

# Projet MIL Montréal (site Outremont et ses abords)



## EN BREF

- Premier projet phare d'aménagement durable intégrant un nouveau quartier certifié LEED-AQ (aménagement de quartiers)
- Superficie du site Outremont et du campus MIL : 38 hectares
  - Le Complexe des sciences logera les départements de chimie, de physique, de géographie et de sciences biologiques
  - 1 300 logements, dont 15 % de logements abordables et 15 % de logements sociaux et communautaires
  - 40 000 m<sup>2</sup> de nouveaux espaces publics, dont 3 nouveaux parcs et une nouvelle place publique
  - Des infrastructures cyclables sécuritaires pour tous et une offre de services diversifiée pour les cyclistes
  - Un verdissement abondant dont une large esplanade plantée d'arbres devant le Complexe des sciences
- Superficie des abords du site : 80 hectares
  - Un objectif de production de 225 logements sociaux et communautaires
  - Un potentiel de plus de 8 000 m<sup>2</sup> de nouveaux lieux publics (incluant deux nouveaux parcs)
  - Un potentiel de 100 000 m<sup>2</sup> de bureaux
  - Des rues et des intersections réaménagées
  - Une mise à niveau des infrastructures souterraines



## ÉVOLUTION DU PROJET

### 2006-2016

Initialement proposé par l'Université de Montréal (UdeM) en 2006, le projet de requalification du terrain de l'ancienne gare de triage a immédiatement été appuyé par la Ville de Montréal qui s'engage, avec l'UdeM, à réviser le programme proposé en y intégrant les besoins, priorités et objectifs municipaux, afin de créer un projet porteur pour l'ensemble des Montréalais. Depuis, le projet a fait l'objet d'exercices de consultation publique, d'ateliers d'idéation et de concertation, ainsi que d'une planification élargie de manière à ce que les quartiers voisins profitent de ses bénéfices.

### 2016

Construction du nouveau pont ferroviaire, déviation des rails du CP et installation de la structure de la passerelle de l'UdeM. Travaux d'infrastructures souterraines et d'aménagements de surface : avenue Thérèse-Lavoie-Roux est, avenues d'Outremont, Wiseman et Manseau.

### 2017-2019

Travaux d'infrastructures souterraines et d'aménagements de surface : avenue Thérèse-Lavoie-Roux ouest, place centrale, rues nord-sud d'Outremont et parcs.

### 2019

Inauguration du premier pavillon de l'UdeM, le Complexe des sciences. Construction du parc Pierre-Dansereau et des avenues Champagneur et Querbes.

