



PROFIL SECTORIEL

COMMERCE DE DÉTAIL
(SCIAN 44-45)



Agglomération de
Montréal



Ce profil sectoriel est une publication de
Montréal en statistiques
Service de développement économique
Ville de Montréal
Juillet 2017

UN BREF PORTRAIT DU SECTEUR

Le secteur du commerce de détail représente 4,1 % de l'activité économique de l'agglomération de Montréal. Son produit intérieur brut (PIB) est évalué à plus de 4,9 milliards de dollars pour l'année 2014, soit une part de 26 % du PIB québécois et de 49 % du PIB de la région métropolitaine pour ce secteur. Entre 2004 et 2014, le PIB du commerce de détail a affiché une croissance annuelle moyenne de 1,7 % sur l'île de Montréal.

En 2011, lors du Recensement de la population de Statistique Canada, 112 315 emplois étaient dénombrés dans ce secteur, dont près de 26 % étaient reliés aux magasins d'alimentation. Une importante concentration de l'emploi est observée dans l'arrondissement de Ville-Marie où 13 475 emplois étaient recensés, soit l'équivalent de 12 % des emplois dénombrés sur l'île de Montréal dans ce secteur. Les estimations récentes effectuées par la Communauté métropolitaine de Montréal évaluent à 112 845 le nombre d'emplois liés au commerce de détail dans l'agglomération de Montréal en 2015.

L'activité économique du secteur est regroupée au sein de 7 725 établissements d'affaires sur l'île de Montréal. Une part de 41 % de ces établissements emploient moins de cinq employés, alors que ceux de 200 employés ou plus représentent à peine 0,4 % des établissements.

En 2016, les investissements dans ce secteur ont été évalués à près de 310 millions de dollars, dont 166 millions qui ont été affectés à des projets de construction.



La définition du secteur selon le Système de classification des industries de l'Amérique du Nord (SCIAN)

