



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - NOVEMBRE 2023

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

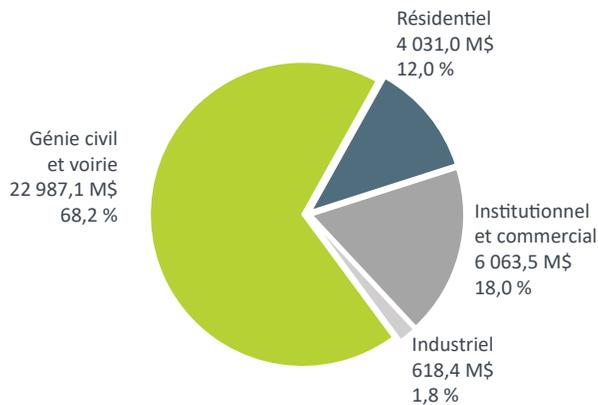
Une publication de Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service du développement économique

63 CHANTIERS TOTALISANT PRÈS DE 34 G\$ D'INVESTISSEMENTS

Selon les données publiées par la Commission de la Construction du Québec, on dénombrait 63 chantiers de 25 M\$ et plus en cours¹ sur le territoire de l'agglomération de Montréal en novembre 2023, soit :

- 25 projets institutionnels et commerciaux
- 18 projets résidentiels
- 17 projets de génie civil et de voirie
- 3 projets industriels

Répartition de la valeur des investissements selon la catégorie, novembre 2023



Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

Plus de 40 % des investissements effectués sur le territoire de l'agglomération de Montréal ont été enregistrés dans les arrondissements de la ville de Montréal. L'arrondissement de Ville-Marie arrive en tête, avec des chantiers totalisant un peu plus de 6,8 G\$, soit 20 % des montants investis dans l'agglomération. D'importants investissements ont également été enregistrés dans les arrondissements de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve (1,5 G\$) et de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce (1,0 G\$).

Du côté des autres municipalités de l'agglomération, les villes de Kirkland et de Sainte-Anne-de-Bellevue se démarquent avec des investissements de 300 M\$, chacune.

Chantiers de 25M\$ et plus en cours, agglomération de Montréal, novembre 2023

	Nombre de chantiers	Valeur (M\$)	Part dans l'ensemble (%)
Agglomération de Montréal	63	33 700,0	100,0
Montréal	53	14 259,2	42,3
Ahuntsic-Cartierville	2	93,4	0,3
Anjou	2	277,9	0,8
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	6	1 023,2	3,0
Lachine	2	393,0	1,2
LaSalle	2	311,9	0,9
Le Plateau-Mont-Royal	1	40,0	0,1
Le Sud-Ouest	1	160,0	0,5
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	2	287,8	0,9
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	9	1 476,7	4,4
Montréal-Nord	2	961,0	2,9
Outremont	1	53,0	0,2
Pierrefonds-Roxboro	1	62,4	0,2
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	1	696,2	2,1
Rosemont-La Petite-Patrie	3	990,1	2,9
Saint-Laurent	2	216,8	0,6
Saint-Léonard	0	0,0	0,0
Verdun	2	414,9	1,2
Ville-Marie	14	6 800,9	20,2
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	0	0,0	0,0
Baie d'Urfé	0	0,0	0,0
Beaconsfield	0	0,0	0,0
Côte-Saint-Luc	0	0,0	0,0
Dollard Des-Ormeaux	0	0,0	0,0
Dorval	1	64,8	0,2
Hampstead	0	0,0	0,0
Kirkland	1	300,0	0,9
Montréal-Est	1	166,6	0,5
Montréal-Ouest	0	0,0	0,0
Mont-Royal	0	0,0	0,0
Pointe-Claire	0	0,0	0,0
Sainte-Anne-de-Bellevue	1	300,0	0,9
Senneville	0	0	0,0
Westmount	0	0,0	0,0
Divers territoires	4	15 712,4	43,6
Autres	2	2 897,0	8,6

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

¹ La liste émise par la Commission de la construction du Québec est établie à partir des informations publiques et disponibles et n'est pas exhaustive. La Ville de Montréal n'est pas responsable des omissions relatives à cette liste.



CHANTIERS DE CONSTRUCTION EN COURS - MAI 2023

AGGLOMÉRATION DE MONTRÉAL

Répartition des chantiers en cours de 25 M\$ et plus, selon le territoire et le type de construction, novembre 2023

	Résidentiel		Industriel		Institutionnel et commercial		Génie civil et voirie		Total	
	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)	Nombre	Valeur (M\$)
Agglomération de Montréal	18	4 031,0	3	618,4	25	6 063,5	17	22 987,1	63	33 700,0
Montréal	17	3 731,0	1	151,8	24	5 998,7	11	4 377,7	53	14 259,2
Ahuntsic-Cartierville	-	-	-	-	2	93,4	-	-	2	93,4
Anjou	-	-	-	-	1	242,4	1	35,5	2	277,9
Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	2	160,0	-	-	3	819,9	1	43,3	6	1 023,2
Lachine	1	170,0	-	-	1	223,0	-	-	2	393,0
LaSalle	-	-	-	-	1	44,9	1	267,0	2	311,9
Le Plateau Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	1	40,0	1	40,0
Le Sud-Ouest	1	160,0	-	-	-	-	-	-	1	160,0
L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	-	-	-	-	1	220,0	1	67,8	2	287,8
Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	4	655,0	-	-	4	486,7	1	335,0	9	1 476,7
Montréal-Nord	-	-	-	-	1	271,0	1	690,0	2	961,0
Outremont	-	-	-	-	-	-	1	53,0	1	53,0
Pierrefonds-Roxboro	-	-	-	-	1	62,4	-	-	1	62,4
Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	-	-	-	-	-	-	1	696,2	1	696,2
Rosemont-La Petite-Patrie	-	-	-	-	3	990,1	-	-	3	990,1
Saint-Laurent	1	65,0	1	151,8	-	-	-	-	2	216,8
Saint-Léonard	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verdun	1	150,0	-	-	1	264,9	-	-	2	414,9
Ville-Marie	7	2 371,0	-	-	5	2 280,0	2	2 149,9	14	6 800,9
Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Baie d'Urfé	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beaconsfield	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Côte-Saint-Luc	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dollard Des-Ormeaux	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dorval	-	-	-	-	1	64,8	-	-	1	64,8
Hampstead	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kirkland	-	-	1	300,0	-	-	-	-	1	300,0
Montréal-Est	-	-	1	166,6	-	-	-	-	1	166,6
Montréal-Ouest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mont-Royal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pointe-Claire	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sainte-Anne-de-Bellevue	1	300,0	-	-	-	-	-	-	1	300,0
Senneville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Westmount	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Divers territoires	-	-	-	-	-	-	4	15 712,4	4	15 712,4
Autres	-	-	-	-	-	-	2	2 897,0	2	2 897,0

Source : Commission de la construction du Québec, compilation spéciale, Montréal en statistiques.

[Données détaillées téléchargeables en Excel](#)

Le bulletin *Chantiers de construction en cours* est préparé par l'équipe de Montréal en statistiques à partir de la liste des chantiers importants (25 M\$ et plus) émise en [novembre 2023](#) par la CCQ pour la région administrative de Montréal. Cette liste est disponible dans la section [Publications](#) du site internet de l'organisation.