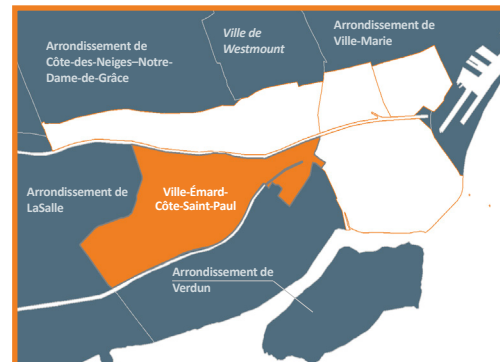


# PROFIL DE QUARTIER

## VILLE-ÉMARD-CÔTE-SAINT-PAUL

### Arrondissement du Sud-Ouest



Une publication de Montréal en statistiques  
Service du développement économique | Ville de Montréal  
Août 2021

### Population totale et groupes d'âges

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population totale	<b>34 152</b>		<b>78 151</b>		<b>1 704 694</b>	
Hommes	16 465	48,2	38 695	49,5	830 930	48,7
Femmes	17 675	51,8	39 460	50,5	873 760	51,3
Population selon l'âge	<b>34 170</b>		<b>78 150</b>		<b>1 704 690</b>	
0 à 14 ans	4 925	14,4	10 640	13,6	265 780	15,6
15 à 24 ans	3 655	10,7	8 935	11,4	205 720	12,1
25 à 34 ans	5 885	17,2	17 965	23,0	283 915	16,7
35 à 64 ans	13 885	40,6	30 810	39,4	676 260	39,7
65 à 79 ans	3 980	11,6	7 310	9,4	190 300	11,2
80 ans et plus	1 800	5,3	2 505	3,2	82 725	4,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Selon les données du recensement de 2016, on dénombre 34 152 personnes dans le secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul.

Les femmes y sont plus nombreuses que les hommes et comptent pour 52 % de la population du secteur.

La population du secteur est composée de :

- 14 % d'enfants de moins de 15 ans;
- 11 % de jeunes âgés de 15 à 24 ans;
- 58 % de personnes âgées de 25 à 64 ans;
- 17 % d'aînés âgés de 65 ans et plus.

### Ménages et familles

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Nombre de ménages	<b>16 180</b>		<b>40 900</b>		<b>779 800</b>	
Ménages de personnes seules	6 760	41,8	18 695	45,7	318 325	40,8
Taille moyenne des ménages	2,1		1,9		2,1	
Nombre de familles	<b>8 600</b>		<b>18 770</b>		<b>419 750</b>	
Avec conjoints	6 710	78,0	14 270	76,0	329 775	78,6
Sans enfants	3 425	39,8	8 200	43,7	155 325	37,0
Avec enfants	3 255	37,8	6 065	32,3	174 455	41,6
Monoparentales	1 930	22,4	4 505	24,0	89 975	21,4
Parent de sexe masculin	385	4,5	785	4,2	16 520	3,9
Parent de sexe féminin	1 535	17,8	3 715	19,8	73 455	17,5

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Les ménages de personnes seules représentent 42 % des ménages du quartier. Dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 46 %.

Dans l'ensemble des familles du secteur on recense 40 % de couples sans enfants, proportion inférieure à celle enregistrée à l'échelle de l'arrondissement (44 %).

Les familles avec enfants, qui regroupent les couples avec enfants et les familles monoparentales comptent, quant à elles, pour 60 % des familles du quartier.

### Logement

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Logements privés occupés	<b>16 175</b>		<b>39 495</b>		<b>779 795</b>	
Possédés	6 125	37,9	13 520	34,2	286 430	36,7
Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages propriétaires (\$)	1 257		1 371		1 337	
Valeur moyenne des logements (\$)	371 058		384 460		430 072	
Loués	10 005	61,9	25 975	65,8	493 365	63,3
Coûts d'habitation mensuels moyens des ménages locataires (\$)	750		792		835	

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Les coûts d'habitation mensuels moyens sont moins élevés dans le quartier que dans l'ensemble de l'arrondissement. Ils se chiffrent à 750 \$ pour les ménages locataires et à 1 257 \$ pour les ménages propriétaires.

La valeur moyenne des logements occupés par les ménages propriétaires est également moins élevée dans le secteur que dans l'arrondissement et s'établit à 371 058 \$.



