

# Profil socio-économique



Observatoire  
économique et urbain

Service du développement  
économique et du  
développement urbain

Mise à jour 22 juillet 2003

## Arrondissement de Lachine

### La population

La population de l'arrondissement de Lachine était de 40 222 habitants lors du recensement de 2001. Cette population est demeurée à peu près stable depuis 10 ans. En effet, de 1991 à 1996, la population de l'arrondissement a diminué de 0,8 %, pourcentage qui a été récupéré au cours de la période 1996 à 2001.

L'arrondissement représente 2,2 % de la population de Montréal.

	<b>Population</b>
2001	40 222
1996	39 910
1991	40 233
<b>2001/1996</b>	
%	0,8

### La superficie et la densité de population

Le territoire de l'arrondissement s'étend sur une superficie de 17,8 kilomètres carrés, sur lequel on retrouve en moyenne 2 256 habitants par kilomètre carré.

	<b>Superficie des terres en kilomètres carrés, 2001</b>	<b>Densité de population (habitants/km<sup>2</sup>)</b>
--	---	---

2001	17,83	2 255,9
------	-------	---------

### La population selon le sexe

La population de l'arrondissement est composée de 18 980 hommes et 21 245 femmes. Les hommes comptent pour 47,2 % de la population.

Au cours de la période 1996 à 2001, le volume de population masculine s'est accru de 1,5 % alors que la population féminine est demeurée stable.

<b>Sexe</b>	<b>Hommes</b>	<b>Femmes</b>
2001	18 980	21 245
1996	18 705	21 210
1991	18 960	21 265
<b>2001/1996</b>		
%	1,5	0,2

## Profil socio-économique Arrondissement de Lachine

### Les groupes d'âge

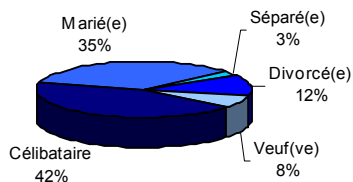
Les 0 à 14 ans représentent 16,6 % de la population de l'arrondissement. Toutefois, c'est dans le groupe des 35-49 ans que l'on retrouve la plus importante concentration de population, soit 25,7 %. Les 65 ans et plus forment 16,3 % de la population de l'arrondissement.

Groupe d'âge	Hommes	Femmes	Total	%
0-4	1 025	970	1 995	5,0
5-9	1 155	1 175	2 330	5,8
10-14	1 190	1 125	2 315	5,8
15-19	1 025	1 050	2 075	5,2
20-24	1 220	1 255	2 475	6,2
25-29	1 290	1 270	2 560	6,4
30-34	1 335	1 390	2 725	6,8
35-39	1 765	1 730	3 495	8,7
40-44	1 770	1 810	3 580	8,9
45-49	1 610	1 630	3 240	8,1
50-54	1 370	1 460	2 830	7,0
55-59	1 045	1 170	2 215	5,5
60-64	795	955	1 750	4,4
65-69	755	905	1 660	4,1
70-74	635	1 030	1 665	4,1
75-79	480	900	1 380	3,4
80-84	315	745	1 060	2,6
85+	165	670	835	2,1
<b>Total</b>	<b>18 945</b>	<b>21 240</b>	<b>40 185</b>	<b>100,0</b>

### L'état matrimonial

La majorité de la population de 15 ans et plus dans l'arrondissement se déclare célibataire, en proportion équivalente à 42 %. Un peu plus de 35 % de la

#### État matrimonial 15 ans et plus



En union libre	16,1 %
Ne vivant pas en union libre	83,9 %

population est mariée devant la loi, alors que 12 % a déjà été mariée mais est maintenant divorcée. 8 % des personnes sont seules suite au décès de leur conjoint.

Au total, 16,1 % des personnes âgées de 15 ans ou plus vivent en union libre.

L'arrondissement de Lachine se situe au cinquième rang des 27 arrondissements pour les taux les plus significatifs de personnes vivant en union libre.

### Les ménages

L'arrondissement de Lachine compte 18 285 ménages, soit 5,5 % de plus qu'au recensement de 1996.

