

# Ville de Montréal

## ASSEMBLÉE RÉGULIÈRE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENT VERDUN

LE 5 MARS 2002  
À 19 H.

### AVIS DE CONVOCATION

Montréal, le 25 février 2002

Prenez avis qu'une assemblée régulière du conseil d'arrondissement est convoquée pour **le 5 mars 2002, à 19h, au 4555 rue de Verdun, salle 205, arrondissement Verdun**. Les affaires énumérées dans les pages suivantes seront soumises à cette assemblée.

Louise Hébert  
Le secrétaire de l'arrondissement

*(English version available at 4555 de Verdun Street, room 205, Verdun Borough)*

Ville de Montréal  
**Assemblée du conseil d'arrondissement Verdun**

**Assemblée du 5 mars 2002**

**ORDRE DU JOUR**

**Approbation de l'ordre du jour.**

**Approbation du procès-verbal de la séance régulière du Conseil d'arrondissement Verdun tenue le mardi 5 février 2002 à 19 h.**

**Période de questions.**

**Étude des recommandations de la séance du Comité général tenue le lundi 4 mars 2002 à 17h:**

- 1** Nomination de M. Dany Tremblay, directeur, Aménagement urbain et services aux entreprises, afin de coordonner les contributions de l'arrondissement Verdun au Chantier de l'aménagement urbain et de l'urbanisme.
- 2** Nomination d'un conseiller pour agir à titre de représentant du Conseil d'arrondissement sur le comité consultatif sur la gestion et le suivi des habitats naturels de l'arrondissement Verdun.
- 3** Vente aux enchères de biens laissés sur la voie publique dans l'arrondissement Verdun et non réclamés depuis plus de soixante (60) jours.
- 4.** Revenus provenant de la vente aux enchères de biens non réclamés et laissés sur la voie publique ainsi que l'entreposage desdits biens.
- 5** Demande de modification au règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé, concernant les antennes de télécommunication.
- 6** Demande de dérogation mineure concernant le restaurant McDonald's situé au 4300 boulevard Lasalle.

- 7** Approbation d'un acte de cession en faveur de la Commission scolaire Marguerite-Bourgeoys pour un terrain situé à l'arrière de l'école primaire de l'Île des Soeurs afin de permettre l'agrandissement de ladite école primaire.
- 8** Projet résidentiel "Les Sommets sur le Fleuve" - permission requise afin de présenter une demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement pour la réalisation de travaux sur les berges en bordure dudit projet à l'Île des Soeurs.
- 9** Autorisation d'acquérir pour fins de parcs un terrain numéro cadastral 2 661 055 situé à l'Île des Soeurs conformément à l'entente intervenue entre la Ville de Verdun, Nunsubco Deux Inc. et Promentco inc. le 19 décembre 1991.
- 10** Subvention - Pôle des Rapides - amender la résolution 01-07-0333 adoptée le 31 juillet 2001.
- 11** Politique d'utilisation des locaux, des terrains et des équipements pour l'année 2002.
- 12** Projet de bail entre la compagnie "3994007 Canada inc." et la Ville de Montréal pour la location du Restaurant de la Marina de Verdun situé au 5150 boulevard LaSalle, et ce, pour une durée de quinze (15) ans.
- 13** Lettre d'entente entre la compagnie "3994007 Canada inc." et la Ville de Montréal pour la réalisation des travaux au Restaurant de la Marina de Verdun.
- 14** Demande de la paroisse St-Willibrord et de la paroisse Notre-Dame-des-Sept-Douleurs pour la permission de tenir une procession solennelle dans les rues de l'arrondissement Verdun, le Vendredi-Saint, soit le 29 mars prochain à compter de 17h.
- 15** Événement "Halloween" le 31 octobre prochain.
- 16** Échelle-o-thon les 13, 14, 15 et 16 juin 2002 sur le terrain du supermarché Provigo de l'Île des Soeurs afin d'amasser des fonds au profit de l'Association canadienne de la Dystrophie Musculaire.
- 17** Comptes rendus des réunions du Comité consultatif d'urbanisme tenues les 20 août, 17 septembre et 22 octobre 2001.
- 18** Sommaire des projets de 2001 étudiés par le Comité consultatif d'urbanisme.

**19** Approbation de la liste de chèques pour la période du 1er au 25 février 2002.

**20** Bilan 2001 du Comité d'embellissement de Verdun.

**21** Approbation du rapport mensuel du Service de Police, poste de quartier #16, pour la période du 1er au 31 janvier 2002.

### **Demandes de dérogations mineures:**

**22** Demandes de dérogations mineures pour l'agrandissement de l'école primaire de l'Île des Soeurs comme suit:

**22.1** une première demande pour autoriser une marge arrière de 0 mètre au lieu des 10 mètres exigés en vertu de la grille des usages et des normes de la zone E03-74 du règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé;

**22.2** une deuxième demande pour autoriser le revêtement de clin métallique entre les séries de fenêtres du premier étage et du deuxième étage (sur les faces est et ouest) et sur l'ensemble du mur de la face nord de l'agrandissement de l'école primaire de l'Île des Soeurs au lieu de la pose de maçonnerie lourde requise en vertu de l'article 167 du règlement de zonage 1700, tel qu'amendé.

**23** Demandes de dérogations à l'interdiction de convertir en copropriété divise les immeubles suivants:

3275, 3277 et 3279, boulevard LaSalle  
3564 à 3580, rue Evelyn  
3508, 3510 et 3512, rue Joseph.

### **Projets de règlements**

**Adoption du deuxième projet du règlement de zonage 1700-10**

**Affaires générales ou questions ou motions des membres du Conseil d'arrondissement Verdun**

**Communications des conseillers au public**

**Communications du président au public**

**Levée de la séance**