

Ville de Montréal  
**Assemblée ordinaire du conseil d'arrondissement de  
Verdun**

**Assemblée ordinaire tenue le mardi 4 avril 2006 à 19 h.**

**ORDRE DU JOUR**

**Adoption de l'ordre du jour.**

**Période de questions.**

**Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement de Verdun tenue le mardi 7 mars 2006 à 19 h.**

**Approbation du procès-verbal de la séance spéciale du conseil d'arrondissement de Verdun tenue le lundi 20 mars 2006 à 15 h.**

**Approbation du procès-verbal de la séance spéciale du conseil d'arrondissement de Verdun tenue le lundi 27 mars 2006 à 8 h.**

**Étude des recommandations de la séance du comité général tenue le lundi 3 avril 2006 à 15 h:**

1. Désignation d'un maire suppléant de l'arrondissement pour les mois de mai, juin, juillet et août 2006.
2. Approbation de la liste détaillée des chèques émis par l'arrondissement de Verdun pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 mars 2006.
3. Approbation du rapport budgétaire de l'arrondissement de Verdun pour le mois de février 2006.
4. Dépôt du rapport sur le respect des limites d'autorisation des dépenses effectuées par le biais du système d'approvisionnement pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 mars 2006 en vertu du Règlement intérieur du conseil d'arrondissement sur la délégation de pouvoirs aux fonctionnaires et employés (règlement RCA05 210009).
5. Rapport mensuel du poste de quartier #16 du Service de Police de Montréal pour le mois de février 2006.
6. Demande de dérogation à l'interdiction de convertir en copropriétés divisées l'immeuble situé au 1040 à 1046, 6<sup>e</sup> Avenue.

7. Demande de dérogation à l'interdiction de convertir en copropriétés divisées l'immeuble situé au 1312 à 1318, rue Valiquette.
8. Demande de dérogation mineure afin de permettre que les immeubles sur les lots 3 636 439, 3 636 441, 3 636 442, 3 636 443 (rue Gibbons - phase 1) aient huit unités de logement par immeuble au lieu des six unités exigées à la grille des usages et des normes H02-97.
9. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre la construction d'un bâtiment résidentiel (triplex) à l'adresse civique 3525, rue Gertrude.
10. Demande de modification au zonage présentée par le nouveau propriétaire de l'immeuble situé au 4028, rue de Verdun afin d'autoriser un usage commercial.
11. Demande de modification au PIIA d'insertion pour les lots projetés 3 666 501, 3 666 502 et 3 666 503, soit à l'intersection des rues de l'Église et Bannantyne, concernant l'élévation de la rue de l'Église.
12. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) déposée par le propriétaire de l'immeuble situé au 25, rue des Parulines, pour la terrasse en cour arrière.
13. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre un nouvel affichage au 4828, rue Wellington (Électro St-Jean).
14. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre un nouvel affichage aux 4719, 4725 et 4741, rue Wellington (M.H. Grover).
15. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre un nouvel affichage au 195, rue de l'Église (Musique-O-Pratique).
16. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin de permettre l'installation d'une unité de climatisation au 209, rue Terry-Fox.
17. Autoriser la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises à procéder avec l'appel de propositions P06/002 concernant la sélection d'un promoteur pour la construction d'un immeuble résidentiel pour personnes âgées autonomes avec services le long du boulevard Gaétan-Laberge dans l'arrondissement de Verdun de la Ville de Montréal.

18. Demande d'approbation par plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) déposée par le groupe Allard et Ménard pour le plan d'implantation du développement dans la zone H03-103 (Domaine du Cloître).
19. Vente aux enchères de biens laissés sur la voie publique.
20. Habilitier l'ingénieur France Bernard à présenter, pour approbation et obtention des permissions et certificat d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs les plans et devis du projet suivant: Aménagement d'un parc voisin des tours d'habitation « Les Sommets » sur la pointe sud de L'Île-des-Sœurs (lots 3 353 772, 3 338 415, 3 353 773, 3 353 774 et 2 507 106).
21. Habilitier l'ingénieur France Bernard à présenter, pour approbation et obtention des permissions et certificat d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs les plans et devis du projet suivant: Stabilisation et renaturalisation de la berge, terre ferme entre le quai de la Tortue et le Natatorium.
22. Habilitier l'ingénieur France Bernard à présenter, pour approbation et obtention des permissions et certificat d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs les plans et devis du projet suivant: Stabilisation et renaturalisation de la berge, pointe sud de L'Île-des-Sœurs.
23. Reconduire pour une année additionnelle, soit 2006, la politique de soutien aux organismes.
24. Accorder un appui financier au montant de 12 000 \$ au Triathlon de Verdun qui aura lieu le 13 août 2006.
25. Accorder un appui financier au montant de 13 250 \$ au Club de bateau-dragon de Verdun qui représentera l'arrondissement de Verdun lors des courses de bateaux-dragons durant la saison 2006.
26. Mouvement de personnel à l'arrondissement de Verdun pour la période du 1<sup>er</sup> mars au 15 mars 2006. Rapport sur l'exercice des pouvoirs délégués aux fonctionnaires par le conseil d'arrondissement.

