



# PROFIL SOCIODÉMOGRAPHIQUE

## Ville de Westmount

août 2014



Ce profil sociodémographique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Division de la planification urbaine  
Direction de l'urbanisme  
Service de la mise en valeur du territoire  
Ville de Montréal  
Août 2014

Un bref aperçu des habitants de la ville de Westmount .....	5
Population et sexe .....	7
Pyramides des âges et âge médian .....	8
Groupes d'âge.....	9
Indices de vieillissement démographique .....	10
Accroissement naturel.....	11
Familles.....	12
Familles avec enfants.....	13
65 ans et plus et ménages .....	14
Évolution des familles et des ménages.....	15
État matrimonial.....	16
Connaissance des langues officielles .....	17
Langue parlée à la maison.....	18
Langue maternelle.....	19
Citoyenneté et immigration .....	20
Minorités visibles .....	24
Religion.....	25
Mobilité .....	26
Scolarité.....	27
Langue parlée au travail .....	29
Activité économique .....	30
Logement .....	34
Revenu.....	38
Quelques définitions .....	42



La ville de Westmount abrite 19 931 d'habitants et compte pour 1,1 % de la population totale de l'agglomération de Montréal. Ses habitants, répartis sur un territoire de 4,0 kilomètres carrés, sont moins nombreux en 2011 qu'ils ne l'étaient cinq ans plus tôt, ceci ayant eu un certain effet sur la densification du territoire.

Plus âgée que celle de l'agglomération, si l'on se fie à l'âge médian, soit 46,8 ans, dans le cas de la ville, et 39,2 ans pour l'agglomération, la population de Westmount se distingue par une proportion plus élevée d'aînés que dans l'ensemble de l'île. En effet, 24 % de la population de la ville est âgée de 65 ans ou plus, comparativement à une proportion de 16 % dans l'agglomération.

Plusieurs des quelques 5 200 familles de Westmount sont composées de couples sans enfants, mais près de 60 % des familles ont des enfants vivant à la maison. Au total, on compte 5 630 enfants à la maison, plus de la moitié de ceux-ci étant âgés de 14 ans ou moins. Fait à noter, les familles avec enfants sont moins nombreuses en 2011 que lors du recensement de 2006.

La ville compte plus de 8 600 ménages parmi lesquels ceux composés d'une seule personne sont les plus fréquents (36 %). La taille moyenne des ménages est de 2,2 personnes.

Plus des trois quarts des résidents de la ville peuvent soutenir une conversation à la fois en français et en anglais (77 %). L'anglais demeure toutefois la langue la plus utilisée à la maison, même si le français est utilisé au quotidien par un certain nombre de personnes.

Sans surprise, une très forte proportion de la population de la ville de Westmount a la citoyenneté canadienne. Un peu plus d'une personne sur dix est en attente d'obtenir ce statut. Par ailleurs, si 67 % des habitants de la ville sont nés au Canada, c'est une personne sur trois qui est originaire d'un autre pays. Un peu plus d'une personne sur cinq a officiellement obtenu son statut d'immigrant reçu entre 2006 et 2011. C'est donc 1 185 personnes qui sont considérées comme nouveaux immigrants et qui ont amorcé leur intégration à la population locale.

L'importance de la population immigrante au sein de la ville de Westmount s'illustre par le fait que près de trois personnes sur cinq sont issues directement ou indirectement de l'immigration : 60 % des citoyens sont soit nés à l'étranger ou ont au moins l'un de leurs parents nés à l'extérieur du Canada.

Les pays d'origine des immigrants sont très variés. Toutefois, ceux qui habitent la ville de Westmount proviennent plus particulièrement des États-Unis, du Royaume-Uni, de la France ou de la Chine. Au cours de la période 2006 à 2011, les nouveaux arrivants en provenance des États-Unis et de la Corée du Sud ont largement contribué au développement démographique de Westmount.

Un peu plus de 16 % de la population est associée à une minorité visible. Les habitants qui s'identifient au groupe des Arabes sont les plus nombreux, même si les citoyens qui disent faire partie du groupe des Chinois forment également une large part de la population des minorités visibles.

# APERÇU DE LA POPULATION

L'appartenance religieuse chrétienne est la plus fréquente : 52 % de la population de la ville s'y associe. Par contre, 22 % des habitants se déclarent de religion juive, comparativement à 4 % des citoyens qui s'identifient comme musulmans. Une personne sur cinq dit toutefois n'adhérer à aucune religion.

Près de deux personnes sur cinq ont déménagé au cours des cinq dernières années. Parmi cette population, 56 % s'est installé dans la même ville. 27 % provenait pour sa part d'une autre province ou d'un autre pays.

La ville compte une majorité de la population âgée de 15 à 64 ans qui détient un diplôme d'études supérieures, soit 85 %. En comptant la population qui détient un diplôme d'études secondaires, le taux de diplomation atteint 98 %.

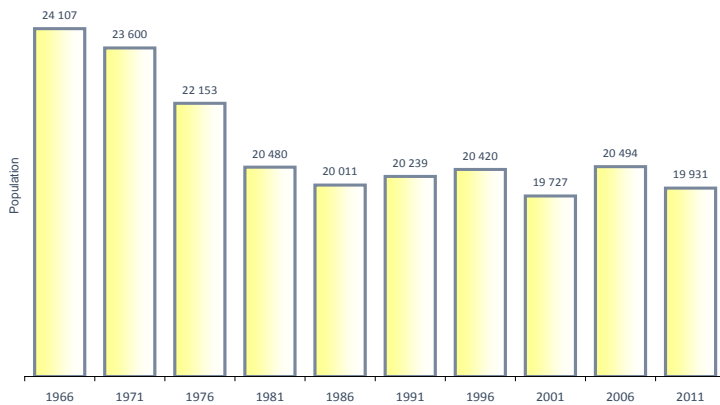
Neuf personnes sur dix n'utilisent qu'une seule langue dans le cadre de leur travail. Parmi ceux-ci, 27 % utilisent le français. La proportion de la population en emploi qui utilise plus d'une langue atteint 10 % à l'échelle de la ville.

Sur le plan de l'emploi, le taux d'activité de la population âgée de 15 ans et plus se chiffre à 59 %. Le taux d'emploi atteint pour sa part 55 %. Sans surprise, une forte proportion de la population en emploi appartient à la catégorie des employés et a un lieu de travail fixe. Pour se rendre au travail, 59 % de la population occupée utilise l'automobile en tant que conducteur ou en tant que passager.

La ville compte 8 640 logements privés occupés dont 91 % sont considérés en bon état. On y retrouve autant de propriétaires que de locataires. Les coûts d'habitation sont assurés par une seule personne dans 74 % des ménages du territoire. Plus d'un ménage sur trois consacre plus de 30 % de ses revenus aux frais de logement. La valeur moyenne d'une propriété est de 1 135 541 \$, alors qu'un locataire doit déboursier mensuellement 1 329 \$, en moyenne, pour un logement locatif.

Dans la ville de Pointe-Claire, la population de 15 ans et plus peut compter sur un revenu moyen avoisinant les 108 000 \$. Le revenu d'emploi assure 66 % de la composition du revenu total des individus. Pour leur part, les ménages ont un revenu moyen de 195 213 \$. Les familles disposent quant à elles d'un revenu moyen de 272 804 \$. Plus faible, les familles monoparentales ont un revenu annuel moyen de 116 856 \$.

## Population totale, ville de Westmount 1966-2011



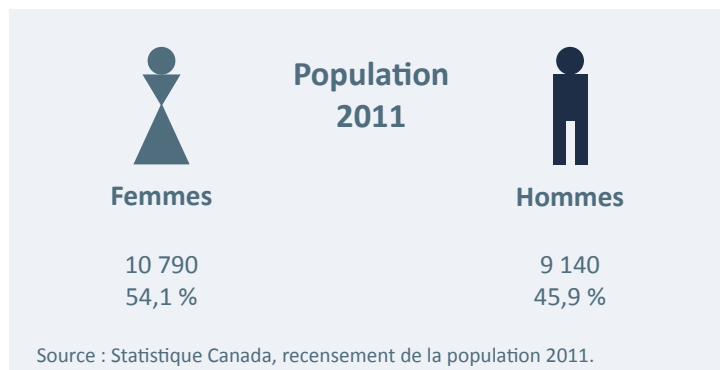
Source : Statistique Canada, recensements de la population 1966-2011.

## La population de la ville de Westmount a reculé de 3 % entre 2006 et 2011

La ville de Westmount comptait 19 931 habitants au recensement de 2011, soit 563 personnes de moins qu'en 2006. Le taux de croissance de la population observé au cours de la période intercensitaire 2006-2011 s'est avéré négatif reculant de 2,7 %. La population de la ville s'était accrue de 3,9 % entre 2001 et 2006.

## La population de sexe féminin est majoritaire

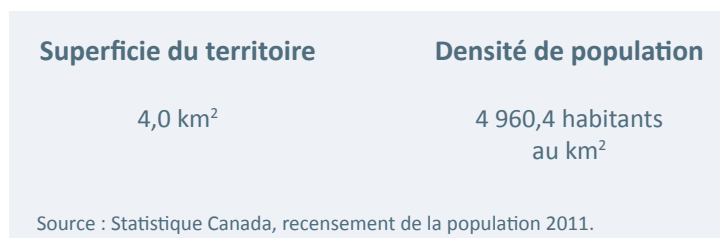
En 2011, les 10 790 femmes présentes sur le territoire de la ville de Westmount comptaient pour 54,1 % de la population. La part des 9 140 hommes recensés était évaluée à 45,9 % de la population totale.



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

## Une densité de population inférieure au recensement précédent

Les 19 931 habitants de la ville sont répartis sur un territoire d'une superficie totale de 4,0 km<sup>2</sup>. Ainsi, la densité de population au recensement de 2011 est de 4 960,4 personnes au kilomètre carré. À titre comparatif, on dénombrait 5 100,5 habitants au kilomètre carré dans la ville en 2006.



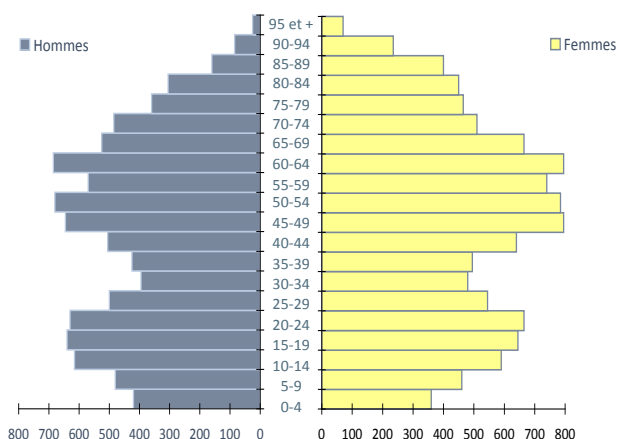
Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

# PYRAMIDE DES ÂGES ET ÂGE MÉDIAN

## 28 % de la population a moins de 25 ans

Les 2 915 personnes faisant partie du groupe des 0 à 14 ans représentent 15 % de la population de la ville. Un peu moins nombreuses, les 2 580 personnes âgées de 15 à 24 ans comptent pour 13 % du total. Quant aux 1 915 jeunes adultes qui sont recensés dans le groupe de 25 à 34 ans, leur proportion correspond à 10 % de la population. Avec une part de 39 %, les individus âgés de 35 à 64 ans sont au nombre de 7 760, tandis qu'on compte 3 010 personnes au sein de la cohorte des 65 à 79 ans (15 %). La part restante de 9 % appartient aux 80 ans et plus qui regroupent 1 735 personnes.

