

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	831	39 918 600	133 224 500	173 143 100						351 928
10-- Logements 302	822	39 245 400	131 434 400	170 679 800						345 314
Nombre: 1 (condominium) 303	6	100 200	700 200	800 400						636
1 (sauf condominium) 304	483	22 798 500	55 533 600	78 332 100						200 564
2 305	168	6 762 300	26 058 100	32 820 400						59 311
3 306	93	4 165 100	17 638 700	21 803 800						36 982
4 307	20	954 100	4 197 000	5 151 100						8 409
5 308	6	317 900	1 153 400	1 471 300						2 725
6 à 9 309	40	2 119 900	13 879 300	15 999 200						17 979
10 à 19 310	2	68 000	698 600	766 600						957
20 à 29 311	1	307 600	633 400	941 000						2 797
30 à 49 312	1	362 000	2 641 800	3 003 800						3 264
50 à 99 313	2	1 289 800	8 300 300	9 590 100						11 691
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte 317										
15-- Habitations en commun 318	7	619 700	1 784 000	2 403 700						5 609
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	2	53 500	6 100	59 600						1 006
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	48	100 297 000	302 760 900	403 057 900	6	6 033 800	19 895 000	25 928 800		6 535 483
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	46	100 212 500	302 415 400	402 627 900	6	6 033 800	19 895 000	25 928 800		6 533 517
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324	2	84 500	345 500	430 000						1 966
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	44	12 724 600	38 454 002	51 178 602	14	14 785 802	8 228 200	23 014 002		1 352 779
4111 Chemins de fer 326	7	4 938 800		4 938 800						256 428
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327	6	321 400	26 201	347 601	2	25 400	43 800	69 200		7 959
5--- COMMERCIALE 328	47	5 347 000	13 759 800	19 106 800						315 878
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	37	3 284 600	9 534 500	12 819 100						73 838
51-- Vente en gros 330	3	1 255 000	2 071 500	3 326 500						215 697
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	7	807 400	2 153 800	2 961 200						26 342
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	44	5 272 900	13 505 200	18 778 100						312 593
5--- Commerciale (condominium) 334	3	74 100	254 600	328 700						3 285
6--- SERVICES 335	66	14 293 600	49 000 000	63 293 600	10	1 477 300	13 491 800	14 969 100		548 417
60-- Immeubles à bureaux 336	1	97 500	958 500	1 056 000						4 537
6--- Services (sauf condominium) 337	38	13 120 700	43 646 300	56 767 000	10	1 477 300	13 491 800	14 969 100		521 237
6--- Services (condominium) 338	28	1 172 900	5 353 700	6 526 600						27 180
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	1	159 300	12 500	171 800	9	4 514 900	4 975 900	9 490 800		143 254
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					8	3 518 300	722 100	4 240 400		109 983
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342	2	14 117 700	4 312 800	18 430 500						880 959
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345	2	14 117 700	4 312 800	18 430 500						880 959
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	101	27 278 503	1 836 700	29 115 203	27	2 036 804		2 036 804		1 236 882
91-- Terrains vagues 347	93	26 384 403		26 384 403	27	2 036 804		2 036 804		1 205 154
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 140	214 136 303	543 361 202	757 497 505	66	28 848 606	46 590 900	75 439 506		11 365 579

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601	1 140	757 497 505	10 298 416
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	4	3 931 800	118 873
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	4	91 002	3 310
- Autres immeubles 604			
- Réseau de la santé et des services sociaux			
paragraphe 1.2 605			
" 14 606			
" 17 607			
- Cégeps et universités			
paragraphe 13 608			
" 15 609			
" 16 610			
" 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
paragraphe 13 612	1	2 182 300	6 133
" 15 613			
" 16 614			
" 17 615			
- Autres immeubles			
paragraphe 2 616			
" 3 617	35	28 249 103	499 723
" 4 618			
" 5 619	1	33 500	
" 6-a 620			
" 6-b 621			
" 7 622	3	1 517 000	22 442
" 8 623	4	2 529 100	9 410
" 9 624			
" 10 625	3	783 600	2 228
" 11 626			
" 12: terrains 627			
bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	11	36 122 101	405 043
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 206	832 937 011	11 365 579

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401			Non imposables à des fins scolaires seulement	
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	6	800 400	133 400
1 «sauf condominium» 502	483	76 606 133	158 605
2 503	336	32 266 991	96 033
3 504	279	21 504 480	77 077
4 505	80	5 063 244	63 291
5 506	30	1 471 300	49 043
6 à 9 507	271	15 999 200	59 038
10 à 19 508	31	766 600	24 729
20 à 29 509	20	941 000	47 050
30 à 49 510	47	3 003 800	63 911
50 à 99 511	141	9 590 100	68 015
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	1 724	168 013 248	97 455

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	757 497 505
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	36 122 101
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	2 727 900
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	2 182 300
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	