

# Outremont

## Taux de taxation et tarification<sup>1</sup>

### Taux de taxes foncières générales

#### Taux par catégories d'immeubles

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues non desservis	0,6043
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,5675
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui n'excède pas 625 000 \$	2,5706
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui excède 625 000 \$	3,0911
Terrains vagues desservis	1,2086

### Taxe spéciale relative à l'ARTM

#### Taux par catégories d'immeubles

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins	0,0024
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,0024
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui n'excède pas 625 000 \$	0,0102
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui excède 625 000 \$	0,0123
Terrains vagues desservis	0,0048

### Réserve financière de l'eau

#### Taxe spéciale relative à l'eau

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues desservis	0,1043
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,1043
Immeubles non résidentiels	0,3495

#### Tarifification de l'eau

Immeubles résidentiels	Aucune tarification particulière.
Immeubles non résidentiels	Aucune tarification particulière.

Immeubles non résidentiels utilisés comme usines ou manufactures légères :

Tarif au compteur de 0,58 \$/m<sup>3</sup> sur l'excédent de 100 000 m<sup>3</sup>.

### Réserve financière de la voirie

#### Taxe spéciale pour travaux de voirie

Immeubles résidentiels	0,0035
Immeubles non résidentiels	0,0228

### Taxes d'arrondissement

<b>Taxe relative aux services</b> (tous les immeubles)	0,0475
<b>Taxe relative aux investissements</b> (tous les immeubles)	0,0307

### Tarifification des matières résiduelles

Immeubles résidentiels	Tarif de 100 \$ par logement.
Immeubles non résidentiels	Aucun

<sup>1</sup> À moins d'avis contraire, tous les taux fonciers sont exprimés en dollars par 100 \$ d'évaluation.