



Coup d'oeil sur Le coût de la vie en juillet 2023

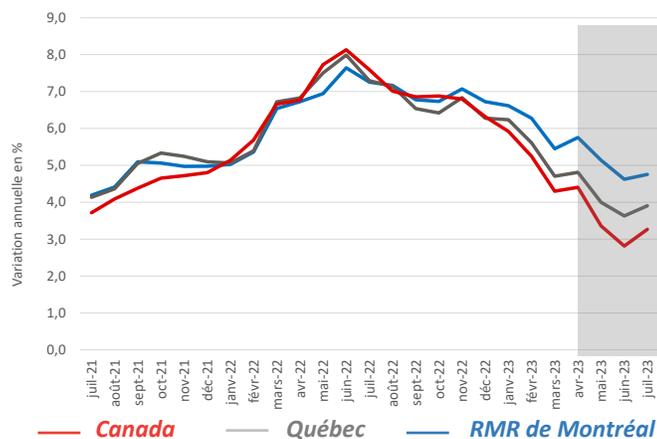
RMR de Montréal

Juillet 2023

Une publication de la Division de l'intelligence économique
Service du développement économique • Ville de Montréal

Indice des prix à la consommation, Canada, Québec et RMR de Montréal, juillet 2021 à juillet 2023

Données non désaisonnalisées



Source : Statistique Canada, tableau : 18-10-0004-01.



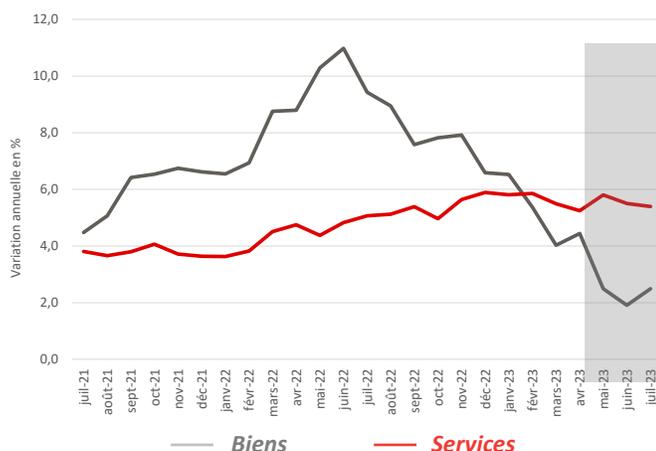
En juillet 2023, l'IPC du logement a augmenté de 7,2 % d'une année à l'autre dans la RMR de Montréal. Il s'agit d'un taux supérieur à l'IPC globale enregistrée dans la région au cours du même mois (4,8 %).

Le faible inventaire de logements disponibles et l'augmentation des coûts de financement hypothécaire font partie des facteurs pouvant expliquer cette augmentation plus rapide des prix du logement.

Note importante : Le logement est la seule catégorie actuellement publiée par Statistique Canada à l'échelle des régions métropolitaines de recensement.

Indice des prix à la consommation des biens et services, Québec, juillet 2021 - juillet 2023

Données non désaisonnalisées



Source : Statistique Canada, tableau : 18-10-0004-01.

HAUSSE DU TAUX D'INFLATION ANNUEL EN JUILLET DANS LA RMR

Entre juin et juillet, l'indice des prix à la consommation (IPC) a augmenté de 0,1 point de pourcentage dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Montréal, faisant passer le taux d'inflation annuel à 4,8 %. Il s'agit, toutefois, d'une baisse de 2,5 points de pourcentage par rapport au taux d'inflation enregistré en juillet 2022 (7,3 %).

Dans l'ensemble, depuis novembre 2022, les prix progressent plus rapidement dans la RMR de Montréal que dans l'ensemble du Québec et au Canada.

Taux d'inflation annuel Juillet 2023

4,8 %

Variation entre
juin et juillet 2023
+ 0,1 point



Variation entre
juillet 2022 et juillet 2023
- 2,5 points



LA TENDANCE À LA BAISSSE DES PRIX DES BIENS SE MAINTIENT AU QUÉBEC

Au Québec, l'IPC des biens a fortement diminué de 6,9 points de pourcentage d'une année à l'autre pour s'établir à 2,5 % en juillet. À l'inverse, l'inflation liée à la consommation des services ont augmenté de 0,3 point de pourcentage en juillet par rapport à l'année précédente, portant le taux d'inflation annuel à 5,4 % pour cette catégorie.

Dans l'ensemble, l'IPC des biens a ralenti fortement depuis le sommet atteint en juin 2022 (11,0 %), tandis que celui des services fluctue très peu et se situe toujours entre 4 % et 6 %.

Coup d'œil sur Le coût de la vie en juillet 2023

RMR de Montréal
Juillet 2023

L'INFLATION DES ALIMENTS SE MAINTIENT À UN NIVEAU ÉLEVÉ AU QUÉBEC

Entre juin et juillet 2023, l'IPC globale a augmenté de 0,3 point de % pour s'établir à 3,9 % au Québec. Malgré un léger ralentissement de l'inflation d'une année à l'autre pour la catégorie des aliments (-0,1 point de %) en juillet, elle se maintient à un niveau largement supérieur à la moyenne totale dans la province. En plus des aliments (9,4 %), les autres catégories affichant une inflation supérieure à l'IPC globale au Québec sont les boissons alcoolisées (6,7 %), le logement (5,2 %) et les soins de santé (5,2 %).

Au cours de la même période, l'inflation reliée aux transports (+ 2,4 points de %) et au logement (+0,7 point de %) s'est accélérée. En plus des prix de l'énergie, la période estivale, qui comprend le mois de juillet, est généralement la plus achalandée en matière de voyages, ce qui pourrait en grande partie expliquer cette hausse de l'inflation pour la catégorie des transports pendant ces deux mois.

Variation annuelle de l'indice des prix à la consommation, ensemble du Québec, juillet 2023

Données non désaisonnalisées

	Variation annuelle en %			Variation annuelle en point de %	
	Juillet 2022	Juin 2023	Juillet 2023	Juin à juillet 2023	Juillet 2022 à juillet 2023
Inflation totale mesurée par l'IPC	7,3	3,6	3,9	0,3	-3,4
Aliments	8,9	9,5	9,4	-0,1	0,5
Logement	5,7	5,1	5,7	0,7	0,0
Dépenses courantes, ameublement et équipement du ménage	4,2	1,3	0,2	-1,1	-4,0
Vêtements et chaussures	0,8	0,8	-0,2	-1,0	-1,0
Transports	15,1	-3,4	-0,9	2,4	-16,0
Soins de santé et soins personnels	4,0	5,6	5,2	-0,5	1,1
Loisir, formation et lecture	6,6	3,9	3,3	-0,7	-3,3
Boissons alcoolisées, produits du tabac et cannabis récréatif	4,3	7,3	6,7	-0,6	2,4
Agrégats spéciaux					
IPC excluant les aliments et l'énergie	4,9	4,4	4,1	-0,3	-0,8

Source : Statistique Canada. Tableau 18-10-0004-01.

La cible d'inflation de la Banque du Canada

Selon le cadre de politique monétaire, la cible d'inflation est fixée à 2 %, soit le point médian d'une fourchette de 1 à 3 %, l'inflation étant mesurée par le taux de variation sur douze mois de l'indice des prix à la consommation (IPC).

Dans son rapport sur la politique monétaire de juillet 2023, la Banque prévoit que l'inflation restera autour de 3 % au cours de la prochaine année et retournera à la cible de 2 % au milieu de 2025.