*Pyramide des âges,  
ville de Westmount, 2011*



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

## L'âge médian des femmes supérieur à celui des hommes

L'âge médian des résidents de la ville de Westmount est de 46,8 ans en 2011. Les femmes affichent un âge médian plus élevé que celui des hommes, soit 48,4 ans comparativement à 44,6 ans.

À titre comparatif, en 2011, l'âge médian de la population de l'agglomération de Montréal s'est établi à 39,2 ans, soit 40,4 ans pour les femmes et 38,1 ans pour les hommes.



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.



Photo - Denis Labine



## Population selon les groupes d'âge, ville de Westmount, 2011

	Hommes	%	Femmes	%	Total	%
0 à 4 ans	420	4,6	360	3,3	780	3,9
5 à 9 ans	480	5,3	460	4,3	935	4,7
10 à 14 ans	615	6,7	590	5,5	1 200	6,0
15 à 19 ans	640	7,0	645	6,0	1 285	6,4
20 à 24 ans	630	6,9	665	6,2	1 295	6,5
25 à 29 ans	500	5,5	545	5,1	1 045	5,2
30 à 34 ans	395	4,3	480	4,4	870	4,4
35 à 39 ans	425	4,6	495	4,6	925	4,6
40 à 44 ans	505	5,5	640	5,9	1 140	5,7
45 à 49 ans	645	7,1	795	7,4	1 435	7,2
50 à 54 ans	680	7,4	785	7,3	1 465	7,4
55 à 59 ans	570	6,2	740	6,9	1 310	6,6
60 à 64 ans	685	7,5	795	7,4	1 485	7,5
65 à 69 ans	525	5,7	665	6,2	1 185	5,9
70 à 74 ans	485	5,3	510	4,7	995	5,0
75 à 79 ans	360	3,9	465	4,3	830	4,2
80 à 84 ans	305	3,3	450	4,2	755	3,8
85 à 89 ans	160	1,8	400	3,7	560	2,8
90 à 94 ans	85	0,9	235	2,2	325	1,6
95 à 99 ans	15	0,2	55	0,5	70	0,4
100 ans et plus	10	0,1	15	0,1	25	0,1
<b>Total</b>	<b>9 140</b>	<b>100,0</b>	<b>10 790</b>	<b>100,0</b>	<b>19 930</b>	<b>100,0</b>

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

### 50 hommes pour 100 femmes dans les tranches d'âge supérieures à 80 ans

On recense un nombre plus élevé d'enfants de sexe masculin que d'enfants de sexe féminin au sein de la cohorte des 0 à 14 ans, soit un ratio de 107 garçons pour 100 filles.

La situation est cependant totalement différente dans les tranches d'âge supérieures. Chez les 80 ans et plus, on ne compte plus que 50 hommes pour 100 femmes.



Photo -Denis Lablanc

# INDICES DE VIEILLISSEMENT DÉMOGRAPHIQUE

## *Indices de vieillissement démographique, ville de Westmount, agglomération de Montréal, région métropolitaine de Montréal et région métropolitaine sauf agglomération de Montréal, 2011*

	Ville de Westmount	Agglomération de Montréal	Région métropolitaine de Montréal	Région métropolitaine sauf agglomération de Montréal
Rapport de dépendance ((0 à 14 ans + 65 ans et plus) / 15 à 64 ans)	0,63	0,45	0,45	0,46
Rapport de soutien potentiel (15 à 64 ans / 65 ans et plus)	2,57	4,41	4,70	5,03
Indice de vieillissement démographique (0 à 14 ans / 65 ans et plus)	0,61	0,97	1,13	1,30
Indice de remplacement du marché du travail (15 à 24 ans / 55 à 64 ans)	0,92	1,07	1,05	1,04

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011; calculs Montréal en statistiques.

### Les indices de vieillissement démographique

Le poids des personnes dépendantes dans la ville de Westmount (0,63) est supérieur à celui de l'ensemble de l'agglomération et de la région métropolitaine, soit 0,45. À titre comparatif, la banlieue montréalaise affiche un indice de 0,46.

La ville de Westmount est désavantagée par rapport à l'ensemble de l'agglomération quant au rapport de soutien potentiel, leurs indices respectifs étant de 2,57 et 4,41. Cet indice est de 5,03 en banlieue.

L'indice de vieillissement démographique se situe en-dessous du seuil d'équilibre dans la ville de Westmount, celui-ci s'établissant à 0,61. Il se situe à 0,97 dans l'agglomération et à 1,30 en banlieue.

L'indice de remplacement du marché du travail est de 0,92 pour la ville de Westmount, ce qui représente un déficit de nouveaux travailleurs pour remplacer ceux qui quittent le marché du travail. Cet indice est de 1,07 pour l'ensemble de l'agglomération de Montréal.

### *Pour mieux comprendre les indices de vieillissement...*

*Le rapport de dépendance établit le poids des personnes qui ne sont pas ou ne sont plus en âge de travailler (dépendantes) sur celles en âge de travailler (indépendantes). Plus ce ratio est élevé, plus le poids de personnes dépendantes est important.*

*Le rapport de soutien potentiel établit le poids des personnes en âge de travailler (15 à 64 ans) sur celui des aînés (65 ans et plus). Plus il est élevé, meilleure est la viabilité économique.*

*L'indice de vieillissement démographique mesure le poids des jeunes sur les personnes âgées. Un ratio égal à 1 démontre un équilibre entre les enfants de 0 à 14 ans et les aînés de 65 ans et plus. Plus ce ratio est élevé, plus la population est jeune. À l'opposé, un ratio sous la valeur 1 indique que la population est vieillissante.*

*L'indice de remplacement du marché du travail mesure le niveau de remplacement au sein du groupe des personnes en âge de travailler. Un indice de 1 démontre un équilibre entre les personnes qui entrent sur le marché du travail et les personnes qui le quittent. Un indice inférieur à 1 indique que l'apport de nouvelles personnes n'est pas suffisant pour remplacer celles qui ont quitté le marché du travail. Plus ce ratio est élevé, meilleur est l'apport de nouveaux travailleurs pour combler les besoins de main-d'oeuvre.*

## *Naissances, décès et accroissement naturel, ville de Westmount, 2006-2011*

	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Naissances	178	156	152	129	159	145
Décès	231	182	196	201	190	173
<b>Accroissement naturel</b>	<b>-53</b>	<b>-26</b>	<b>-44</b>	<b>-72</b>	<b>-31</b>	<b>-28</b>

Source : Institut de la statistique du Québec.



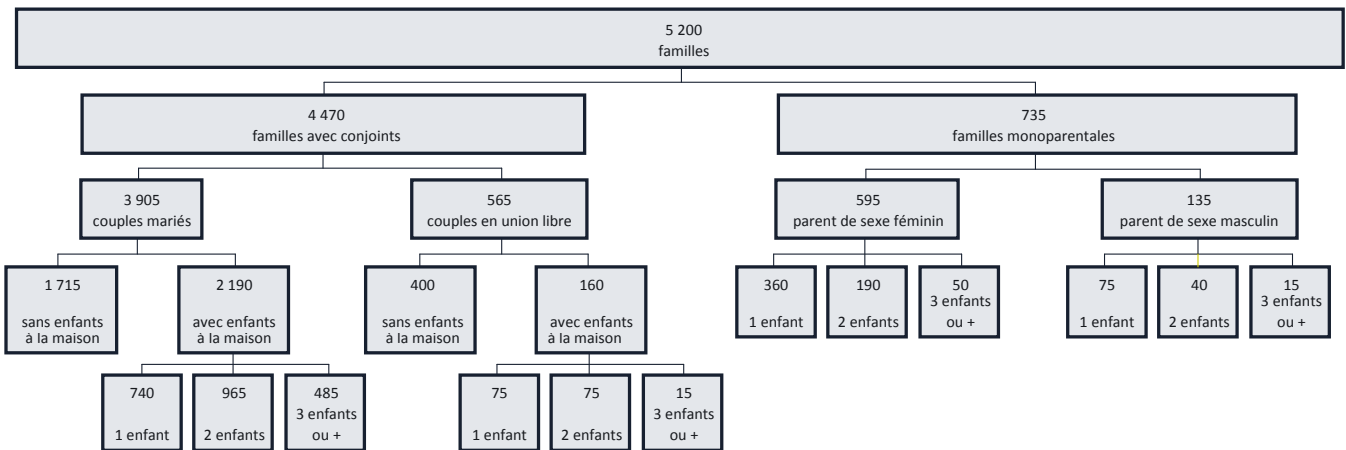
Photo - Martin Viau

### Un solde naturel négatif en 2011

La croissance démographique de la ville de Westmount est entre autres alimentée par l'accroissement naturel, soit la résultante des naissances et des décès.

En 2011, les 145 naissances enregistrées n'ont pas suffi à combler les 173 décès. L'accroissement naturel affiche ainsi un solde négatif de 28 personnes.

## Nombre et structure des familles, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

### 86 % des familles sont dirigées par deux conjoints

La ville de Westmount compte 5 200 familles, dont 4 470 familles avec conjoints (86 %) et 735 familles monoparentales (14 %).

La majorité des familles avec conjoints, soit 3 905 familles (87 %), est composée de couples mariés, tandis que 565 couples vivent en union libre (13 %).

La présence d'enfants à la maison est plus fréquente chez les couples mariés que chez ceux qui sont en union libre. Parmi les 3 905 couples mariés, 2 190 ont au moins un enfant à la maison (56 %), alors que 1 715 sont sans enfants au sein de leur domicile (44 %). Par ailleurs, des 565 couples en union libre, 400 n'ont pas d'enfants vivant avec eux (71 %) et 160 partagent leur vie avec un ou plusieurs enfants (29 %).

Au total, 595 des 735 familles monoparentales ont une femme à leur tête (81 %), tandis que 135 sont dirigées par un homme (19 %).



Photo - Denis Labine

### Saviez-vous que...

une famille est constituée d'un groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption? Ainsi, par exemple, un couple, deux soeurs partageant un logement ou une aînée habitant avec son fils adulte, sont considérés comme des familles selon la définition de Statistique Canada.

## Familles selon l'âge des enfants à la maison, ville de Westmount, 2011

	Westmount	%
Nombre de familles avec enfants	3 085	--
Nombre total d'enfants à la maison	5 630	100,0
Moins de 6 ans	945	16,8
6 à 14 ans	1 965	34,9
15 à 17 ans	705	12,5
18 à 24 ans	1 430	25,4
25 ans et plus	585	10,4
Nombre moyen d'enfants par famille avec enfants	1,8	--

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011; calculs Montréal en statistiques.



