

**Séance ordinaire du conseil d'arrondissement
Le mardi 1^{er} novembre 2011 à 19 h
Maison de la culture Maisonneuve
4200, rue Ontario Est**

ORDRE DU JOUR

10 – Sujets d'ouverture

- 10.01** Ouverture de la séance.
- 10.02** Adopter l'ordre du jour de la séance du conseil d'arrondissement.
- 10.03** Déclaration / Proclamation.
- 10.04** Période de questions des citoyens sur les dossiers inscrits à l'ordre du jour.
- 10.05** Intervention sur la dérogation mineure du point 47.08.
- 10.06** Adopter le procès-verbal de l'assemblée publique de consultation tenue le 4 octobre 2011, à 18 h 30.
- 10.07** Adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 4 octobre 2011, à 19 h.
- 10.08** Adopter le procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 4 octobre 2011, à 19 h 05.
- 10.09** Adopter le procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil d'arrondissement tenue le 6 octobre 2011, à 13 h 30.

12 – Bureau des élu-es

- 12.01** Octroyer et ratifier des contributions financières - 1110577015.
- 12.02** Autoriser et ratifier des dépenses pour la participation des élu-es à divers événements – 11110577014.
- 12.03** Octroyer des contributions financières pour une somme de 52 153 \$ pour différents projets des éco-quartiers de l'arrondissement et autoriser une dépense de 52 153 \$ - 1113478005.

20 – Affaires contractuelles

- 20.01** Accorder à Jean Guglia & Fils enr., un contrat pour l'acquisition d'une scie à béton de marque Husqvarna, pour la somme de 25 935,03 \$, taxes incluses - 1112455010.
- 20.02** Accorder à Équipement Gazon Spécialisé inc., un contrat pour l'acquisition d'un aspirateur à feuilles remorqué-motorisé, pour la somme de 23 720,89 \$, taxes incluses - 1112455008.

20.03 Accorder à Insta-Mix, un contrat pour l'acquisition d'une remorque Anderson équipée d'un réservoir à collasse et une deuxième remorque Anderson sans équipement, pour la somme de 29 597,72 \$, taxes incluses et autoriser la mise au rancart ainsi que la vente à juste prix de deux remorques - 1112455011.

20.04 Accorder à Les Entreprises Simac (2007) inc., un contrat pour la location d'une rétrocaveuse avec opérateur pour l'hiver 2011-2012, au taux horaire de 65,40 \$ plus les taxes, pour une somme estimée de 59 605,56 \$, taxes incluses - 1112455009.

20.05 Accorder les contrats de location de remorqueuses avec opérateur pour l'hiver 2011-2012 à Auto-Cam 2000 (trois remorqueuses pour 94 995,47 \$, taxes incluses), Remorquage Mobile (deux remorqueuses pour 71 611,97 \$, taxes incluses) et autoriser une dépense totale approximative de 166 607,44 \$, taxes incluses -1112455007.

20.06 Accorder à Geroplex inc., un contrat pour la réfection structurelle de la plage de la piscine Édouard-Montpetit pour la somme de 98 772,98 \$, taxes incluses, autoriser une dépense totale de 107 317,35 \$ (2011-072 -1 soumissionnaire conforme) et accorder à Leroux, Beaudoin, Hurens & Associés, un contrat pour les services professionnels en ingénierie pour la somme de 8 544,37 \$, taxes incluses - 1110996006.

20.07 Accorder au plus bas soumissionnaire conforme le contrat pour la démolition du chalet du parc Lalancette (soumission 2011-073) - 1110224005.

20.08 Approuver la convention entre la Ville de Montréal et Tennis Montréal inc. pour une période de 3 ans, du 1er janvier 2012 au 31 décembre 2014 et accorder une contribution financière annuelle de 23 090 \$ pour le volet soutien aux associations sportives régionales pour les années 2012, 2013 et 2014 - 1114669004.

20.09 Approuver le renouvellement du bail par lequel la Ville loue de Monsieur Michael Roch, des locaux dans l'immeuble situé au 3743 rue Sainte-Catherine Est, pour une période de un an et 4 mois, du 1er septembre 2011 au 31 décembre 2012, moyennant un loyer total de 57 566,10 \$, taxes incluses à des fins d'activités communautaires et de loisirs - 112716014.

20.10 Autoriser un règlement hors cour pour une valeur d'environ 35 000 \$ en capital, intérêts et frais et autoriser le paiement par l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve d'une somme de 1 598,88 \$ à la défenderesse Specs Audio inc.- 1111676007.

30 – Administration et finances

30.01 Abroger la résolution CA11 270410, adopter et transmettre au comité exécutif le budget de fonctionnement 2012 modifié de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve - 1112818011.

30.02 Modifier les informations financières et la résolution CA11 27 0238 - 1112818005.

30.03 Affecter une somme de 312 700 \$ au financement de dépenses de déneigement excédentaires pour l'année 2011 - 1110676006.