44-45 Commerce de détail

441 Concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles

4411 Concessionnaires d'automobiles

44111 Concessionnaires d'automobiles neuves ÉU

44112 Concessionnaires d'automobiles d'occasion ÉU

4412 Autres concessionnaires de véhicules automobiles

44121 Concessionnaires de véhicules récréatifs ÉU

44122 Concessionnaires de motocyclettes, de bateaux et d'autres véhicules automobiles ÉU

4413 Magasins de pièces, de pneus et d'accessoires pour véhicules automobiles

44131 Magasins de pièces et d'accessoires pour véhicules automobiles ÉU

44132 Marchands de pneus ÉU

442 Magasins de meubles et d'accessoires de maison

4421 Magasins de meubles

4422 Magasins d'accessoires de maison

44221 Magasins de revêtements de sol ÉU

44229 Magasins d'autres accessoires de maison ÉU

442291 Magasins de garnitures de fenêtres ÉU

442292 Magasins de matériel d'encadrement CAN

442298 Magasins de tous les autres accessoires de maison CAN

443 Magasins d'appareils électroniques et ménagers

4431 Magasins d'appareils électroniques et ménagers

44314 Magasins d'appareils électroniques et ménagers ÉU

443143 Magasins d'appareils ménagers, de téléviseurs et d'autres appareils électroniques CAN

443144 Magasins d'ordinateurs et de logiciels CAN

443145 Magasins d'appareils et de fournitures photographiques CAN

443146 Magasins d'enregistrements vidéo et audio CAN

444 Marchands de matériaux de construction et de matériel et fournitures de jardinage

4441 Marchands de matériaux et fournitures de construction

44411 Centres de rénovation ÉU

44412 Magasins de peinture et de papier peint ÉU

44413 Quincailleries ÉU

44419 Autres marchands de matériaux de construction ÉU

4442 Magasins de matériel et fournitures pour le jardinage et l'entretien des pelouses

44421 Magasins de matériel motorisé pour l'extérieur ÉU

44422 Pépinières et centres de jardinage ÉU

445 Magasins d'alimentation

4451 Épicerie

44511 Supermarchés et autres épicerie (sauf les dépanneurs) ÉU

44512 Dépanneurs ÉU

- 4452 Magasins d'alimentation spécialisés
 - 44521 Boucheries ÉU
 - 44522 Poissonneries ÉU
 - 44523 Marchés de fruits et de légumes ÉU
 - 44529 Autres magasins d'alimentation spécialisés ÉU
 - 445291 Boulangeries-pâtisseries ÉU
 - 445292 Confiseries et magasins de noix ÉU
 - 445299 Tous les autres magasins d'alimentation spécialisés ÉU
- 4453 Magasins de bière, de vin et de spiritueux
- 446 Magasins de produits de santé et de soins personnels
 - 4461 Magasins de produits de santé et de soins personnels
 - 44611 Pharmacies ÉU
 - 44612 Magasins de cosmétiques, de produits de beauté et de parfums ÉU
 - 44613 Magasins de produits optiques ÉU
 - 44619 Magasins d'autres produits de santé et de soins personnels ÉU
 - 446191 Magasins de suppléments alimentaires (aliments de santé) ÉU
 - 446199 Magasins de tous les autres produits de santé et de soins personnels ÉU
- 447 Stations-service
 - 4471 Stations-service
 - 44711 Stations-service avec dépanneurs ÉU
 - 44719 Autres stations-service ÉU
- 448 Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires
 - 4481 Magasins de vêtements
 - 44811 Magasins de vêtements pour hommes ÉU
 - 44812 Magasins de vêtements pour femmes ÉU
 - 44813 Magasins de vêtements pour enfants et bébés ÉU
 - 44814 Magasins de vêtements pour la famille ÉU
 - 44815 Magasins d'accessoires vestimentaires ÉU
 - 44819 Magasins d'autres types de vêtements ÉU
 - 448191 Magasins de fourrures CAN
 - 448199 Magasins de tous les autres types de vêtements CAN
 - 4482 Magasins de chaussures
 - 4483 Bijouteries et magasins de bagages et de maroquinerie
 - 44831 Bijouteries ÉU
 - 44832 Magasins de bagages et de maroquinerie ÉU
- 451 Magasins d'articles de sport, d'articles de passe-temps, d'articles de musique et de livres
 - 4511 Magasins d'articles de sport et de passe-temps et d'instruments de musique
 - 45111 Magasins d'articles de sport ÉU
 - 451111 Magasins spécialisés en équipement et en fournitures de golf CAN
 - 451112 Magasins spécialisés en équipement et en fournitures de ski CAN
 - 451113 Magasins spécialisés en équipement et en fournitures de cyclisme CAN
 - 451119 Tous les autres magasins d'articles de sport CAN
 - 45112 Magasins d'articles de passe-temps, de jouets et de jeux ÉU
 - 45113 Magasins d'articles de couture et de travaux d'aiguille et de tissus à la pièce ÉU
 - 45114 Magasins d'instruments et de fournitures de musique ÉU
 - 4513 Librairies et marchands de journaux



- 452 Magasins de marchandises diverses
 - 4521 Grands magasins
 - 4529 Autres magasins de marchandises diverses
 - 45291 Clubs-entrepôts ÉU
 - 45299 Tous les autres magasins de marchandises diverses ÉU
 - 452991 Magasins de fournitures pour la maison et l'auto CAN
 - 452999 Tous les autres magasins de marchandises diverses de tout genre CAN
- 453 Magasins de détail divers
 - 4531 Fleuristes
 - 4532 Magasins de fournitures de bureau, de papeterie et de cadeaux
 - 45321 Magasins de fournitures de bureau et de papeterie ÉU
 - 45322 Magasins de cadeaux, d'articles de fantaisie et de souvenirs ÉU
 - 4533 Magasins de marchandises d'occasion
 - 4539 Autres magasins de détail divers
 - 45391 Animaleries et magasins de fournitures pour animaux ÉU
 - 45392 Marchands d'oeuvres d'art ÉU
 - 45393 Marchands de maisons mobiles ÉU
 - 45399 Tous les autres magasins de détail divers ÉU
 - 453992 Magasins de matériel pour la fabrication de la bière et du vin CAN
 - 453999 Tous les autres magasins de détail divers (sauf les magasins de matériel pour la fabrication de la bière et du vin) CAN
- 454 Détaillants hors magasin
 - 4541 Entreprises de magasinage électronique et de vente par correspondance
 - 4542 Exploitants de distributeurs automatiques
 - 4543 Établissements de vente directe
 - 45431 Marchands de combustibles ÉU
 - 454311 Marchands de mazout de chauffage ÉU
 - 454312 Marchands de gaz de pétrole liquéfiés (gaz en bouteille) ÉU
 - 454319 Autres marchands de combustibles ÉU
 - 45439 Autres établissements de vente directe ÉU

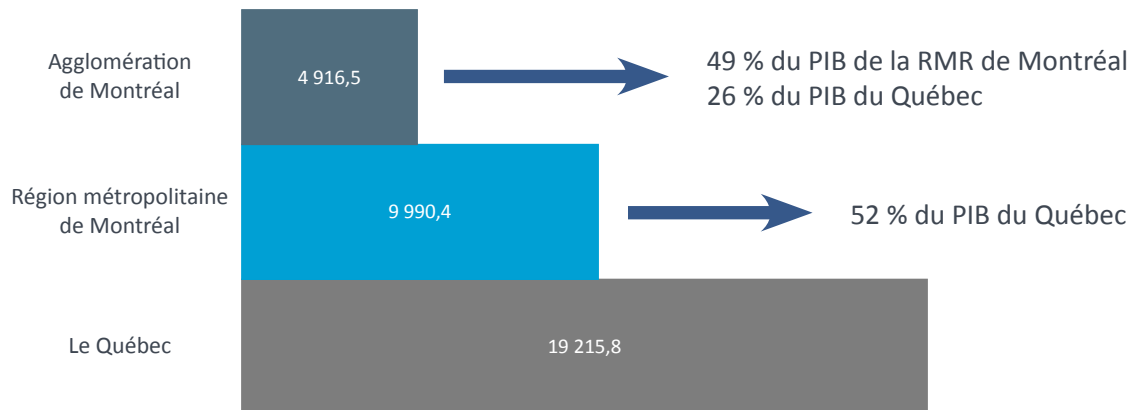
Source : Statistique Canada, SCIAN Canada 2012, no 12-501-x.