Photo - Vincenzo D'Alto

### 17 % des enfants ont moins de 6 ans

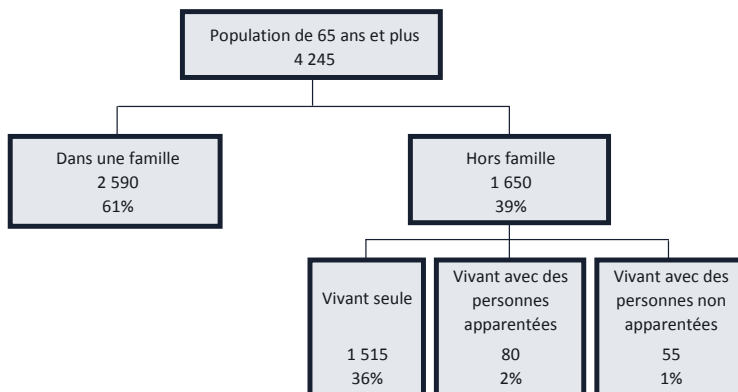
On dénombre 3 085 familles avec enfants au sein desquelles vivent 5 630 enfants dans la ville de Westmount. Le nombre moyen d'enfants dans ces familles se situe donc à 1,8 enfant.

Près de 52 % des enfants sont âgés de 14 ans ou moins. Parmi ceux-ci, 945 ont moins de 6 ans (17 %), alors que 1 965 font partie du groupe des 6 à 14 ans (35 %). Moins nombreux, les 705 jeunes de 15 à 17 ans comptent pour 13 % des enfants de la ville.

Près de 36 % des enfants qui habitent la maison familiale sont d'âge adulte. C'est le cas des 1 430 jeunes âgés de 18 à 24 ans (25 %), ainsi que des 585 adultes qui ont 25 ans ou plus (10 %).

# 65 ANS ET PLUS ET MÉNAGES

## Population de 65 ans et plus vivant en famille et hors famille, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

### Plus d'un aîné sur trois vit seul

Une part de 61 % des personnes de 65 ans et plus de la ville de Westmount, soit 2 590 individus, habitent avec des membres de leur famille immédiate, soit avec leur conjoint ou leurs enfants.

Par ailleurs, 1 650 aînés ne vivent pas en famille (39 %) et, parmi ceux-ci, 1 515 vivent seuls. C'est le cas de 36 % des personnes de 65 ans et plus. Une proportion de 2 % vit avec des personnes apparentées, autres qu'un conjoint ou un enfant. On recense 80 dans cette situation. Quelques 55 personnes du groupe des 65 ans et plus vivent cependant avec des personnes ne faisant pas partie de leur famille (1 %).

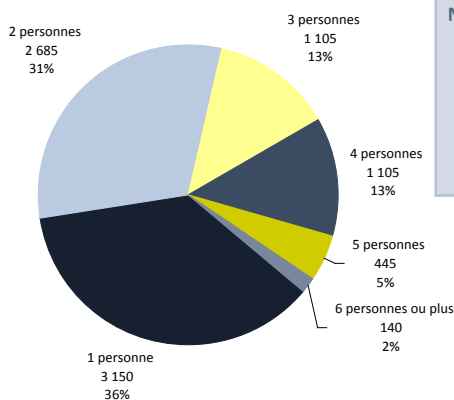


Photo - Denis Labine

### Taille des ménages privés, ville de Westmount, 2011

### Les ménages d'une seule personne sont les plus fréquents

La ville de Westmount compte 8 635 ménages privés où vivent en moyenne 2,2 personnes. Les ménages composés d'une seule personne sont majoritaires. Au nombre de 3 150, ils représentent 36 % des ménages. Moins nombreux, les 2 685 ménages composés de quatre personnes forment 31 % des ménages.

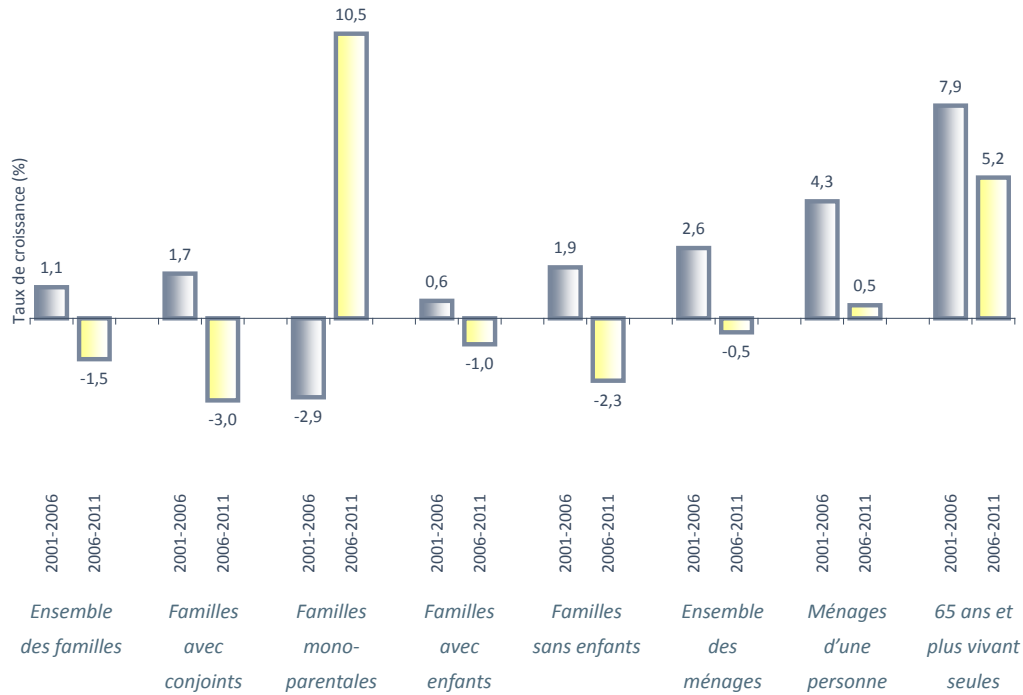


Nombre de ménages privés  
8 635

Taille moyenne des ménages  
2,2 personnes

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

## Évolution des familles et des ménages, ville de Westmount, 2001-2006 et 2006-2011



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2001, 2006 et 2011; calculs Montréal en statistiques.

### Diminution du nombre de familles

Le nombre de familles s'est replié de 1,5 % entre 2006 et 2011, dans la ville de Westmount. Parmi celles-ci, les familles avec enfants ont affiché une baisse de 1,0 %, tandis que les familles sans enfants ont quant à elles régressé de 2,3 %. Le nombre de familles monoparentales a pour sa part connu une croissance de 10,5 % au cours de la dernière période intercensitaire.

Le nombre de ménages a diminué de 0,5 % entre 2006 et 2011, alors qu'il s'était accru de 2,6 % au cours de la période quinquennale précédente. La progression du nombre de ménages de personnes seules s'est établie à 0,5 %, alors que ceux composés de personnes de 65 ans et plus vivant seules ont crû de 5,2 % entre 2006 et 2011.



Photo - Vincenzo D'Alto

### Saviez-vous que...

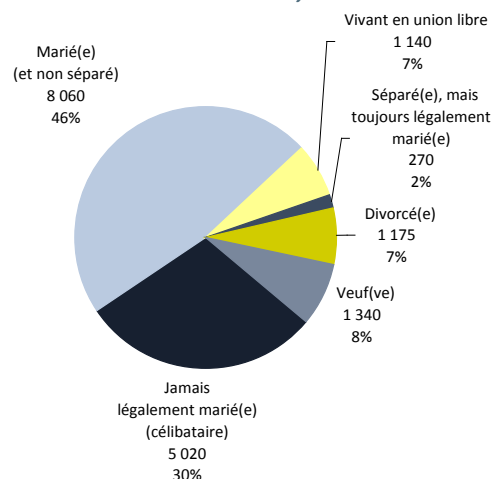
*un ménage est constitué d'une personne ou d'un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et qui n'ont pas de domicile habituel ailleurs au Canada?*

# ÉTAT MATRIMONIAL

## Une majorité de personnes vivant en couple

La répartition de la population de 15 ans et plus selon l'état matrimonial en 2011 démontre que les personnes vivant en couple sont majoritaires et comptent pour 53 % des 15 ans et plus. Au sein de ces couples, les personnes mariées sont plus nombreuses que celles qui ont choisi de vivre en union libre : 8 060 personnes sont mariées (46 %) et 1 140 autres vivent en union libre (7 %). La ville compte par ailleurs moins de célibataires que de personnes mariées. Au nombre de 5 020, ils représentent 30 % de la population de 15 ans et plus.

## État matrimonial, population de 15 ans et plus, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

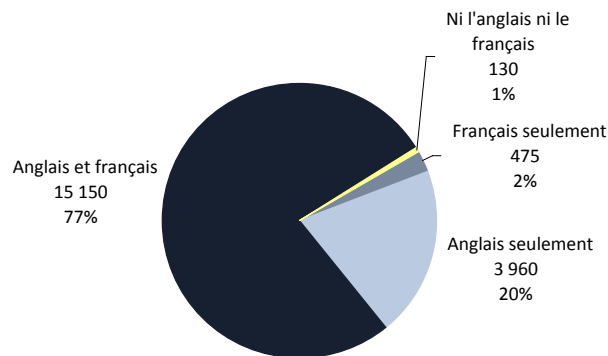


### Saviez-vous que...

la part des personnes mariées dans la ville de Westmount est supérieure à la moyenne observée dans l'agglomération de Montréal? Celle-ci est en effet de 47,4 % comparativement à une part de 35,8 % dans l'agglomération.



## Connaissance des langues officielles, ville de Westmount, 2011



## Le français et l'anglais parlés par une majorité de la population

Un total de 15 150 habitants de la ville, soit 77 % de la population totale, peut soutenir une conversation à la fois en français et en anglais. Les personnes qui ne parlent que le français sont au nombre de 475 et comptent pour 2 % de la population. Les unilingues anglophones sont plus nombreux, soit 3 960 personnes, et représentent 20 % de la population de la ville. La part de 1 % résiduelle est composée de 130 personnes qui ne connaissent ni le français, ni l'anglais.

Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

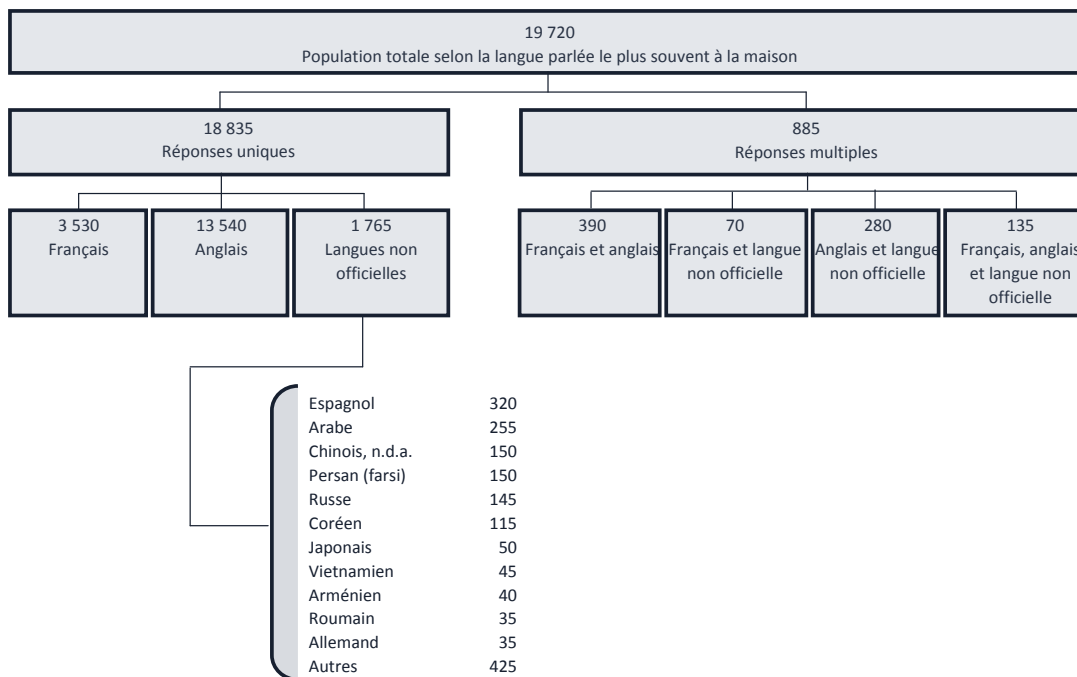


### Saviez-vous que...

la part de la population qui sait converser à la fois en français et en anglais dans la ville de Westmount est supérieure à la moyenne observée pour l'agglomération de Montréal? Celle-ci est en effet de 77 % comparativement à une part de 58 % dans l'agglomération.

