

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION ₃										
CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES	CODE
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	TERRAINS	U.M. : 5
1--- RÉSIDENTIELLE 301	58	2 455 000	4 442 100	6 897 100						108 819
10-- Logements 302	1	34 000	162 000	196 000						1 418
Nombre: 1 (condominium) 303										
1 (sauf condominium) 304	1	34 000	162 000	196 000						1 418
2 305										
3 306										
4 307										
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310										
20 à 29 311										
30 à 49 312										
50 à 99 313										
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316	57	2 421 000	4 280 100	6 701 100						107 401
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318										
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321										
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322										
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323										
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325										
4111 Chemins de fer 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux 329										
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333										
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335										
60-- Immeubles à bureaux 336										
6--- Services (sauf condominium) 337										
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					3	257 400	80 300	337 700		17 408
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341										
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	1	21 200		21 200	12	358 205		358 205		54 335
91-- Terrains vagues 347	1	21 200		21 200	12	358 205		358 205		54 335
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	59	2 476 200	4 442 100	6 918 300	15	615 605	80 300	695 905		180 562

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601	59	6 918 300	109 934
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) 603			
. Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 604			
. Autres immeubles 604			
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 605			
" 14 606			
" 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
" 15 609			
" 16 610			
" 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612			
" 15 613			
" 16 614			
" 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
" 3 617			
" 4 618			
" 5 619			
" 6-a 620			
" 6-b 621			
" 7 622			
" 8 623			
" 9 624			
" 10 625			
" 11 626			
" 12: terrains 627			
bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 629			
. excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	74	7 614 205	180 562

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501			
1 «sauf condominium» 502	1	196 000	196 000
2 503			
3 504			
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL	1	196 000	196 000

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	6 918 300
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	