

Profil de quartier

Secteur de l'avenue du Parc

(compris entre les avenues Outremont et Van Horne, le boulevard Saint-Laurent, l'avenue du Mont-Royal Ouest et le chemin de la Côte-Sainte-Catherine)

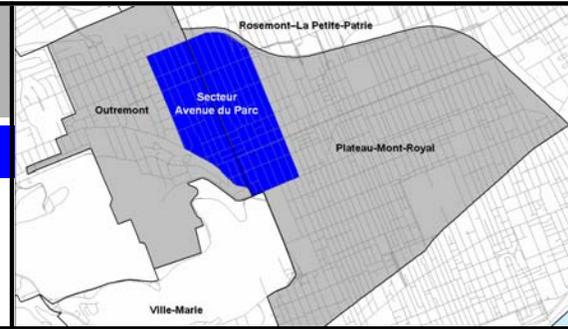
Arrondissements du Plateau-Mont-Royal et d'Outremont

Préparé par la Division des Affaires économiques et institutionnelles

Direction du développement économique et urbain

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006

Août 2010



La population totale

	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population	25 785		101 054		22 897	
Hommes	12 520	48,6%	51 305	50,8%	10 560	46,1%
Femmes	13 265	51,4%	49 780	49,3%	12 340	53,9%

La population du secteur est de 25 785 habitants, une population qui équivaut à plus du quart de la population totale de l'arrondissement Plateau-Mont-Royal ou encore légèrement supérieure à la population totale d'Outremont.

Les groupes d'âge

Âge	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Âge	25 785		101 065		22 895	
0 à 14 ans	4 720	18,3%	10 360	10,3%	4 490	19,6%
15 à 24 ans	3 250	12,6%	13 475	13,3%	3 045	13,3%
25 à 34 ans	5 540	21,5%	28 045	27,7%	2 945	12,9%
35 à 64 ans	9 530	37,0%	39 640	39,2%	9 015	39,4%
65 ans à 79 ans	1 905	7,4%	6 730	6,7%	2 235	9,8%
80 ans et plus	825	3,2%	2 815	2,8%	1 165	5,1%

Les enfants de 0 à 14 ans forment 18 % de la population, tandis que la part des jeunes âgés de 15 à 24 ans est de 13 %.

Les personnes âgées de 65 ans et plus comptent pour 11 % de la population du quartier.

Les ménages et les familles

	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Ménages	11 570		56 005		9 725	
1 personne	4 570	39,5%	29 315	52,3%	3 535	36,3%
Taille moyenne des ménages	2,2		1,8		2,3	
Familles	5 735		20 490		5 745	
Avec conjoints	4 765	83,1%	16 660	81,3%	4 740	82,5%
Sans enfants	2 240	39,1%	10 330	50,4%	1 950	33,9%
Avec enfants	2 525	44,0%	6 290	30,7%	2 780	48,4%
Monoparentales	945	16,5%	3 800	18,5%	1 000	17,4%
Nombre total d'enfants à la maison	6 940		15 810		7 355	
Nombre moyen d'enfants à la maison	1,2		0,8		1,3	

On dénombre 11 570 ménages sur le territoire du secteur. À eux seuls, les ménages de personnes seules comptent pour 40 % du total des ménages du quartier.

Dans ce secteur, on dénombre 5 765 familles dont 39 % sont sans enfants. Quant aux familles monoparentales, elles représentent moins de 17 % du total des familles, un taux inférieur à celui des deux arrondissements. Dans les familles, 6 940 enfants à la maison ont été recensés.

Les logements

	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Logements	11 420		53 950		9 730	
Propriétaires	4 080	35,7%	14 110	26,2%	4 950	50,9%
Dépenses moyennes de propriété (\$)	1 160		1 075		1 338	
Locataires	7 310	64,0%	39 835	73,8%	4 775	49,1%
Loyer moyen (\$)	812		709		953	

Les logements du quartier se répartissent entre 36 % de propriétaires et 64 % de locataires, soit un taux de propriété supérieur à celui du Plateau-Mont-Royal mais inférieur à celui d'Outremont.