# LANGUE PARLÉE À LA MAISON

## Langue parlée le plus souvent à la maison, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

## 96 % de la population ne parle qu'une seule langue à la maison

Dans la plupart des ménages on ne parle qu'une seule langue à la maison. C'est de le cas de 18 835 habitants de la ville, soit 96 % de la population. Parmi ceux-ci, 13 540 personnes utilisent l'anglais dans leur quotidien (72 %), 3 530 parlent le français (19 %), et 1 765 font usage d'une autre langue (9 %). L'espagnol est la langue d'usage pour 320 personnes, alors que l'arabe arrive au deuxième rang avec 255 personnes qui utilisent cette langue à domicile.

On compte 885 personnes qui parlent au moins deux langues à la maison (4 % de la population). Parmi celles-ci, 390 conversent à la fois en français et en anglais, et 280 font usage de l'anglais et d'une autre langue non officielle.

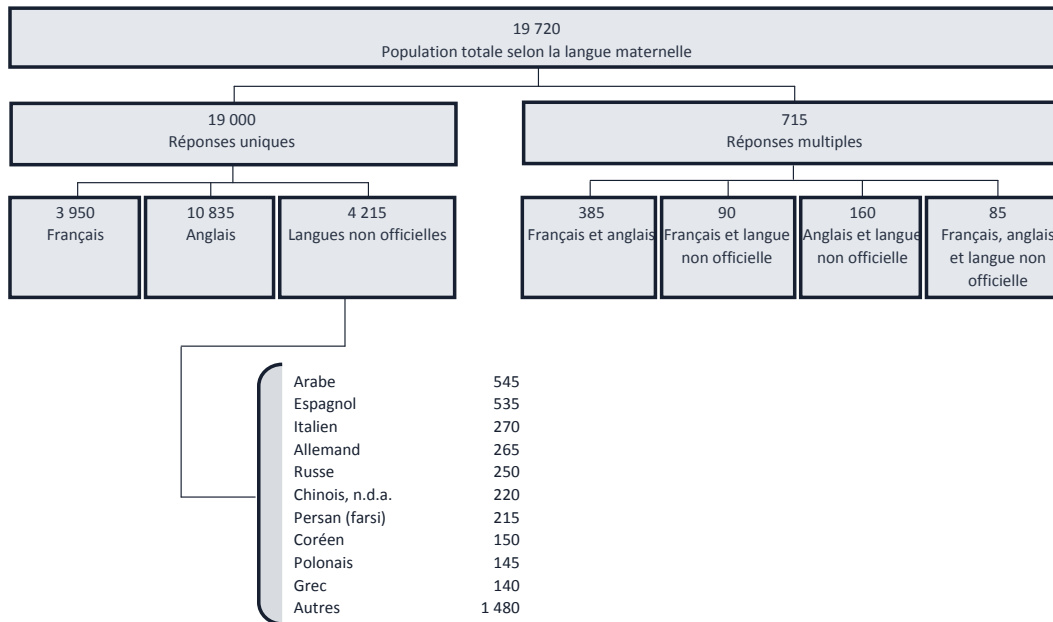


Photo - François Pesant

### Saviez-vous que...

la part des habitants de la ville de Westmount qui parlent uniquement l'anglais à la maison est supérieure à celle observée dans le reste de l'agglomération de Montréal? En effet, cette part est de 72 % pour la ville comparativement à 25 % pour l'agglomération.

## Langue maternelle, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, recensement de la population 2011.

## 96 % de la population a une langue maternelle unique

La très grande majorité de la population de la ville, soit 96 %, n'a appris qu'une seule langue pendant l'enfance. Au total, 19 000 personnes sont dans cette catégorie. Parmi celles-ci, 10 835 personnes ont appris l'anglais (57 %), 3 950 ont grandi avec le français (21 %) et 4 215 ont été éduqué dans une autre langue (22 %). L'arabe se positionne au premier rang, alors que 545 personnes sont dans cette situation.

Par ailleurs, 715 autres individus ont appris plus d'une langue. Ceux-ci comptent pour 4 % de la population totale. La combinaison du français et de l'anglais est la plus commune, 385 individus se trouvant dans cette catégorie.



Photo - Denis Labine

## Citoyenneté, ville de Westmount, 2011

	Total	%
Population totale dans les ménages privés selon la citoyenneté	19 355	100,0
Citoyens canadiens	17 155	88,6
Citoyens canadiens âgés de moins de 18 ans	3 215	16,6
Citoyens canadiens âgés de 18 ans et plus	13 940	72,0
Ne sont pas des citoyens canadiens	2 195	11,3

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### 89 % de la population a la citoyenneté canadienne

La population de la ville est composée de 17 155 citoyens canadiens, qui représentent 89 % de la population, et de 2 195 personnes qui n'ont pas encore reçu leur citoyenneté, soit une proportion de 11 % de la population.

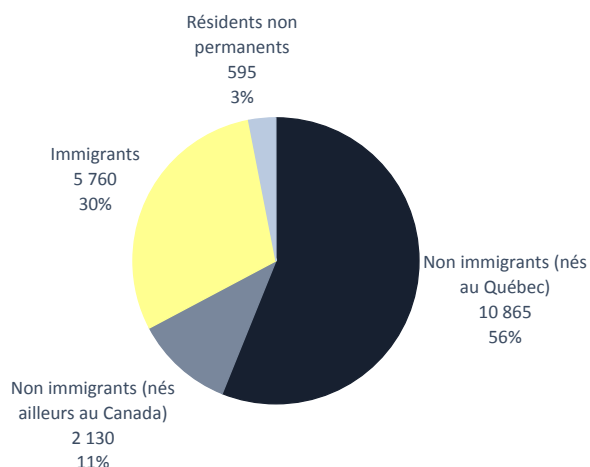
### Près du tiers de la population est immigrante

La population immigrante est évaluée à 5 760 personnes et compte pour 30 % de la population de la ville. Plus nombreuses, les 12 995 personnes nées au Canada représentent 67 % des habitants. Parmi celles-ci, 10 865 sont nées au Québec. Les résidents non permanents sont pour leur part au nombre de 595 personnes, soit une proportion équivalente à 3 % de la population.

### Un immigrant sur cinq est un nouvel immigrant

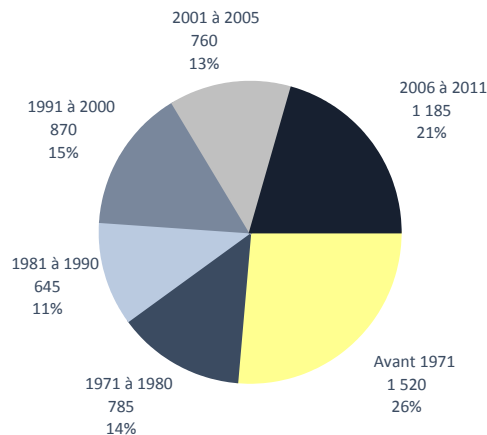
Parmi les 5 760 immigrants de la ville, 1 185 personnes (21 %) ont obtenu le statut d'immigrant reçu entre 2006 et 2011, 760 ont obtenu ce statut entre 2001 et 2005 (13 %), tandis que 870 personnes (15 %) l'ont reçu au cours de la décennie 1991-2000. Par ailleurs, les immigrants de longue date, arrivés avant 1971, comptent pour 26 % de la population immigrante.

## Statut d'immigrant, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Période d'immigration, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Population immigrante selon l'âge à l'immigration, ville de Westmount, 2011

	Total	%
Population totale des immigrants dans les ménages privés selon l'âge à l'immigration	5 760	99,8
Moins de 5 ans	620	10,8
5 à 14 ans	1 090	18,9
15 à 24 ans	1 275	22,1
25 à 44 ans	2 210	38,4
45 ans et plus	555	9,6

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Plus du tiers des immigrants ont entre 25 et 44 ans à l'immigration

Au sein de la population immigrante, 2 210 personnes étaient âgées de 25 à 44 ans au moment où ils ont obtenu leur statut d'immigrant reçu. C'est le cas de 38 % des immigrants qui vivent sur le territoire de la ville. Un peu moins nombreux, 1 710 enfants (30 %) sont devenus immigrants reçus alors qu'ils avaient moins de 15 ans, tandis que 1 275 ont obtenu ce statut entre 15 à 24 ans (22 %). Par ailleurs, 555 immigrants ont été autorisés à vivre au Canada en permanence par les autorités de l'immigration alors qu'ils avaient 45 ans ou plus (10 %).

## Population totale selon le statut des générations, ville de Westmount, 2011

	Total	%
Population totale dans les ménages privés selon le statut des générations	19 350	100,0
1 <sup>ère</sup> génération	6 615	34,2
2 <sup>e</sup> génération	5 065	26,2
3 <sup>e</sup> génération	7 670	39,6

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Plus du tiers de la population a des liens récents avec l'immigration

La population de la ville est composée de 6 615 personnes qui sont nées à l'extérieur du Canada et sont ainsi considérées comme des immigrants de 1<sup>ère</sup> génération. Ils représentent 34 % de la population.

Les immigrants de 2<sup>e</sup> génération, dont au moins l'un des deux parents est né à l'extérieur du Canada, sont au nombre de 5 065 personnes et comptent pour 26 % de la population.

Plus nombreux, les 7 670 individus (40 %) qui sont nés au Canada, de parents canadiens, sont considérés comme faisant partie de la 3<sup>e</sup> génération ou plus.



Photo - Caroline Durocher

## États-Unis et Royaume-Uni, les principaux pays de naissance des immigrants

Les États-Unis sont le lieu de naissance de 725 immigrants qui habitent Westmount. Ils comptent pour 13 % de la population immigrante. Le Royaume-Uni est le deuxième pays d'origine le plus fréquent avec 550 personnes qui en sont originaires (10 %).

Parmi les autres principaux pays de naissance des immigrants on retrouve également la France et la Chine qui suivent avec respectivement 385 (7 %) et 275 (5 %).