L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DU SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL



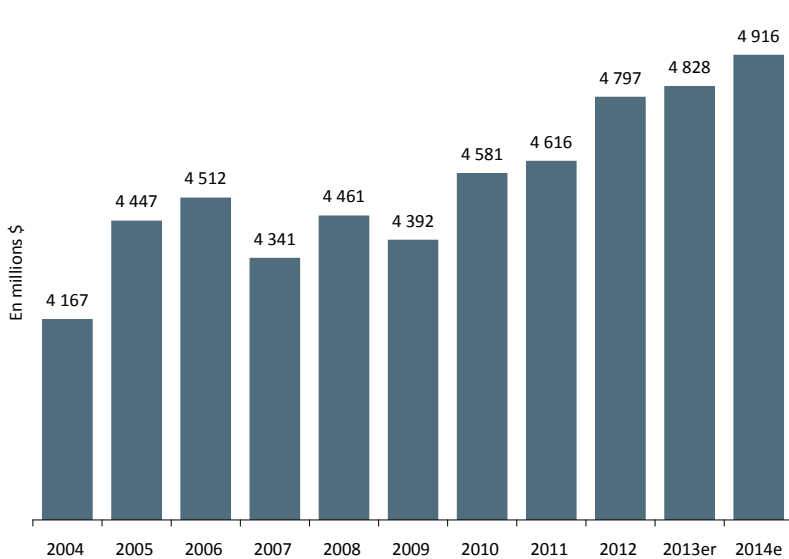


Le produit intérieur brut du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, région métropolitaine de Montréal et ensemble du Québec, 2014



Source : Institut de la statistique du Québec, Statistique Canada, Ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du Territoire, Pêches et Océans Canada, Revenu Québec.

Le produit intérieur brut du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2004 à 2014



Taux de croissance annuel moyen 2004-2014
1,7 %

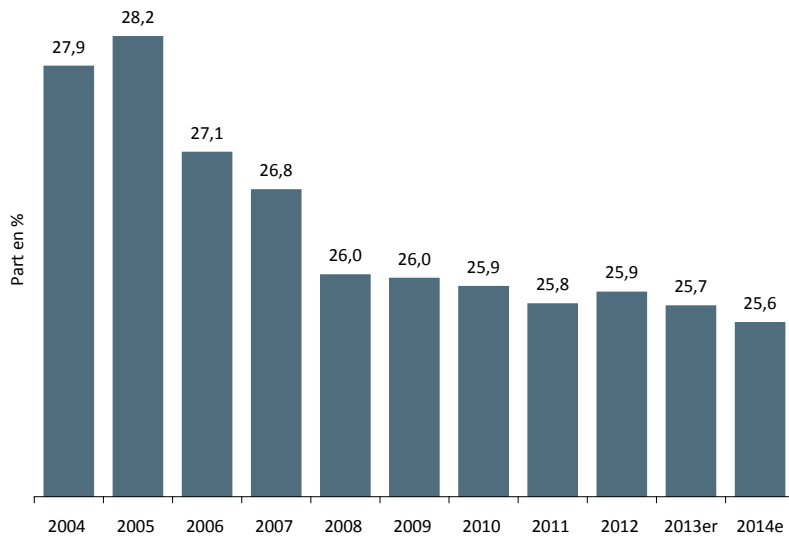
Le PIB du secteur du commerce de détail est estimé à plus de 4,9 milliards de dollars pour l'année 2014, en hausse de 1,8 % par rapport à 2013.

De 2004 à 2014, le taux de croissance annuel moyen de ce secteur est de 1,7 %.

r : révisé; e : estimation.

Source : Institut de la statistique du Québec, Statistique Canada, Ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du Territoire, Pêches et Océans Canada, Revenu Québec.

Part du PIB du secteur du commerce de détail de l'agglomération de Montréal dans l'ensemble du Québec, 2004-2014

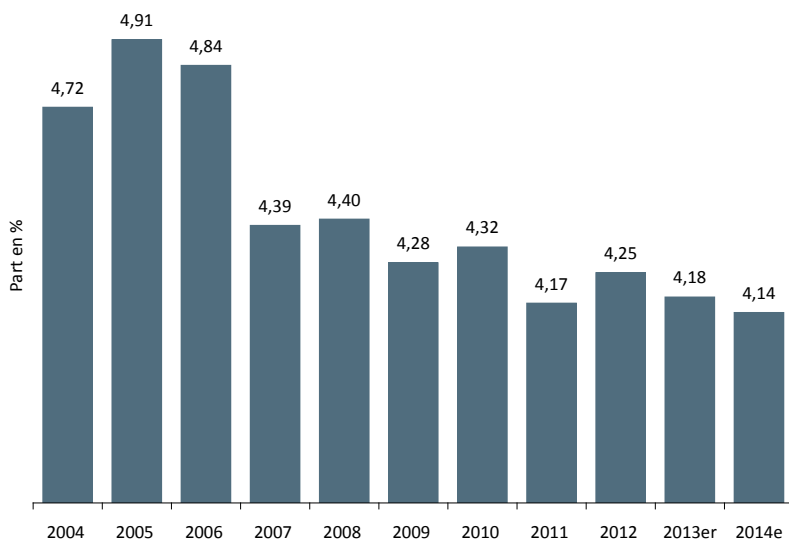


L'agglomération de Montréal représentait 25,6 % du PIB québécois du secteur du commerce de détail en 2014.