L'immigration

	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Population immigrante	6 940	27,4%	22 270	23,2%	5 830	25,6%
Immigrants récents (2001 à 2006)	1 310	18,9%	6 570	29,5%	1 080	18,5%
Pays de naissance des immigrants	6 940		22 270		5 830	
France	1 130	16,3%	4 655	20,9%	1 325	22,7%
États-Unis	755	10,9%	1 000	4,5%	735	12,6%
Grèce	685	9,9%	670	3,0%	365	6,3%
Pays de naissance des immigrants récents	1 310		6 570		1 080	
France	295	22,5%	2 045	31,1%	260	24,1%
États-Unis	225	17,2%	210	3,2%	230	21,3%
Chine (République populaire)	55	4,2%	665	10,1%	25	2,3%
Minorités visibles	3 125	12,4%	13 785	14,3%	1 910	8,4%

Les immigrants représentent 27 % de la population du quartier, un taux supérieur à ceux enregistrés dans les arrondissements du Plateau-Mont-Royal et d'Outremont.

Une part de 19 % des immigrants ont reçu leur statut d'immigrant entre 2001 et 2006. Ces immigrants récents provenaient surtout de la France et des États-Unis.

Les personnes du quartier appartenant à une minorité visible comptent pour 12 % de l'ensemble de la population.

Les langues

	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Langue parlée le plus souvent à la maison	25 275		96 070		22 770	
Français (réponse unique)	12 120	48,0%	66 315	69,0%	15 045	66,1%
Anglais (réponse unique)	6 835	27,0%	16 775	17,5%	3 605	15,8%
Autre (réponse unique)	5 445	21,5%	10 075	10,5%	3 525	15,5%
Langues multiples	845	3,3%	2 880	3,0%	600	2,6%
Connaissance des langues officielles	25 285		96 070		22 770	
Français seulement	4 155	16,4%	28 410	29,6%	4 440	19,5%
Anglais seulement	4 165	16,5%	7 555	7,9%	2 695	11,8%
Français et anglais	15 565	61,6%	58 395	60,8%	15 010	65,9%
Ni français, ni anglais	1 345	5,3%	1 660	1,7%	620	2,7%

Une proportion de seulement 48 % parle français à la maison, soit un taux largement inférieur à la situation dans l'ensemble du Plateau-Mont-Royal ou d'Outremont. Ainsi, des parts appréciables de la population du secteur parlent à la maison soit l'anglais (27 %) ou une autre langue (22 %).

La population du quartier est surtout bilingue : en effet, 62 % connaît les deux langues officielles.

L'activité économique

	Secteur Avenue du Parc		Arrondissement Plateau-Mont-Royal		Arrondissement Outremont	
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%
Grade scolaire des 15 ans et plus	20 615		85 895		18 285	
Aucun diplôme	3 130	15,2%	10 850	12,6%	2 060	11,3%
Études secondaires	3 450	16,7%	13 425	15,6%	2 575	14,1%
Grade universitaire	10 395	50,4%	43 060	50,1%	10 840	59,3%
Professions	14 445		62 685		12 000	
Sc. sociales, enseignement, adm. publique et religion	2 840	19,7%	9 770	15,6%	2 770	23,1%
Ventes et services	2 440	16,9%	12 380	19,7%	1 620	13,5%
Affaires, finance et administration	2 400	16,6%	10 480	16,7%	1 875	15,6%
Revenus en 2005						
Revenu moyen des ménages (\$)	62 662		49 295		115 467	
Fréquence des ménages à faible revenu (%)	30,6		33,9		19,9	
Activité	20 645		85 920		18 300	
Population active de 15 ans et plus	14 685		64 205		12 190	
Chômeurs de 15 ans et plus	1 040		5 040		625	
Taux de chômage des 15 ans et plus	7,1%		7,8%		5,1%	
Chômeurs de 15 à 24 ans	240		1 210		145	
Taux de chômage des 15-24 ans	13,3%		14,6%		10,0%	

15 % de la population de 15 ans et plus n'a aucun grade scolaire, une part plus élevée que dans les arrondissements limitrophes. Par ailleurs, 17 % ont un diplôme d'études secondaires et 50 % un diplôme universitaire.

S'établissant à 62 662 \$, le revenu moyen des ménages est supérieur à celui de la population du Plateau-Mont-Royal, mais inférieur à celui relevé à Outremont; d'autre part, un taux de 31 % des personnes dans les ménages vivent sous le seuil de faible revenu.

En 2006, on dénombre 1 040 chômeurs dans le secteur de l'avenue du Parc, ce qui représente un taux de chômage de 7,1 %.

Note : Dans ce document, certains totaux pourraient ne pas atteindre 100 % à cause de l'arrondissement statistique des valeurs. La méthode utilisée pour l'extraction des données (par compilation d'aires de diffusion) peut entraîner une sous-évaluation ou une surévaluation de la population.