## Population immigrante selon le lieu de naissance, ville de Westmount, 2011

	Total	%
Total des immigrants selon certains lieux de naissance	5 760	100,0
États-Unis	725	12,6
Royaume-Uni	550	9,5
France	385	6,7
Chine	275	4,8
Russie, Fédération de	175	3,0
Corée du Sud	175	3,0
Maroc	170	3,0
Liban	155	2,7
Iran	135	2,3
Italie	110	1,9
Pologne	105	1,8
Roumanie	100	1,7
Allemagne	100	1,7
Inde	90	1,6
Philippines	85	1,5
Égypte	85	1,5
Hongrie	80	1,4
Taiwan	80	1,4
Algérie	65	1,1
Colombie	65	1,1
Viet Nam	60	1,0
Serbie	50	0,9
Haïti	40	0,7
Jamaïque	40	0,7
Pays-Bas	40	0,7
Croatie	40	0,7
Mexique	35	0,6
Japon	35	0,6
Irlande, République d'	35	0,6
Iraq	30	0,5
Grèce	20	0,3
Turquie	20	0,3
Trinité-et-Tobago	20	0,3
Hong Kong, Région administrative spéciale	20	0,3
Afrique du Sud, République d'	20	0,3
Autres lieux de naissance	1 545	26,8

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Population des nouveaux immigrants selon le pays de naissance, ville de Westmount, 2011**

	Total	%
Total des nouveaux immigrants selon certains lieux de naissance	1 185	100,0
États-Unis	95	8,0
Corée du Sud	80	6,8
Chine	65	5,5
Venezuela	65	5,5
Taiwan	65	5,5
France	55	4,6
Russie, Fédération de	55	4,6
Algérie	50	4,2
Philippines	40	3,4
Liban	40	3,4
Colombie	35	3,0
Iran	35	3,0
Inde	25	2,1
Égypte	25	2,1
Royaume-Uni	25	2,1
Japon	25	2,1
Autres lieux de naissance	405	34,2

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Les nouveaux immigrants : les États-Unis et la Corée du Sud en tête de liste**

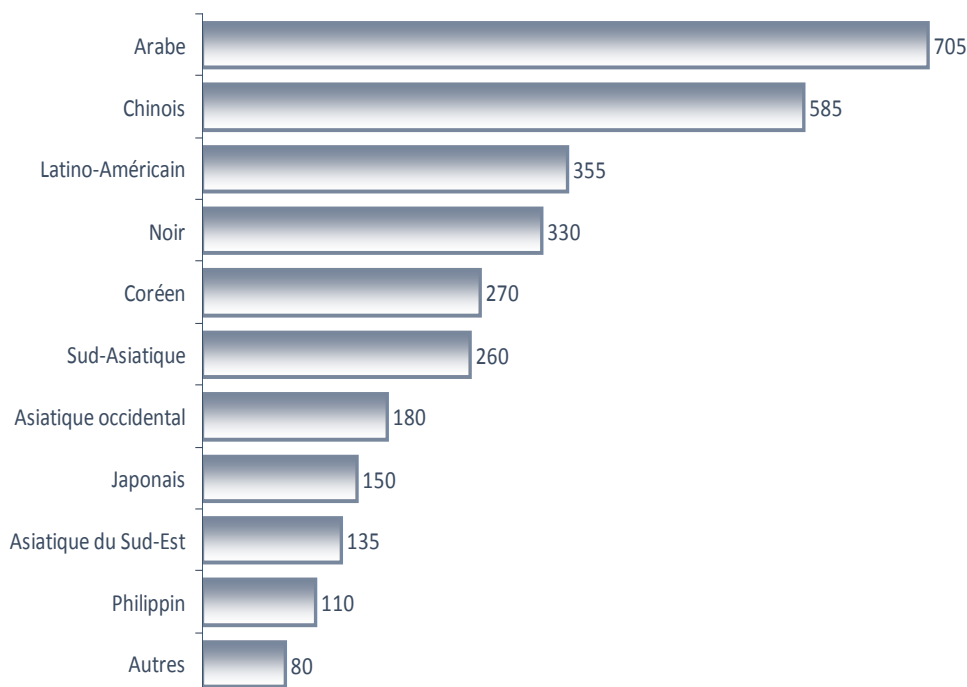
La ville de Westmount compte 1 185 immigrants ayant obtenu le statut d'immigrant reçu entre 2006 et 2011.

Le principal pays d'origine de ces nouveaux immigrants sont les États-Unis, avec 95 personnes, soit 8 % de la population totale des nouveaux arrivants. La Corée du Sud suit de près avec 80 (7 %) nouveaux citoyens.

Parmi les cinq plus importants pays de provenance des immigrants récents, on retrouve également la Chine, le Venezuela et Taïwan avec chacun 65 nouveaux arrivants (5,5 %).

## Population selon les minorités visibles, ville de Westmount, 2011

	Nombre	%
Population totale	19 355	100,0
Fait partie d'une minorité visible	3 160	16,3
Ne fait pas partie d'une minorité visible	16 195	83,7



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Plus de 16 % de la population fait partie d'une minorité visible

La population de la ville associée à une minorité visible est constituée de 3 160 personnes, soit 16 % de la population totale. Parmi celles-ci, 705 individus s'identifient au groupe des Arabes (22 %) et 585 au groupe des Chinois (19 %).

Les 355 personnes qui déclarent appartenir au groupe des Latino-Américains comptent pour 11 % de la population associée à une minorité visible.





**Population selon la religion,  
ville de Westmount, 2011**

	Total	%
Population totale dans les ménages privés selon la religion	19 350	100,0
Chrétienne	10 085	52,1
Catholique	6 095	31,5
Anglicane	1 315	6,8
Orthodoxe chrétienne	715	3,7
Église unie	390	2,0
Presbytérienne	315	1,6
Luthérienne	150	0,8
Baptiste	50	0,3
Pentecôtiste	45	0,2
Autre chrétienne	1 015	5,2
Juive	4 300	22,2
Musulmane	760	3,9
Bouddhiste	175	0,9
Hindoue	65	0,3
Autres religions	135	0,7
Aucune appartenance religieuse	3 830	19,8

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**L'appartenance religieuse chrétienne est la plus fréquente**

52 % de la population de la ville se définit d'appartenance religieuse chrétienne. C'est le cas de 10 085 citoyens. Au sein des confessions chrétiennes, l'appartenance à la religion catholique est mentionnée par 6 095 personnes (32 %). Les autres religions chrétiennes regroupent pour leur part 3 995 résidents, soit 21 % de l'ensemble de la population.

Par ailleurs, on recense 4 300 personnes qui se déclarent de religion juive (22 %) et 760 individus qui sont d'appartenance religieuse musulmane (4 %).

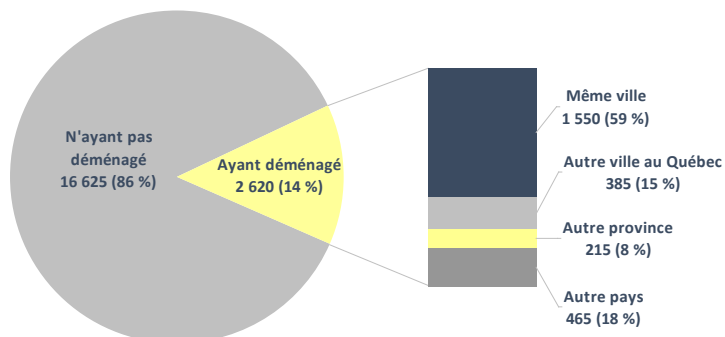
Malgré tout, plus de 20 % des habitants de la ville affirment n'adhérer à aucune religion. On compte 3 830 citoyens dans cette situation.

## Une majorité a déménagé dans la même ville

14 % de la population de la ville de Westmount a déménagé au cours de l'année précédant le recensement, soit un total de 2 620 personnes.

Parmi la population ayant déménagé, 1 550 personnes (59 %) se sont installées dans la même ville que celle où elles résidaient auparavant, 385 personnes (15 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 215 (8 %) d'une autre province et 465 (18 %) d'un autre pays.

## Population ayant déménagé au cours de la dernière année, ville de Westmount, 2011



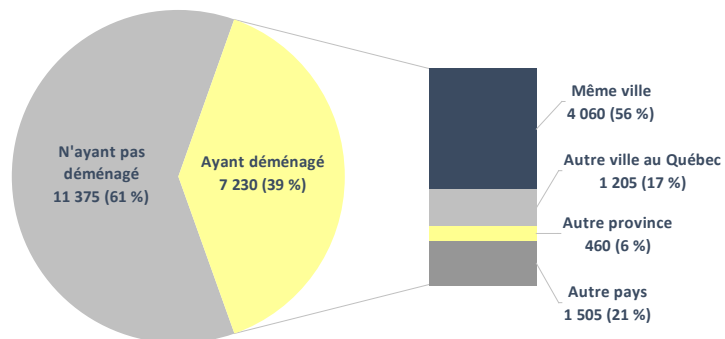
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Près de deux personnes sur cinq ont déménagé au cours des cinq dernières années

7 230 personnes ont déménagé au cours des cinq années précédant le recensement, ce qui représente 39 % de la population de la ville.

Parmi la population s'étant installée dans la ville, 4 060 personnes (56 %) ont choisi de rester dans la même ville, 1 205 (17 %) provenaient d'une autre ville au Québec, 460 (6 %) d'une autre province et 1 505 (21 %) d'un autre pays.

## Population ayant déménagé au cours des 5 dernières années, ville de Westmount, 2011



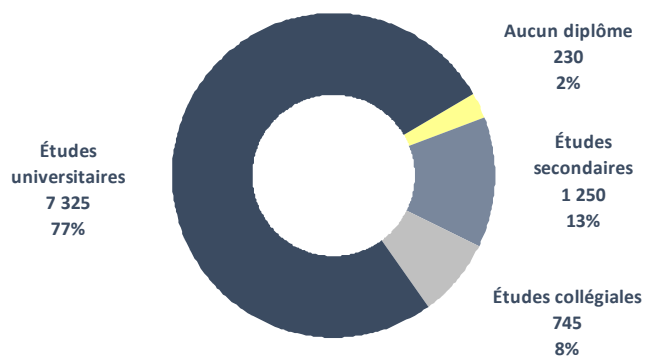
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Population selon la scolarité, ville de Westmount, 2011**

Population selon le niveau de scolarité	15 ans et plus		25 à 64 ans	
	Nombre	%	Nombre	%
Population selon le niveau de scolarité	16 430	100,0	9 545	100,0
Aucun certificat, diplôme ou grade	995	6,1	230	2,4
Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent	2 405	14,6	1 005	10,5
Certificat ou diplôme d'apprenti ou d'un école de métiers	440	2,7	245	2,6
Certificat ou diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement d'enseignement non universitaire	1 695	10,3	745	7,8
Certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat	1 170	7,1	660	6,9
Baccalauréat	4 470	27,2	2 950	30,9
Certificat, diplôme ou grade universitaire supérieur au baccalauréat	5 250	32,0	3 715	38,9

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Population âgée de 25 à 64 ans selon la diplomation, ville de Westmount, 2011**



**Une majorité de la population détient un diplôme d'études universitaires**

La proportion de la population âgée de 25 à 64 ans détenant un diplôme d'études supérieures atteint 85 % à l'échelle de la ville de Westmount. On retrouve 7 325 personnes qui ont un diplôme universitaire (77 %), alors que 745 individus ont un diplôme d'études collégiales (8 %).

