



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	339	82 755 300	145 263 500	228 018 800		60 200		60 200		1 662 632
10-- Logements . . . . . 302	338	81 991 000	145 185 300	227 176 300		60 200		60 200		1 651 868
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303										
1 (sauf condominium) . . . . . 304	320	71 842 500	132 179 100	204 021 600		60 200		60 200		1 431 628
2 . . . . . 305	13	7 000 700	8 368 200	15 368 900						137 351
3 . . . . . 306	3	2 967 200	4 201 400	7 168 600						78 124
4 . . . . . 307	2	180 600	436 600	617 200						4 766
5 . . . . . 308										
6 à 9 . . . . . 309										
10 à 19 . . . . . 310										
20 à 29 . . . . . 311										
30 à 49 . . . . . 312										
50 à 99 . . . . . 313										
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316	1	764 300	78 200	842 500						10 765
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318										
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321										
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	2	9 060 400	50 769 600	59 830 000	2	229 400	34 000	263 400		508 017
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	2	9 060 400	50 769 600	59 830 000	2	229 400	34 000	263 400		508 017
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	2	360 500	358 600	719 100	1	333 300	419 300	752 600		17 559
4111 Chemins de fer . . . . . 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE . . . . . 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . . 329										
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333										
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
6--- SERVICES . . . . . 335					2	1 492 200	5 370 400	6 862 600		61 753
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336										
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337					2	1 492 200	5 370 400	6 862 600		61 753
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	3	1 197 700	955 900	2 153 600	3	6 860 400	694 300	7 554 700		2 157 139
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340	1	754 800	464 900	1 219 700						212 619
76-- Parcs . . . . . 341					3	6 860 400	694 300	7 554 700		1 926 919
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342	4	1 731 100	542 400	2 273 500						610 148
81-- Agriculture . . . . . 343	4	1 731 100	542 400	2 273 500						610 148
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	39	6 716 900		6 716 900	14	27 485 902		27 485 902		1 925 216
91-- Terrains vagues . . . . . 347	39	6 716 900		6 716 900	14	27 485 902		27 485 902		1 925 216
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	389	101 821 900	197 890 000	299 711 900	22	36 461 402	6 518 000	42 979 402		6 942 464

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601</b>	<b>389</b>	<b>299 711 900</b>	<b>3 652 712</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	1	5 300	58
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles . . . . . 604	1	1	13 580
- Réseau de la santé et des services sociaux . paragraphe 1.2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606			
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités . paragraphe 13 . . . . . 608	4	25 163 000	1 151 573
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires . paragraphe 13 . . . . . 612	2	6 782 700	87 591
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles . paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	13	9 563 801	2 025 595
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619			
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622	1	245 900	11 355
. " 8 . . . . . 623		1 158 500	
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625			
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634		60 200	
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>411</b>	<b>342 691 302</b>	<b>6 942 464</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402	4	2 273 500		610 148
- Parties comprises dans l'"E.A.E." . Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403	4	1 676 000	1 446 200	610 148
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406	2	597 500		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408	1	1 419 700	60 200	41 514
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501			
1 «sauf condominium» . . . . . 502	319	202 601 900	635 116
2 . . . . . 503	26	15 368 900	591 112
3 . . . . . 504	9	7 168 600	796 511
4 . . . . . 505	8	617 200	77 150
5 . . . . . 506			
6 à 9 . . . . . 507			
10 à 19 . . . . . 508			
20 à 29 . . . . . 509			
30 à 49 . . . . . 510			
50 à 99 . . . . . 511			
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulottes et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521	2	832 000	416 000
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>364</b>	<b>226 588 600</b>	<b>622 496</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>299 711 900</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) . . . . . 806	60 200
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	25 163 000
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	6 782 700