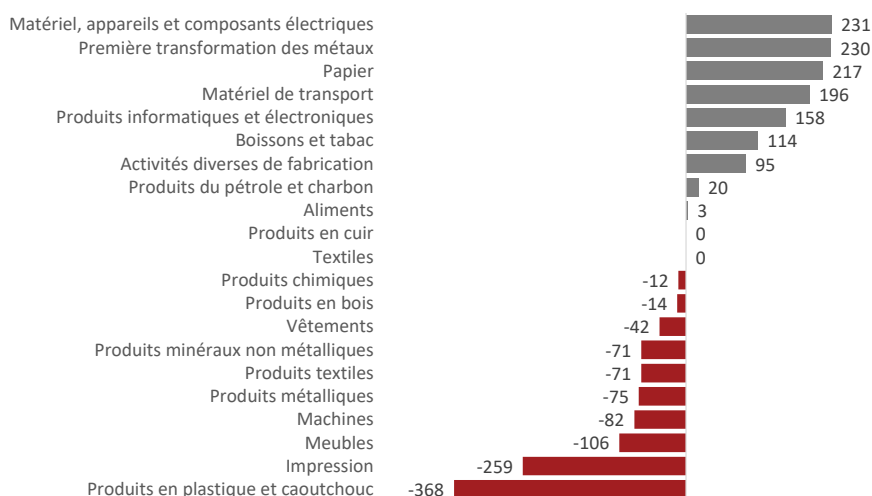
Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

#### Entre 2017 et 2022, le nombre d'emplois a augmenté dans plusieurs sous-secteurs de l'industrie de la fabrication

Dans le Grand Sud-Ouest, une hausse significative de l'emploi a été enregistrée dans les industries de la fabrication de matériels, d'appareils et de composantes électriques (+ 231 emplois), de la première transformation des métaux (+ 230 emplois), ainsi que dans l'industrie de la fabrication du papier (+ 217 emplois).

À l'opposé, l'industrie de la fabrication de produits en plastique et caoutchouc a accusé le plus fort recul au sein du secteur manufacturier et comptait 368 emplois de moins en 2022 que ce qui avait été enregistré en 2017. Le secteur de l'impression a également subi une perte importante, au cours de cette période, équivalant à 259 emplois.

#### Variation de l'emploi en fabrication, Grand Sud-Ouest, 2017-2022



Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.



## SECTION 2 - PROFIL ÉCONOMIQUE

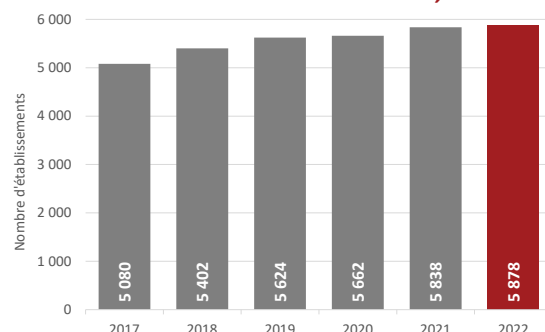
### ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES

#### Un peu plus de 9 % des établissements d'affaires de l'agglomération de Montréal sont localisés dans le Grand Sud-Ouest

Selon les données du registre des entreprises de Statistique Canada, on dénombrait 5 878 établissements d'affaires dans le Grand Sud-Ouest en 2022, soit 798 établissements de plus qu'en 2017. Le secteur regroupe, ainsi, 9,1 % des 64 602 établissements dénombrés dans l'agglomération de Montréal en 2022.

Il est à noter que la part des établissements du Grand Sud-Ouest dans l'ensemble des établissements de l'agglomération s'établissait à 8,5 % en 2017.

#### Évolution du nombre d'établissements d'affaires, Grand Sud-Ouest, 2017-2022



Source : Registre des entreprises de Statistique Canada, 2017-2022.

#### Près de 50 entreprises de 500 employés et plus ont été recensées dans le Grand Sud-Ouest en 2022

Près de 72 % des établissements recensés dans le Grand Sud-Ouest comptent moins de 10 employés. Les entreprises de 10 à 100 employés comptent, quant à elles, pour près de 26 % de l'ensemble. Ainsi, près de 98 % des entreprises localisées dans le secteur sont de petites entreprises.

