

Montréal-Nord**Taux de taxation et tarification¹****Taux de taxes foncières générales****Taux par catégories d'immeubles**

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues non desservis	0,6277
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,6316
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui n'excède pas 625 000 \$	2,5991
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui excède 625 000 \$	3,1196
Terrains vagues desservis	1,2554

Taxe spéciale relative à l'ARTM**Taux par catégories d'immeubles**

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins	0,0024
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,0024
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui n'excède pas 625 000 \$	0,0102
Immeubles non résidentiels, tranche de valeur qui excède 625 000 \$	0,0123
Terrains vagues desservis	0,0048

Réserve financière de l'eau**Taxe spéciale relative à l'eau**

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues desservis	0,0888
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,0686
Immeubles non résidentiels	0,1457

Tarifification de l'eau

Immeubles résidentiels	Tarif de 30 \$ par logement.
Immeubles non résidentiels	Le plus élevé d'un tarif fixe de 0,17921 \$ par 100 \$ d'évaluation foncière non résidentielle ajustée ou 0,165 \$ du m ³ .

Immeubles non résidentiels utilisés comme usines ou manufactures légères :

Tarif au compteur de 0,58 \$/m³ sur l'excédent de 100 000 m³.

Réserve financière de la voirie**Taxe spéciale pour travaux de voirie**

Immeubles résidentiels	0,0035
Immeubles non résidentiels	0,0228

Taxes d'arrondissement

Taxe relative aux services (tous les immeubles)	0,1475
Taxe relative aux investissements (tous les immeubles)	0,0671

Tarifification des matières résiduelles

Aucune tarification particulière.

¹ À moins d'avis contraire, tous les taux fonciers sont exprimés en dollars par 100 \$ d'évaluation.