Un peu plus d'une personne sur dix a un diplôme d'études secondaires ou d'une école de métiers, soit 1 250 individus (13 %). Moins représentée, 2 % de la population âgée de 25 à 64 ans n'a aucun diplôme, soit 230 personnes.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Population de 15 ans et plus selon le principal domaine d'études, ville de Westmount, 2011

	15 ans et plus	
	Nombre	%
Population de 15 ans et plus selon le principal domaine d'études	16 430	100,0
Aucun certificat, diplôme ou grade postsecondaire	3 405	20,7
Commerce, gestion et administration publique	3 025	18,4
Sciences sociales et de comportements, et droit	2 530	15,4
Santé et domaines connexes	1 735	10,6
Sciences humaines	1 485	9,0
Architecture, génie et services connexes	1 245	7,6
Arts visuels et d'interprétation, et technologie des communications	1 045	6,4
Sciences physiques et de la vie, et technologies	810	4,9
Éducation	555	3,4
Mathématiques, informatique et sciences de l'information	425	2,6
Services personnels, de protection et de transport	90	0,5
Agriculture, ressources naturelles et conservation	80	0,5
Autres domaines d'études	0	0,0

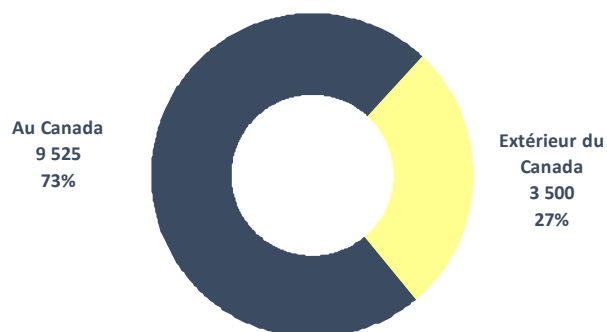
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Commerce, gestion et administration publique en tête de liste des domaines d'études

Parmi la population ayant un diplôme d'études postsecondaires, 18 % a étudié dans le domaine du commerce, de la gestion et de l'administration publique, soit 3 025 personnes. 15 % sont diplômés du domaine des sciences sociales et de comportements et du droit, soit 2 530 individus. Sans surprise, le domaine de l'agriculture, des ressources naturelles et de la conservation n'a attiré que 80 personnes, soit moins de 1 %.

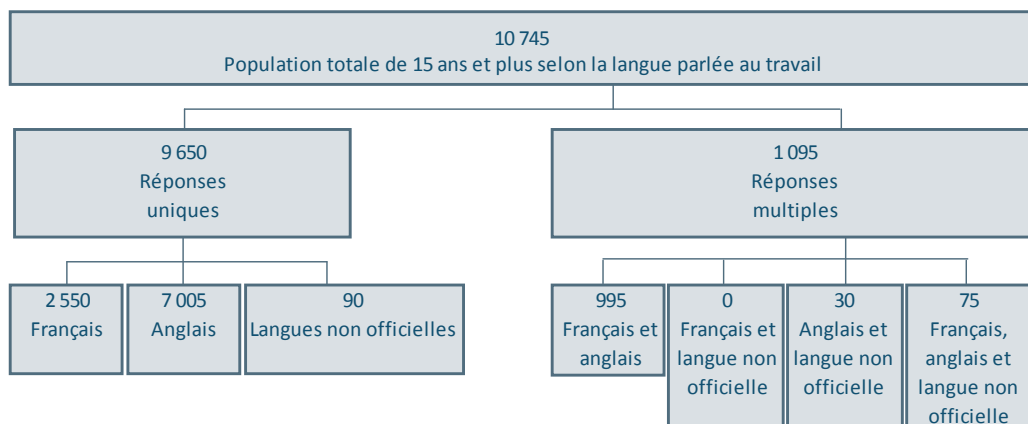
Parmi la population âgée de 15 ans et plus ayant entrepris des études, 9 525 personnes (73 %) ont obtenu leur diplôme le plus élevé au Canada. À l'inverse, 3 500 individus (17 %) ont fait leurs études à l'extérieur du pays.

### Population de 15 ans et plus selon le lieu des études, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Population de 15 ans et plus selon la langue utilisée au travail, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Saviez-vous que...

dans la ville de Westmount, 38 % de la population âgée de 15 ans et plus en emploi utilise le français dans le cadre de son travail. Pour sa part, la proportion de la population utilisant l'anglais est de 75 %. À l'échelle de la province de Québec, ces proportions sont respectivement de 87 % et 18 %.

### 27 % de la population utilise uniquement le français au travail

Parmi la population de 15 ans et plus en emploi, 9 650 personnes n'utilisent qu'une seule langue au travail, soit une proportion de 90 %. De ce nombre, 27 % utilisent le français, soit 2 550 personnes, et 73 % utilisent l'anglais, soit 7 005 individus. 1 % de la population utilise une langue non officielle au travail.

La ville de Westmount compte 1 095 personnes qui parlent plus d'une langue dans le cadre de leur travail, soit 10 % de la population de 15 ans et plus en emploi. Parmi celles-ci, 995 utilisent le français et l'anglais (91 %), alors que 75 font usage du français, de l'anglais et d'une autre langue (7 %).

## Population de 15 ans et plus selon l'activité économique, ville de Westmount, 2011

	Totale	Hommes	Femmes
Population de 15 ans et plus selon l'activité	16 430	7 485	8 950
Population inactive	6 755	2 305	4 445
Population active	9 675	5 180	4 500
Personnes occupées	9 105	4 935	4 170
Chômeurs	570	240	330

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Activité, emploi et chômage

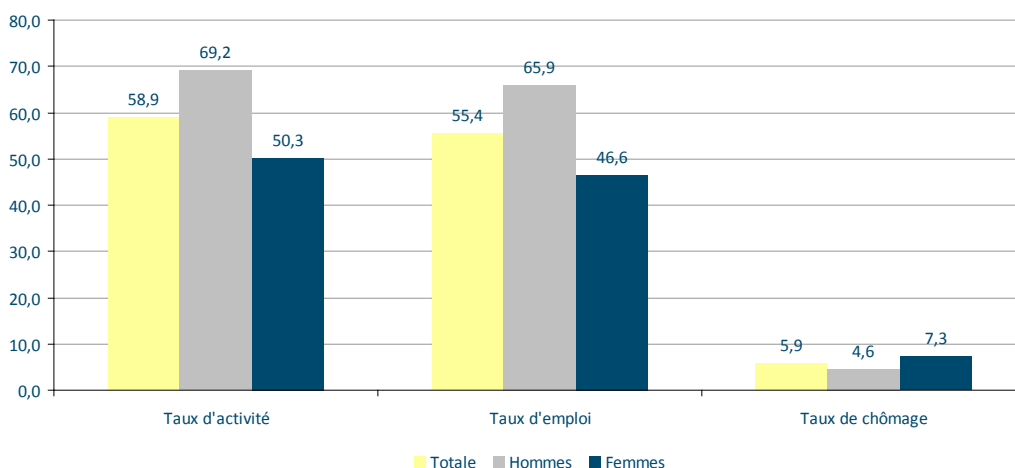
On compte 16 430 personnes de 15 ans et plus sur le territoire de la ville de Westmount en 2011. Parmi celles-ci, 6 755 sont inactives. Il s'agit par exemple des étudiants, des personnes au foyer, des retraités, etc.

Le territoire compte une population active de 9 675 personnes, dont 570 individus en recherche d'emploi. De ce nombre, 240 sont des hommes alors que 330 sont des femmes.

Le taux d'activité qui mesure la proportion que représente la population active dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus affiche 59 % pour la ville de Westmount. Ce taux est plus élevé chez les hommes avec 69 %

Pour sa part, le taux d'emploi qui indique la proportion des personnes occupées dans l'ensemble de la population de 15 ans et plus atteint 55 % au sein de la population active de la ville.

## Population de 15 ans et plus selon le taux d'activité, le taux d'emploi et le taux de chômage, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Population active totale de 15 ans et plus selon l'industrie, ville de Westmount, 2011

	Population totale		Hommes		Femmes	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population active âgée de 15 ans et plus selon l'industrie	9 675	100,0	5 180	100,0	4 500	100,0
Industrie - sans objet	220	2,3	80	1,5	135	3,0
Toutes les industries	9 460	97,7	5 090	98,5	4 360	97,0
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	0	0,0	0	0,0	0	0,0
21 Extraction minière, exploitation en carrière, et extraction de pétrole et de gaz	40	0,4	35	0,7	0	0,0
22 Services publics	30	0,3	0	0,0	20	0,4
23 Construction	240	2,5	180	3,5	55	1,2
31-33 Fabrication	605	6,3	360	7,0	250	5,6
41 Commerce de gros	510	5,3	315	6,1	195	4,4
44-45 Commerce de détail	680	7,0	285	5,5	390	8,7
48-49 Transport et entreposage	220	2,3	175	3,4	40	0,9
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	315	3,3	155	3,0	160	3,6
52 Finance et assurances	625	6,5	400	7,8	230	5,2
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	535	5,5	350	6,8	185	4,1
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	1 865	19,3	1 170	22,7	695	15,6
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	35	0,4	35	0,7	0	0,0
56 Services administratifs, services de soutien, services de gestion des déchets et services d'assainissement	270	2,8	110	2,1	155	3,5
61 Services d'enseignement	1 060	11,0	435	8,4	620	13,9
62 Soins de santé et assistance sociale	1 220	12,6	505	9,8	720	16,1
71 Arts, spectacles et loisirs	340	3,5	170	3,3	165	3,7
72 Hébergement et services de restauration	295	3,1	130	2,5	160	3,6
81 Autres services, sauf les administrations publiques	270	2,8	125	2,4	145	3,3
91 Administrations publiques	285	3,0	140	2,7	140	3,1

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Le secteur des services professionnels, scientifiques et techniques arrive en tête

Parmi la population active de 15 ans et plus qui habite la ville de Westmount, 19 % travaillent dans le secteur des services professionnels, scientifiques et techniques, soit 1 865 personnes. Le secteur des soins de santé et de l'assistance sociale compte pour sa part 1 220 individus, soit 13 % de la population active, alors que 1 060 personnes oeuvrent dans le secteur des services d'enseignement, soit une proportion de 11 %.

# ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

## Population active totale de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs, ville de Westmount, 2011

	Population totale		Hommes		Femmes	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population active âgée de 15 ans et plus selon la catégorie de travailleurs	9 680	100,0	5 180	100,0	4 500	100,0
Catégorie de travailleurs - sans objet	220	2,3	80	1,5	135	3,0
Toutes les catégories de travailleurs	9 455	97,7	5 095	98,5	4 360	96,9
Employés	6 755	69,8	3 430	66,3	3 320	73,8
Travailleurs autonomes	2 705	27,9	1 660	32,1	1 045	23,2

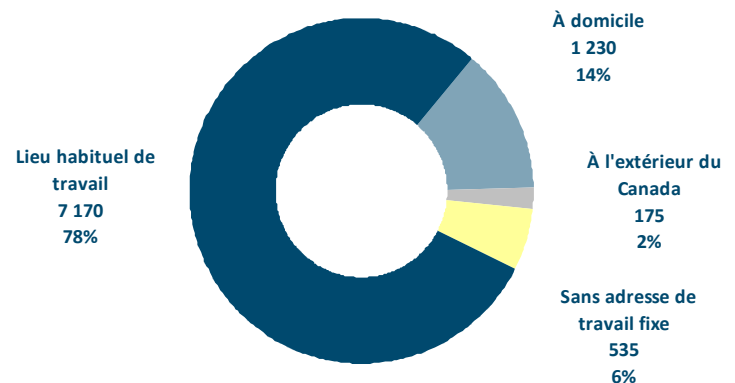
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Catégorie de travailleurs et lieu de travail de la population active

6 755 personnes, soit 70 % de la population active de 15 ans et plus, font partie de la catégorie des employés, alors que 2 705 individus sont des travailleurs autonomes, soit 28 %. La proportion des hommes est légèrement plus élevée dans cette catégorie avec 32 %, alors qu'elle atteint 23 % chez les femmes.