On recense également, dans le Grand Sud-Ouest, 116 moyennes entreprises de 100 à 499 employés et 24 entreprises de 500 employés et plus qui comptent, respectivement, pour 1,9 % et 0,4 % de l'ensemble.

#### Établissements d'affaires selon le nombre d'emplois, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2022

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Total - avec employés	5 878	100,0	64 602	100,0
Moins de 10	4 218	71,8	45 132	69,9
10 à 49	1 328	22,6	15 024	23,3
50 à 99	192	3,3	2 423	3,8
100 à 199	72	1,2	1 100	1,7
200 à 499	44	0,7	626	1,0
500 et plus	24	0,4	297	0,5

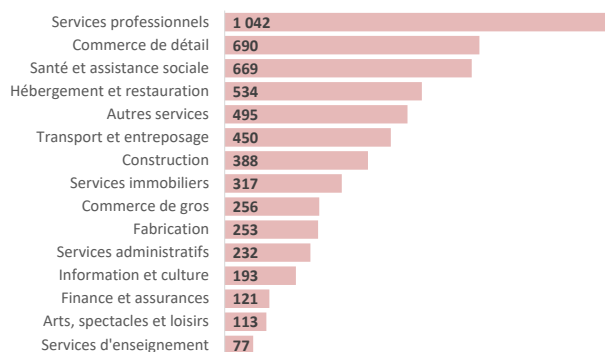
Source : Registre des entreprises de Statistique Canada, 2022.

#### Plus de 1 000 entreprises de services professionnels répertoriés dans le Grand Sud-Ouest en 2022

Dans l'ensemble des établissements d'affaires recensés dans le secteur en 2022, 1 042 sont reliés aux services professionnels. Ils représentent 17,7 % de tous les établissements répertoriés sur le territoire. Les établissements de commerce de détail occupent le deuxième rang de ce classement et comptent 690 places d'affaires dans le Grand Sud-Ouest.

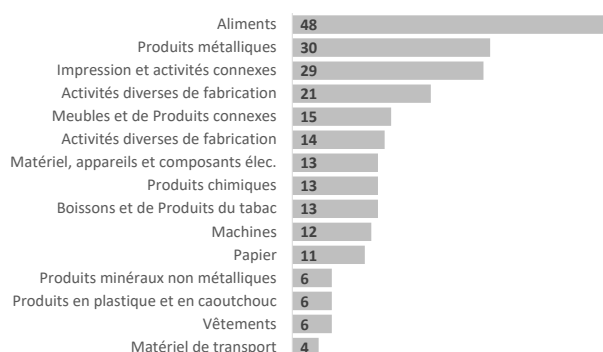
Par ailleurs, les principaux établissements du secteur manufacturier dénombrés sur le territoire sont spécialisés dans la fabrication d'aliments (48), la fabrication de produits métalliques (30) et dans le domaine de l'impression et des activités connexes (29).

#### Nombre d'établissements dans les quinze principaux secteurs d'activités du Grand Sud-Ouest, 2022



Source : Source : Registre des entreprises de Statistique Canada, 2022.

#### Nombre d'établissements dans les quinze principaux sous-secteurs de la fabrication du Grand Sud-Ouest, 2022



Source : Source : Registre des entreprises de Statistique Canada, 2022.



### Le taux de vacance des locaux commerciaux s'élève à près de 13 % dans le Grand Sud-Ouest en 2023

Au total, 2 799 locaux commerciaux, situés au niveau du rez-de-chaussée ou au sous-sol, ont été dénombrés dans le Grand Sud-Ouest. Ils comptaient pour 9,9 % de l'ensemble des locaux répertoriés sur le territoire de l'agglomération de Montréal. Ces données proviennent de l'enquête terrain des locaux commerciaux, menée par la Ville de Montréal de mai à août 2023.

