



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES	
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	TERRAINS	U.M. : 5
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	5 188	1 824 626 000	2 955 857 700	4 780 483 700	14	31 969 400	29 381 300	61 350 700		1 971 026
10-- Logements . . . . . 302	4 706	1 815 424 800	2 909 257 000	4 724 681 800		56 300	143 700	200 000		1 900 677
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	799	86 545 000	378 955 900	465 500 900						60 446
1 (sauf condominium) . . . . . 304	3 427	1 519 105 600	1 993 616 600	3 512 722 200		56 300	143 700	200 000		1 550 498
2 . . . . . 305	285	95 595 200	103 670 900	199 266 100						106 701
3 . . . . . 306	68	14 410 500	23 411 200	37 821 700						19 300
4 . . . . . 307	22	5 459 400	9 971 800	15 431 200						9 023
5 . . . . . 308	3	1 152 000	1 591 900	2 743 900						1 310
6 à 9 . . . . . 309	17	6 547 500	12 728 500	19 276 000						10 939
10 à 19 . . . . . 310	33	12 175 600	40 677 900	52 853 500						25 799
20 à 29 . . . . . 311	18	12 900 400	33 903 700	46 804 100						24 326
30 à 49 . . . . . 312	17	14 750 200	66 972 100	81 722 300						25 393
50 à 99 . . . . . 313	10	14 950 700	47 658 600	62 609 300						21 744
100 à 199 . . . . . 314	3	8 860 000	38 520 600	47 380 600						16 158
200 et plus . . . . . 315	4	22 972 700	157 577 300	180 550 000						29 039
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	12	6 046 700	32 974 500	39 021 200	5	27 961 000	22 077 000	50 038 000		64 384
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	470	3 154 500	13 626 200	16 780 700	9	3 952 100	7 160 600	11 112 700		5 966
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	1	485 300	111 700	597 000						1 269
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1	485 300	111 700	597 000						1 269
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . . 325	31	35 508 200	5 109 100	40 617 300	11	36 963 601	336 601	37 300 202		184 125
4111 Chemins de fer . . . . . 326	1	33 748 200		33 748 200						55 855
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327	22	194 000	590 600	784 600	6	1 909 701	83 501	1 993 202		24 601
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	130	19 564 800	60 506 400	80 071 200						32 974
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329	123	16 213 900	54 336 000	70 549 900						26 408
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	7	3 350 900	6 170 400	9 521 300						6 566
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	77	18 359 700	54 660 500	73 020 200						31 616
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334	53	1 205 100	5 845 900	7 051 000						1 358
6--- SERVICES . . . . . 335	57	71 135 100	256 320 400	327 455 500	55	133 006 000	219 734 700	352 740 700		330 470
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	49	68 496 300	251 317 700	319 814 000	3	3 628 600	25 136 400	28 765 000		97 122
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	42	61 331 900	215 979 100	277 311 000	55	133 006 000	219 734 700	352 740 700		322 692
6--- Services (condominium) . . . . . 338	15	9 803 200	40 341 300	50 144 500						7 778
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	2	116 400	205 900	322 300	9	64 355 600	14 159 400	78 515 000		102 350
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					3	2 679 000	75 100	2 754 100		3 989
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342										
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	68	25 906 812	111 500	26 018 312	68	179 655 403		179 655 403		449 886
91-- Terrains vagues . . . . . 347	66	24 239 512		24 239 512	68	179 655 403		179 655 403		448 057
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	5 477	1 977 342 612	3 278 222 700	5 255 565 312	157	445 950 004	263 612 001	709 562 005		3 072 101

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203).</b> . . . 601	5 477	5 255 565 312	2 161 329
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	5	30 148 400	9 916
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	7	1 481 602	14 926
. Autres immeubles . . . . . 604	2	2	55 291
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 . . . . . 605	2	15 307 400	57 136
. " 14 . . . . . 606	7	21 342 400	11 636
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608	1	97 325 900	35 579
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	6	45 672 500	42 602
. " 15 . . . . . 613	3	4 224 100	4 276
. " 16 . . . . . 614	7	46 603 700	26 988
. " 17 . . . . . 615	1	6 088 000	3 567
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	75	305 209 701	514 544
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	78 900	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622		427 700	
. " 8 . . . . . 623	17	52 964 000	41 870
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625	5	11 871 200	10 499
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627	9	42 989 500	70 729
. bâtiments . . . . . 628		15 531 700	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		400 000	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	8	11 050 500	3 793
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	1	250 100	7 422
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634		594 700	
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>5 634</b>	<b>5 965 127 317</b>	<b>3 072 101</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	2	602 600	400 000	334
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408	1		594 700	2 112
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	799	465 500 900	582 604
1 «sauf condominium» . . . . . 502	3 426	3 495 890 386	1 020 400
2 . . . . . 503	570	196 068 201	343 979
3 . . . . . 504	204	36 560 605	179 219
4 . . . . . 505	88	11 593 255	131 742
5 . . . . . 506	15	2 743 900	182 927
6 à 9 . . . . . 507	121	15 679 600	129 583
10 à 19 . . . . . 508	443	47 050 662	106 209
20 à 29 . . . . . 509	439	45 486 453	103 614
30 à 49 . . . . . 510	706	77 332 258	109 536
50 à 99 . . . . . 511	691	62 533 070	90 496
100 à 199 . . . . . 512	464	47 380 600	102 113
200 et plus . . . . . 513	985	168 204 080	170 766
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519	427	17 625 000	41 276
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>9 378</b>	<b>4 689 648 970</b>	<b>500 069</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>5 255 565 312</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	250 100
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	11 050 500
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	1 481 602
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	30 148 400
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) . . . . . 806	594 700
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	36 649 800
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	97 325 900
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	77 776 500
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	24 811 800