

Ville de Montréal
**Assemblée régulière du conseil d'arrondissement
Verdun**

Assemblée régulière le mardi 4 février 2003 à 19 h

ORDRE DU JOUR

Adoption de l'ordre du jour

Période de questions

Approbation du procès-verbal de la séance de consultation publique tenue le mardi 14 janvier 2003 à 18 h

Approbation du procès-verbal de la séance régulière du conseil d'arrondissement Verdun tenue le mardi 14 janvier 2003 à 19 h

Étude des recommandations de la séance du comité général tenue le lundi 3 février 2003 à 17 h :

1. Approbation de la liste détaillée des chèques émis par l'arrondissement Verdun pour la période du 9 janvier au 31 janvier 2003
2. **RAPPORTS :**

**Service de police de Montréal
Poste de quartier #16**
rapport mensuel

décembre 2002

Poste de quartier #17
rapport mensuel

décembre 2002

**Division de l'ingénierie et des
spécialités**
liste des permis d'occupation de
la voie publique

année 2002

3. Dépôt du rapport sur le respect des limites d'autorisation des dépenses effectuées par le biais du système d'approvisionnement pour la période du 9 janvier au 31 janvier 2003 en vertu du Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (règlement G21-0004)
4. Octroi d'un mandat pour des services juridiques de consultation à la firme DUFRESNE HÉBERT COMEAU, avocats, pour l'année 2003
5. Demandes de dérogations mineures aux dispositions du règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé, afin d'autoriser pour l'immeuble connu comme étant "Les Jardins des Vosges" les dérogations suivantes :
 - i) la construction d'un balcon de trois virgule sept mètres carrés (3,7m²) au lieu des quatre mètres carrés (4m²) tel que prescrit par la réglementation en vigueur
 - ii) que l'extrémité de la façade nord-ouest de l'immeuble soit de cinq (5) étages plutôt que quatre (4) étages tel que prescrit par la réglementation en vigueur
6. Demande de dérogation mineure aux dispositions du règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé, afin d'autoriser pour le bâtiment situé aux 3207 à 3215, rue Wellington, l'aménagement d'un stationnement de quatre (4) places sans la bande d'un mètre (1m) de gazonnement exigée à l'extrémité sud
7. Demandes de dérogations mineures aux dispositions du règlement de zonage 1700, tel qu'amendé, afin d'autoriser, pour les bâtiments situés aux 3930 et 3940, rue Évangéline, comme suit :
 - i) l'aménagement d'un stationnement de douze (12) places sans les bandes d'un mètre (1m) de gazonnement exigées à chaque extrémité
 - ii) la construction de cabanons totalisant vingt-six mètres carrés (26m²) pour chacun des bâtiments plutôt que les douze mètres carrés (12m²) maximums exigés
8. Demande de modification au zonage pour les numéros civiques 1353 et 1355, rue Leclair (Place Leclair) afin de créer une zone à l'intérieur de la zone H01-05, qui autoriserait la classe d'usages h4
9. Demande de modification au zonage pour le terrain situé à l'angle des rues de Verdun, Brault et boulevard LaSalle (restaurant Kentucky) afin d'ajouter la classe d'usages h4 à la zone C01-41

10. Demande d'approbation par PIIA présentée par le propriétaire du condominium situé à l'appartement 306 du 4400, boulevard Champlain, pour l'installation d'un climatiseur
11. Demande d'approbation par PIIA présentée par le restaurant Crescendo situé au 5150, boulevard LaSalle, pour l'installation de trois enseignes sur un poteau
12. Modification au PIIA pour les maisons unifamiliales situées aux numéros civiques 1 à 33, rue de l'Orée-du-Bois Est, pour les garde-corps des escaliers et des balcons
13. Demande de modification au zonage afin d'agrandir la zone C03-12 pour y inclure le bâtiment situé au 8, Place du Commerce, et y ajouter la classe d'usages I1
14. Comptes rendus des réunions du Comité consultatif d'urbanisme tenues les 21 août 2002, 7 octobre 2002 et 13 novembre 2002
15. Comptes rendus des réunions du Comité consultatif sur la gestion et le suivi des habitats naturels de Verdun tenues les 17 juin 2002, 28 août 2002 et 30 octobre 2002
16. Nomination des membres du Comité consultatif sur la gestion et le suivi des habitats naturels de Verdun
17. Octroi du contrat S02/007 pour la réfection des murs extérieurs de l'Aréna Guy-Gagnon par la firme Géroplex inc. au montant de 286 113,19 \$
18. Approuver la demande de subvention au Programme d'aide financière au développement de la Route verte, (25% de 1 077 900,00\$) soumis par Ville de Montréal au ministère des Transports, le financement sera assumé par le PTI discrétionnaire de l'arrondissement Verdun (466 400,00 \$) et le renouveau urbain Verdun (342 000,00 \$)
19. Octroi du contrat S03/001 pour la collecte sélective des matières secondaires recyclables sur le territoire de l'arrondissement Verdun pour la période du 1er avril 2003 au 30 mars 2008 pour la collecte manuelle à la firme "Les Fibres J.C. inc." sur une base annuelle de 305 765,20\$ taxes incluses et pour la collecte mécanisée à la firme "Services Matrec inc." sur une base annuelle de 53 472,82\$ taxes incluses — Les deux soumissions sont indexables selon les clauses des cahiers des charges pour les années 2004 à 2008
20. Octroi du contrat S02/001 pour l'achat d'une chargeuse rétroexcavatrice à la compagnie "Les Industries Wajax Limitée" au montant de 124 227,00\$ incluant échange et taxes

21. Dépôt du certificat du secrétaire du conseil d'arrondissement suite à la tenue le 29 janvier 2003, d'un registre pour le règlement de zonage 1700-15
22. Affectation des surplus accumulés non affectés au 31 décembre 2001 de l'ex-Ville de Verdun d'une somme maximale de 500 000 \$ pour financer les programmes de subventions aux citoyens, engagés avant le 31 décembre 2001 et à être réalisés en 2003 plus les dossiers de subventions non supportés par le programme corporatif
23. Nouveau logo - Ville de Montréal
24. Dénomination de la circonscription fédérale Verdun, Saint-Henri, Saint-Paul, Pointe Saint-Charles

Avis de motion:

Avis de motion du règlement numéro 1700-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé

Avis de motion d'un règlement concernant la construction d'un Centre de la Petite Enfance sur les lots numéros 1 863 619 et 1 863 620

Avis de motion d'un règlement autorisant l'occupation du 5365, boulevard LaSalle par la Garderie Sainte-Marie

Projet de règlement:

Adoption du **premier projet** du règlement numéro 1700-18 modifiant le règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé

Règlement

Adoption du règlement numéro 1638-2 amendant l'article 8 du règlement de plomberie numéro 1638, tel qu'amendé

Adoption du règlement de zonage numéro 1700-16 modifiant le règlement de zonage numéro 1700, tel qu'amendé

Affaires générales ou questions ou motions des membres du conseil

Communications des conseillers au public

Communications du président au public

Levée de la séance