

# PROFIL DE QUARTIER

## POINTE-SAINT-CHARLES

### Arrondissement du Sud-Ouest

Une publication de Montréal en statistiques  
Division de la planification urbaine  
Direction de l'urbanisme  
Service de la mise en valeur du territoire

Juin 2014



### Population totale

|            | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|            | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Population | 13 831               |      | 71 546       |      | 1 649 519         |      |
| Hommes     | 6 915                | 50,0 | 35 340       | 49,4 | 799 880           | 48,5 |
| Femmes     | 6 905                | 49,9 | 36 200       | 50,6 | 849 640           | 51,5 |

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2011.

On recense près de 14 000 personnes - presque autant de femmes que d'hommes - dans le quartier Pointe-Saint-Charles, ce qui représente 19 % de la population de l'arrondissement.

### Groupes d'âge

|                        | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                        | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Population selon l'âge | 13 820               |      | 71 540       |      | 1 649 519         |      |
| 0 à 14 ans             | 2 045                | 14,8 | 9 880        | 13,8 | 247 975           | 15,0 |
| 15 à 24 ans            | 1 760                | 12,7 | 9 070        | 12,7 | 206 790           | 12,5 |
| 25 à 34 ans            | 2 850                | 20,6 | 14 555       | 20,3 | 279 895           | 17,0 |
| 35 à 64 ans            | 5 770                | 41,8 | 29 125       | 40,7 | 664 325           | 40,3 |
| 65 à 79 ans            | 1 070                | 7,7  | 6 375        | 8,9  | 174 070           | 10,6 |
| 80 ans et plus         | 330                  | 2,4  | 2 520        | 3,5  | 76 470            | 4,6  |

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2011.

Dans le quartier Pointe-Saint-Charles, on compte 15 % de jeunes de moins de 15 ans, taux légèrement supérieur à celui observé dans l'ensemble de l'arrondissement (14 %) et similaire à celui de la ville de Montréal (15 %).

Les personnes âgées de 65 ans et plus comptent pour 10 % de la population du secteur et la population en âge de travailler représente quand à elle 75 % de l'ensemble.

### Ménages et familles

|                                                     | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|-----------------------------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                                     | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Nombre de ménages                                   | 6 935                |      | 36 785       |      | 759 950           |      |
| Ménages de personnes seules                         | 3 175                | 45,8 | 16 370       | 44,5 | 309 220           | 40,7 |
| Taille moyenne des ménages                          | 2,0                  |      | 2,0          |      | 2,1               |      |
| Personnes de 65 ans et plus dans les ménages privés | 1 290                |      | 8 330        |      | 224 510           |      |
| Personnes de 65 ans et plus vivant seules           | 605                  | 46,9 | 3 780        | 45,4 | 83 505            | 37,2 |
| Nombre de familles                                  | 3 285                |      | 18 010       |      | 410 035           |      |
| Avec conjoints                                      | 2 280                | 69,4 | 13 415       | 74,5 | 321 420           | 78,4 |
| Sans enfants                                        | 1 245                | 37,9 | 7 435        | 41,3 | 154 590           | 37,7 |
| Avec enfants                                        | 1 035                | 31,5 | 5 945        | 33,0 | 166 830           | 40,7 |
| Monoparentales                                      | 990                  | 30,1 | 4 580        | 25,4 | 88 615            | 21,6 |
| Nombre total d'enfants à la maison                  | 3 510                |      | 17 710       |      | 436 225           |      |
| Nombre moyen d'enfants à la maison                  | 1,1                  |      | 1,0          |      | 1,1               |      |

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2011.

Les personnes vivant seules représentent près de 46 % des ménages du secteur. Cette proportion s'élève à 45 % dans l'arrondissement du Sud-Ouest et à 41 % dans l'ensemble de la ville de Montréal.

Le secteur affiche également une plus forte concentration de personnes de 65 ans et plus vivant seules (47 %) que ce qui est observé à l'échelle de l'arrondissement (45 %) et de la ville (37 %).

Dans le quartier Pointe-Saint-Charles, les familles avec enfants sont majoritaires. En effet, les couples avec enfants ajoutés aux familles monoparentales comptent pour plus de 61 % des familles du secteur.