# PROFIL DE QUARTIER

## VILLE-ÉMARD-CÔTE-SAINT-PAUL

Arrondissement du Sud-Ouest

### Langues

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la connaissance des langues officielles	<b>33 885</b>		<b>76 965</b>		<b>1 680 910</b>	
Français seulement	10 200	30,1	19 090	24,8	503 105	29,9
Anglais seulement	3 670	10,8	8 660	11,3	170 490	10,1
Français et anglais	19 005	56,1	47 865	62,2	965 480	57,4
Ni français, ni anglais	970	2,9	1 350	1,8	41 835	2,5
Population selon la langue parlée le plus souvent à la maison	<b>33 880</b>		<b>76 970</b>		<b>1 680 905</b>	
Français seulement	19 500	57,6	42 620	55,4	903 180	53,7
Anglais seulement	5 370	15,9	18 435	24,0	305 620	18,2
Langue non officielle seulement	6 555	19,3	10 440	13,6	315 090	18,7
Langues chinoises	3 025	8,9	2 775	3,6	36 530	2,2
Espagnol	680	2,0	1 475	1,9	46 830	2,8
Italien	565	1,7	600	0,8	26 930	1,6
Langues multiples	2 435	7,2	5 465	7,1	157 015	9,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Dans le secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul, la majorité de la population (56 %) déclare pouvoir soutenir une conversation autant en français qu'en anglais. On y recense également des résidents qui ne peuvent converser qu'en français (30 %) ou qu'en anglais (11 %) et d'autres qui ne parlent ni le français ni l'anglais (3 %).

Le français et l'anglais sont, respectivement, les seules langues parlées à la maison par 58 % et 16 % de la population du secteur. Ceux qui n'utilisent ni le français, ni l'anglais à la maison parlent principalement une langue chinoise (9 %), l'espagnol (2 %) ou l'italien (2 %). Par ailleurs, 7 % de la population du quartier déclare parler plus d'une langue à la maison.

### Immigration et minorités visibles

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon le statut d'immigrant	<b>33 110</b>		<b>76 385</b>		<b>1 663 220</b>	
Non immigrants	22 985	69,4	55 050	72,1	1 033 590	62,1
Immigrants	9 205	27,8	19 185	25,1	570 940	34,3
Résidents non permanents	930	2,8	2 150	2,8	58 690	3,5
Immigrants selon la période d'immigration	<b>9 205</b>		<b>19 185</b>		<b>570 940</b>	
Immigrants d'avant 1991	2 310	25,1	5 280	27,5	180 195	31,6
Immigrants de 1991 à 2010	4 760	51,7	10 090	52,6	262 290	45,9
Immigrants récents (2011 à 2016)	2 200	23,9	3 815	19,9	128 460	22,5
Immigrants selon les principaux lieux de naissance	<b>9 200</b>		<b>19 185</b>		<b>570 945</b>	
Chine	2 355	25,6	2 040	10,6	26 625	4,7
Italie	890	9,7	925	4,8	36 450	6,4
France	475	5,2	1 570	8,2	35 390	6,2
Nouveaux immigrants selon les principaux lieux de naissance	<b>2 160</b>		<b>3 815</b>		<b>128 460</b>	
Chine	735	34,0	555	14,5	6 525	5,1
Algérie	165	7,6	240	6,3	13 025	10,1
France	150	6,9	615	16,1	11 995	9,3
Population totale selon les minorités visibles	<b>33 110</b>		<b>76 390</b>		<b>1 663 225</b>	
Minorités visibles	9 260	28,0	21 305	27,9	568 570	34,2

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Les immigrants comptent pour 28 % de la population du secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul tandis que dans l'arrondissement, cette proportion s'élève à 25 %.

Les immigrants récents comptent pour 24 % des immigrants du secteur, proportion supérieure à celle enregistrée à l'échelle de l'arrondissement (20 %).

Les immigrants résidant dans le secteur sont, pour la plupart, nés en Chine (26 %), en Italie (10 %) ou en France (5 %).

Les principaux pays de naissance des immigrants récents du quartier sont, dans l'ordre : la Chine (34 %), l'Algérie (8 %) et la France (7 %).

Dans le secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul de même que dans l'ensemble de l'arrondissement, 28 % de la population déclare faire partie d'un groupe de minorité visible.

### Mobilité

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la mobilité 5 ans auparavant	<b>31 175</b>		<b>72 150</b>		<b>1 564 500</b>	
N'ayant pas déménagé	16 600	53,2	35 125	48,7	860 940	55,0
Ayant déménagé	14 540	46,6	37 030	51,3	703 560	45,0
En provenance d'un arrondissement de la ville de Montréal	10 180	32,7	25 385	35,2	452 085	28,9
En provenance d'autres villes du Québec	1 700	5,5	5 535	7,7	87 150	5,6
En provenance d'autres provinces canadiennes	230	0,7	1 420	2,0	18 865	1,2
En provenance d'autres pays	2 395	7,7	4 690	6,5	145 460	9,3

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Un peu plus de 53 % de la population du secteur n'a pas changé d'adresse entre 2011 et 2016 et la plupart de ceux qui ont déménagé au cours de cette période habitaient déjà dans un arrondissement de Montréal auparavant.