Parmi les locaux recensés dans le Grand Sud-Ouest, on dénombrait 360 locaux vacants, portant le taux de vacance commerciale dans le secteur à 12,9 %. Le taux de vacance des commerces dans l'ensemble de l'agglomération de Montréal s'élevait, quant à lui, à 13,4 %.

### Locaux commerciaux, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2023

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Nombre de locaux à usage commercial	2 799	100,0	28 256	100,0
Nombre de locaux vacants	360	12,9	3 781	13,4
Taux de vacance	12,9	--	13,4	--
Nombre de SDC	2	--	26	--
Nombre de marchés publics	1	--	4	--
Nombre de centres commerciaux	3	--	66	--

Source : Enquête terrain des locaux commerciaux, Ville de Montréal, 2023.  
Compilation : Montréal en statistiques.

### 5 grands chantiers totalisant des investissements de près de 900 M\$ ont été enregistrés dans le Grand Sud-Ouest en 2023

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 5 chantiers de 25 M\$ et plus en cours dans le Grand Sud-Ouest à la fin de l'année 2023. Ils comptaient pour 7,9 % de l'ensemble des grands chantiers enregistrés sur le territoire de l'agglomération de Montréal.

35,0 % des investissements effectués sur le territoire du Grand Sud-Ouest, soit 310,0 M\$ sont consacrés à des projets résidentiels. D'importants investissements ont également été enregistrés dans les projets institutionnels et commerciaux sur le territoire, totalisant près de 309,8 M\$

### Chantiers de 25 M\$ et plus en cours sur le territoire, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2023

	Grand Sud-Ouest		Agglomération de Montréal	
	Total	%	Total	%
Nombre total de chantiers de 25 M\$ et plus	5	100,0	63	100,0
Résidentiel	2	40,0	18	28,6
Industriel	0	0,0	4	6,3
Institutionnel	2	40,0	25	39,7
Génie civil et voirie	1	20,0	16	25,4
Total des investissements (M\$)	886,8	100,0	33 700,0	100,0
Résidentiel	310,0	35,0	4 031,0	12,0
Industriel	0,0	0,0	1 314,6	3,9
Institutionnel et commercial	309,8	34,9	6 063,5	18,0
Génie civil et voirie	267,0	30,1	22 290,9	66,1

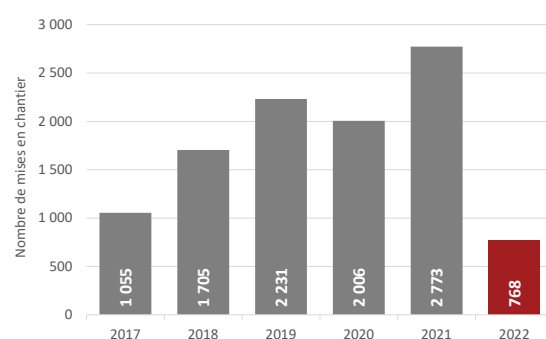
Source : Commission de la construction du Québec.  
Compilation : Montréal en statistiques.

### Plus de 13 500 unités de logement ont été mises en chantier entre 2017 et 2023 dans le Grand Sud-Ouest

De 2017 à 2023, il s'est construit plus de 1 900 logements en moyenne par année dans le Grand Sud-Ouest. Ainsi, 13 504 unités de logement ont été mises en chantier sur ce territoire au cours de cette période. Elles comptent pour près de 19 % de l'ensemble des 71 600 mises en chantier résidentielles enregistrées dans l'agglomération de Montréal de 2017 à 2023.

Au cours de l'année 2023, la construction d'unités d'habitation a été nettement plus faible dans le Grand Sud-Ouest qu'au cours des années précédentes, mais il est à noter que ce ralentissement a été enregistré dans presque tous les secteurs de l'agglomération de Montréal et même dans l'ensemble de la région métropolitaine.

### Évolution du nombre de mises en chantier résidentielles, Grand Sud-Ouest, 2017-2023



Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement, 2017-2023.





