



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	1 370	88 059 000	263 037 000	351 096 000			41 900	41 900		1 304 485
10-- Logements . . . . . 302	1 302	80 421 600	262 400 800	342 822 400			41 900	41 900		822 168
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	162	4 749 800	34 840 300	39 590 100						40 720
1 (sauf condominium) . . . . . 304	871	55 808 600	166 908 700	222 717 300			41 900	41 900		627 100
2 . . . . . 305	139	8 141 400	20 446 300	28 587 700						68 832
3 . . . . . 306	55	3 820 600	11 068 900	14 889 500						30 460
4 . . . . . 307	27	1 870 000	6 239 300	8 109 300						14 354
5 . . . . . 308	13	1 123 500	3 074 800	4 198 300						8 629
6 à 9 . . . . . 309	24	2 073 200	7 374 200	9 447 400						15 788
10 à 19 . . . . . 310	6	1 044 900	4 089 000	5 133 900						6 988
20 à 29 . . . . . 311	2	524 300	2 114 700	2 639 000						3 481
30 à 49 . . . . . 312	2	488 700	2 571 200	3 059 900						3 227
50 à 99 . . . . . 313	1	776 600	3 673 400	4 450 000						2 589
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	1	344 100	305 900	650 000						2 916
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	67	7 293 300	330 300	7 623 600						479 400
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	1	686 500	4 283 500	4 970 000	4	255 601	381 601	637 202		23 589
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1	686 500	4 283 500	4 970 000	4	255 601	381 601	637 202		23 589
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	8	2 634 100	6 337 300	8 971 400	3	546 600	235 600	782 200		145 722
4111 Chemins de fer . . . . . 326	2	1 477 500		1 477 500						110 670
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327					1	546 600	600	547 200		4 859
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	25	3 838 500	12 552 400	16 390 900						47 798
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329	20	2 426 500	6 571 100	8 997 600						21 989
51-- Vente en gros . . . . . 330	2	711 000	5 169 000	5 880 000						22 047
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	3	701 000	812 300	1 513 300						3 763
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	25	3 838 500	12 552 400	16 390 900						47 798
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
6--- SERVICES . . . . . 335	6	6 248 400	21 848 700	28 097 100	34	60 018 000	144 354 900	204 372 900		5 693 912
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	1	469 600	1 390 400	1 860 000						46 959
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	6	6 248 400	21 848 700	28 097 100	34	60 018 000	144 354 900	204 372 900		5 693 912
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	1	251 200	186 900	438 100	10	10 642 100	18 341 500	28 983 600		667 520
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					8	7 861 300	3 095 800	10 957 100		576 080
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342										
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	72	23 565 208	100	23 565 308	52	9 014 417		9 014 417		1 641 386
91-- Terrains vagues . . . . . 347	71	21 922 008		21 922 008	52	9 014 417		9 014 417		1 596 489
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349</b>	<b>1 483</b>	<b>125 282 908</b>	<b>308 245 900</b>	<b>433 528 808</b>	<b>103</b>	<b>80 476 718</b>	<b>163 355 501</b>	<b>243 832 219</b>		<b>9 524 412</b>

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601</b>	<b>1 483</b>	<b>433 528 808</b>	<b>2 992 333</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	3	66 451 700	227 301
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	3	19 905 600	223 849
. Autres immeubles . . . . . 604	21	1 910 513	75 348
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606	1	638 600	2 174
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608	27	126 627 602	5 222 885
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	2	11 541 500	38 009
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	41	14 445 204	732 401
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	5 000	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622			
. " 8 . . . . . 623	4	2 264 600	10 113
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625			
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634		41 900	
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>1 586</b>	<b>677 361 027</b>	<b>9 524 412</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408	1	269 100	41 900	1 121
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	162	39 590 100	244 383
1 «sauf condominium» . . . . . 502	870	220 536 689	253 490
2 . . . . . 503	278	27 035 770	97 251
3 . . . . . 504	165	12 995 086	78 758
4 . . . . . 505	108	7 724 136	71 520
5 . . . . . 506	65	4 198 300	64 589
6 à 9 . . . . . 507	163	9 447 400	57 960
10 à 19 . . . . . 508	93	4 883 804	52 514
20 à 29 . . . . . 509	52	2 639 000	50 750
30 à 49 . . . . . 510	68	3 059 900	44 999
50 à 99 . . . . . 511	79	4 450 000	56 329
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518	2	445 518	222 759
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>2 105</b>	<b>337 005 703</b>	<b>160 098</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>433 528 808</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	19 905 600
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	62 697 100
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) . . . . . 806	41 900
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	638 600
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	126 627 602
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	4 431 800
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	7 109 700