

Ville de Montréal
**Assemblée ordinaire du conseil d'arrondissement de
Verdun**

Assemblée ordinaire tenue le mardi 7 mars 2006 à 19 h.

ORDRE DU JOUR

Adoption de l'ordre du jour.

Période de questions.

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Verdun tenue le mardi 7 février 2006 à 19 h.

Approbation du procès-verbal de la séance spéciale du conseil d'arrondissement de Verdun tenue le vendredi 24 février 2006 à 8 h.

Étude des recommandations de la séance du comité général tenue le lundi 6 mars 2006 à 8 h 30:

1. Approbation de la liste détaillée des chèques émis par l'arrondissement de Verdun pour la période du 1er au 28 février 2006.
2. Approbation du rapport budgétaire de l'arrondissement de Verdun pour le mois de janvier 2006.
3. Dépôt du rapport sur le respect des limites d'autorisation des dépenses effectuées par le biais du système d'approvisionnement pour la période du 1er au 28 février 2006 en vertu du Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (règlement RCA05 210009).
4. Rapport mensuel du poste de quartier #16 du Service de Police de Montréal pour le mois de janvier 2006.
5. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre l'ajout de deux (2) enseignes à plat au 4260, rue Wellington (First Capital).

6. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre l'ajout d'un toit au balcon de la cour arrière au 64, rue de l'Orée-du-Bois Ouest.
7. Demande de modification au plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) approuvé pour le lot 1 153 563 afin de permettre la construction d'un bâtiment résidentiel de trois (3) étages sur la rue Lafleur.
8. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) déposée par l'Hôpital Douglas afin de modifier les trois (3) enseignes détachées au 6601, boulevard LaSalle.
9. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre un nouvel affichage au 3875, rue Wellington (Jeanex) à l'intersection de la rue Hickson.
10. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre un nouvel affichage au 4132, rue de Verdun (Café Dune).
11. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) déposée par la Banque Nationale afin de permettre l'installation d'enseignes hors standard au 48, Place du Commerce.
12. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre que soit conservée l'unité extérieure de climatisation non camouflée au 1250, rue Fayolle.
13. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre l'installation d'une unité extérieure de climatisation sur le balcon au 505, rue de la Métairie.
14. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre la construction de la phase 1 du projet de condominiums sur la rue Gibbons, soit les lots 3 636 439, 3 636 441, 3 636 442 et 3 636 443.
15. Demande de dérogation mineure déposée par le groupe Bâtir son quartier afin de permettre que la marge avant soit inférieure aux trois mètres (3m) exigés à la grille des usages et des normes H02-30 pour l'immeuble situé au 291, rue Rielle sur le lot 3 551 581 (Coopérative d'habitation les Trois Hérons).
16. Demande de dérogation mineure présentée par le propriétaire du commerce situé au 3939, rue Wellington (Biggy), afin de conserver un écran extérieur de sécurité non ajouré.

17. Demande de dérogation mineure afin de permettre qu'aucune des deux cases de stationnement requises en vertu de l'article 90 du règlement de zonage soit fournie suite à l'agrandissement du bâtiment au 5167, boulevard LaSalle.
18. Demande de dérogation mineure afin de permettre que l'agrandissement du bâtiment au 5167, boulevard LaSalle, n'ait pas de marge latérale au lieu des trois mètres (3m) exigés à la grille des usages et des normes H02-13 et ainsi modifier la résolution CA05 210317 adoptée le 5 juillet 2005.
19. Demande de dérogation mineure afin de permettre que les bordures de béton ne soient pas aménagées de part et d'autre du stationnement arrière au 3490, rue de Verdun, contrairement à l'article 97 du règlement de zonage.
20. Demande de dérogation mineure afin de permettre que la superficie du terrain, où le bâtiment du 5831 à 5835, rue de Verdun sera transformé, soit inférieure au minimum prescrit à la grille des usages et des normes H01-94.
21. Demande de dérogation mineure afin de permettre que la largeur du terrain, où le bâtiment du 5831 à 5835, rue de Verdun sera transformé, soit inférieure au minimum prescrit à la grille des usages et des normes H01-94.
22. Demande de dérogation mineure afin de permettre que la largeur du bâtiment qui sera transformé au 5831 à 5835, rue de Verdun, soit inférieure au minimum prescrit à la grille des usages et des normes H01-94.
23. Mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises à présenter une demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs pour un projet de restauration des berges sur la pointe sud de l'Île des Soeurs.
24. Mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises à présenter une demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs pour un projet de restauration des berges dans le prolongement de la rue Brault, ponctuellement entre le quai de la Tortue et le Natatorium.
25. Octroyer un contrat pour la fourniture, la livraison et l'installation d'un équipement de jeux pour le parc Arthur-Therrien à la compagnie Formes & Jeux inc. au montant de 79 139,50 \$, toutes taxes incluses.
26. Accorder à « Action Surveillance Verdun » la subvention 2006 au montant de 33 000 \$ pour le soutien à la réalisation d'activités de prévention du crime dans l'arrondissement de Verdun.