# PROFIL DE QUARTIER

## POINTE-SAINT-CHARLES

### Arrondissement du Sud-Ouest

#### Langues

|                                           | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|-------------------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                           | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Connaissance des langues officielles      | 13 690               |      | 71 535       |      | 1 627 945         |      |
| Français seulement                        | 3 595                | 26,3 | 20 280       | 28,3 | 506 670           | 31,1 |
| Anglais seulement                         | 1 990                | 14,5 | 8 185        | 11,4 | 167 770           | 10,3 |
| Français et anglais                       | 7 870                | 57,5 | 41 480       | 58,0 | 908 090           | 55,8 |
| Ni français, ni anglais                   | 220                  | 1,6  | 1 590        | 2,2  | 45 420            | 2,8  |
| Langue parlée le plus souvent à la maison | 13 685               |      | 71 520       |      | 1 627 945         |      |
| Français seulement                        | 7 610                | 55,6 | 41 285       | 57,7 | 886 075           | 54,4 |
| Anglais seulement                         | 4 025                | 29,4 | 16 075       | 22,5 | 298 955           | 18,4 |
| Langue non officielle seulement           | 1 395                | 10,2 | 10 115       | 14,1 | 319 955           | 19,7 |
| Langues multiples                         | 625                  | 4,6  | 4 040        | 5,6  | 122 960           | 7,6  |

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2011.

La connaissance du français est partagée par plus de 80 % de la population du secteur. En effet, près de 60 % de cette population déclare pouvoir soutenir une conversation aussi bien en français qu'en anglais et ceux qui ne connaissent que le français comptent pour 26 % de l'ensemble.

La majorité de la population (56 %) n'utilise que le français à la maison, dans une moindre proportion ce qui enregistré dans l'ensemble de l'arrondissement (58 %). Viennent ensuite ceux qui ne font usage que de l'anglais à la maison et qui comptent pour 29 % de la population du secteur.

#### Immigration et minorités visibles

|                                                             | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                                             | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Population selon le statut d'immigrant                      | 13 670               |      | 70 350       |      | 1 612 645         |      |
| Non immigrants                                              | 10 615               | 77,7 | 52 175       | 74,2 | 1 025 365         | 63,6 |
| Immigrants                                                  | 2 740                | 20,0 | 16 840       | 23,9 | 538 285           | 33,4 |
| Immigrants d'avant 1991                                     | 390                  | 2,9  | 5 305        | 7,5  | 205 365           | 12,7 |
| Immigrants de 1991 à 2005                                   | 1 180                | 8,6  | 7 360        | 10,5 | 191 600           | 11,9 |
| Immigrants récents (2006 à 2011)                            | 480                  | 3,5  | 4 175        | 5,9  | 141 315           | 8,8  |
| Résidents non permanents                                    | 135                  | 1,0  | 1 330        | 1,9  | 48 995            | 3,0  |
| Immigrants selon les principaux lieux de naissance          | 2 740                |      | 16 840       |      | 538 280           |      |
| France                                                      | 250                  | 9,1  | 1 155        | 6,9  | 27 940            | 5,2  |
| Bangladesh                                                  | 215                  | 7,8  | 1 165        | 6,9  | 6 900             | 1,3  |
| Chine                                                       | 115                  | 4,2  | 2 055        | 12,2 | 24 910            | 4,6  |
| Nouveaux immigrants selon les principaux lieux de naissance | 480                  |      | 4 175        |      | 141 320           |      |
| Bangladesh                                                  | 40                   | 8,3  | 135          | 3,2  | 1 365             | 1,0  |
| Chine                                                       | 35                   | 7,3  | 805          | 19,3 | 7 635             | 5,4  |
| République démocratique du Congo                            | 20                   | 4,2  | 100          | 2,4  | 1 455             | 1,0  |
| Population totale selon les minorités visibles              | 13 670               |      | 70 350       |      | 1 612 645         |      |
| Minorités visibles                                          | 3 450                | 25,2 | 18 330       | 26,1 | 510 665           | 31,7 |

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages (ENM) 2011.