En 2004, cette proportion était équivalente à 27,9 % du PIB québécois dans ce secteur.

r : révisé; e : estimation.
Source : Institut de la statistique du Québec. Calculs : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

Part du PIB du secteur du commerce de détail dans l'ensemble de l'économie de l'agglomération de Montréal, 2004-2014



Le secteur du commerce de détail comptait pour 4,14 % du PIB de l'agglomération de Montréal en 2014, tous secteurs confondus.

Il s'agit d'un repli par rapport à 2004 alors que ce secteur générait 4,72 % de l'activité économique de l'île de Montréal.

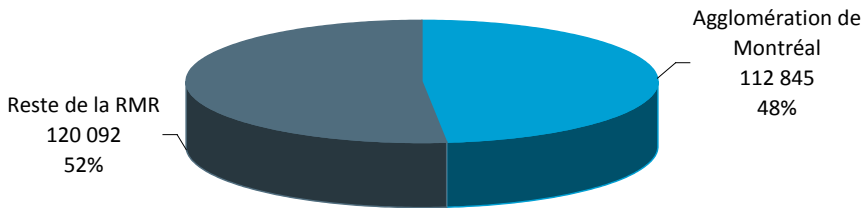
r : révisé; e : estimation.
Source : Institut de la statistique du Québec. Calculs : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.



L'EMPLOI DANS LE SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL



Répartition de l'emploi dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal et reste de la RMR, 2015

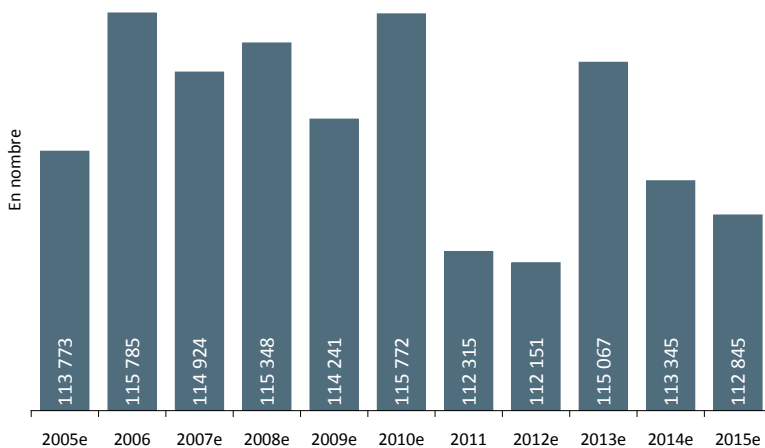


Le secteur du commerce de détail comptait 112 845 emplois dans l'agglomération de Montréal en 2015, soit 48 % des 232 937 emplois de la région métropolitaine de recensement de Montréal pour ce secteur.

La part résiduelle de 52 % regroupe 120 092 emplois répartis dans le reste de la région métropolitaine.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.
Estimation : Consortium de la CMM.

L'emploi dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2005-2015



 **Croissance 2005-2015**
-0,8 %

Selon les estimations, le secteur du commerce de détail comptait 112 845 emplois en 2015, en recul de 0,8 % par rapport à 2005 où l'on comptait 113 773 emplois.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.
Estimation : Consortium de la CMM.



L'emploi dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2011

	SCIAN	Nombre d'emplois	Part en %
Total - Commerce de détail	44-45	112 315	100,0
Marchands de véhicules automobiles et de leurs pièces	441	7 385	6,6
Magasins de meubles et d'accessoires de maison	442	5 115	4,6
Magasins d'appareils électroniques et ménagers	443	4 955	4,4
Marchands de matériaux de construction et de matériel et fournitures de jardinage	444	4 245	3,8
Magasins d'alimentation	445	29 480	26,2
Magasins de produits de santé et de soins personnels	446	12 575	11,2
Stations-service	447	1 720	1,5
Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires	448	21 825	19,4
Magasins d'articles de sport, d'articles de passe-temps, d'articles de musique et de livres	451	5 300	4,7
Magasins de fournitures de tout genre	452	11 335	10,1
Magasins de détail divers	453	5 680	5,1
Détaillants hors magasin	454	2 690	2,4

Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.

En 2011, 26 % des emplois du secteur du commerce de détail de l'agglomération de Montréal faisaient partie du sous-secteur des magasins d'alimentation et 19 % étaient reliés aux magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires.

L'emploi dans le secteur du commerce de détail et part dans l'emploi total, selon le territoire, 2011