Les ménages composés d'une seule personne sont les plus nombreux et représentent 39 % du total des ménages. La taille moyenne des ménages de Lachine, 2,1 personnes par ménage, est légèrement inférieure à celle de Montréal qui équivaut à 2,2.

Les personnes de 65 ans et plus vivant seules comptent pour près de 6 % de la population de l'arrondissement.

Caractéristiques des ménages	Répartition 2001			
	2001	%	1996	1991
<i>Nombre de ménages privés</i>				
<i>1 personne</i>	7 080	38,7	5 935	5 350
<i>2 personnes</i>	5 775	31,6	5 625	5 840
<i>3 personnes</i>	2 600	14,2	2 775	2 955
<i>4-5 personnes</i>	2 610	14,3	2 770	2 760
<i>6 personnes ou plus</i>	220	1,2	220	235
<i>Nombre moyen de personnes dans les ménages</i>				
	2,1	--	2,2	2,3
<i>Ménages unifamiliaux</i>				
<i>Ménages multifamiliaux</i>	105	0,6	85	90
<i>Ménages non familiaux</i>	7 785	42,6	6 805	6 220
<i>Nombre total de personnes de 65 ans et plus vivant seules</i>				
	2 195	--	1 900	1 845

**Les familles**

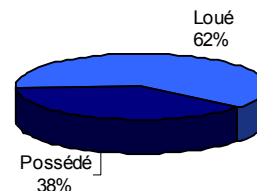
On retrouve 10 615 familles dans l'arrondissement de Lachine, dont 78 % sont des familles avec conjoints et 22 % des familles monoparentales. Parmi les familles monoparentales de l'arrondissement, 86 % sont dirigées par une femme, soit un des plus forts taux à Montréal. La taille moyenne des familles de l'arrondissement est de 2,8 personnes, avec en moyenne 1,0 enfant par famille. Ces deux taux sont inférieurs aux moyennes montréalaises qui affichent respectivement 2,9 et 1,1. Le nombre moyen d'enfants par famille de l'arrondissement est demeuré stable au cours des dix dernières années.

Caractéristiques des familles	Répartition 2001			
	2001	%	1996	1991
Nombre de familles	10 615	100,0	10 605	11 015
Nombre moyen de personnes par famille	2,8	--	2,8	2,9
Familles avec conjoints	8 280	78,0	8 350	8 945
Familles monoparentales	2 335	22,0	2 255	2 065
Parents de sexe féminin	2 010	86,3	1 950	1 755
Parents de sexe masculin	320	13,7	310	310
Nombre moyen d'enfants par famille	1,0	--	1,0	1,0

**Le logement**

On dénombre 18 285 logements dans l'arrondissement en 2001, dont la majorité sont soit des appartements immeubles de moins de cinq étages (59 %) ou des

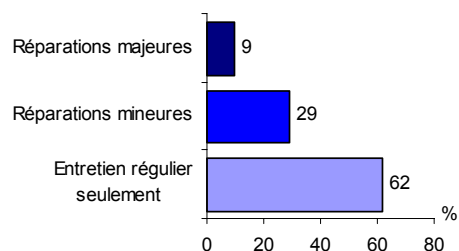
**Logement privé  
mode d'occupation**



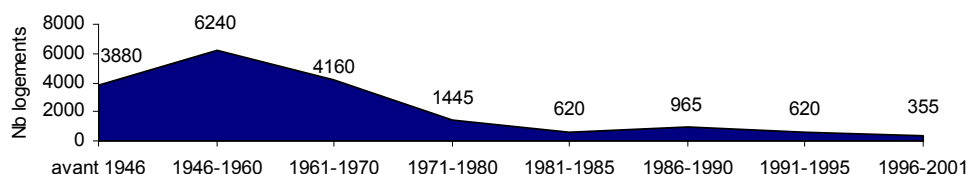
maisons individuelles (16 %). Plus de 38 % de la population est propriétaire en comparaison à 36 % dans l'ensemble de la ville de Montréal. Près de 9 % des logements de l'arrondissement nécessitent des réparations majeures selon leurs occupants. La plus importante phase de construction des logements s'est déroulée au cours de la période 1946-1960.