Près de 24 % de la population de l'arrondissement du Sud-Ouest est issue de l'immigration mais dans le quartier Pointe-Saint-Charles, cette proportion s'élève à 20 %.

Les immigrants recensés dans le quartier Pointe-Saint-Charles viennent principalement de la France (9 %), du Bangladesh (8 %) et de la Chine (4 %).

Dans le groupe des immigrants récents on compte également bon nombre de ressortissants du Bangladesh (8 %) et de la Chine (7 %), mais aussi de la République démocratique du Congo (4 %).

Plus du quart de la population du secteur déclare faire partie d'un groupe de minorité visible. Cette proportion s'élève à un peu plus de 26 % dans l'arrondissement et à près de 32 % dans l'ensemble de la ville.

#### Mobilité

|                                   | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|-----------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                   | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Total - Mobilité 5 ans auparavant | 12 825               |      | 66 380       |      | 1 516 940         |      |
| N'ayant pas déménagé              | 6 155                | 48,0 | 33 955       | 51,2 | 821 010           | 54,1 |
| Ayant déménagé                    | 6 660                | 51,9 | 32 425       | 48,8 | 695 930           | 45,9 |
| En provenance de la même ville    | 4 765                | 37,2 | 21 470       | 32,3 | 438 945           | 28,9 |
| En provenance du Québec           | 845                  | 6,6  | 5 010        | 7,5  | 89 560            | 5,9  |
| En provenance du Canada           | 100                  | 0,8  | 1 430        | 2,2  | 22 135            | 1,5  |
| En provenance de l'international  | 755                  | 5,9  | 4 515        | 6,8  | 145 290           | 9,6  |

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages (ENM) 2011.

Près de 52 % de la population du secteur a déménagé au cours des cinq années précédant le Recensement et la majorité de ceux-ci habitait déjà sur le territoire de la ville de Montréal.

Près de 6 % de la population recensée dans le secteur en 2011 provenait de l'international et 7 % des nouveaux résidents du secteur provenaient d'une autre ville au Québec.



# PROFIL DE QUARTIER

## POINTE-SAINT-CHARLES

### Arrondissement du Sud-Ouest

#### Scolarité et domaines d'études

|                                                                                              | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                                                                              | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Plus haut certificat, diplôme ou grade des 25 à 64 ans                                       | 8 500                |      | 43 005       |      | 935 395           |      |
| Aucun certificat, diplôme ou grade                                                           | 1 680                | 19,8 | 7 355        | 17,1 | 121 500           | 13,0 |
| Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent                                                 | 1 380                | 16,2 | 7 555        | 17,6 | 167 430           | 17,9 |
| Certificat, diplôme ou grade postsecondaire non universitaire                                | 2 155                | 25,4 | 11 420       | 26,6 | 257 880           | 27,6 |
| Certificat, diplôme ou grade universitaire                                                   | 3 155                | 37,1 | 16 670       | 38,8 | 388 585           | 41,5 |
| Population de 15 ans et plus ayant complété des études postsecondaires par domaines d'études | 6 370                |      | 33 640       |      | 808 315           |      |
| Commerce, gestion et administration publique                                                 | 1 340                | 21,0 | 7 425        | 22,1 | 179 820           | 22,2 |
| Architecture, génie et services connexes                                                     | 1 035                | 16,2 | 6 125        | 18,2 | 137 930           | 17,1 |
| Sciences sociales, de comportements et droit                                                 | 835                  | 13,1 | 4 220        | 12,5 | 106 855           | 13,2 |

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages (ENM) 2011.

La population de Pointe-Saint-Charles est généralement moins scolarisée que celle de l'arrondissement. On y recense 37 % de diplômés universitaires et ceux qui n'ont aucun diplôme comptent pour près de 20 % de la population de 25 à 64 ans du secteur. Dans l'arrondissement, ces proportions s'élèvent respectivement à 39 % et à 17 %.

Un peu plus de 37 % de la population ayant complété des études postsecondaires détient un diplôme en commerce, gestion et administration publique ou en architecture, génie et services connexes.

#### Activité, profession, revenu

|                                                          | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|----------------------------------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                                          | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Population de 15 ans et plus selon l'activité            | 11 715               |      | 60 345       |      | 1 364 805         |      |
| Population active                                        | 7 070                | 60,3 | 37 560       | 62,2 | 862 805           | 63,2 |
| Personnes occupées                                       | 6 425                |      | 33 830       |      | 776 535           |      |
| Chômeurs                                                 | 590                  |      | 3 735        |      | 86 270            |      |
| Inactifs                                                 | 4 660                |      | 22 780       |      | 502 000           |      |
| Taux de chômage                                          |                      | 8,3  |              | 9,9  |                   | 10,0 |
| Population de 15 ans et plus selon la profession (CNP)   | 7 090                |      | 37 565       |      | 862 810           |      |
| Vente et services                                        | 1 875                | 26,4 | 9 510        | 25,3 | 210 120           | 24,4 |
| Affaires, finance et administration                      | 1 320                | 18,6 | 6 775        | 18,0 | 148 490           | 17,2 |
| Sciences naturelles et appliquées et domaines apparentés | 665                  | 9,4  | 3 510        | 9,3  | 70 655            | 8,2  |
| Revenu moyen en 2010 (\$)                                |                      |      |              |      |                   |      |
| Des ménages                                              | 50 146               |      | 50 136       |      | 57 717            |      |
| De la population de 15 ans et plus                       | 31 411               |      | 31 311       |      | 33 859            |      |
| Des couples avec enfants                                 | 71 097               |      | 75 438       |      | 89 984            |      |
| Des familles monoparentales                              | 38 354               |      | 41 098       |      | 48 665            |      |

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages (ENM) 2011.

Le taux de chômage de la population de Pointe-Saint-Charles, inférieur à ceux de l'arrondissement et de la ville de Montréal (10 %), s'élevait en 2011 à 8,3 %.

Plus de la moitié de la population active du secteur travaille dans le domaine des ventes et services, dans celui des affaires, finances et administration ou en sciences naturelles et appliquées et domaines apparentés.

Les ménages résidant dans le secteur ont pu compter en 2010 sur un revenu moyen de 50 146 \$, comparable à celui de l'arrondissement du Sud-Ouest.

Le revenu moyen des familles monoparentales, plus faible dans le quartier que dans l'ensemble de l'arrondissement, s'élevait à 38 354 \$.

#### Logement

|                                                                  | Pointe-Saint-Charles |      | Le Sud-Ouest |      | Ville de Montréal |      |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|------|--------------|------|-------------------|------|
|                                                                  | Nombre               | %    | Nombre       | %    | Nombre            | %    |
| Logements privés occupés                                         | 6 950                |      | 35 825       |      | 759 945           |      |
| Possédés                                                         | 1 855                | 26,7 | 11 305       | 31,6 | 272 180           | 35,8 |
| Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages propriétaire (\$) | 1 188                |      | 1 126        |      | 1 161             |      |
| Valeur moyenne des logements (\$)                                | 340 399              |      | 321 431      |      | 373 475           |      |
| Loués                                                            | 5 055                | 72,7 | 24 525       | 68,5 | 487 765           | 64,2 |
| Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages locataires (\$)   | 603                  |      | 649          |      | 732               |      |

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages (ENM) 2011.

Les coûts moyens d'habitation des ménages propriétaires, légèrement plus élevés dans le quartier Pointe-Saint-Charles que dans l'ensemble de l'arrondissement, se chiffrent à 1 188 \$ tandis que les ménages locataires dépensent en moyenne 603 \$ par mois en frais de logement.

Un écart de près de 20 000 \$ dollars est également enregistré entre la valeur moyenne des logements du secteur et celle de l'arrondissement.

Note : Certains totaux pourraient ne pas atteindre 100 %, à cause de l'arrondissement statistique des valeurs. La méthode utilisée pour l'extraction des données (par compilation d'aires de diffusion) peut entraîner une sous-évaluation ou une surévaluation de la population. Aussi, l'ENM étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées aux données issues des recensements antérieurs avec prudence.