Parmi la population de 15 ans et plus, 7 170 personnes ont un lieu de travail fixe, soit 78 %. On retrouve dans la ville de Westmount 535 individus qui n'ont pas d'adresse de travail fixe, soit 6 %, alors que 1 230 personnes travaillent à domicile, une proportion de 14 %.

### Population active totale de 15 ans et plus selon le lieu de travail, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



## Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Westmount, 2011

	Population totale	
	Nombre	%
Population occupée âgée de 15 ans et plus selon le mode de transport	7 700	100,0
Automobile, camion ou fourgonnette - conducteur	4 285	55,6
Automobile, camion ou fourgonnette - passager	285	3,7
Transport en commun	1 625	21,1
À pied	1 175	15,2
Bicyclette	185	2,4
Autre moyen	150	1,9

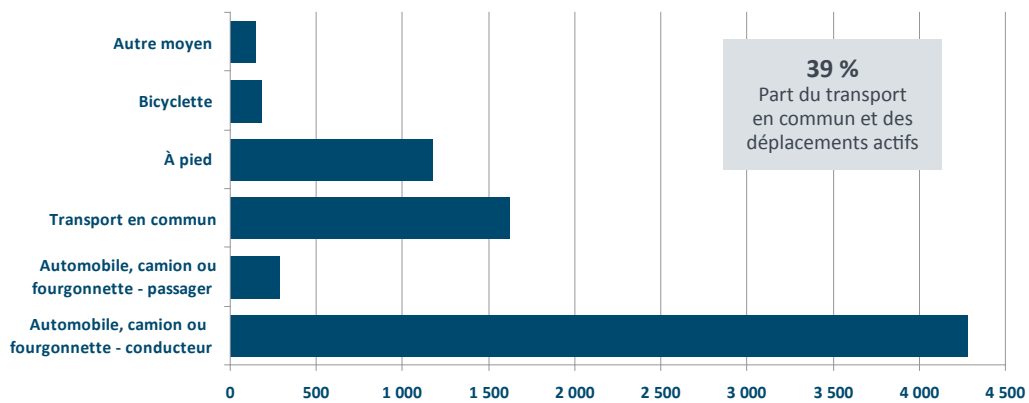
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Une majorité se déplace en automobile

À l'échelle de la ville de Westmount, 4 570 personnes, soit 59 % de la population, utilisent l'automobile pour se rendre au travail, en tant que conducteur ou en tant que passager. Par ailleurs, 21 % des travailleurs se déplacent en empruntant les transports en commun, soit 1 625 personnes.

La part des déplacements actifs, soit la marche et la bicyclette, représente 18 % à l'échelle de la ville, ce qui correspond à 1 360 individus.

## Population occupée de 15 ans et plus selon le mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Neuf logements sur dix ont été construits avant 1981

Selon l'évaluation de l'occupant, la très grande majorité des 8 640 logements de la ville ne requiert qu'un entretien régulier ou des réparations mineures. À l'échelle du territoire, on compte toutefois 810 logements qui nécessitent des réparations majeures, soit 9 %.

Près de deux logement sur trois ont été construits avant 1961. On compte 5 675 logements construits durant cette période, soit 66 % du parc de logements. C'est d'ailleurs la période où l'on observe la plus importante phase de construction.

Les logements de la ville de Westmount comptent en moyenne 6,1 pièces. On y dénombre 3 030 logements comptant d'une à quatre pièces, soit 35 %. À l'opposé du spectre, 2 865 logements comptent 8 pièces ou plus, une proportion de 33 %.

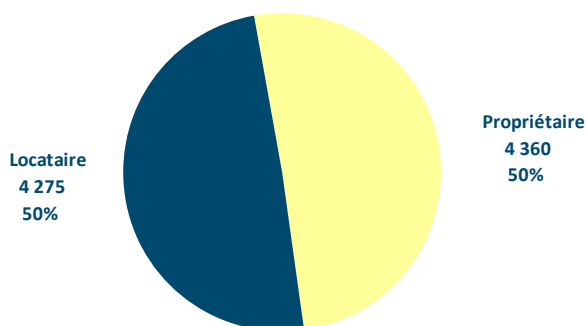
Avec 4 225 unités, les logements destinés aux familles, soit ceux comptant trois chambres à coucher ou plus, comptent pour 49 % du parc de logements du territoire. Les logements d'une chambre à coucher ou moins représentent pour leur part 23 %.

## Caractéristiques des logements privés, ville de Westmount, 2011

	Total	%
<b>Nombre de logements privés occupés</b>	<b>8 640</b>	<b>100,0</b>
<b>État du logement</b>		
Entretien régulier ou réparations mineures requises	7 825	90,6
Réparations majeures requises	810	9,4
<b>Période de construction</b>		
1960 ou avant	5 675	65,7
1961 à 1980	2 105	24,4
1981 à 1990	655	7,6
1991 à 2000	165	1,9
2001 à 2005	35	0,4
2006 à 2011	0	0,0
<b>Nombre de pièces</b>		
1 à 4 pièces	3 030	35,1
5 pièces	1 295	15,0
6 pièces	850	9,8
7 pièces	600	6,9
8 pièces ou plus	2 865	33,2
Nombre moyen de pièces	6,1	
<b>Nombre de chambres à coucher</b>		
0 à 1 chambre à coucher	2 020	23,4
2 chambres à coucher	2 395	27,7
3 chambres à coucher	1 775	20,5
4 chambres à coucher ou plus	2 450	28,4

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Logements privés selon le mode d'occupation, ville de Westmount, 2011**



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**La ville compte autant de locataires que de propriétaires**

Parmi les 8 640 logements privés du territoire, 4 360 sont occupés par des propriétaires, soit une proportion de 50 %.

On compte par ailleurs 4 275 logements occupés par des locataires, ce qui représente 50 % de l'ensemble du parc de logements de la ville.

**Ménages privés selon le soutien du ménage, ville de Westmount, 2011**

	Total	%
Nombre total de ménages	8 640	100,0
1 soutien	6 405	74,1
2 soutiens	2 135	24,7
3 soutiens ou plus	100	1,2
<b>Âge du principal soutien du ménage</b>		
Moins de 25 ans	265	3,1
25 à 34 ans	810	9,4
35 à 44 ans	1 110	12,9
45 à 54 ans	1 710	19,8
55 à 64 ans	1 665	19,3
65 à 74 ans	1 360	15,8
75 ans et plus	1 705	19,8

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Près de trois ménages sur quatre n'ont qu'un seul soutien**

Le soutien du ménage désigne une personne responsable de payer le loyer ou l'hypothèque, ou les taxes, ou l'électricité ou les autres services publics. Ainsi, on retrouve 6 405 ménages dont le soutien est assuré par une seule personne, soit 74 % des ménages du territoire. Les ménages comptant 3 soutiens ou plus sont au nombre de 100, une proportion de 1 %.

Les ménages soutenus principalement par une personne âgée de moins de 25 ans sont au nombre de 265 sur le territoire de la ville, soit 3 %. Les soutiens faisant partie du groupe d'âge des 45 à 54 ans sont les plus nombreux avec 1 710 individus, une proportion de 20 %.

# LOGEMENT

## Plus de huit logements sur dix sont de taille convenable pour le ménage occupant

Des 8 640 logements de la ville, 8 565 comptent une personne ou moins par pièce, soit une proportion de 99 %. 75 logements comptent plus d'une personne par pièce, ce qui correspond à 1 % des unités.

La taille convenable d'un logement est définie par le nombre de chambres à coucher selon la taille et la composition d'un ménage. 95 % des logements du territoire ont une taille convenable. La ville compte toutefois 395 logements qui ont une taille insuffisante selon ces critères, soit une proportion de 5 %.

## Nombre de personnes par pièce et taille du logement, ville de Westmount, 2011

	Total	%
Nombre total de ménages	8 640	100,0
Une personne ou moins par pièce	8 565	99,1
Plus d'une personne par pièce	75	0,9
<b>Taille convenable du logement</b>		
Taille convenable	8 245	95,4
Taille insuffisante	395	4,6

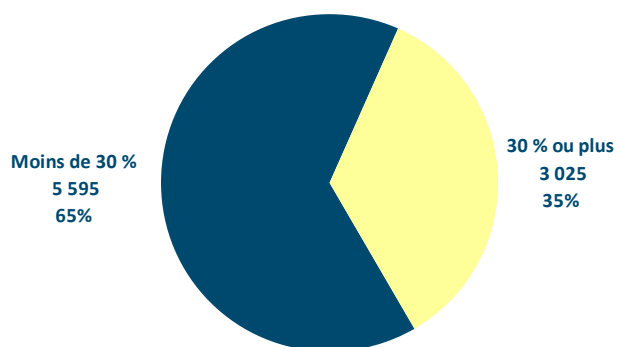
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Plus d'un ménage sur trois consacre 30 % ou plus de son revenu aux frais de logement

La proportion des ménages qui consacrent moins de 30 % du revenu du ménage aux coûts d'habitation atteint 65 % sur le territoire de la ville. On compte 5 595 ménages dans cette situation.

Pour leur part, les 3 025 ménages qui consacrent 30 % ou plus du revenu du ménage aux dépenses de logement représentent 35 % des ménages du territoire.

## Ménages selon la part du revenu consacré aux frais de logement, ville de Westmount, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Coûts d'habitation des ménages propriétaires,  
ville de Westmount, 2011**

	Total
Ménages propriétaires	4 360
Ménages avec hypothèque (%)	30,8
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	22,0
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 469
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 855
Valeur médiane des logements (\$)	999 486
Valeur moyenne des logements (\$)	1 135 541

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Les ménages propriétaires dépendent  
mensuellement plus de 1 850 \$ pour le  
logement**

On dénombre 31 % des ménages propriétaires qui ont une hypothèque sur le territoire de la ville. Par ailleurs, la proportion des ménages qui consacrent 30 % ou plus du revenu total du ménage atteint 22 %.

Les coûts mensuels moyens d'habitation des ménages propriétaires, ce qui inclut l'ensemble des frais reliés au logement, s'élèvent à 1 855 \$. Pour sa part, la valeur moyenne des logements, telle qu'évaluée par les répondants, se chiffre à 1 135 541 \$.

**Coûts d'habitation des ménages locataires,  
ville de Westmount, 2011**

	Total
Ménages locataires	4 280
Ménages dans un logement subventionné (%)	2,5
Ménages consacrant 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation (%)	48,3
Coûts d'habitation mensuels médians (\$)	1 140
Coûts d'habitation mensuels moyens (\$)	1 329

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Les ménages locataires consacrent  
mensuellement plus de 1 300 \$ aux  
coûts d'habitation**

La proportion des ménages locataires qui consacrent 30 % ou plus du revenu total du ménage aux coûts d'habitation s'élève à 48 % sur le territoire. Pour leur part, 3 % des ménages vivent dans un logement subventionné.