Dans le secteur, on recense également de nouveaux résidents provenant d'autres villes du Québec (6 %), d'autres provinces canadiennes (1 %) et d'autres pays (8 %).



# PROFIL DE QUARTIER

## VILLE-ÉMARD-CÔTE-SAINT-PAUL

Arrondissement du Sud-Ouest

### Scolarité et domaines d'études

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon le plus haut certificat, diplôme ou grade	<b>28 210</b>		<b>65 805</b>		<b>1 397 890</b>	
Aucun diplôme	6 165	21,9	12 235	18,6	248 130	17,8
Études secondaires	6 405	22,7	12 820	19,5	284 580	20,4
Études postsecondaires non universitaires	7 715	27,3	16 680	25,3	371 595	26,6
Certificat, diplôme ou grade universitaire	7 900	28,0	24 075	36,6	493 590	35,3
Population de 15 ans et plus ayant complété des études postsecondaires par domaines d'études	<b>15 630</b>		<b>40 750</b>		<b>865 175</b>	
Commerce, gestion et administration publique	3 710	23,7	9 470	23,2	194 165	22,4
Architecture, génie et services connexes	3 160	20,2	6 675	16,4	142 080	16,4
Sciences sociales et de comportements, et droit	1 940	12,4	6 415	15,7	120 860	14,0

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Les diplômés universitaires comptent pour 28 % de la population de 15 ans et plus du secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul, proportion nettement inférieure à celle enregistrée dans l'arrondissement (37 %).

Plus de la moitié de la population du secteur ayant complété des études postsecondaires détient un diplôme en commerce, gestion et administration publique (24 %), en architecture, génie et services connexes (20 %) ou en sciences sociales et de comportements, et droit (12 %).

### Activité et profession

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon l'activité	<b>28 210</b>		<b>65 805</b>		<b>1 397 885</b>	
Population active	17 440	61,8	43 890	66,7	898 230	64,3
Chômeurs	1 495		3 735		83 560	
Taux de chômage		8,6		8,5		9,3
Population de 15 ans et plus selon la profession	<b>16 860</b>		<b>42 480</b>		<b>863 915</b>	
Vente et services	4 710	27,9	10 915	25,7	219 100	25,4
Affaires, finance et administration	3 205	19,0	7 710	18,1	151 455	17,5
Enseignement, droit et services sociaux, communautaires et gouvernementaux	1 775	10,5	5 175	12,2	113 390	13,1

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Près de 62 % de la population de 15 ans et plus du secteur fait partie de la population active.

Le taux de chômage de cette population, qui s'élevait en 2015 à près de 9 %, est comparable à celui enregistré à l'échelle de l'arrondissement.

À noter que les travailleurs recensés dans le secteur occupent principalement des emplois en vente et services (28 %) ainsi qu'en affaires, finance et administration (19 %).

### Revenu total

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul	Le Sud-Ouest	Ville de Montréal
Revenu moyen en 2015 (\$)			
Des ménages	58 214	65 857	69 047
De la population de 15 ans et plus	34 521	40 881	40 079
Des hommes de 15 ans et plus	37 361	46 024	44 701
Des femmes de 15 ans et plus	31 862	35 914	35 699
Des couples avec enfants	88 859	98 603	109 831
Des familles monoparentales	39 804	47 651	57 956

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Dans le secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul, le revenu moyen des ménages s'élevait, en 2015, à 58 214 \$ et celui de la population de 15 ans et plus à 34 521 \$. Un écart de près de 5 500 \$ est toutefois enregistré entre le revenu moyen des hommes de 15 ans et plus (37 361 \$) et celui des femmes de 15 ans et plus (31 862 \$) du secteur.

Par ailleurs, le revenu moyen des couples avec enfants du secteur s'élevait, en 2015, à 88 859 \$, alors que celui des familles monoparentales s'établissait à 39 804 \$.

### Lieu de travail

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population active occupée âgée de 15 ans et plus selon la destination du trajet domicile-travail	<b>13 950</b>		<b>33 905</b>		<b>689 880</b>	
Dans un arrondissement de la ville de Montréal	11 790	84,5	28 655	84,5	563 420	81,7
Dans une autre ville de l'agglomération de Montréal	1 125	8,1	2 705	8,0	60 305	8,7
Dans une ville du Québec située à l'extérieur de l'agglomération de Montréal	970	7,0	2 380	7,0	63 545	9,2
Dans une autre province canadienne	55	0,4	170	0,5	2 605	0,4

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

La plupart des travailleurs du quartier occupent un emploi soit dans un arrondissement de la ville de Montréal (85 %), soit dans une autre ville de l'agglomération (8 %). Ceux qui travaillent dans une autre région administrative du Québec comptent, quant à eux, pour 7 % de l'ensemble.