*Répartition des emplois en soins de santé et assistance sociale,  
Grand Sud-Ouest, 2021*



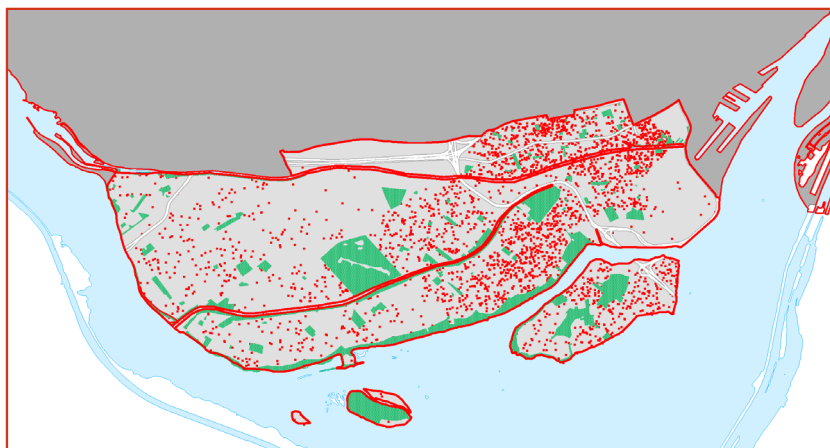
Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021; produit personnalisé selon le lieu de travail.

*Répartition des emplois en commerce de détail,  
Grand Sud-Ouest, 2021*



Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021; produit personnalisé selon le lieu de travail.

*Répartition des emplois en services professionnels,  
Grand Sud-Ouest, 2021*



Source : Statistique Canada, Recensement de la population, 2021; produit personnalisé selon le lieu de travail.

**Nombre total d'emplois par secteurs d'activités, Grand Sud-Ouest et agglomération de Montréal, 2022**

	Grand Sud-Ouest	Part relative de chaque industrie dans l'ensemble (en %)	Agglomération de Montréal	Part relative de chaque industrie du territoire dans l'agglomération (en %)
Total - Tous les secteurs	80 900	100,0	1 096 725	7,4
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	6	0,0	687	0,9
21 Extraction minière, exploitation en carrière, et extraction de pétrole et de gaz	4	0,0	1 707	0,2
22 Services publics	185	0,2	10 897	1,7
23 Construction	2 299	2,8	19 322	11,9
31-33 Fabrication	6 753	8,3	91 854	7,4
311 Fabrication d'aliments	695	0,9	16 654	4,2
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	936	1,2	2 580	36,3
313 Usines de textiles	0	0,0	802	0,0
314 Usines de produits textiles	21	0,0	784	2,7
315 Fabrication de vêtements	30	0,0	4 626	0,6
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0	463	0,0
321 Fabrication de produits en bois	31	0,0	1 051	2,9
322 Fabrication du papier	1 081	1,3	3 087	35,0
323 Impression et activités connexes de soutien	490	0,6	4 597	10,7
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	174	0,2	740	23,5
325 Fabrication de produits chimiques	199	0,2	7 454	2,7
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	113	0,1	4 081	2,8
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	266	0,3	1 675	15,9
331 Première transformation des métaux	281	0,3	1 758	16,0
332 Fabrication de produits métalliques	334	0,4	5 872	5,7
333 Fabrication de machines	225	0,3	6 513	3,5
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	213	0,3	4 599	4,6
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	699	0,9	3 941	17,7
336 Fabrication de matériel de transport	290	0,4	11 588	2,5
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	119	0,1	3 517	3,4
339 Activités diverses de fabrication	556	0,7	5 472	10,2
41 Commerce de gros	2 502	3,1	46 192	5,4
44-45 Commerce de détail	10 182	12,6	105 003	9,7
48-49 Transport et entreposage	2 928	3,6	53 791	5,4
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	5 593	6,9	50 363	11,1
52 Finance et assurances	2 387	3,0	67 244	3,5
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 239	1,5	18 709	6,6
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	10 005	12,4	137 054	7,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	78	0,1	960	8,1
56 Services administratifs, services de soutien, services de gestion des déchets et services d'assainissement	3 564	4,4	33 021	10,8
61 Services d'enseignement	4 780	5,9	101 462	4,7
62 Soins de santé et assistance sociale	15 990	19,8	174 013	9,2
71 Arts, spectacles et loisirs	1 358	1,7	17 372	7,8
72 Hébergement et services de restauration	5 659	7,0	57 512	9,8
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 496	4,3	45 603	7,7
91 Administrations publiques	1 892	2,3	63 959	3,0

Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.



