

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	1 483	214 906 600	390 694 400	605 601 000	3	498 500	812 600	1 311 100		641 030
10-- Logements 302	1 482	214 744 900	390 526 100	605 271 000						637 983
Nombre: 1 (condominium) 303	4	677 700	440 700	1 118 400						3 755
1 (sauf condominium) 304	1 196	178 342 100	337 994 600	516 336 700						521 814
2 305	178	20 727 800	31 951 800	52 679 600						66 391
3 306	86	11 750 400	16 307 500	28 057 900						34 153
4 307	4	629 900	521 000	1 150 900						1 903
5 308	1	113 000	137 900	250 900						359
6 à 9 309	5	587 600	1 209 200	1 796 800						2 753
10 à 19 310	8	1 916 400	1 963 400	3 879 800						6 856
20 à 29 311										
30 à 49 312										
50 à 99 313										
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte 317										
15-- Habitations en commun 318	1	161 700	168 300	330 000	2	230 600	651 400	882 000		1 006
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321					1	267 900	161 200	429 100		2 041
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	4	983 600	4 769 600	5 753 200	1	193 300	4 000	197 300		23 938
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	4	983 600	4 769 600	5 753 200	1	193 300	4 000	197 300		23 938
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS 325	12	22 718 600	1 908 700	24 627 300	4	3 885 100	1 521 600	5 406 700		182 998
4111 Chemins de fer 326	5	21 781 100		21 781 100						140 469
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE 328	23	2 361 700	5 181 200	7 542 900		18 500	126 300	144 800		25 627
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	23	2 361 700	5 181 200	7 542 900		18 500	126 300	144 800		25 627
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	23	2 361 700	5 181 200	7 542 900		18 500	126 300	144 800		25 627
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	5	1 003 700	1 234 800	2 238 500	12	10 889 600	7 382 100	18 271 700		58 818
60-- Immeubles à bureaux 336	1	36 700	238 300	275 000						669
6--- Services (sauf condominium) 337	5	1 003 700	1 234 800	2 238 500	12	10 889 600	7 382 100	18 271 700		58 818
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					5	4 525 500	43 400	4 568 900		19 158
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					3	3 729 800	32 900	3 762 700		15 814
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	13	1 208 800		1 208 800	26	11 283 200		11 283 200		121 516
91-- Terrains vagues 347	13	1 208 800		1 208 800	26	11 283 200		11 283 200		121 516
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 540	243 183 000	403 788 700	646 971 700	51	31 293 700	9 890 000	41 183 700		1 073 086

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601	1 540	646 971 700	883 858
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	1	23 600	621
. Autres immeubles 604	1	466 700	51 000
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 605			
. " 14 606	1	447 300	446
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	6	16 000 400	39 314
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	34	17 319 900	68 519
. " 4 618			
. " 5 619	1	10 100	
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	1	2 159 000	20 577
. " 8 623	5	3 969 000	7 079
. " 9 624			
. " 10 625	1	787 700	1 672
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 591	688 155 400	1 073 086

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	4	1 118 400	279 600
1 «sauf condominium» 502	1 196	515 504 210	431 024
2 503	356	51 646 022	145 073
3 504	258	27 630 580	107 095
4 505	16	1 150 900	71 931
5 506	5	250 900	50 180
6 à 9 507	35	1 399 600	39 989
10 à 19 508	95	3 879 800	40 840
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	1 965	602 580 412	306 657

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	646 971 700
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	23 600
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	447 300
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	7 176 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	8 824 300