# PROFIL DE QUARTIER

## VILLE-ÉMARD-CÔTE-SAINT-PAUL

Arrondissement du Sud-Ouest

### Modes de transport

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Principal mode de transport utilisé dans les déplacements domicile - travail	<b>15 015</b>		<b>37 010</b>		<b>756 850</b>	
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	6 825	45,5	14 690	39,7	357 055	47,2
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	480	3,2	945	2,6	22 010	2,9
Transport en commun	6 315	42,1	14 970	40,4	276 630	36,6
À pied	865	5,8	4 550	12,3	64 995	8,6
Bicyclette	430	2,9	1 490	4,0	29 410	3,9
Autre moyen	140	0,9	360	1,0	6 745	0,9

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016.

Près de 49 % des travailleurs résidant dans le secteur Ville-Émard-Côte-Saint-Paul utilisent une automobile - à titre de conducteur ou de passager - pour se rendre au travail, alors que ceux qui se déplacent en transport en commun comptent pour 42 % de l'ensemble.

Les modes de transport actif sont, quant eux, utilisés par près de 10 % des travailleurs résidant dans le secteur.

### Religion

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population selon la religion	<b>29 985</b>		<b>70 350</b>		<b>1 612 645</b>	
Catholique	18 700	62,4	37 555	53,4	852 205	52,8
Musulmane	1 220	4,1	4 990	7,1	154 540	9,6
Orthodoxe chrétienne	525	1,8	1 215	1,7	59 390	3,7
Aucune religion	6 200	20,7	17 015	24,2	296 215	18,4

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages (ENM) 2011.

La population du quartier est principalement de confession catholique (62 %), musulmane (4 %) et orthodoxe chrétienne (2 %). Dans l'arrondissement, ces proportions s'élèvent respectivement à 53 %, 7 % et 2 %.

Par ailleurs, 21 % de la population du secteur déclare n'avoir aucune appartenance religieuse.

### Dépenses annuelles moyennes des ménages

	Ville-Émard-Côte-Saint-Paul		Le Sud-Ouest		Ville de Montréal	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Dépenses moyennes totales	<b>58 523</b>		<b>61 305</b>		<b>67 643</b>	
Consommation courante totale	43 732	74,7	45 381	74,0	49 260	72,8
Alimentation (commerces et restaurants)	7 934	13,6	7 960	13,0	8 298	12,3
Logement	12 288	21,0	13 088	21,3	14 188	21,0
Entretien ménager	2 727	4,7	2 739	4,5	3 015	4,5
Ameublement et équipement ménagers	1 731	3,0	1 689	2,8	1 869	2,8
Vêtements	2 643	4,5	2 889	4,7	3 026	4,5
Transport	6 561	11,2	6 888	11,2	7 819	11,6
Soins de santé	2 071	3,5	2 019	3,3	2 140	3,2
Soins personnels	1 170	2,0	1 188	1,9	1 284	1,9
Loisirs	2 717	4,6	2 973	4,8	3 334	4,9
Matériel de lecture et autres imprimés	276	0,5	275	0,4	290	0,4
Éducation	791	1,4	836	1,4	1 033	1,5
Produits de tabac et boissons alcoolisées	1 589	2,7	1 647	2,7	1 654	2,4
Jeux de hasard	252	0,4	216	0,4	238	0,4
Dépenses diverses	981	1,7	974	1,6	1 071	1,6
Impôts personnels	10 362	17,7	11 227	18,3	13 117	19,4
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	3 336	5,7	3 370	5,5	3 692	5,5
Dons en argent et contributions	1 094	1,9	1 327	2,2	1 574	2,3

Source : Statistique Canada, EDM 2016  
Calculs : CanEx, projections 2017, Pitney Bowes

Les dépenses moyennes des ménages du secteur, estimées à 58 523 \$, sont moins élevées que celles enregistrées dans l'ensemble de l'arrondissement (61 305 \$).

Parmi les dépenses de consommation courante, celles liées au logement (21 %), à l'alimentation (14 %) et au transport (11 %), accaparent près de la moitié du budget des ménages du secteur.

Outre les dépenses de consommation courante, 18 % du budget des ménages du quartier est consacré aux impôts, 6 % aux frais d'assurances et cotisations de retraite et 2 % aux dons en argent et contributions.

Note : Les valeurs, y compris les totaux, sont arrondies de façon aléatoire par Statistique Canada à un multiple de « 5 » ou de « 10 ». Par conséquent, lorsque des données sont totalisées ou regroupées, la valeur totale peut ne pas correspondre à la somme des valeurs individuelles. De même, la somme des pourcentages, qui sont calculés à partir des données arrondies, ne correspond pas nécessairement à 100 %.

Pour plus d'information à ce sujet, nous suggérons de consulter le site de [Statistique Canada](http://www.statistique.ca).