30.04 Désigner les lieux des séances du conseil d'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve pour l'année 2012 - 1113304011.

30.05 Accepter, en vertu de l'article 85.1 de la Charte de la Ville de Montréal, l'offre de l'arrondissement de LaSalle de prendre en charge les appels téléphoniques des citoyens de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, les soirs, fins de semaine et jours fériés/chômés et ratifier l'entente de service - 1113304014.

41 – Avis de motion

41.01 Avis de motion et adoption du premier projet de Règlement 01-275-75 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (01-275) et avis de motion du Règlement RCA10-27015-1 modifiant le Règlement sur les certificats d'occupation et d'autorisation (RCA10-27015), afin d'assurer la concordance avec le schéma d'aménagement de l'ancienne Communauté urbaine de Montréal (CUM), modifié par le Règlement RCG 09-017 -1113520003.

41.02 Avis de motion du Règlement portant sur l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial de la Promenade Sainte-Catherine Est, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2012 et imposant une cotisation (RCA11-27011) - 1113264009 .

41.03 Avis de motion du Règlement portant sur l'approbation du budget de fonctionnement de la Société de développement commercial de la Promenade Ontario Est, pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2012 et imposant une cotisation (RCA11-27012) - 1113264010.

41.04 Avis de motion du Règlement d'emprunt de 400 000 \$ pour l'acquisition de divers équipements (RCA11-27009), dans le cadre du Programme triennal d'immobilisations 2012-2014 - 1111638007.

41.05 Avis de motion du Règlement d'emprunt autorisant le financement de 2 000 000 \$ pour la protection d'immeubles (RCA11-27008) et adopter la programmation 2012 des travaux à effectuer dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2012-2014 pour la protection des bâtiments de l'arrondissement - 1111638006.

41.06 Avis de motion du Règlement sur les tarifs (RCA11-27010) - 1111638008.

42 – Adoption de règlements

42.01 Adopter le Règlement 01-275-72 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (01-275) afin d'y modifier certaines dispositions relatives à l'entreposage extérieur pour certains usages - 1115092009.

42.02 Adopter le Règlement fixant les dates des séances ordinaires du conseil d'arrondissement de Mercier–Hochelaga-Maisonneuve (RCA11-27004) - 1113304010.

42.03 Adopter le Règlement RCA02-27006-5 modifiant le Règlement régissant la démolition d'immeubles (RCA02-27006) - 1103520006.

42.04 Adopter le Règlement d'emprunt de 1 500 000 \$ pour la réalisation de travaux d'aménagement et de réaménagement de divers parcs et espaces verts (RCA11-27005) - 1111638003.

42.05 Adopter le Règlement d'emprunt de 900 000 \$ pour la réalisation de travaux de réfection sur le réseau routier (RCA11-27006) - 1111638004.

42.06 Adopter le Règlement d'emprunt de 200 000 \$ pour les mesures d'apaisement de la circulation (RCA11-27007) - 1111638005.

42.07 Adopter le second projet du Règlement 01-275-73 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (01-275) afin d'y intégrer des dispositions concernant le service d'autopartage et les logements situés en sous-sol - 1103520008.

42.08 Adopter le second projet du Règlement 01-275-76 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (01-275) afin d'agrandir le secteur de catégorie d'usages I.4B et C.7B de la zone 0544 à même le secteur de catégorie d'usages I.5 et C.7B, lequel est situé dans une partie des zones 0376 et 0671 dans le but d'harmoniser le zonage situé au sud de la rue Notre-Dame Est - 1113303013.

43 – Circulation et stationnement

43.01 Retirer une signalisation de stationnement interdit en tout temps, face au bâtiment situé au 2600, rue Dickson - 1113089049.

District(s): Maisonneuve - Longue-Pointe

43.02 Implanter un passage pour piétons sur la rue Hochelaga à l'intersection de la rue A.-A.-Desroches - 1114809019.

District(s): Maisonneuve - Longue-Pointe

43.03 Implanter une zone de débarcadère, garderie seulement, limitée à 15 minutes sur le côté est de la rue Lebrun pour la garderie, face au bâtiment situé au 8535, rue Sherbrooke Est - 1114809020.

District(s): Tétreaultville

43.04 Implanter une signalisation d'interdiction de stationnement de 7 h 30 à 17 h, les jours d'école, débarcadère pour autobus scolaire, sur la rue Desjardins en face de la cour d'école Saint-Jean-Baptiste-de-la-Salle située au 4100, boulevard Pie-IX - 1113089050.

District(s): Hochelaga

43.05 Retirer une signalisation de débarcadère pour personnes à mobilité réduite, face au bâtiment situé au 2093, avenue Bourbonnière - 1113089051.

District(s): Hochelaga

43.06 Implanter une signalisation d'espace de stationnement pour personnes à mobilité réduite face au bâtiment situé au 1816, rue Lepailleur - 1114809022.

