

Programme Réno logement abordable

Formulaires complémentaires à la
demande d'aide financière

Programme Réno logement abordable

LISTE DE CONTRÔLE

Vous avez transmis le formulaire numérique d'inscription au programme ? Vérifiez que vous avez tous les documents nécessaires pour le traitement de votre demande. Incluez cette page dans votre envoi postal ou courriel.

Adresse du bâtiment visé par la demande: _____

Lorsque spécifié, il est important de fournir une copie car aucun original ne sera retourné. Veuillez cocher les documents remis pour la demande.

OBLIGATOIRE

- Copie d'un document établissant que vous êtes propriétaire du bâtiment visé par la demande, tel l'inscription au registre foncier, ou une offre d'achat acceptée;
- Une copie de tout bail en vigueur signé par le ou la propriétaire et les locataires permettant de démontrer de l'atteinte du niveau d'abordabilité
- Chèque au montant de 270\$ plus 49\$ par logement, jusqu'à un maximum de 1740\$, taxes incluses.
- Déclaration assermentée quant au respect des conditions prévues au présent programme.

Réservé à la ville

- Reçu
- Reçu
- Reçu
- Reçu

AU CAS ÉCHÉANT,

- Document établissant le mandat de toute personne agissant au nom du propriétaire, le cas échéant (voir un exemple de mandat à l'annexe D);
- Autorisation signée du propriétaire du bâtiment permettant à la Ville de réaliser l'inspection du bâtiment.
- Copie des plans de relevé du bâtiment;
- Copie des analyses, plans, devis ou soumissions;
- Certificat d'occupation en tant que **maison de chambres** émis par l'arrondissement ou une preuve qu'une demande visant à obtenir un certificat d'occupation a été déposée, au cas échéant;
- Lettre du représentant autorisé ou résolution du conseil d'administration indiquant qu'une demande à un programme d'aide gouvernementale a été ou sera déposée par la **coopérative** ou l'**OBNL** et décrivant l'objet de la demande ou un document attestant du dépôt d'une telle demande dans le cas d'une demande faite par un la **coopérative** ou l'**OBNL**, le cas échéant.

- Reçu
- Reçu
- Reçu
- Reçu

Programme Réno logement abordable

DÉCLARATION ASSERMENTÉE ET ENGAGEMENTS

Ce formulaire est obligatoire pour toute demande.

Je soussigné.e,

Domicilié.e au

Adresse du bâtiment visé par la demande

Déclare solennellement ce qui suit :

1. J'ai pris connaissance du Règlement sur le programme d'appui à la rénovation de bâtiments multilocatifs (20-005) (ci-après, le « Programme »).
2. J'ai connaissance du fait que la Ville ne rembourse pas les frais d'étude de ma demande, et ce, malgré le fait qu'elle pourrait établir que mon bâtiment n'est pas admissible à une subvention à la suite de l'inspection de qualification.
3. J'ai connaissance du fait que certains travaux sont obligatoires, et que, si je ne les réalise pas, je n'ai pas droit à la subvention.
4. Je m'engage à conserver jusqu'à 36 mois après le dernier versement de la subvention tout document permettant de confirmer que j'ai respecté les conditions d'admissibilité du Programme. Si la Ville de Montréal me demande ces documents par avis écrit, je dois les fournir dans un délai maximal de 60 jours de la date de l'avis, sans quoi je m'engage à rembourser le montant total de la subvention.
5. Je déclare que chaque bail que je remets à la Ville pour qu'elle évalue si ma demande est recevable représente le loyer réellement payé.

Suite à la page suivante

Programme Réno logement abordable

DÉCLARATION ASSERMENTÉE ET ENGAGEMENTS (suite)

6. Je comprends que je perdrai mon droit à subvention et je m'engage à la rembourser si je fais une tentative de fraude ou autres manœuvres dolosives, par exemple si je remets des factures ne reflétant pas les coûts que j'ai réellement payés pour les travaux ou les frais admissibles.
7. J'ai connaissance que je dois informer la Ville de toute autre demande de subvention qui visent les mêmes travaux que je prévois déposer ou que j'ai déposée en date des présentes.
8. Je consens à ce que la Ville avise les locataires du bâtiment visé par la demande :
- 1° de la nature des travaux exécutés ou à exécuter;
 - 2° de leur coût;
 - 3° du montant estimé ou réel de la subvention;
 - 4° du fait que le montant de la subvention sera exclu du calcul servant à fixer les loyers après la réalisation des travaux;
 - 5° de leurs recours possibles en cas de désaccord sur le loyer.

Toutes les affirmations faisant l'objet de la présente déclaration sont vraies.

Et j'ai signé à _____, le _____.
(Lieu) (Date)

Signature du requérant ou de la requérante

Déclaré sous serment devant moi**, _____

à _____, ce, _____

Signature de la personne habilitée à recevoir la déclaration assermentée

****Dans le contexte de crise sanitaire, l'obligation de signer cette déclaration devant un commissaire à l'assermentation est suspendue**

Programme Réno logement abordable

MANDAT DE REPRÉSENTATION

Ce document s'adresse aux propriétaires de bâtiment (mandant) qui veulent désigner une personne pour les représenter (mandataire) auprès de la Ville dans le cadre du programme.

Adresse du bâtiment visé par la demande:

Identification des propriétaires (mandant)

Personne physique

Nom et prénom : _____

Adresse de résidence : _____

Courriel: _____ Téléphone : (____) _____

Nom et prénom : _____

Adresse de résidence : _____

Courriel: _____ Téléphone : (____) _____

Personne morale

Nom légal de l'entreprise : _____

No d'entreprise du Québec (NEQ) : _____

Personne-ressource de l'entreprise

Nom et prénom : _____

Adresse de correspondance : _____

Courriel: _____ Téléphone : (____) _____

Programme Réno logement abordable

MANDAT DE REPRÉSENTATION (suite)

Désignation du mandataire

Nom et prénom : _____
Adresse de correspondance : _____
Courriel: _____ Téléphone : (____) _____
Signature : _____ Date : _____

Mandat

Le ou les propriétaires autorisent la personne mandatée pour les représenter dans le cadre de cette demande à :

- Signer tous documents aux noms du ou des propriétaires;
- Recevoir toutes correspondances de la Ville;
- Répondre à toute question, tout le long du traitement de la demande;
- Prendre des décisions aux noms du ou des propriétaires.

Ce mandat annule tout mandat antérieur ayant le même objet.

Le ou les propriétaires déclarent que les renseignements contenus dans ce document sont complets et exacts.

Signature du ou des propriétaires :

Date :

1- _____

2- _____

Programme Réno logement abordable

AUTORISATION D'INSPECTION

Ce formulaire s'adresse aux propriétaires de bâtiment ont désigné une personne pour les représenter (mandataire). Il autorise la Ville de Montréal d'effectuer une ou des inspections du bâtiment.

Par la présente, je soussigné(e) _____,
(Propriétaire)

propriétaire du _____,
(Adresse du bâtiment visé par la demande)

autorise la Ville de Montréal à inspecter la propriété mentionnée ci-dessus dans le cadre d'une démarche de demande de subvention au programme Réno logement abordable.

Cette autorisation est valide jusqu'à sa révocation par le (la) soussigné(e).

Et j'ai signé à _____, le _____.
(Lieu) (Date)

Nom du propriétaire (en lettres moulées)

Signature du propriétaire

Nom du mandataire (en lettres moulées)

Signature du mandataire (le cas échéant)