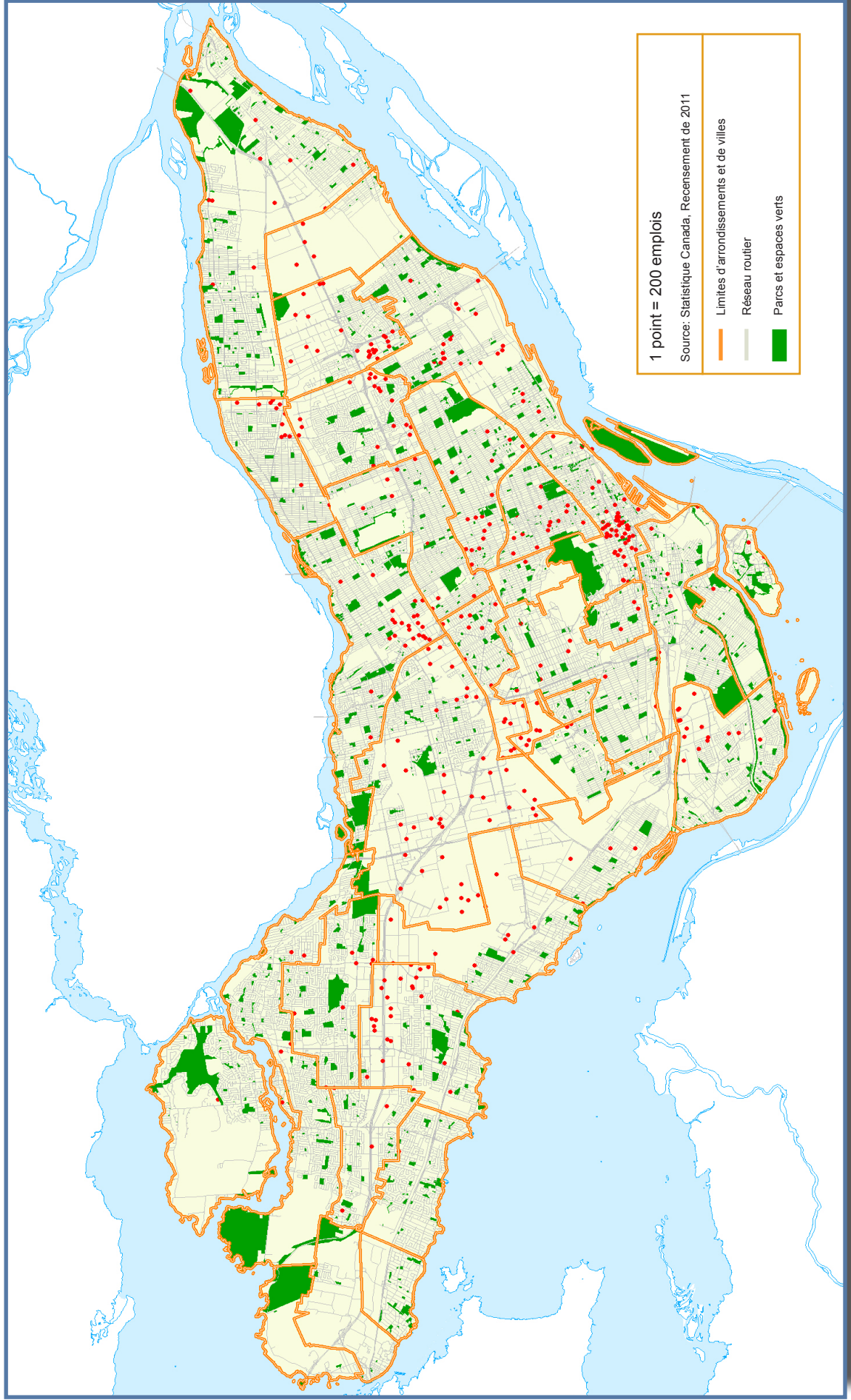
	Commerce de détail	Part dans l'agglomération en %	Emploi total sur le territoire	Part de l'industrie dans l'emploi total %
Agglomération de Montréal	112 315	100,0	1 146 545	9,8
Ville de Montréal	95 005	84,6	990 645	9,6
Arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville	7 900	7,0	59 425	13,3
Arrondissement d'Anjou	5 255	4,7	29 755	17,7
Arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce	6 780	6,0	71 470	9,5
Arrondissement de Lachine	1 450	1,3	22 600	6,4
Arrondissement de LaSalle	4 405	3,9	25 600	17,2
Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	6 850	6,1	57 575	11,9
Arrondissement Le Sud-Ouest	2 525	2,2	30 560	8,3
Arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	605	0,5	4 110	14,7
Arrondissement de Mercier–Hochelega-Maisonneuve	6 875	6,1	52 780	13,0
Arrondissement de Montréal-Nord	4 225	3,8	19 015	22,2
Arrondissement d'Outremont	575	0,5	8 205	7,0
Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro	1 600	1,4	9 375	17,1
Arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles	3 830	3,4	31 745	12,1
Arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie	6 165	5,5	53 275	11,6
Arrondissement de Saint-Laurent	10 850	9,7	107 475	10,1
Arrondissement de Saint-Léonard	5 095	4,5	25 870	19,7
Arrondissement de Verdun	1 890	1,7	19 915	9,5
Arrondissement de Ville-Marie	13 475	12,0	317 930	4,2
Arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension	4 655	4,1	43 975	10,6
Ville de Baie-D'Urfé	155	0,1	4 110	3,8
Ville de Beaconsfield	245	0,2	3 405	7,2
Ville de Côte-Saint-Luc	810	0,7	6 840	11,8
Ville de Dollard-des-Ormeaux	1 835	1,6	11 310	16,2
Ville de Dorval	2 050	1,8	43 910	4,7
Ville de Hampstead	10	0,0	930	1,1
Ville de Kirkland	1 535	1,4	9 430	16,3
Ville de Montréal-Est	835	0,7	5 060	16,5
Ville de Montréal-Ouest	50	0,0	1 190	4,2
Ville de Mont-Royal	2 995	2,7	19 085	15,7
Ville de Pointe-Claire	5 635	5,0	28 960	19,5
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	110	0,1	4 835	2,3
Ville de Senneville	0	0,0	1 480	0,0
Ville de Westmount	1 030	0,9	15 360	6,7

Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.
 Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

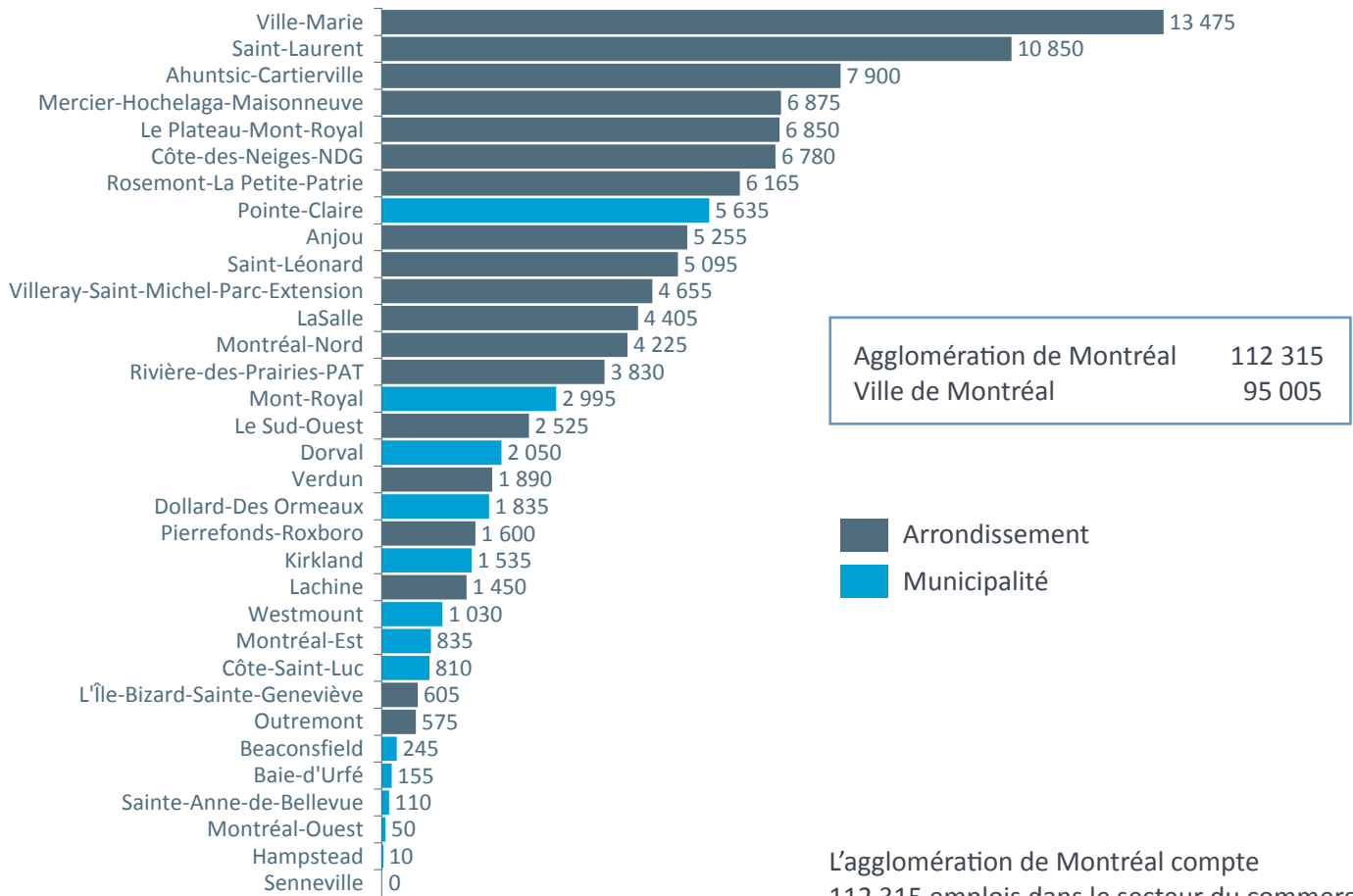


COMMERCE DE DÉTAIL

Localisation des emplois dans le secteur du commerce de détail, 2011



L'emploi dans le secteur du commerce de détail, selon le territoire, 2011



Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.
 Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

L'agglomération de Montréal compte 112 315 emplois dans le secteur du commerce de détail en 2011, soit 9,8 % des 1 146 545 emplois recensés sur le territoire.

Près de 85 % de ces 112 315 emplois sont localisés dans la ville de Montréal, soit un total de 95 005 emplois.

Un total de 13 475 emplois sont dénombrés dans l'arrondissement de Ville-Marie. Ceux-ci représentent 12 % des 112 315 emplois recensés dans le secteur du commerce de détail sur le territoire de l'agglomération de Montréal.

Quelques 17 310 emplois (15 %) sont répartis dans les autres municipalités de l'île de Montréal.