District(s): Maisonneuve - Longue-Pointe

43.07 Implanter un arrêt sur la rue Lepailleur à l'intersection de la rue Gustave-Bleau - 1114809023.

District(s): Maisonneuve - Longue-Pointe

43.08 Implanter une signalisation routière de prescription, panneau d'arrêt, à l'approche nord de la rue Vimont, à l'intersection de la rue Adam - 1113089053.

District(s): Maisonneuve - Longue-Pointe

43.09 Implanter une signalisation routière de prescription, panneau d'arrêt, sur les approches ouest de la rue La Fontaine, aux intersections des rues Cuvillier et Aylwin - 1113089052.

District(s): Hochelaga

43.10 Ratifier l'implantation sur la rue Ontario de traverses nord-sud pour piétons aux approches ouest des rues Nicolet, De Chambly et Aylwin ainsi que l'installation de la signalisation appropriée - 1113089048.

District(s): Hochelaga

44 – Ordonnance

44.01 Autoriser et ratifier l'occupation du domaine public pour divers événements et édicter des ordonnances permettant la fermeture de rues, le bruit d'appareils sonores diffusant à l'extérieur, la consommation et la vente de nourriture et de boissons alcoolisées ou non et la vente d'articles promotionnels reliés à l'événement ainsi que la circulation de véhicules hippomobiles - 1113304001.

44.02 Édicter une ordonnance pour ajouter un concessionnaire à la liste des émetteurs de licences de chiens conformément aux règlements en vigueur- 1112915002.

47 – Urbanisme

47.01 Adopter la résolution autorisant le projet particulier PP27-0154 afin de permettre l'usage « garderie » au niveau du rez-de-chaussée et l'usage « activité communautaire » aux niveaux du sous-sol et du deuxième étage pour le bâtiment situé au 3363, rue de Rouen - Regroupement "Entre-Mamans" -1115092006.

47.02 Adopter le second projet de résolution du projet particulier PP27-0147 dont l'objet est de permettre les usages « bureau » et « transport et distribution », à l'intérieur du bâtiment situé au 2975, rue Hochelaga - Saratoga ATM Corporation inc. - 1110603008.

47.03 Adopter le second projet de résolution du projet particulier PP27-0155 dont l'objet vise à démolir un immeuble industriel d'un étage situé au 2100, avenue Aird en vue de construire un bâtiment résidentiel de 4 étages comprenant 34 logements - Groupe immobilier Dufresne - 1113303012.

47.04 Adopter le second projet de résolution du projet particulier PP27-0156 dont l'objet principal est de modifier le projet particulier PP27-0126 qui a permis la démolition du bâtiment situé au 3100, rue Sherbrooke Est et la construction d'un bâtiment résidentiel de 3 étages - 7193343 Canada inc. - 1110603013.

47.05 Adopter le second projet de résolution du projet particulier PP27-0157 afin de permettre la démolition de deux résidences unifamiliales situées aux 3950-4000, rue Lacordaire et la construction de deux bâtiments résidentiels de trois unités chacun en mode d'implantation contigu - Construction Gamarco inc. - 1115092012.

47.06 Adopter le premier projet de résolution du projet particulier PP27-0144 modifiant le projet particulier PP27-0114 qui a permis l'installation d'un écran visuel et acoustique sur un bâtiment de la compagnie Vidéotron situé au 2155, boulevard Pie-IX, localisé entre les rues de Rouen et Ontario Est - La compagnie Vidéotron inc. - 1100603026.

47.07 Adopter le premier projet de résolution du projet particulier PP27-0159 afin de permettre la démolition d'un bâtiment industriel situé au 1495, rue Curatteau et la construction d'un bâtiment résidentiel de 29 unités - Gestion Armucci - 1115092013.

47.08 Accorder une dérogation mineure relative à l'implantation et le matériau des clôtures ainsi qu'à l'implantation des piscines et des dépendances pour les terrains localisés dans le secteur B-1 identifié à l'annexe A intitulée « Territoire d'application » du Règlement sur la construction, la transformation et l'occupation d'immeubles situés sur le site Contrecoeur (07-017) - 1113303010.

50 – Ressources humaines

50.01 Autoriser la capitalisation de la rémunération du gestionnaire immobilier à la division des ressources financières, matérielles et informationnelles de la Direction des services administratifs de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve pour l'année 2012 - 1112775013.

51 – Nomination / Désignation

51.01 Nommer monsieur Michel Roy à titre de membre régulier du comité consultatif d'urbanisme (CCU) - 1113520004.

60 – Information

60.01 Déposer le Rapport des statistiques mensuelles des permis et inspections.

60.02 Déposer le Rapport des décisions déléguées prises par les directions de l'arrondissement et la liste des bons de commandes pour la période du 1^{er} au 31 juillet 2011.

70 – Autres sujets

70.01 Période de questions des membres du conseil.

70.02 Période de questions du public.

70.03 Levée de la séance.

FAIT À MONTRÉAL, CE 27^E JOUR D'OCTOBRE 2011.

Le secrétaire d'arrondissement,

