

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## SOMMAIRE

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
<b>A – SOURCE DE FINANCEMENT - ARRONDISSEMENT</b>			
<b>PROTECTION D'ACTIFS</b>			
• Réfection routière (A + B)	1 715	1 805	1 690
• Réaménagement de parcs locaux	1 245	860	145
• Remplacement de véhicules	800	650	650
• Protection d'immeubles	360	158	138
• Remplacement d'équipement de bureau	25	25	25
<b>NOUVEAUX ACTIFS</b>			
• Construction d'infrastructures souterraines – égout pluvial	860	1 010	535
• Réduction des eaux parasites – Secteur Richer	200	100	100
• Aménagement de nouveaux parcs locaux	1 485	450	350
• Honoraires professionnels	150	75	75
<b>SOUS TOTAL A</b>	<b>6 840</b>	<b>5 133</b>	<b>3 708</b>
<b>B - AUTRES SOURCES DE FINANCEMENT - VILLE</b>			
• Réfection d'infrastructures souterraines – aqueduc et égout domestique (financer par le centre)	2 030	1 231	330
• Travaux et subventions	900	35	
• Surdimensionnement, infrastructures sur site et prérequis pour développement domiciliaire	8 440	1 850	17 250
• Protection et nouveaux actifs – solde reporté 2004 (A+B+C+D)	1 035	166	
• Construction du Centre communautaire A-Ma-Baie (surplus libre)	465	400	
<b>SOUS TOTAL B</b>	<b>12 870</b>	<b>3 682</b>	<b>17 580</b>
<b>C - AUTRES SOURCES DE FINANCEMENT - PROMOTEUR</b>			
• Fonds disponibles pour développement domiciliaire – promoteurs (A + B)	1 965		
• Travaux d'infrastructures pour développement domiciliaire – promoteurs	8 220	7 860	2 735
• Travaux d'infrastructures pour égout sanitaire CTBR Senneville	1 000		
<b>SOUS TOTAL C</b>	<b>11 185</b>	<b>7 860</b>	<b>2 735</b>
<b>Total</b>	<b>30 895</b>	<b>16 675</b>	<b>24 023</b>

Préparé par : **Alain Mathieu, T.P.**

Approuvé par : **Sylvain Marcoux, ing.**

**Le 3 août 2004**

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS

### RÉFECTION ROUTIÈRE

(A – Pour réfection des infrastructures souterraines)

Projets		Coûts (000 \$)			
		2005	2006	2007	2008
Rue d'Orléans	L : 500 m	40			
Rue Dollard	L : 620 m	60			
Rue de Nanterre (Gouin Ouest à de Pierrefonds)	L : 410 m	35			
Boulevard Lalande (marina à la rue Saraguay)	L : 950 m	830	90		
Rue Viau	L : 270 m	225	30		
Rue Sainte-Suzanne	L : 460 m		370	45	
Chemin de la Rive-Boisée (David à Dalton)	L : 480 m		390	40	
Chemin de la Rive-Boisée (Dalton à Huntington)	L : 490 m		400	40	
Rue Bonny	L : 150m			125	15
Rues Labrosse et Pavillon	L : 620 m			500	60
Rues Benoît et Glendale	L : 550 m			440	50
Rue du Buisson	L : 280 m				175
Rue Versailles (Monk à Brook)	L : 700m				560
Rue Roger	L : 410 m				330
<b>TOTAL – A</b>		<b>1 190</b>	<b>1 280</b>	<b>1 190</b>	<b>1 190</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS RÉFECTION ROUTIÈRE

(B – Excluant réfection des infrastructures souterraines)

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Réfection de chaussées – diverses rues	500	500	475	
Remplacement d'équipements électriques et électroniques	25	25	25	
<b>TOTAL – B</b>	<b>525</b>	<b>525</b>	<b>500</b>	
<b>TOTAL – A+B</b>	<b>1 715</b>	<b>1 805</b>	<b>1 690</b>	<b>1 190</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS RÉAMÉNAGEMENT DE PARCS LOCAUX

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Parc Lalande • Stabilisation et aménagement des berges	700	50		
Parc Riverdale • réfection de gazon – terrain de football	70			
Centre civique • Système d'irrigation	50			
Aréna (terrain vacant municipal) • Aménagement de la zone tampon	25			
Parc Greendale • Aires de jeux	75			
Parc Grier • Stationnement – terrains de tennis • Patinoire – bandes permanentes et revêtement synthétique • réfection de gazon, gazon synthétique pour les deux zones de buts et lignes permanentes - terrain de soccer	75 150	150		
Parcs-écoles (ententes 50%/50% avec les commissions scolaires)	25	25	25	
Parc du Château-Pierrefonds • Stationnement, un terrain de soccer régulier, deux micro-soccer, sentiers, éclairage d'ambiance,		500		
Parc Belvédère • Aires de jeux		75	25	
Parc Cérès • Terrain de basket-ball			35	
Parc Yuile • 2 culs-de-sac, stationnement, sentiers, aire de repos				125
Centre sportif George Springate • Réfection de la surface gazonnée, gazon synthétique pour les 2 zones de but et réfection de pavage - terrain de soccer #2				150

