



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	6 480	873 315 000	1 564 062 200	2 437 377 200	3	829 300	1 746 300	2 575 600		5 947 386
10-- Logements . . . . . 302	6 417	870 274 700	1 551 946 000	2 422 220 700		58 100	141 900	200 000		5 880 424
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	374	12 024 700	47 853 700	59 878 400						77 218
1 (sauf condominium) . . . . . 304	6 023	849 371 400	1 480 277 300	2 329 648 700		58 100	141 900	200 000		5 643 311
2 . . . . . 305	12	2 102 100	3 250 600	5 352 700						18 660
3 . . . . . 306										
4 . . . . . 307										
5 . . . . . 308										
6 à 9 . . . . . 309										
10 à 19 . . . . . 310										
20 à 29 . . . . . 311	2	843 600	1 903 100	2 746 700						9 374
30 à 49 . . . . . 312	2	1 493 000	6 115 000	7 608 000						15 203
50 à 99 . . . . . 313	4	4 439 900	12 546 300	16 986 200						116 658
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316	1	388 500	60 000	448 500						1 213
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	6	1 111 900	11 504 100	12 616 000	2	561 600	786 200	1 347 800		48 220
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	56	1 539 900	552 100	2 092 000	1	209 600	818 200	1 027 800		17 529
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322										
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323										
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	6	24 060 800	716 400	24 777 200	3	40 300	575 000	615 300		258 208
4111 Chemins de fer . . . . . 326	2	24 060 800		24 060 800						257 804
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327					1	40 300		40 300		403
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	21	9 011 100	19 320 400	28 331 500						93 939
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . . 329	13	7 326 400	17 897 900	25 224 300						75 939
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	7	1 549 900	1 259 800	2 809 700						15 304
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332	1	134 800	162 700	297 500						2 695
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	21	9 011 100	19 320 400	28 331 500						93 939
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
6--- SERVICES . . . . . 335	5	1 247 900	3 579 500	4 827 400	26	28 689 900	38 909 000	67 598 900		471 767
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	3	996 500	3 122 500	4 119 000						12 123
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	5	1 247 900	3 579 500	4 827 400	26	28 689 900	38 909 000	67 598 900		471 767
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	2	1 251 700	1 654 500	2 906 200	16	27 477 600	10 459 900	37 937 500		349 186
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					8	13 423 200	380 400	13 803 600		147 089
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342	1	218 900	10 400	229 300						4 974
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344	1	218 900	10 400	229 300						4 974
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	175	20 503 712		20 503 712	82	32 275 209		32 275 209		1 218 610
91-- Terrains vagues . . . . . 347	175	20 503 712		20 503 712	82	32 275 209		32 275 209		1 218 610
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	6 690	929 609 112	1 589 343 400	2 518 952 512	130	89 312 309	51 690 200	141 002 509		8 344 069

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601</b>	<b>6 690</b>	<b>2 518 952 512</b>	<b>7 040 118</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	2	38 300	4 040
. Autres immeubles . . . . . 604	13	11 118 402	63 990
- Réseau de la santé et des services sociaux . paragraphe 1.2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606	4	8 847 300	57 926
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités . paragraphe 13 . . . . . 608			
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires . paragraphe 13 . . . . . 612	11	48 058 400	213 670
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles . paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	82	58 925 607	770 684
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	10 600	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622			
. " 8 . . . . . 623	7	6 997 600	30 766
. " 9 . . . . . 624	7	4 158 400	158 170
. " 10 . . . . . 625	1	639 400	2 694
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631	1	1 180 700	525
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	1	1 027 800	1 486
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634			
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>6 820</b>	<b>2 659 955 021</b>	<b>8 344 069</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	6	775 100	1 180 700	4 583
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408				
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	374	59 878 400	160 103
1 «sauf condominium» . . . . . 502	6 022	2 328 959 930	386 742
2 . . . . . 503	24	5 352 700	223 029
3 . . . . . 504			
4 . . . . . 505			
5 . . . . . 506			
6 à 9 . . . . . 507			
10 à 19 . . . . . 508			
20 à 29 . . . . . 509	51	2 746 700	53 857
30 à 49 . . . . . 510	81	7 608 000	93 926
50 à 99 . . . . . 511	289	16 986 200	58 776
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518	1	119 000	119 000
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>6 842</b>	<b>2 421 650 930</b>	<b>353 939</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>2 518 952 512</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	1 027 800
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	38 300
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) . . . . . 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	8 847 300
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	44 960 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	3 098 300