

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES	
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	TERRAINS	CODE U.M. : 5
1--- RÉSIDENTIELLE 301	1 815	679 505 600	647 837 400	1 327 343 000		259 500	340 500	600 000		1 108 231
10-- Logements 302	1 796	678 710 100	646 522 300	1 325 232 400						1 106 423
Nombre: 1 (condominium) 303	58	2 137 500	9 699 300	11 836 800						3 117
1 (sauf condominium) 304	1 466	602 056 500	534 580 300	1 136 636 800						943 253
2 305	228	58 526 700	70 640 000	129 166 700						109 599
3 306	24	6 543 300	7 067 200	13 610 500						12 671
4 307										
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310	7	1 648 500	3 034 100	4 682 600						6 594
20 à 29 311	8	3 503 700	7 932 300	11 436 000						14 015
30 à 49 312	2	1 139 000	3 296 000	4 435 000						4 556
50 à 99 313	3	3 154 900	10 273 100	13 428 000						12 619
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318	3	764 500	1 128 500	1 893 000		259 500	340 500	600 000		1 770
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	16	31 000	186 600	217 600						38
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322					1	922 600	574 900	1 497 500		3 785
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323					1	922 600	574 900	1 497 500		3 785
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325										
4111 Chemins de fer 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327										
5--- COMMERCIALE 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux 329										
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333										
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	1	178 700	107 400	286 100	8	14 025 600	15 268 200	29 293 800		30 367
60-- Immeubles à bureaux 336										
6--- Services (sauf condominium) 337	1	178 700	107 400	286 100	8	14 025 600	15 268 200	29 293 800		30 367
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					5	27 336 800	945 500	28 282 300		73 261
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					5	27 336 800	945 500	28 282 300		73 261
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	23	6 018 401		6 018 401	11	12 398 400		12 398 400		40 979
91-- Terrains vagues 347	23	6 018 401		6 018 401	11	12 398 400		12 398 400		40 979
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 839	685 702 701	647 944 800	1 333 647 501	25	54 942 900	17 129 100	72 072 000		1 256 623

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601	1 839	1 333 647 501	1 121 571
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles 604			
- Réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1.2 605			
. " 14 606			
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	1	9 420 400	11 723
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	19	44 555 600	109 594
. " 4 618			
. " 5 619			
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622			
. " 8 623	5	17 496 000	13 735
. " 9 624			
. " 10 625			
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		600 000	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 864	1 405 719 501	1 256 623

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	3	1 893 000	600 000	1 770
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	58	11 836 800	204 083
1 «sauf condominium» 502	1 466	1 136 636 800	775 332
2 503	456	129 166 700	283 260
3 504	72	13 610 500	189 035
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508	93	4 682 600	50 351
20 à 29 509	202	11 436 000	56 614
30 à 49 510	82	4 435 000	54 085
50 à 99 511	229	13 428 000	58 638
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	2 658	1 325 232 400	498 583

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 333 647 501
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	9 420 400
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	