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Parc Edgar-Budge				
• Équipement de jeu				30
École Charlemagne				
• plateau sportif				250
Parc Ménard				
• Stabilisation de la berge				120
Piscine de quartier				
• réfection des 5 piscines				500
Parc de la rue Rose				
• Sentiers, aires de repos, stabilisation de la berge (phase 1)				300
Divers parcs et espaces verts				
• Carrefour giratoire boulevard des Sources	15			
• Aménagement paysager, mobilier	10	10	10	10
• Foresterie urbaine	50	50	50	50
<b>TOTAL</b>	<b>1 245</b>	<b>860</b>	<b>145</b>	<b>1 535</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS REPLACEMENT DE VÉHICULES

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Remplacement de véhicules	800	650	650
<b>TOTAL</b>	<b>800</b>	<b>650</b>	<b>650</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS PROTECTION D'IMMEUBLES

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Réparation et rénovations de divers bâtiments, climatisation du centre communautaire Marcel-Morin, système téléphonique	360	158	138
<b>TOTAL</b>	<b>360</b>	<b>158</b>	<b>138</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS REPLACEMENT D'ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Remplacement d'équipements de bureau	25	25	25
<b>TOTAL</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## NOUVEAUX ACTIFS INFRASTRUCTURES SOUTERRAINES – ÉGOUT PLUVIAL

Projets		Coûts (000 \$)			
		2005	2006	2007	2008
Boulevard Lalande (marina à la rue Saraguay)	L : 950 m	670			
Rue Viau	L : 270 m	190			
Rue Sainte-Suzanne	L : 460 m		325		
Chemin de la Rive-Boisée (David à Dalton)	L : 480 m		340		
Chemin de la Rive-Boisée (Dalton à Huntington)	L : 490 m		345		
Rue Bonny	L : 150m			100	
Rues Labrosse et Pavillon	L : 620 m			435	
Rue du Buisson	L : 280 m				200
Rue Versailles (Monk à Brook)	L : 700m				500
Rues Benoît et Glendale	L : 550 m				385
Rue Roger	L : 410 m				290
<b>TOTAL</b>		<b>860</b>	<b>1 010</b>	<b>535</b>	<b>1 375</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## NOUVEAUX ACTIFS RÉDUCTION DES EAUX PARASITES

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Réduction des eaux parasites – Secteur Richer	200	100	100
<b>TOTAL</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## NOUVEAUX ACTIFS AMÉNAGEMENT DE NOUVEAUX PARCS

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Parc Joron				
• Aménagement de parc		300		
Parc du Square Dauville				
• Phase 1 – Stationnement, micro-soccer, plantation, éclairage d’ambiance	565			
Parc PAE – 10				
• Aménagement autour du lac	100	150	150	
Parc PAE – 10, bande de 10m le long du boul. Gouin ouest (l’emprise ouest de la #440 à la rue de la Morandière)				
• piste multifonctionnelle	820			
Site des neiges usées et bande de 10m le long du boul. Gouin ouest ( site des neiges usées à l’emprise ouest de la #440)				
• piste multifonctionnelle			200	200
<b>TOTAL</b>	<b>1 485</b>	<b>450</b>	<b>350</b>	<b>200</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## NOUVEAUX ACTIFS HONORAIRES PROFESSIONNELS

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Honoraires professionnels	150	75	75
<b>TOTAL</b>	<b>150</b>	<b>75</b>	<b>75</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS – FINANCER PAR LA VILLE