Le loyer brut moyen versé par les locataires s'élève à 1 329 \$. Cela comprend l'ensemble des dépenses reliées à l'habitation, comme le loyer, les frais d'électricité, de chauffage, d'eau ou d'autres services municipaux.

# REVENU PERSONNEL

## Population de 15 ans et plus selon le revenu total en 2010, ville de Westmount

	Population totale		Hommes		Femmes	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population de 15 ans et plus	16 430	100,0	7 485	100,0	8 950	100,0
Sans revenu	840	5,1	360	4,8	485	5,4
Moins de 5 000 \$	2 120	12,9	960	12,8	1 160	13,0
5 000 \$ à 9 999 \$	970	5,9	265	3,5	710	7,9
10 000 \$ à 14 999 \$	980	6,0	330	4,4	650	7,3
15 000 \$ à 19 999 \$	895	5,4	375	5,0	520	5,8
20 000 \$ à 29 999 \$	1 360	8,3	440	5,9	915	10,2
30 000 \$ à 39 999 \$	1 530	9,3	570	7,6	955	10,7
40 000 \$ à 49 999 \$	965	5,9	420	5,6	550	6,1
50 000 \$ à 59 999 \$	695	4,2	275	3,7	420	4,7
60 000 \$ à 79 999 \$	1 675	10,2	775	10,4	900	10,1
80 000 \$ à 99 999 \$	815	5,0	415	5,5	395	4,4
100 000 \$ à 124 999 \$	730	4,4	370	4,9	355	4,0
125 000 \$ et plus	2 865	17,4	1 930	25,8	935	10,4
Revenu médian \$	39 546	-	58 204	-	32 514	-
Revenu moyen \$	108 166	-	162 463	-	62 473	-

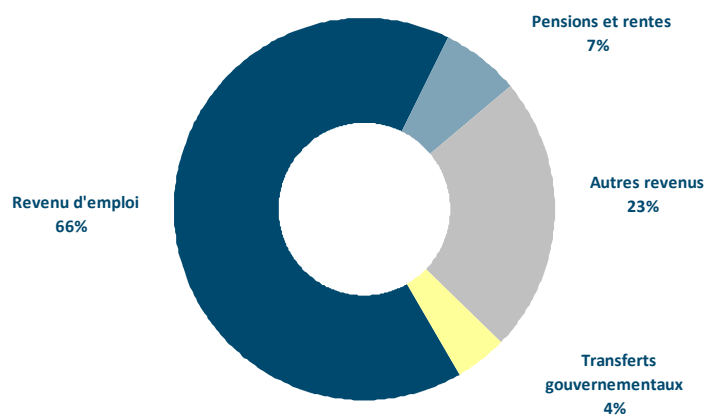
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Un revenu individuel moyen avoisinant les 108 000 \$

Au sein de la population de 15 ans et plus, le revenu moyen est de 108 166 \$. Le revenu moyen des femmes qui atteint 62 473 \$ est de 62 % inférieur à celui des hommes qui est de 162 463 \$.

Avec une part de 66 %, le revenu d'emploi occupe une place importante dans la composition du revenu de la population de 15 ans et plus. Les transferts gouvernementaux assurent pour leur part, 4 % du revenu.

### Population totale de 15 ans et plus selon la composition du revenu en 2010, ville de Westmount



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Ménages privés selon le revenu total en 2010, ville de Westmount

	Population totale	
	Nombre	%
Ménages privés	8 635	100,0
Moins de 5 000 \$	445	5,2
5 000 \$ à 9 999 \$	210	2,4
10 000 \$ à 14 999 \$	210	2,4
15 000 \$ à 19 999 \$	305	3,5
20 000 \$ à 29 999 \$	580	6,7
30 000 \$ à 39 999 \$	725	8,4
40 000 \$ à 49 999 \$	465	5,4
50 000 \$ à 59 999 \$	340	3,9
60 000 \$ à 79 999 \$	1 005	11,7
80 000 \$ à 99 999 \$	645	7,5
100 000 \$ à 124 999 \$	545	6,3
125 000 \$ à 149 999 \$	525	6,1
150 000 \$ et plus	2 625	30,4

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Plus de deux ménages sur cinq disposent d'un revenu supérieur à 100 000 \$

On compte 8 635 ménages privés sur le territoire de la ville, il s'agit d'une ou plusieurs personnes qui occupent un logement. Parmi ceux-ci, 14 % ont un revenu inférieur à 20 000 \$. À l'opposé, une proportion de 43 % des ménages peut compter sur un revenu supérieur à 100 000 \$.

## Ménages privés selon le revenu médian et moyen en 2010, ville de Westmount

	Total
Nombre de ménages	8 635
Revenu total médian \$	80 373
Revenu total moyen \$	195 213
Ménages d'une personne	3 145
Revenu total médian \$	41 457
Revenu total moyen \$	71 418
Ménages de deux personnes ou plus	5 495
Revenu total médian \$	127 499
Revenu total moyen \$	266 010

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

## Un revenu moyen de plus de 195 000 \$ pour les ménages du territoire

Les ménages de la ville comptent en moyenne sur un revenu de 195 213 \$. Pour sa part, le revenu médian se chiffre à 80 373 \$.

Quant à eux, les ménages composés d'une personne disposent d'un revenu moyen de 71 418 \$ et d'un revenu médian de 41 457 \$.

Les ménages composés de deux personnes ou plus peuvent compter sur un revenu moyen de 266 010 \$, alors que leur revenu médian atteint 127 499 \$.

# REVENU DES FAMILLES

## Les familles peuvent compter sur un revenu moyen de près de 273 000 \$

Selon Statistique Canada, les familles se composent de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées, en couple ou en relation de famille d'accueil.

La ville compte 5 255 familles. Ces dernières peuvent compter sur un revenu moyen de 272 804 \$ et sur un revenu médian de 129 768 \$. On retrouve un nombre moyen de 3,0 personnes par famille.

En ce qui les concerne, les familles formées d'un couple seulement disposent d'un revenu moyen de 293 696 \$ et d'un revenu médian de 129 714 \$.

Les familles formées d'un couple avec enfant à la maison ont un revenu moyen de 314 258 \$. Elles se composent en moyenne de 4,0 personnes.

Le revenu moyen des familles monoparentales se chiffre à 116 856 \$. Le revenu médian atteint pour sa part 59 963 \$. Ces familles comptent en moyenne 2,6 personnes.

## Familles selon le revenu médian et moyen en 2010, ville de Westmount

	Total
Ensemble des familles	5 255
Revenu médian \$	129 768
Revenu moyen \$	272 804
Nombre moyen de personnes par famille	3,0
Familles formées d'un couple seulement	2 070
Revenu médian \$	129 714
Revenu moyen \$	293 696
Nombre moyen de personnes par famille	2,0
Familles formées d'un couple avec enfant à la maison	2 330
Revenu médian \$	166 716
Revenu moyen \$	314 258
Nombre moyen de personnes par famille	4,0
Familles monoparentales	710
Revenu médian \$	59 963
Revenu moyen \$	116 856
Nombre moyen de personnes par famille	2,6

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Saviez-vous que...

*l'Annuaire statistique de l'agglomération de Montréal* contient une foule de données compilées pour les différents territoires. On y retrouve l'ensemble des données pour l'agglomération, la ville et les villes de Montréal, ainsi que pour les villes liées.





# QUELQUES DÉFINITIONS

**Agglomération de Montréal** : L'agglomération de Montréal est composée de la ville de Montréal et des quinze villes reconstituées.

**Citoyenneté** : statut légal de citoyen d'une personne. La citoyenneté peut être de naissance ou obtenue par naturalisation. Une personne peut avoir plus d'une citoyenneté. Une personne peut également être apatride, c'est-à-dire ne pas avoir de citoyenneté.

**Connaissance des langues officielles** : Indique si le recensé peut soutenir une conversation en français seulement, en anglais seulement, en français et en anglais, ou dans aucune des deux langues officielles du Canada.

**Couples vivant en union libre** : Fait référence à deux personnes qui vivent ensemble en tant que couple sans être légalement mariées l'une à l'autre. Ces personnes peuvent être de sexe opposé ou de même sexe.

**Densité de population** : La densité de la population correspond au nombre de personnes au kilomètre carré.

**État du logement** : L'entretien régulier correspond à des travaux comme la peinture, le nettoyage du système de chauffage, etc. Des réparations mineures sont nécessaires dans les cas suivants : carreaux de plancher détachés ou manquants, briques descellées, bardeaux arrachés, marches, rampes ou revêtement extérieur défectueux, etc. Il faut effectuer des réparations majeures lorsque la plomberie ou l'installation électrique est défectueuse, que la charpente des murs, des planchers ou des plafonds doit être réparée, etc.

**Famille** : Groupe de deux personnes ou plus qui vivent dans le même logement et qui sont apparentées par le sang, par alliance, par union libre ou par adoption.

**Famille avec enfants** : Les « enfants » dans une famille incluent à la fois les enfants vivant avec un ou deux parents et les petits-enfants vivant dans le ménage d'au moins un de leurs grands-parents, en l'absence des parents.

**Langue maternelle** : Première langue apprise à la maison dans l'enfance et encore comprise par le répondant le 10 mai 2011.

**Langue parlée le plus souvent à la maison** : Langue que le recensé parlait le plus souvent à la maison ou de façon régulière le 10 mai 2011.

**Ménage privé** : Une personne ou un groupe de personnes (autres que des résidents temporaires ou étrangers) qui occupent un logement privé et n'ayant pas de domicile habituel ailleurs au Canada.

**Mobilité** : Indique si la personne recensée occupait le même domicile le jour du recensement que celui qu'elle occupait un an plus tôt. Les « personnes ayant déménagé » sont classées selon qu'elles ont déménagé à l'intérieur de la même ville, selon qu'elles ont déménagé dans une autre ville, selon qu'elles ont déménagé d'une autre province ou selon qu'elles sont venues de l'étranger pour habiter au Canada.

**Personnes inactives** : Personnes qui, pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement, n'étaient ni occupées ni en chômage. Les inactifs comprennent les étudiants, les personnes au foyer, les retraités, les travailleurs saisonniers en période de relâche qui ne cherchaient pas un travail et les personnes qui ne pouvaient travailler en raison d'une maladie chronique ou d'un incapacité à long terme.

**Personnes occupées** : Personnes qui, au cours de la semaine ayant précédé le jour du recensement, avaient fait un travail quelconque à un emploi salarié ou à leur compte ou sans rémunération dans une ferme ou une entreprise familiale ou dans l'exercice d'une profession; étaient absentes de leur travail ou de l'entreprise, avec ou sans rémunération, toute la semaine à cause de vacances, d'une maladie, d'un conflit de travail à leur lieu de travail, ou encore pour d'autres raisons.

**Population active** : Personnes qui étaient soit occupées, soit en chômage pendant la semaine ayant précédé le jour du recensement.

**Secteur d'activité (industrie)** : Nature générale de l'activité de l'établissement où travaille la personnes. Les données sur l'industrie sont produites en fonction du SCIAN 2007.

**Superficie des terres** : La superficie des terres correspond à la surface en kilomètres carrés des parties des terres des régions géographiques normalisées. Les données sur les superficies des terres ne sont pas officielles et servent uniquement à calculer la densité de la population.





 @StatistiquesMtl

[ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques](http://ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques)