



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES	
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	TERRAINS	CODE U.M. : 5
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> . . . . . 301	343	84 815 500	145 414 300	230 229 800		60 200		60 200		1 979 904
10-- Logements . . . . . 302	341	83 289 400	145 284 400	228 573 800		60 200		60 200		1 946 399
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303										
1 (sauf condominium) . . . . . 304	323	72 758 800	132 676 900	205 435 700		60 200		60 200		1 709 917
2 . . . . . 305	14	7 451 600	8 434 700	15 886 300						155 402
3 . . . . . 306	3	2 953 200	4 012 200	6 965 400						77 324
4 . . . . . 307	1	125 800	160 600	286 400						3 755
5 . . . . . 308										
6 à 9 . . . . . 309										
10 à 19 . . . . . 310										
20 à 29 . . . . . 311										
30 à 49 . . . . . 312										
50 à 99 . . . . . 313										
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316	1	764 300	78 200	842 500						10 765
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318										
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	1	761 800	51 700	813 500						22 741
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> . . . . . 322	2	9 060 400	40 244 000	49 304 400	3	730 600	34 100	764 700		577 119
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	2	9 060 400	40 244 000	49 304 400	3	730 600	34 100	764 700		577 119
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS</b> . . . . . 325	2	360 500	358 600	719 100	1	333 300	419 300	752 600		17 559
4111 Chemins de fer . . . . . 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> . . . . . 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329										
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333										
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
<b>6--- SERVICES</b> . . . . . 335					2	1 492 200	5 370 400	6 862 600		61 753
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336										
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337					2	1 492 200	5 370 400	6 862 600		61 753
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> . . . . . 339	3	1 197 700	865 900	2 063 600	4	8 090 800	858 800	8 949 600		2 326 765
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340	1	754 800	464 900	1 219 700	1	1 230 400	164 500	1 394 900		382 245
76-- Parcs . . . . . 341					3	6 860 400	694 300	7 554 700		1 926 919
<b>8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT.</b> . . . . . 342	2	704 100	140 200	844 300						221 939
81-- Agriculture . . . . . 343	2	704 100	140 200	844 300						221 939
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU</b> . . . . . 346	34	3 713 600		3 713 600	14	27 485 902		27 485 902		1 756 433
91-- Terrains vagues . . . . . 347	34	3 713 600		3 713 600	14	27 485 902		27 485 902		1 756 433
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> . . . . . 349	386	99 851 800	187 023 000	286 874 800	24	38 193 002	6 682 600	44 875 602		6 941 472

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601</b>	<b>386</b>	<b>286 874 800</b>	<b>3 412 992</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	3	1 901 500	238 786
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles . . . . . 604	1	1	13 580
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606			
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608	4	25 163 000	1 151 573
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	2	6 782 700	87 591
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	13	9 563 801	2 025 595
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619			
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622		245 900	
. " 8 . . . . . 623	1	1 158 500	11 355
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625			
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634		60 200	
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>410</b>	<b>331 750 402</b>	<b>6 941 472</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402	2	844 300		221 939
- Parties comprises dans l'"E.A.E." . Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403			691 600	221 939
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404	2	739 200		
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406	1	105 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408	1	1 419 700	60 200	41 514
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501			
1 «sauf condominium» . . . . . 502	322	204 016 000	633 590
2 . . . . . 503	28	15 886 300	567 368
3 . . . . . 504	9	6 965 400	773 933
4 . . . . . 505	4	286 400	71 600
5 . . . . . 506			
6 à 9 . . . . . 507			
10 à 19 . . . . . 508			
20 à 29 . . . . . 509			
30 à 49 . . . . . 510			
50 à 99 . . . . . 511			
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulottes et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521	1	366 000	366 000
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>364</b>	<b>227 520 100</b>	<b>625 055</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>286 874 800</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	501 300
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) . . . . . 806	60 200
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	25 163 000
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	6 782 700