## 27. DOCUMENTS DIVERS

SOUMIS les documents suivants:

1. Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux incluant les demandes de permis suivantes:

9154-0922 Québec inc.  
RESTAURANT CHEZ CARL  
3000, boul. René-Lévesque, bureau 100  
Verdun (Québec) H3E 1T9  
Dossier : 2177-616

Permis additionnel de  
1 Restaurant pour vendre  
sur terrasse

**(Conforme)**

Iqbal Ahmed  
RESTAURANT GOLDEN ALL INDIA  
4236, rue Wellington  
Verdun (Québec) H4G 1W2  
Dossier : 2019-727

Changement de catégorie de  
1 Restaurant pour servir à  
1 Restaurant pour vendre

**(Conforme)**

28. Approuver l'appropriation d'un montant de 367 200 \$ du surplus accumulé non affecté au 31 décembre 2001 afin d'engager les dépenses pour des projets d'animation estivale.
29. Autoriser la Paroisse St-Willibrord à organiser la procession du Vendredi saint, le vendredi 14 avril 2006 vers 19 h 15, dans les rues de l'arrondissement de Verdun.
30. Demande de la Légion royale canadienne (succursale no 4) de Verdun pour la permission de tenir leur cérémonie annuelle de la Journée d'Ypres, le dimanche 30 avril 2006 à 14 h, dans le parc du Souvenir ainsi que leur parade selon le parcours habituel.
31. Demande de l'Oeuvre de Jésus Miséricordieux, paroisse Notre-Dame-des-Sept-Douleurs, pour la permission d'organiser une procession dans les rues de Verdun à l'occasion de la Fête de la Miséricorde le dimanche 23 avril 2006 de 12 h 45 à 14 h 30 et de fermer la rue Wellington, entre les rues de l'Église et Galt, de 13 h 45 à 14 h 30.
32. Approuver une contribution financière de 131 200 \$ répartie entre 14 différents projets s'inscrivant dans le volet Lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale du Contrat de Ville.
33. Approuver l'appropriation d'un montant de 205 000,00 \$ du surplus accumulé non affecté au 31 décembre 2001 afin d'engager les dépenses pour des projets prévus au plan stratégique de développement et pour des services juridiques de consultation.

### **Avis de motion**

Avis de motion du règlement 1700-47 modifiant le règlement de zonage 1700, tel qu'amendé, concernant la concordance au Plan d'urbanisme et autres modifications.

Avis de motion du règlement 1700-48 modifiant le règlement de zonage 1700, tel qu'amendé.

### **Projet de règlement**

Adoption du **premier projet** du règlement 1700-47 modifiant le règlement de zonage 1700, tel qu'amendé.

Adoption du **premier projet** du règlement 1700-48 modifiant le règlement de zonage 1700, tel qu'amendé.

### **Règlement**

Adoption du règlement RCA06 210011 établissant un programme de subvention spécifique à la restauration des façades des bâtiments commerciaux situés sur la rue Wellington entre le boulevard LaSalle et la 6<sup>e</sup> Avenue et sur la rue de l'Église entre le boulevard LaSalle et la rue de Verdun, et abrogeant le règlement RCA04 210003.

Adoption du règlement RCA05 210015-2 amendant le règlement RCA05 210015, tel qu'amendé, concernant le financement de certains biens, services ou activités et imposant un tarif à cette fin (exercice financier 2006).

**Deuxième période de questions.**

**Affaires générales ou questions ou motions des membres du conseil.**

**Communications des conseillers au public.**

**Communications du président au public.**

**Levée de la séance.**