

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES	
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	TERRAINS	CODE U.M. : 5
1--- RÉSIDENTIELLE 301	1 391	279 463 100	287 879 800	567 342 900	1	2 293 900	374 900	2 668 800		2 229 095
10-- Logements 302	1 367	277 953 400	283 037 500	560 990 900						2 198 812
Nombre: 1 (condominium) 303	88	3 118 600	14 453 900	17 572 500						37 072
1 (sauf condominium) 304	1 273	268 968 500	266 296 800	535 265 300						2 134 698
2 305	6	5 866 300	2 286 800	8 153 100						27 042
3 306										
4 307										
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310										
20 à 29 311										
30 à 49 312										
50 à 99 313										
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte 317										
15-- Habitations en commun 318	2	373 800	4 677 500	5 051 300		141 900	58 100	200 000		12 892
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	22	1 135 900	164 800	1 300 700	1	2 152 000	316 800	2 468 800		17 391
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	31	33 708 500	113 468 400	147 176 900						968 420
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	31	33 708 500	113 468 400	147 176 900						968 420
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	24	20 260 900	35 168 000	55 428 900	1	1 520 000	118 400	1 638 400		495 568
4111 Chemins de fer 326	2	9 039 400		9 039 400						149 485
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327										
5--- COMMERCIALE 328	3	1 553 200	4 733 800	6 287 000						32 113
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	2	1 260 600	3 864 400	5 125 000						23 752
51-- Vente en gros 330	1	292 600	869 400	1 162 000						8 361
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	3	1 553 200	4 733 800	6 287 000						32 113
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	8	6 639 900	41 551 200	48 191 100	8	12 115 700	10 146 200	22 261 900		314 302
60-- Immeubles à bureaux 336	1	847 800	7 782 200	8 630 000						19 507
6--- Services (sauf condominium) 337	8	6 639 900	41 551 200	48 191 100	8	12 115 700	10 146 200	22 261 900		314 302
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					3	10 733 400	824 300	11 557 700		100 326
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					1	9 680 200	195 100	9 875 300		90 766
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	46	15 126 803		15 126 803	76	31 028 307		31 028 307		712 185
91-- Terrains vagues 347	46	15 126 803		15 126 803	76	31 028 307		31 028 307		712 185
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 503	356 752 403	482 801 200	839 553 603	89	57 691 307	11 463 800	69 155 107		4 852 009

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601	1 503	839 553 603	4 268 429
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" (par. 1, 2.1) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	1	301 700	6 985
. Autres immeubles 604	8	339 904	12 037
- Réseau de la santé et des services sociaux . paragraphe 1.2 605			
. " 14 606			
. " 17 607			
- Cégeps et universités . paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires . paragraphe 13 612	2	7 498 400	46 939
. " 15 613			
. " 16 614	2	5 941 100	26 625
. " 17 615			
- Autres immeubles . paragraphe 2 616			
. " 3 617	71	51 174 803	413 981
. " 4 618			
. " 5 619			
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	2	2 143 800	35 645
. " 8 623	1	789 300	4 834
. " 9 624	1	463 300	33 698
. " 10 625			
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		200 000	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, art. 33) . 634			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 591	908 405 910	4 849 170

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E." . Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	1	51 300	200 000	1 505
Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q. c. B-4, art. 33) . 408				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	88	17 572 500	199 688
1 «sauf condominium» 502	1 273	535 265 300	420 475
2 503	12	8 153 100	679 425
3 504			
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulottes et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	1 373	560 990 900	408 588

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	839 553 603
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	301 700
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- Biens culturels immobiliers classés (L.R.Q., c. B-4, article 33) 806	
- Réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	13 261 800
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	177 700