



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	833	39 984 500	135 382 100	175 366 600						352 419
10-- Logements . . . . . 302	824	39 311 300	133 648 000	172 959 300						345 805
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	6	100 200	700 200	800 400						636
1 (sauf condominium) . . . . . 304	481	22 702 100	55 652 100	78 354 200						199 750
2 . . . . . 305	168	6 749 600	26 272 900	33 022 500						59 200
3 . . . . . 306	94	4 181 800	17 912 300	22 094 100						37 048
4 . . . . . 307	20	954 100	4 197 000	5 151 100						8 409
5 . . . . . 308	6	317 900	1 153 400	1 471 300						2 725
6 à 9 . . . . . 309	43	2 278 200	15 486 000	17 764 200						19 330
10 à 19 . . . . . 310	2	68 000	698 600	766 600						957
20 à 29 . . . . . 311	1	307 600	633 400	941 000						2 797
30 à 49 . . . . . 312	1	362 000	2 641 800	3 003 800						3 264
50 à 99 . . . . . 313	2	1 289 800	8 300 300	9 590 100						11 691
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	7	619 700	1 728 000	2 347 700						5 609
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	2	53 500	6 100	59 600						1 006
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	46	99 472 600	306 929 500	406 402 100	6	6 043 900	19 895 000	25 938 900		6 490 438
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	44	99 388 100	306 584 000	405 972 100	6	6 043 900	19 895 000	25 938 900		6 488 472
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324	2	84 500	345 500	430 000						1 966
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	44	13 518 600	37 833 902	51 352 502	14	14 858 102	8 228 200	23 086 302		1 379 640
4111 Chemins de fer . . . . . 326	7	4 938 800		4 938 800						256 428
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327	6	321 400	26 201	347 601	2	25 400	43 800	69 200		7 959
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	48	5 363 500	13 499 500	18 863 000						316 167
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329	37	3 284 600	8 900 700	12 185 300						73 838
51-- Vente en gros . . . . . 330	3	1 255 000	2 071 500	3 326 500						215 697
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	8	823 900	2 527 300	3 351 200						26 632
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	45	5 289 400	13 244 900	18 534 300						312 883
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334	3	74 100	254 600	328 700						3 285
6--- SERVICES . . . . . 335	71	14 808 400	51 236 800	66 045 200	10	1 460 800	13 118 300	14 579 100		560 468
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	1	97 500	958 500	1 056 000						4 537
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	43	13 635 500	45 883 100	59 518 600	10	1 460 800	13 118 300	14 579 100		533 288
6--- Services (condominium) . . . . . 338	28	1 172 900	5 353 700	6 526 600						27 180
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	1	159 300	12 500	171 800	9	4 514 900	4 975 900	9 490 800		143 254
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					8	3 518 300	722 100	4 240 400		109 983
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342	2	14 117 700	4 312 800	18 430 500						880 959
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345	2	14 117 700	4 312 800	18 430 500						880 959
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	96	25 828 603	1 667 600	27 496 203	27	2 036 804		2 036 804		1 249 540
91-- Terrains vagues . . . . . 347	88	24 177 603		24 177 603	27	2 036 804		2 036 804		1 173 648
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	1 141	213 253 203	550 874 702	764 127 905	66	28 914 506	46 217 400	75 131 906		11 372 885

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601</b>	<b>1 141</b>	<b>764 127 905</b>	<b>10 303 456</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	4	4 004 100	121 115
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles . . . . . 604	4	91 002	3 310
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606			
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608			
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	1	2 182 300	6 133
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	35	27 859 103	499 434
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	33 500	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622	3	1 517 000	22 442
. " 8 . . . . . 623	4	2 529 100	9 410
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625	3	783 600	2 228
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	11	36 132 201	405 357
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634			
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>1 207</b>	<b>839 259 811</b>	<b>11 372 885</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408				
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	6	800 400	133 400
1 «sauf condominium» . . . . . 502	481	76 628 233	159 310
2 . . . . . 503	336	32 469 091	96 634
3 . . . . . 504	282	21 794 780	77 286
4 . . . . . 505	80	5 063 244	63 291
5 . . . . . 506	30	1 471 300	49 043
6 à 9 . . . . . 507	292	17 764 200	60 836
10 à 19 . . . . . 508	31	766 600	24 729
20 à 29 . . . . . 509	20	941 000	47 050
30 à 49 . . . . . 510	47	3 003 800	63 911
50 à 99 . . . . . 511	141	9 590 100	68 015
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>1 746</b>	<b>170 292 748</b>	<b>97 533</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>764 127 905</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	36 132 201
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	2 800 200
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) . . . . . 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	2 182 300
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	