### RÉFECTION D'INFRASTRUCTURES SOUTERRAINES – AQUEDUC ET ÉGOUT DOMESTIQUE

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Boulevard Lalande (marina à la rue Saraguay) L : 950 m	700			
Rue Viau L : 270 m	195			
Rue Pacific (coût net après subvention de 50% du Programme d'infrastructures Canada-Québec) L : 1 000 m	250			
Secteur Crevierville (coût net après subvention de 50% du Programme d'infrastructures Canada-Québec), incluant réfection routière L : 700 m	685			
Rue Sainte-Suzanne L : 460 m		332		
Chemin de la Rive-Boisée (David à Dalton) L : 480 m		337		
Chemin de la Rive-Boisée (Dalton à Huntington) L : 490 m		362		
Rue Bonny ( boul. Gouin ouest au croissant Bonny) L : 150m			130	
Rues Labrosse et Pavillon L : 620 m				440
Rues Benoît et Glendale L : 550 m				400
Rue du Buisson L : 280 m				200
Rue Versailles (Monk à Brook) L : 700m				500
Rue Roger L : 410 m				300
Réhabilitation d'aqueduc et d'égouts	200	200	200	
<b>TOTAL</b>	<b>2 030</b>	<b>1 231</b>	<b>330</b>	<b>1 840</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS TRAVAUX ET SUBVENTIONS

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Rue Pacific (subvention de 50% du Programme d'infrastructures Canada-Québec) L : 1 000 m	250		
Secteur Crevierville (subvention de 50% du Programme d'infrastructures Canada-Québec) L : 700 m	650	35	
<b>TOTAL</b>	<b>900</b>	<b>35</b>	

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## SURDIMENSIONNEMENTS, INFRASTRUCTURES SUR SITE ET PRÉREQUIS POUR DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE INFRASTRUCTURES

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Projet PAE-3 • Aqueduc 400 mm L : 600 m • Traverse routière face à la rue Hunter • Réfection de la sortie pluviale à la rivière • collectrice et boulevard • gare AMT • chalet et piscine	350 40 650 900	600	900
Projet PAE-10 • Bassin de rétention • égout pluvial	1 500 500		
Boulevard de Pierrefonds – Traverse 440 – Réseau artériel • Aqueduc 400 mm L : 850 m	1 500		
Boulevard de Pierrefonds – Réseau artériel • Emprise ouest de 440 à 1 <sup>ère</sup> rue du PAE-10 et du PAE-12 L : 150 m	550		
Projet Pliska Rue Antoine-Faucon – Traverse 440 – Réseau artériel • Chemin temporaire L : 870 m • Aqueduc 300 mm L : 870 m • égout pluvial	350 550 350		
Rue Antoine-Faucon – Réseau artériel • Emprise ouest 440 à la fin du projet Pliska L : 400 m	1 200		
Projet PAE-12 • Bassin de rétention • égout pluvial		750 500	750
Projet à l'ouest du PAE 10 et PAE 12 • collecteur égout pluvial			1 000

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Boulevard de Pierrefonds (1ère du projet du PAE-10 au chemin de l'Anse-à l'Orme L : 1 500 m <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aqueduc</li> <li>• collecteur égout pluvial</li> <li>• collecteur égout domestique</li> <li>• chaussée artériel</li> </ul>			1 500 1 000 1 200 5 000
Boulevard de Pierrefonds – Réseau artériel <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1<sup>ère</sup> rue du PAE-10 et du PAE-12 à la fin ces projets L : 350 m</li> </ul>			1 200
Rue Antoine-Faucon <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projet Pliska à chemin de l'Anse-à l'Orme L : 1 200 m</li> </ul>			3 700
Voie de service côté est – Autoroute 440 – MTQ <ul style="list-style-type: none"> <li>• Chemin temporaire, boul. de Pierrefonds à la limite de Kirkland L : 1 300 m</li> </ul>			500
Voie de service côté est – Autoroute 440 – MTQ <ul style="list-style-type: none"> <li>• Chemin temporaire, limite de Kirkland à l'Autoroute 40 L : 1 000 m</li> </ul>			500
<b>TOTAL</b>	<b>8 440</b>	<b>1 850</b>	<b>17 250</b>

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS – SOLDE REPORTÉ 2004

### RÉFECTION D'INFRASTRUCTURES SOUTERRAINES – AQUEDUC ET ÉGOUT DOMESTIQUE

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Rue Robitaille L : 75m	55			
Rue Barrington L : 210m	130			
Rue Thorndale (rue Acres à la rue Alain) L : 145m	70			
<b>TOTAL A</b>	<b>255</b>			

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## PROTECTION D'ACTIFS – SOLDE REPORTÉ 2004

### RÉFECTION ROUTIÈRE

(A – Pour réfection des infrastructures souterraines)

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Rue Robitaille L: 75m	70	6		
Rue Barrington L : 210 m	160	30		
Rue Thorndale L : 150m	120	20		
<b>TOTAL – B</b>	<b>350</b>	<b>56</b>		

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## NOUVEAUX ACTIFS – SOLDE REPORTÉ 2004 INFRASTRUCTURES SOUTERRAINES – ÉGOUT PLUVIAL