*Variation de l'emploi par secteurs d'activités, Grand Sud-Ouest, 2017-2022*

	2017	2022	Variation 2017-2022 (en nombre)	Variation 2017-2022 (en %)
Total - Tous les secteurs	77 319	80 900	3 581	4,6
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	44	6	-38	-86,4
21 Extraction minière, exploitation en carrière, et extraction de pétrole et de gaz	1	4	3	300,0
22 Services publics	66	185	119	180,3
23 Construction	2 574	2 299	-275	-10,7
31-33 Fabrication	6 589	6 753	164	2,5
311 Fabrication d'aliments	692	695	3	0,4
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	822	936	114	13,9
313 Usines de textiles	0	0	0	N/D
314 Usines de produits textiles	92	21	-71	-77,2
315 Fabrication de vêtements	72	30	-42	-58,3
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0	0	N/D
321 Fabrication de produits en bois	45	31	-14	-31,1
322 Fabrication du papier	864	1 081	217	25,1
323 Impression et activités connexes de soutien	749	490	-259	-34,6
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	154	174	20	13,0
325 Fabrication de produits chimiques	211	199	-12	-5,7
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	481	113	-368	-76,5
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	337	266	-71	-21,1
331 Première transformation des métaux	51	281	230	451,0
332 Fabrication de produits métalliques	409	334	-75	-18,3
333 Fabrication de machines	307	225	-82	-26,7
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	55	213	158	287,3
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	468	699	231	49,4
336 Fabrication de matériel de transport	94	290	196	208,5
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	225	119	-106	-47,1
339 Activités diverses de fabrication	461	556	95	20,6
41 Commerce de gros	2 739	2 502	-237	-8,7
44-45 Commerce de détail	10 094	10 182	88	0,9
48-49 Transport et entreposage	2 632	2 928	296	11,2
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	6 110	5 593	-517	-8,5
52 Finance et assurances	1 986	2 387	401	20,2
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	1 378	1 239	-139	-10,1
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	8 137	10 005	1 868	23,0
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	102	78	-24	-23,5
56 Services administratifs, services de soutien, services de gestion des déchets et services d'assainissement	4 910	3 564	-1 346	-27,4
61 Services d'enseignement	3 845	4 780	935	24,3
62 Soins de santé et assistance sociale	12 834	15 990	3 156	24,6
71 Arts, spectacles et loisirs	1 155	1 358	203	17,6
72 Hébergement et services de restauration	5 985	5 659	-326	-5,4
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	3 772	3 496	-276	-7,3
91 Administrations publiques	2 366	1 892	-474	-20,0

Source : Estimations de la Chaire en innovation et développement régional de HEC Montréal.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

*Nombre d'établissements d'affaires par secteurs d'activités, Grand Sud-Ouest, 2022*

