



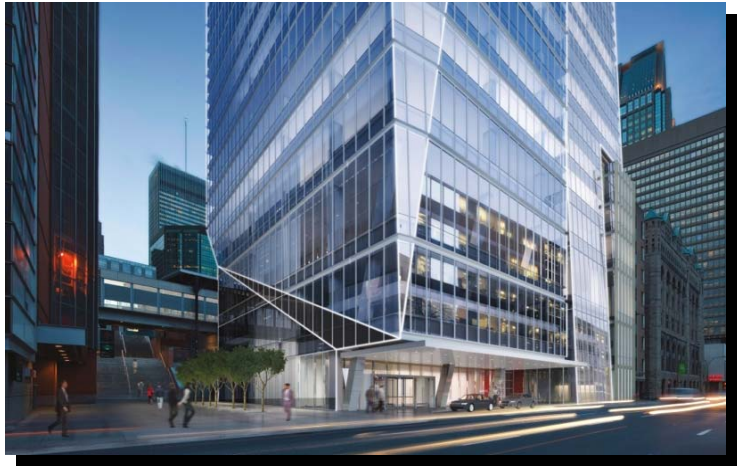
## TOUR WINDSOR : UN NOUVEL ÉDIFICE A BUREAUX

### CONSTRUCTION D'UNE TOUR

#### LOCALISATION ET ILLUSTRATION

Emplacement adjacent au Centre Bell qui occupe l'emplacement situé entre la cour Windsor et la rue Saint-Antoine

**District électoral** : Peter-McGill



#### DESCRIPTION

- Démolition de l'édifice sis au 1115, rue Saint-Antoine Ouest.
- Construction d'une tour de 27 étages à des fins de bureaux et un stationnement souterrain de 254 places.
- L'édifice comprend deux lobbys, le premier au niveau de la cour Windsor et le second en bordure de la rue Saint-Antoine, qui comprend un débarcadère hors rue aménagé en parallèle du trottoir.

#### CONCEPTEUR

KPF et Groupe IBI DAA

#### INVESTISSEMENTS

Plus de 100 M \$

#### ENJEUX

- L'implantation du bâtiment est la même que celle prévue dans le règlement 9381, tandis que la hauteur est nettement inférieure, soit 27 étages (133 m) au lieu de 48 étages (225 m)
- Tirer parti des nœuds de transport actuels et futurs dans l'aménagement du site