

L'Île-Bizard—Sainte-Genève

Taux de taxation et tarification¹

Taux de taxes foncières générales	L'Île-Bizard	Sainte-Genève
Taux par catégories d'immeubles		
Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins	0,7604	0,7190
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,8246	0,7076
Immeubles non résidentiels	3,2997	3,3190
Terrains vagues	1,5208	1,4380

Réserve financière de l'eau		
Taxe spéciale relative à l'amélioration du service de l'eau		
Immeubles résidentiels de 5 logements ou moins et terrains vagues desservis	0,1117	0,0831
Immeubles résidentiels de 6 logements ou plus	0,0088	0,0269
Immeubles non résidentiels ²	0,3553	0,2816

Réserve financière de la voirie		
Taxe spéciale pour travaux de voirie		
Immeubles résidentiels		0,0047
Immeubles non résidentiels		0,0296

Taxes d'arrondissement	L'Île-Bizard	Sainte-Genève
Taxe relative aux services (tous les immeubles)	n.a.	n.a.
Taxe relative aux investissements (tous les immeubles)	0,0819	0,0812

Tarification fiscale locale		
Tarification de l'eau		
Immeubles résidentiels	Secteur Île-Bizard - Tarif de 90 \$ par logement sauf pour les chalets (45 \$ par unité) et les maisons de chambres (20 \$ par chambre). Secteur Sainte-Genève - Tarif fixe de 105 \$ par logement (105 \$ par immeuble pour les maisons de chambres).	
Immeubles non résidentiels	Secteur Île-Bizard - Tarif de 160 \$ par local dans les immeubles mixtes et 270 \$ pour les autres commerces. Secteur Sainte-Genève - Tarif fixe de base de 175 \$ par local et tarif au compteur de 0,275 \$/m ³ sur l'excédent de 227,3 m ³ .	
Tarification des matières résiduelles		
Immeubles résidentiels	Secteur Île-Bizard - Aucun. Secteur Sainte-Genève - Tarif fixe de 125 \$ par logement (50 \$ par chambre pour les maisons de chambres).	
Immeubles non résidentiels	Secteur Île-Bizard - Aucun. Secteur Sainte-Genève - Tarif fixe de 125 \$ par établissement commercial.	

¹ À moins d'avis contraire, tous les taux foncières sont exprimés en dollars par 100 \$ d'évaluation.

² En 2012, pour les grands consommateurs non résidentiels, s'ajoute un tarif de 0,57 \$ par mètre cube pour toute consommation au-delà de 100 000 mètres cubes.