	Grand Sud-Ouest	Part relative de chaque industrie dans l'ensemble (en %)	Agglomération de Montréal	Part relative de chaque industrie du territoire dans l'agglomération (en %)
Total - Tous les secteurs	5 878	100,0	64 602	9,1
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	9	0,2	142	6,3
21 Extraction minière, exploitation en carrière, et extraction de pétrole et de gaz	1	0,0	39	2,6
22 Services publics	3	0,1	34	8,8
23 Construction	388	6,6	3 699	10,5
31-33 Fabrication	253	4,3	3 168	8,0
311 Fabrication d'aliments	48	0,8	449	10,7
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	13	0,2	48	27,1
313 Usines de textiles	0	0,0	31	0,0
314 Usines de produits textiles	3	0,1	50	6,0
315 Fabrication de vêtements	6	0,1	317	1,9
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0	18	0,0
321 Fabrication de produits en bois	3	0,1	52	5,8
322 Fabrication du papier	11	0,2	50	22,0
323 Impression et activités connexes de soutien	29	0,5	254	11,4
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	3	0,1	19	15,8
325 Fabrication de produits chimiques	13	0,2	177	7,3
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	6	0,1	128	4,7
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	6	0,1	73	8,2
331 Première transformation des métaux	3	0,1	27	11,1
332 Fabrication de produits métalliques	30	0,5	341	8,8
333 Fabrication de machines	12	0,2	160	7,5
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	14	0,2	167	8,4
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	13	0,2	116	11,2
336 Fabrication de matériel de transport	4	0,1	89	4,5
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	15	0,3	232	6,5
339 Activités diverses de fabrication	21	0,4	370	5,7
41 Commerce de gros	256	4,4	4 176	6,1
44-45 Commerce de détail	690	11,7	7 409	9,3
48-49 Transport et entreposage	450	7,7	3 259	13,8
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	193	3,3	1 938	10,0
52 Finance et assurances	121	2,1	2 161	5,6
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	317	5,4	3 870	8,2
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	1 042	17,7	9 973	10,4
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	31	0,5	507	6,1
56 Services administratifs, services de soutien, services de gestion des déchets et services d'assainissement	232	3,9	2 767	8,4
61 Services d'enseignement	77	1,3	841	9,2
62 Soins de santé et assistance sociale	669	11,4	7 883	8,5
71 Arts, spectacles et loisirs	113	1,9	1 269	8,9
72 Hébergement et services de restauration	534	9,1	5 240	10,2
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	495	8,4	6 079	8,1
91 Administrations publiques	4	0,1	148	2,7

Source : Registre des entreprises de Statistique Canada, 2022.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

*Variation du nombre d'établissements d'affaires par secteurs d'activités, Grand Sud-Ouest, 2017-2022*

	2017	2022	Variation 2017-2022 (en nombre)	Variation 2017-2022 (en %)
Total - Tous les secteurs	5 080	5 878	798	15,7
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	8	9	1	12,5
21 Extraction minière, exploitation en carrière, et extraction de pétrole et de gaz	2	1	-1	-50,0
22 Services publics	5	3	-2	-40,0
23 Construction	386	388	2	0,5
31-33 Fabrication	247	253	6	2,4
311 Fabrication d'aliments	38	48	10	26,3
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	8	13	5	62,5
313 Usines de textiles	0	0	0	N/D
314 Usines de produits textiles	4	3	-1	-25,0
315 Fabrication de vêtements	10	6	-4	-40,0
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0	0	N/D
321 Fabrication de produits en bois	4	3	-1	-25,0
322 Fabrication du papier	11	11	0	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	26	29	3	11,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	4	3	-1	-25,0
325 Fabrication de produits chimiques	11	13	2	18,2
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	12	6	-6	-50,0
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	4	6	2	50,0
331 Première transformation des métaux	3	3	0	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	33	30	-3	-9,1
333 Fabrication de machines	11	12	1	9,1
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	10	14	4	40,0
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	8	13	5	62,5
336 Fabrication de matériel de transport	7	4	-3	-42,9
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	14	15	1	7,1
339 Activités diverses de fabrication	29	21	-8	-27,6
41 Commerce de gros	271	256	-15	-5,5
44-45 Commerce de détail	677	690	13	1,9
48-49 Transport et entreposage	339	450	111	32,7
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	174	193	19	10,9
52 Finance et assurances	140	121	-19	-13,6
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	226	317	91	40,3
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	741	1 042	301	40,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	31	31	0	0,0
56 Services administratifs, services de soutien, services de gestion des déchets et services d'assainissement	237	232	-5	-2,1
61 Services d'enseignement	61	77	16	26,2
62 Soins de santé et assistance sociale	503	669	166	33,0
71 Arts, spectacles et loisirs	105	113	8	7,6
72 Hébergement et services de restauration	456	534	78	17,1
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	467	495	28	6,0
91 Administrations publiques	4	4	0	0,0

Source : Registre des entreprises de Statistique Canada, 2022.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