27. Accorder une subvention au montant de 37 500 \$ à la Corporation du Pôle des Rapides, ce soutien étant conditionnel à la participation financière des arrondissements de Lachine, LaSalle et du Sud-Ouest.
28. Autoriser un bouteille-O-thon de porte à porte, lors de trois soirées tenues en avril ou en mai 2006 dans le quadrilatère formé par les rues Gordon, Champlain, Moffat et LaSalle, ladite activité sera organisée par les responsables, accompagnés de jeunes de 6-12 ans, du Foyer Dumas-Patry.
29. Dépôt du certificat du secrétaire du conseil d'arrondissement suite au registre tenu le jeudi 2 mars 2006 pour le règlement d'emprunt RCA06 210002.
30. Dépôt du certificat du secrétaire du conseil d'arrondissement suite au registre tenu le jeudi 2 mars 2006 pour le règlement d'emprunt RCA06 210003.
31. Dépôt du certificat du secrétaire du conseil d'arrondissement suite au registre tenu le jeudi 2 mars 2006 pour le règlement d'emprunt RCA06 210004.
32. Collaboration de l'arrondissement de Verdun à la campagne «J'ai le coeur à Verdun» pour un volet supplémentaire «J'achète à Verdun» incluant une série d'actions supportées par l'arrondissement et une subvention maximale de 25 000 \$, soit 15 000 \$ en 2006 et 10 000 \$ en 2007.
33. Entériner les attentes de l'arrondissement envers le Centre local de développement de Verdun (CLD de Verdun) pour la période du 1er avril 2006 au 31 mars 2007.
34. Confirmation par l'arrondissement de Verdun des modalités de l'entente intervenue entre Les Entreprises Promécanic Ltée et Dorbec Construction Inc. relative à l'agrandissement du Centre communautaire Elgar (S01/027).
35. Projet d'acte de tolérance permettant l'empiètement d'une marche dans l'emprise de la rue Argyle aux numéros civiques 310 à 316, tel que préparé par Me François Loiselle, notaire, en considération du paiement d'un loyer unique de 500,00 \$.
36. Projet d'acte de tolérance permettant l'empiètement d'une marche dans l'emprise de la rue Moffat aux numéros civiques 371 à 377, tel que préparé par Me François Loiselle, notaire, en considération du paiement d'un loyer unique de 1 000,00 \$.
37. Augmenter le contrat S05/004 pour la construction d'une pataugeoire au Natatorium octroyé à la compagnie Ciment projeté et Piscines Orléans inc. d'un montant de 28 56,60 \$ portant ainsi le montant total du projet de 437 777,68 \$ à 466 734,28 \$.

38. Résolution d'appui pour deux demandes de subvention déposées par Héritage Laurentien à différents paliers gouvernementaux pour des projets touchant le territoire de l'arrondissement de Verdun.

39. Mandater la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises à présenter une demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs pour l'aménagement d'un parc de voisinage touchant les rives du fleuve St-Laurent sur la pointe sud de l'île des Soeurs, à côté du projet «Les Sommets sur le fleuve», aux fins d'un belvédère et d'un futur accès au plan d'eau pouvant comprendre un quai.

40. Listes des employés embauchés pour les mois de janvier et février 2006.

41. Listes des employés mis à pied pour les mois de janvier et février 2006.

Avis de motion

Avis de motion du règlement 1700-46 modifiant le règlement de zonage 1700, tel qu'amendé.

Projet de règlement

Adoption du **premier projet** du règlement 1700-46 modifiant le règlement de zonage 1700, tel qu'amendé.

Règlement

Adoption du règlement RCA04 210012-1 amendant le règlement RCA04 210012 établissant le traitement des conseillers d'arrondissement et les rémunérations additionnelles.

Adoption du règlement RCA06 210010 sur les subventions à la Société de développement commercial Wellington pour l'année 2006.

Adoption du règlement 1516-3 modifiant le règlement 1516, tel qu'amendé, concernant l'occupation du domaine public.

Affaires générales ou questions ou motions des membres du conseil.

Communications des conseillers au public.

Communications du président au public.

Levée de la séance.