Caractéristiques des logements	2001	%
Nombre de logements privés occupés	18 285	--
Nombre moyen de pièces par logement	5,2	--
Type de construction résidentielle		
Maison individuelle non attenante	2 920	16,0
Maison jumelée	645	3,5
Maison en rangée	870	4,8
Appartement duplex non attenant	2 195	12,0
Appartement immeuble de cinq étages ou plus	585	3,2
Appartement immeuble de moins de cinq étages	10 740	58,8
Autre maison individuelle attenante	320	1,8
Logement mobile	0	0,0

**Logement privé  
état du logement**



**Logement privé  
période de construction**



### La mobilité

Les personnes qui ont déménagé au cours de l'année précédant le recensement comptent pour 15 % de la population de l'arrondissement. De ce groupe, 2 745 personnes (46 %) demeuraient auparavant dans une autre subdivision de recensement. Parmi ces migrants, 235 personnes (9 %) résidaient à l'extérieur du Canada.

#### Population selon la mobilité 1 an auparavant

	2001	%
<i>Population totale</i>	38 980	100
<i>Personnes n'ayant pas déménagé</i>	32 985	85
<i>Personnes ayant déménagé</i>	6 000	15
<i>Migrants</i>	2 745	46
<i>Migrants externes</i>	235	9

#### 5 ans auparavant

	2001	%
<i>Population totale</i>	37 385	100
<i>Personnes n'ayant pas déménagé</i>	19 940	53
<i>Personnes ayant déménagé</i>	17 445	47
<i>Migrants</i>	8 095	46
<i>Migrants externes</i>	930	11

Le taux de mobilité est évidemment plus important au cours des cinq dernières années : ainsi, c'est 47 % des résidents de l'arrondissement qui ont changé de logement entre 1996 et 2001, soit tout près d'une personne sur deux. Ce taux est à peu près équivalent à la moyenne montréalaise qui est de 47,6%.

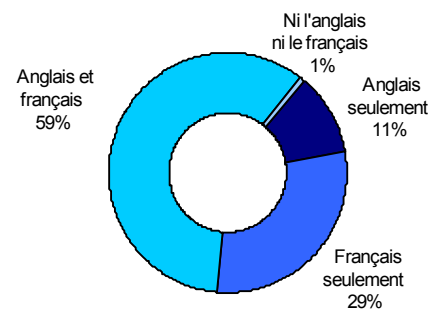
### Les langues

La population de langue maternelle française est la plus représentée dans l'arrondissement : elle compte pour près de 67 % de la population totale en 2001. Les personnes qui ont pour langue maternelle l'anglais représentent quant à elles 22 % de la population.

Près de 11 % a une langue non officielle à titre de langue maternelle : l'italien est la plus importante avec une représentation équivalente à 3 % de la population.

Lorsque l'on examine la langue parlée à la maison, on observe que le français se démarque avec 71 % de la population qui dit l'utiliser dans son quotidien. Près de 25 % des gens font plutôt usage de l'anglais, alors qu'à peine 4 % utilisent une langue non officielle.

### Connaissance des langues officielles



La majorité de la population, 59 %, a une connaissance des deux langues officielles, soit le français et l'anglais. Près de 29 % ne connaît que le français et 11 % que l'anglais. À peine 1 % de la population ne connaît ni le français, ni l'anglais.

