

Lachine

Taux de taxation et tarification¹

Taux de taxes foncières générales

Taux par catégories d'immeubles

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues non desservis	0,6404
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,6017
Immeubles non résidentiels	3,2008
Terrains vagues	1,2808

Réserve financière de l'eau

Taxe spéciale relative à l'amélioration du service de l'eau

Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues desservis	0,0920
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,0499
Immeubles non résidentiels ²	0,2697

Réserve financière de la voirie

Taxe spéciale pour travaux de voirie

Immeubles résidentiels	0,0041
Immeubles non résidentiels	0,0265

Taxes d'arrondissement

Taxe relative aux services (tous les immeubles)

Matières résiduelles	63,35 \$ par logement / établissement
Autres besoins	0,0500

Taxe relative aux investissements (tous les immeubles)	0,0657
--	--------

Tarification fiscale locale

Tarification de l'eau

Immeubles résidentiels	Tarif de 45 \$ par logement.
Immeubles non résidentiels et mixtes	Secteur Lachine - Le plus élevé de a) 45 \$ par logement et 150 \$ par établissement, ou b) 0,33 \$/m ³ jusqu'à 454 609 m ³ et 0,2552 \$/m ³ pour l'excédent. Secteur Saint-Pierre - Le plus élevé de a) 0,90 \$/m ³ , b) 45 \$ par logement ou 360 \$ par établissement, ou c) tarif fixe selon le type de compteur: de 1 300 \$ à 4 700 \$.

Tarification des matières résiduelles

Immeubles résidentiels	Tarif de 85 \$ par logement.
Immeubles non résidentiels	Tarif de 85 \$ par établissement commercial.

¹ À moins d'avis contraire, tous les taux foncières sont exprimés en dollars par 100 \$ d'évaluation.

² En 2014, pour les grands consommateurs non résidentiels, s'ajoute un tarif de 0,57 \$ par mètre cube pour toute consommation au-delà de 100 000 mètres cubes.