Le nombre d'emplois du secteur du commerce de détail dans l'agglomération de Montréal est passé de 115 785 en 2006 à 112 315 en 2011, soit un repli de 3 470 emplois ou 3 % en cinq ans. La ville de Montréal a perdu 2 150 emplois dans ce secteur entre 2006 et 2011, ce qui représente un recul de 2,2 %.

Variation de l'emploi dans le secteur du commerce de détail, 2006-2011

	Emploi 2011	Emploi 2006	Variation 2006-2011 en %	Variation 2006-2011 en nombre
Agglomération de Montréal	112 315	115 785	-3,0	-3 470
Ville de Montréal	95 005	97 155	-2,2	-2 150
Arrondissement d'Ahunty-Cartierville	7 900	7 565	4,4	335
Arrondissement d'Anjou	5 255	4 945	6,3	310
Arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	6 780	6 665	1,7	115
Arrondissement de Lachine	1 450	1 985	-27,0	-535
Arrondissement de LaSalle	4 405	4 735	-7,0	-330
Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	6 850	6 640	3,2	210
Arrondissement Le Sud-Ouest	2 525	2 525	0,0	0
Arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	605	405	49,4	200
Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	6 875	6 310	9,0	565
Arrondissement de Montréal-Nord	4 225	3 805	11,0	420
Arrondissement d'Outremont	575	575	0,0	0
Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro	1 600	1 655	-3,3	-55
Arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	3 830	3 810	0,5	20
Arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie	6 165	6 070	1,6	95
Arrondissement de Saint-Laurent	10 850	12 015	-9,7	-1 165
Arrondissement de Saint-Léonard	5 095	5 345	-4,7	-250
Arrondissement de Verdun	1 890	1 875	0,8	15
Arrondissement de Ville-Marie	13 475	15 340	-12,2	-1 865
Arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	4 655	4 885	-4,7	-230
Ville de Baie-D'Urfé	155	255	-39,2	-100
Ville de Beaconsfield	245	355	-31,0	-110
Ville de Côte-Saint-Luc	810	1 095	-26,0	-285
Ville de Dollard-des-Ormeaux	1 835	2 060	-10,9	-225
Ville de Dorval	2 050	2 430	-15,6	-380
Ville de Hampstead	10	10	0,0	0
Ville de Kirkland	1 535	1 950	-21,3	-415
Ville de Montréal-Est	835	795	5,0	40
Ville de Montréal-Ouest	50	140	-64,3	-90
Ville de Mont-Royal	2 995	2 990	0,2	5
Ville de Pointe-Claire	5 635	5 250	7,3	385
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	110	170	-35,3	-60
Ville de Senneville	0	10	-	-10
Ville de Westmount	1 030	1 135	-9,3	-105

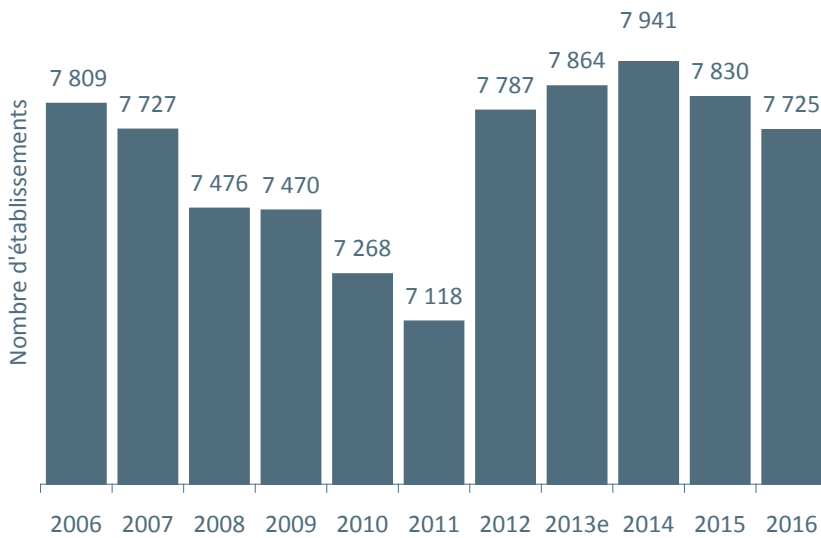
Source : Statistique Canada, Recensement du Canada, produit personnalisé sur le lieu de travail.
Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES DANS LE SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL





Les établissements du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2006-2016

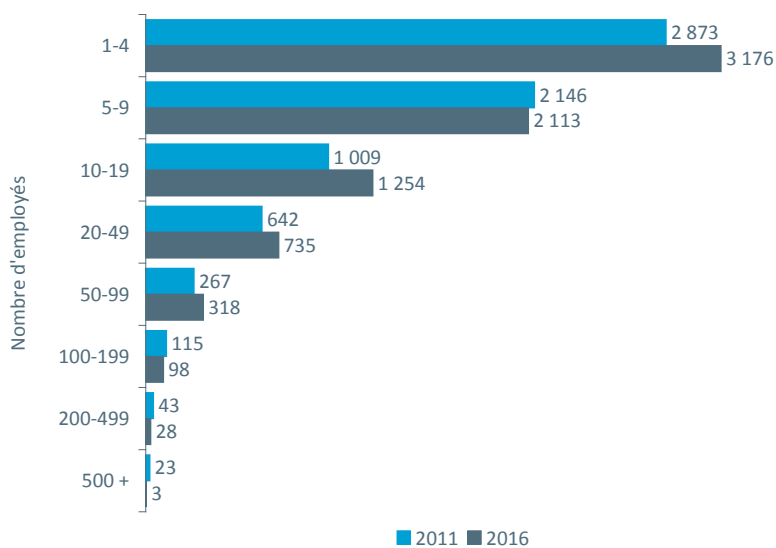


Le secteur du commerce de détail compte 7 725 établissements sur le territoire de l'agglomération de Montréal en 2016, selon le Registre des entreprises de Statistique Canada.