Langues	Répartition		
	2001	2001 %	1996
<b>Langues maternelles</b>			
<i>Réponses uniques</i>	38 570	98,1	37 940
<i>Français</i>	25 850	67,0	24 680
<i>Anglais</i>	8 510	22,1	9 340
<i>Langues non officielles</i>	4 215	10,9	3 915
<i>Italien</i>	1 040	2,7	830
<i>Espagnol</i>	385	1,0	595
<i>Polonais</i>	245	0,6	205
<i>Gujarati</i>	215	0,6	160
<i>Ukrainien</i>	210	0,5	325
<i>Pendjabi</i>	200	0,5	115
<i>Arabe</i>	195	0,5	65
<i>Chinois</i>	165	0,4	140
<i>Autres langues</i>	1 560	4,0	1 480
<i>Réponses multiples</i>	740	1,9	950
<b>Langues parlées à la maison</b>			
<i>Réponses uniques</i>	31 875	81,1	37 505
<i>Français</i>	22 620	71,0	24 595
<i>Anglais</i>	7 960	25,0	10 785
<i>Langues non officielles</i>	1 305	4,1	2 125
<i>Italien</i>	265	0,8	370
<i>Polonais</i>	115	0,4	100
<i>Pendjabi</i>	100	0,3	85
<i>Espagnol</i>	90	0,3	505
<i>Vietnamien</i>	90	0,3	45
<i>Chinois</i>	70	0,2	105
<i>Turc</i>	65	0,2	10
<i>Roumain</i>	60	0,2	55
<i>Autres langues</i>	450	1,4	850
<i>Réponses multiples</i>	7 445	18,9	1 370

Note : En 1996, le chinois comprenait le cantonais et le mandarin.

### La citoyenneté et l'immigration

Citoyenneté et immigration	2001	%
<i>Population totale</i>	39 320	100,0
<i>Citoyenneté canadienne</i>	37 695	95,9
<i>Autre citoyenneté</i>	1 625	4,1
<i>Population totale selon le statut d'immigrant</i>	39 320	100,0
<i>Non-immigrant</i>	34 350	87,4
<i>Immigrant</i>	4 755	12,1
<i>Résidents non-permanents</i>	215	0,5
<i>Tous les immigrants selon le lieu de naissance</i>		
<i>Italie</i>	495	10,4
<i>Inde</i>	385	8,1
<i>Royaume-Uni</i>	365	7,7
<i>Pologne</i>	230	4,8
<i>France</i>	230	4,8
<i>Roumanie</i>	170	3,6
<i>Chine, République populaire de</i>	165	3,5
<i>Jamaïque</i>	155	3,3
<i>États-Unis</i>	145	3,0
<i>Ukraine</i>	135	2,8
<i>Autres pays</i>	2 280	47,9
<i>Nouveaux immigrants selon le lieu de naissance</i>	1 055	22,2
<i>Inde</i>	235	22,3
<i>France</i>	105	10,0
<i>Roumanie</i>	85	8,1
<i>Chine, République populaire de</i>	80	7,6
<i>Autres pays</i>	550	52,1
<i>Population totale des immigrants selon la période d'immigration</i>	4 755	100,0
<i>Avant 1961</i>	800	16,8
<i>1961-1970</i>	555	11,7
<i>1971-1980</i>	800	16,8
<i>1981-1990</i>	840	17,7
<i>1991-1995</i>	695	14,6
<i>1996-2001</i>	1 060	22,3
<i>Population totale des immigrants selon l'âge à l'immigration</i>	4 755	100,0
<i>0-4 ans</i>	440	9,3
<i>5-19 ans</i>	1 300	27,3
<i>20 ans et plus</i>	3 010	63,3
<i>Population totale de 15 ans et plus selon le statut des générations</i>	32 685	100,0
<i>1re génération</i>	4 620	14,1
<i>2e génération</i>	3 805	11,6
<i>3e génération et plus</i>	24 270	74,3

La population de l'arrondissement est composée à 96 % de citoyens canadiens, l'autre portion, soit 4 % ayant déclaré une autre citoyenneté. Il s'agit d'une des plus fortes concentrations de citoyens canadiens à Montréal par rapport à la population.

Un peu plus d'un résident de l'arrondissement sur 10 est immigrant. En effet, la part des immigrants dans la population est équivalente à 12 % et est inférieure à la moyenne observée pour l'ensemble de la ville de Montréal, soit 28 %. Les pays d'origine de ces immigrants sont principalement l'Italie, l'Inde et le Royaume-Uni.

Lachine affiche, avec Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, la plus faible proportion d'immigrants à Montréal en fonction de la population.

L'arrondissement compte 1 060 nouveaux immigrants arrivés entre 1996 et 2001, provenant principalement d'Inde et de France. Ces nouveaux immigrants représentent 22 % de la population immigrante et un peu plus de 3 % de la population totale de l'arrondissement.

37 % des immigrants avaient moins de 20 ans au moment où leur a été accordé le statut d'immigrant reçu.

Parmi la population totale de 15 ans et plus de l'arrondissement, 14 % sont des immigrants de 1<sup>re</sup> génération, donc nés à l'extérieur du Canada. En comparaison, le taux moyen pour Montréal est de 33,1 %.

Près de 12 % font partie de la catégorie des immigrants de 2<sup>e</sup> génération, nés au Canada mais avec au moins un parent né à l'extérieur du pays.

### L'origine ethnique et les minorités visibles

Origine ethnique et minorités visibles	2001	%
<i>Population totale - Origine ethnique (réponses uniques)</i>	27 635	100,0
<i>Canadien</i>	15 655	56,6
<i>Français</i>	3 675	13,3
<i>Italien</i>	1 430	5,2
<i>Anglais</i>	780	2,8
<i>Indien de l'Inde</i>	450	1,6
<i>Irlandais</i>	440	1,6
<i>Autres origines uniques</i>	5 205	18,8
<i>Population totale - minorités visibles</i>	3 410	100,0
<i>Noir</i>	1 385	40,6
<i>Sud-Asiatique</i>	640	18,8
<i>Latino-Américain</i>	350	10,3
<i>Chinois</i>	285	8,4
<i>Asiatique du Sud-Est</i>	230	6,7
<i>Arabe</i>	150	4,4
<i>Autres minorités visibles</i>	370	10,9

57 % des personnes de l'arrondissement ayant déclaré une seule origine ethnique se disent d'appartenance canadienne, alors que 13 % se disent plutôt d'origine française. L'origine italienne suit au troisième rang avec une représentation de 5 %.

Les personnes faisant partie des minorités visibles comptent pour 8,5 % de la population de l'arrondissement. Le groupe des Noirs est

## Profil socio-économique Arrondissement de Lachine

le plus important et représente 41 % de ces minorités, alors que les Sud-Asiatiques arrivent au second rang avec 19 %.

### La scolarité

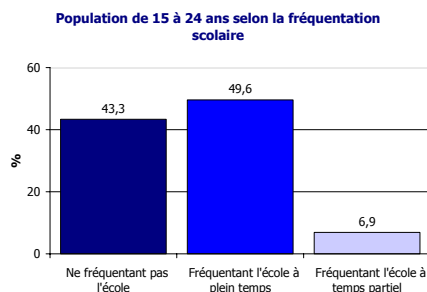
Scolarité	2001	%
<i>Population totale de 20 ans et plus selon le plus haut niveau de scolarité atteint</i>		
Niveau inférieur à la 9 <sup>e</sup> année	4 620	15,1
De la 9 <sup>e</sup> à la 13 <sup>e</sup> année	10 925	35,7
Certificat ou diplôme d'une école de métiers	2 775	9,1
Études collégiales	6 225	20,3
Études universitaires	6 075	19,8
<i>Population totale avec titres scolaires du niveau postsecondaire selon le principal domaine d'études</i>		
Enseignement, loisirs et orientation	1 195	9,6
Beaux-arts et arts appliqués	780	6,3
Lettres, sciences humaines	1 165	9,4
Sciences sociales	1 000	8,1
Commerce, gestion et administration des affaires	3 040	24,5
Sciences agricoles et biologiques et services de la nutrition et de l'alimentation	545	4,4
Génie et sciences appliquées	675	5,4
Techniques et métiers des sciences appliquées	2 255	18,2
Professions de la santé et technologies connexes	1 130	9,1
Mathématiques, informatique et sciences physiques	525	4,2
Sans spécialisation	80	0,6

43 % de la population des 15 à 24 ans ne fréquente pas l'école, comparativement à 32 % pour la ville de Montréal. À peine 50 % est à l'école à temps plein, soit un taux grandement inférieur à Montréal (61 %). Lachine affiche le plus faible taux de fréquentation scolaire à Montréal pour le groupe des 15 à 24 ans.

Les études universitaires sont le plus haut niveau de scolarité atteint par 20 % de la population âgée de 20 ans et plus dans l'arrondissement. Ce taux est largement inférieur à celui observé pour l'ensemble de la ville, soit 30 %.

Un total de 15 % de la population n'a pas atteint la 9<sup>e</sup> année de scolarité, alors que près de 36 % a suivi un programme d'études secondaires.

La plus importante concentration, parmi la population qui a effectué des études de niveau post-secondaire, est observée dans le domaine du commerce, de la gestion et de l'administration des affaires, où 25 % affirme y avoir obtenu un titre scolaire.



**Quelques définitions de Statistique Canada :**

**Ménage :** *Personne ou groupe de personnes (autres que des résidents étrangers) occupant un même logement et n'ayant pas de domicile habituel ailleurs au Canada.*

**Famille :** *Groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption.*

**Langue maternelle :** *Première langue apprise à la maison dans l'enfance et encore comprise par le recensé au moment du recensement.*

**Langue parlée à la maison :** *Langue que le recensé parlait le plus souvent à la maison au moment du recensement.*

**Mobilité :** *La mobilité est déterminée d'après le lien entre le domicile habituel d'une personne le jour du recensement et son domicile habituel un an ou cinq ans plus tôt.*

**Migrants :** *Les migrants sont des personnes ayant déménagé qui, le jour du recensement, demeuraient dans une SDR autre que celle où elles résidaient un an (ou 5 ans) plus tôt (migrants internes) ou qui résidaient à l'extérieur du Canada un an (ou 5 ans) plus tôt (migrants externes).*

**Immigration :** *le concept d'immigration désigne le mouvement de personnes d'un pays quelconque vers un autre pays dans le but de s'y établir. Il s'applique aux personnes à qui les autorités de l'immigration ont accordé le droit de résider au Canada en permanence. Ce concept s'applique généralement aux personnes nées à l'extérieur du Canada mais peut aussi s'appliquer à un petit nombre de personnes nées au Canada, de parents qui sont citoyens d'autres pays. De la même façon, un petit nombre de citoyens canadiens par naissance sont né(e)s à l'extérieur du Canada de parents canadiens. La désignation du statut d'immigrant reçu est accordée à vie, aussi longtemps qu'une personne réside au Canada. Par conséquent, les immigrants sont classés selon la période d'immigration dans le but de faire la distinction entre les personnes arrivées récemment et celles qui résident au Canada depuis un certain nombre d'années.*

**Origine ethnique :** *Groupe(s) ethnique(s) ou culture(s) auquel (auxquels) les ancêtres du répondant appartiennent. Par origine ethnique ou culturelle, on entend les « racines » ethniques ou l'appartenance ancestrale d'une population. On ne devrait pas confondre ce terme avec la citoyenneté ou la nationalité.*

**Minorités visibles :** *Groupe de minorités visibles auquel le recensé appartient. Selon la Loi sur l'équité en matière d'emploi, font partie des minorités visibles « les personnes, autres que les Autochtones, qui ne sont pas de race blanche ou qui n'ont pas la peau blanche ».*

*La population des minorités visibles comprend les groupes suivants : Chinois, Sud-Asiatique, Noir, Philippin, Latino-Américain, Asiatique du Sud-Est, Arabe, Asiatique occidental, Coréen, Japonais, Minorité visible, n.i.a. et Minorités visibles multiples.*

Ce profil est réalisé par l'Observatoire économique et urbain, Service du développement économique et du développement urbain, Ville de Montréal. Les données proviennent des recensements de la population 2001, 1996 et 1991 de Statistique Canada. Il fait partie d'une série de documents qui décrivent la ville de Montréal et les 27 arrondissements de la ville de Montréal.

Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site Internet de la Ville de Montréal à l'adresse suivante :  
<http://www.ville.montreal.qc.ca/observatoire>