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Rue Robitaille L : 75m	30			
Rue Barrington L : 210m	150			
Rue Thorndale (rue Acres à la rue Alain) L : 145m	100			
<b>TOTAL C</b>	<b>280</b>			

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## NOUVEAUX ACTIFS – SOLDE REPORTÉ 2004 HONORAIRES PROFESSIONNELS

Projets	Coûts (000 \$)			
	2005	2006	2007	2008
Plan de gestion des rives, du littoral et des plaines inondables	150	110		
<b>TOTAL D</b>	<b>150</b>	<b>110</b>		
<b>TOTAL A+B+C+D</b>	<b>1 035</b>	<b>166</b>		

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## AUTRES SOURCES DE FINANCEMENT

### FONDS DISPONIBLES POUR DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE – PROMOTEURS (A – Recouvrement de pavage))

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Rues Ste-Suzanne et du Collège-Beaubois (phase 3 et 4) – 9096 2556 Québec inc. (074001H17) D-68-47	50		
Rues Joron et Taillefer – Les Manoirs Alexandre Dumas (074001H24) D-76-14-7	40		
Rues Harry-Worth et Jolicoeur – Groupe GJE Lavoie inc. (074001H25) D-97-13	40		
Rue Jolicoeur - Komelco (074001H19) D-97-13	10		
Rue King (phase 2) – Gagnon Capital inc. (074001H26) D-97-13	10		
Rue Beysse (phase 1 et 2) – Aluminium André Gagnon (051397H18) D-97-13	20		
Rues Riva-Bella, de Louvigny, de Cabourg, de Mondeville, de Giverny (phase 1) – Groupe imm. Grilli inc. (074001H20) D-74.32-5	75		
<b>TOTAL – A</b>	<b>245</b>		

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## AUTRES SOURCES DE FINANCEMENT FONDS DISPONIBLES POUR DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE – PROMOTEURS (B – Pavage, bordure, trottoir, éclairage de rue, plantation, clôture)

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Rue Eldor-Daigneault – Les constructions Musto inc. (garantie bancaire) D-01-07	35		
Rues Raîche et Bedford (phase 1 et 2) – Planichoix (074001H28) D-76-14-6	205		
Rue Tracy – Quorum (074001H29) D-71-30	120		
Rues de Fontenay, de Baubigny, Adrienne, Thivierge, Binette, Berthiaume (phase 2 et 3) – Groupe immobilier Grilli inc. (074001H20) D-74-32-5	800		
Rues du Palomino, de la Diligence, de la Cariole, de la Calèche (phase 1) Irving Osher (074001H21) D-00-04	330		
Rues de la Morndière, des Palfreniers (phase 1) – Angelo Arduini (074001H22) D-00-04	230		
<b>TOTAL – B</b>	<b>1 720</b>		
<b>TOTAL – A+B</b>	<b>1 965</b>		

# PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION 2005 - 2007

## TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES POUR DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE - PROMOTEURS FONDS À VENIR (ESTIMATIONS)

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Projet Eldor-Daigneault (phase 2) – Les constructions Musto inc. D-01-07 L : 60 m	70		
Projet PAE-3 – Groupe immobilier Grilli inc. D-68-33 L : 1 000 m	1 000	1 000	
Projet Lavoie – Michel Nader D-76-14-7 L : 200 m	400		
Projet prolongement rue Harry-Worth (est-ouest) – Const. Jules Lavoie D-97-13 L : 200 m	400		
Projet Pliska – Groupe immobilier Grilli inc. D-89-07 L : 950 m	2 000		
Projet PAE-10 (phase 3) – Arduini D-00-04 L : 420 m	850		
Projet PAE-10 (phase 4 et 5) – Osher D-00-04 L : 1 650 m	3 500		
Projet Julie D-70-20 L : 180 m		360	
Projet PAE-12 (phase 1) – Groupe Soltron D-93-09 L : 950 m		2 300	
Projet PAE-12 (phases 2 et 3) – Groupe Soltron D-93-09 L : 2 000 m		4 200	
Prolongement boulevard Riverdale Est et rue Lalande L : 100 m			225
Prolongement des rues Nadon et Harvey L : 300 m			600
Projet Edison L : 270 m			570

Projets	Coûts (000 \$)		
	2005	2006	2007
Prolongement rue Graham – Groupe GJE Lavoie Inc. D-97-13 L : 200 m			400
Prolongement rue Gaucher L : 150 m			300
Prolongement rue du Manoir L : 320 m			640
<b>TOTAL</b>	<b>8 220</b>	<b>7 860</b>	<b>2 735</b>