Le nombre d'établissements de ce secteur est passé de 7 809 à 7 725 établissements entre 2006 et 2016, soit un total de 84 établissements de moins qu'il y a dix ans.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.
Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

Taille moyenne des établissements du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2011-2016



Un total de 3 176 établissements du secteur du commerce de détail emploient entre un et quatre employés en 2016. Ainsi, 41 % des établissements de ce secteur comptent moins de cinq employés.

31 établissements emploient 200 employés ou plus et représentent 0,4 % des 7 725 établissements du secteur.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.
Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

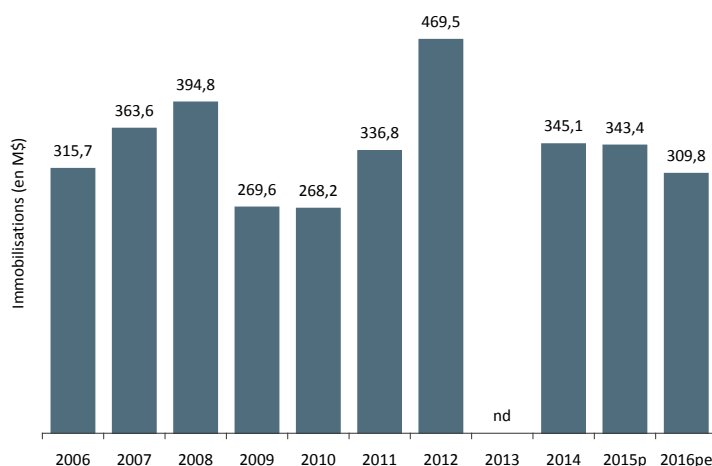
LES INVESTISSEMENTS DANS LE SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL



Les dépenses en immobilisation et réparation dans le secteur du commerce de détail sont évaluées à près de 310 millions de dollars en 2016 sur le territoire de l'agglomération de Montréal, en repli de 9,8 % par rapport à 2015.

De cette somme, 166 millions sont affectés à des projets de construction, tandis que près de 144 millions sont investis dans l'achat de matériel et outillage.

Dépenses en immobilisation et réparation dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2006-2016



p : dépenses provisoires.
pe : perspectives.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses en immobilisation et réparation, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Détail des dépenses en immobilisation et réparation dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2006-2016

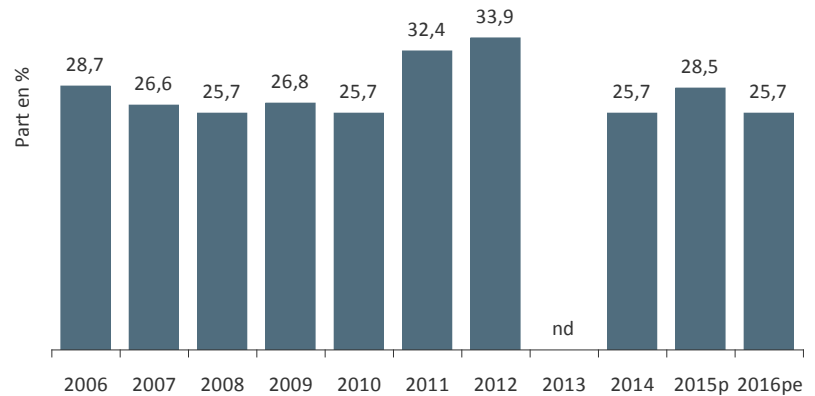
Année	Construction (M \$)	Matériel et outillage (M \$)	Total (M \$)
2006	176,6	139,1	315,7
2007	215,1	148,6	363,6
2008	206,6	188,2	394,8
2009	138,4	131,2	269,6
2010	129,6	138,6	268,2
2011	156,9	179,9	336,8
2012	267,3	202,2	469,5
2013	F	166,2	F
2014	181,0	164,1	345,1
2015p	186,8	156,6	343,4
2016pe	166,1	143,8	309,8

x : données confidentielles
p : dépenses provisoires.
pe : perspectives.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses en immobilisation et réparation, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Part des dépenses en immobilisation de l'agglomération de Montréal dans l'ensemble du Québec, secteur du commerce de détail, 2006-2016

L'agglomération de Montréal a reçu 26 % des investissements effectués au Québec dans le secteur du commerce de détail en 2016. En effet, des 1,2 milliard qui ont été investis au Québec dans ce secteur, près de 310 millions ont été dépensés sur l'île de Montréal.




p : dépenses provisoires.

pe : perspectives.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses en immobilisation et réparation, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques