



# PROFIL ÉCONOMIQUE

## VILLE DE SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE

chômage localisation de l'emploi logement  
emploi établissements d'affaires main-d'œuvre  
professions revenus d'emploi construction résidentielle  
coûts du logement dépenses des ménages  
population active travailleurs autonomes

Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Division de la planification urbaine  
Direction de l'urbanisme  
Service de la mise en valeur du territoire  
Ville de Montréal  
Novembre 2014



	<b>L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE...5</b>
	<b>LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE...15</b>
<b>LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES...21</b>	
<b>LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT...25</b>	
<b>LES DÉPENSES DES MÉNAGES...29</b>	



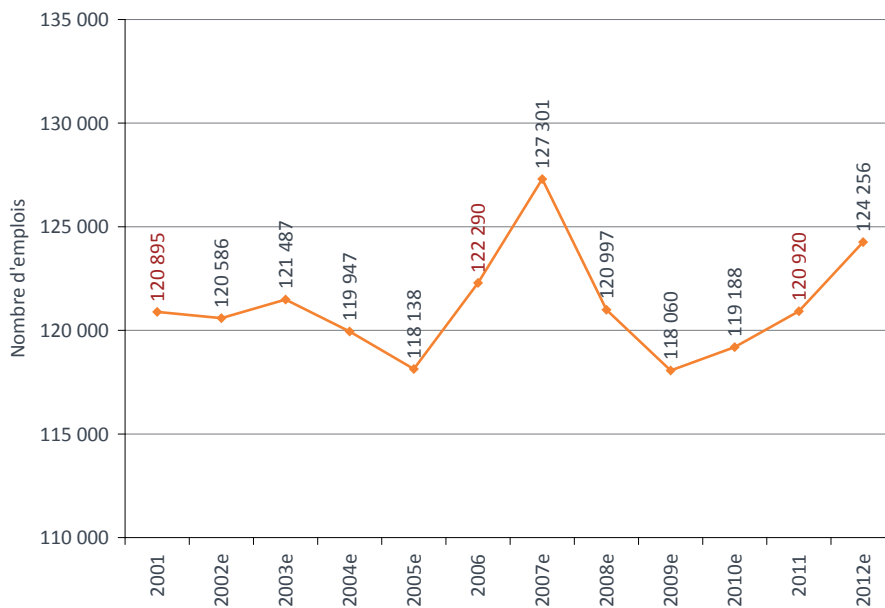


**L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE**  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





### Évolution de l'emploi, CLD\* de l'Ouest-de-Île, 2001-2012



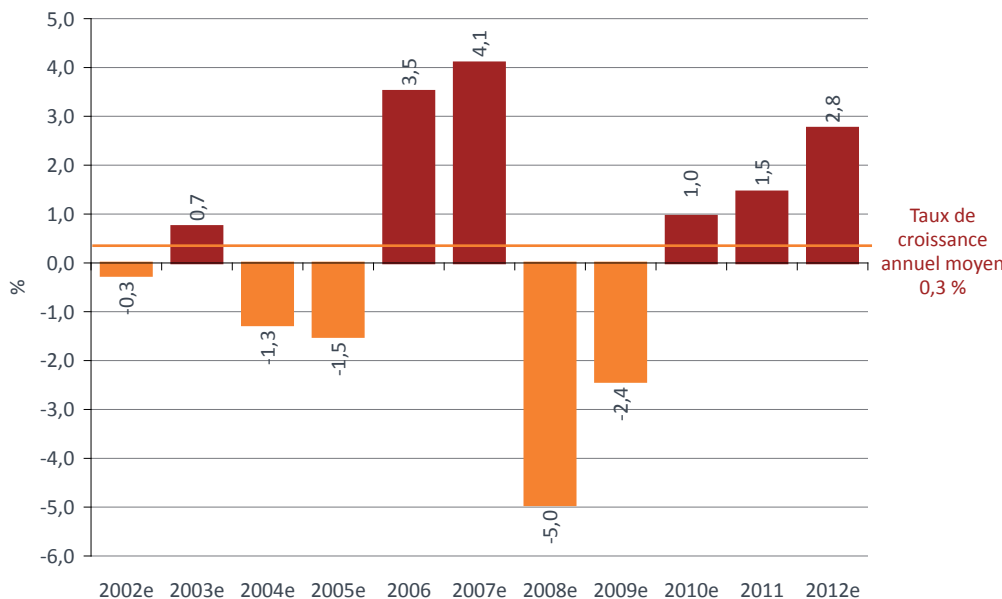
**124 000 emplois  
dans l'Ouest-de-l'Île en  
2012**

L'emploi, mesuré officiellement aux recensements de la population de 2001, 2006 et lors de l'Enquête nationale sur les ménages de 2011, progresse lentement sur le territoire de l'Ouest-de-l'Île. L'estimation effectuée par le Consortium de la Communauté métropolitaine de Montréal évalue le nombre d'emplois à un peu plus de 124 000 postes en 2012, une hausse notable par rapport à 2011.

\* Le Centre local de développement (CLD) de l'Ouest-de-l'Île dessert les municipalités de Baie-D'Urfé, Beaconsfield, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville, ainsi que les arrondissements de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève et de Pierrefonds-Roxboro.

Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Estimations intercensitaires : Consortium de la CMM.

### Taux de croissance de l'emploi, CLD de l'Ouest-de-Île, 2002-2012



**Une faible croissance de  
l'emploi sur dix ans**

L'emploi a progressé de 0,3 % par année en moyenne, entre 2002 et 2012, sur le territoire de l'Ouest-de-l'Île. Au cours de cette décennie, cinq années ont été marquées par un repli de l'emploi, variant entre -0,3 et -5,0 %. La croissance de 2,8 % estimée pour 2012 serait ainsi largement supérieure à la moyenne des dix dernières années.

Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Estimations intercensitaires : Consortium de la CMM.



### Emploi selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011

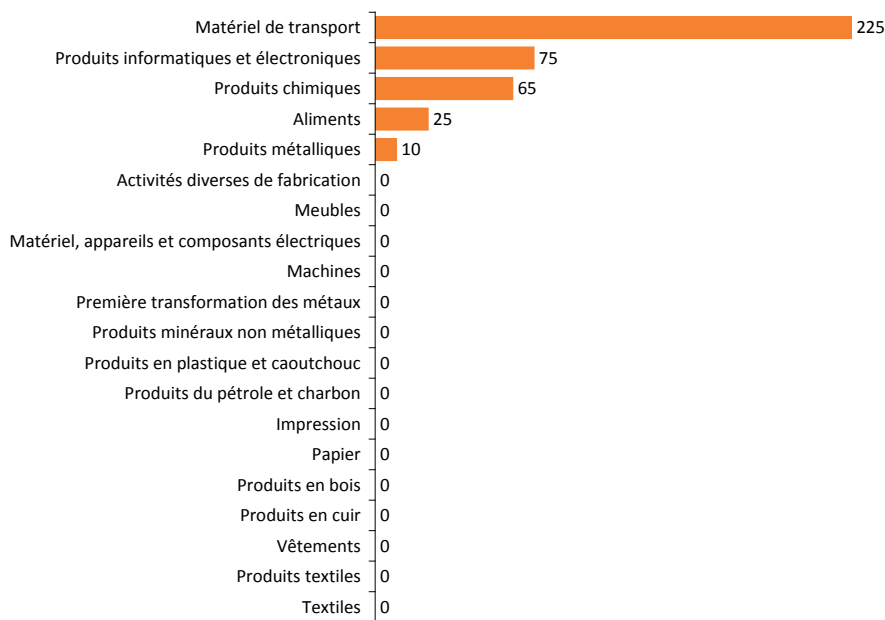


Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

### L'enseignement, premier secteur d'emploi

Le secteur de l'enseignement se positionne au premier rang des secteurs économiques avec 1 275 emplois (26 %) répertoriés sur le territoire de la ville. Au second rang vient la santé et assistance sociale qui fournit du travail à 925 personnes (19 %), alors que le commerce de gros suit avec 550 travailleurs (11 %).

### Emploi en fabrication, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.

### 50 % de l'emploi manufacturier concentré dans la fabrication de matériel de transport

Parmi les composantes du secteur manufacturier, la fabrication de matériel de transport fournit de l'emploi au plus grand nombre de travailleurs dans la ville. En 2011, 225 travailleurs y oeuvraient.

La fabrication de produits informatiques et électroniques emploie pour sa part 75 personnes (17 % de l'emploi manufacturier).





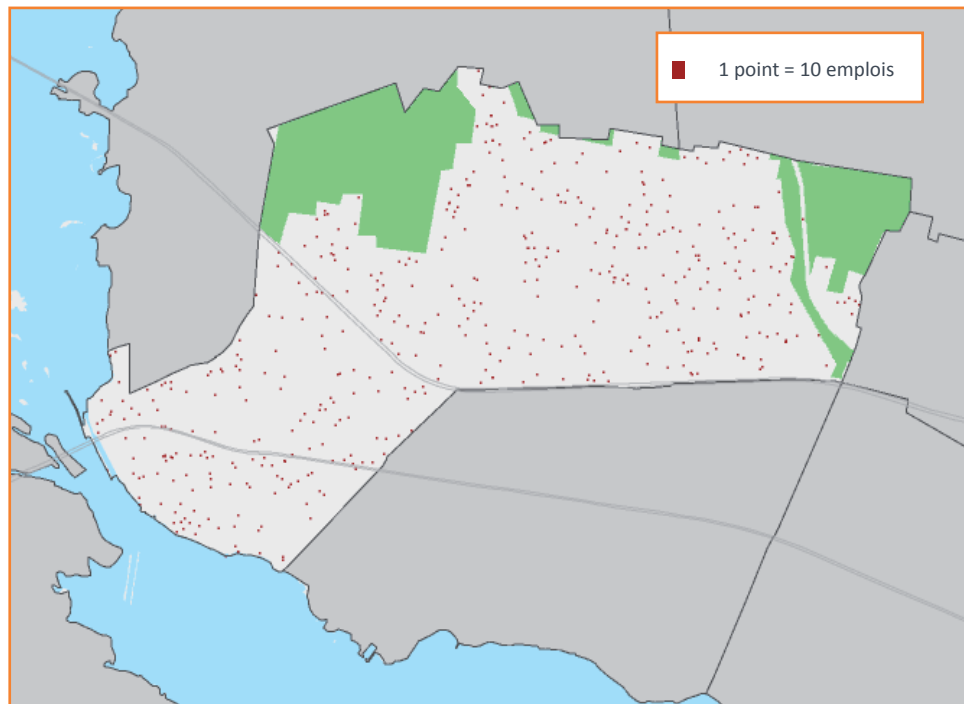
## Emploi et part de l'emploi selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue et agglomération de Montréal, 2011

	Ville de Sainte-Anne-de- Bellevue	Part de l'industrie en %	Agglomération de Montréal	Part dans l'agglomération en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>4 835</b>	<b>100,0</b>	<b>1 146 545</b>	<b>0,4</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	35	0,7	1 455	2,4
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	0,0	940	0,0
22 Services publics	0	0,0	12 250	0,0
23 Construction	95	2,0	22 105	0,4
31-33 Fabrication	455	9,4	120 930	0,4
311 Fabrication d'aliments	25	0,5	15 110	0,2
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	0	0,0	3 620	0,0
313 Usines de textiles	0	0,0	1 585	0,0
314 Usines de produits textiles	0	0,0	910	0,0
315 Fabrication de vêtements	0	0,0	8 320	0,0
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0	985	0,0
321 Fabrication de produits en bois	0	0,0	1 110	0,0
322 Fabrication du papier	0	0,0	5 045	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	0	0,0	8 075	0,0
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0,0	1 510	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	65	1,3	9 175	0,7
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	0	0,0	5 215	0,0
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	0	0,0	2 515	0,0
331 Première transformation des métaux	0	0,0	2 635	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	10	0,2	7 185	0,1
333 Fabrication de machines	0	0,0	8 440	0,0
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	75	1,6	7 045	1,1
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	0	0,0	4 030	0,0
336 Fabrication de matériel de transport	225	4,7	17 945	1,3
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	0	0,0	3 870	0,0
339 Activités diverses de fabrication	0	0,0	6 595	0,0
41 Commerce de gros	550	11,4	65 340	0,8
44-45 Commerce de détail	110	2,3	112 315	0,1
48-49 Transport et entreposage	25	0,5	57 940	0,0
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	40	0,8	54 685	0,1
52 Finance et assurances	20	0,4	71 435	0,0
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	25	0,5	21 845	0,1
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	380	7,9	120 665	0,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	0,0	1 635	0,0
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	125	2,6	45 350	0,3
61 Services d'enseignement	1 275	26,4	91 105	1,4
62 Soins de santé et assistance sociale	925	19,1	142 640	0,6
71 Arts, spectacles et loisirs	40	0,8	23 920	0,2
72 Hébergement et services de restauration	165	3,4	64 945	0,3
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	195	4,0	49 505	0,4
91 Administrations publiques	360	7,4	65 540	0,5

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.



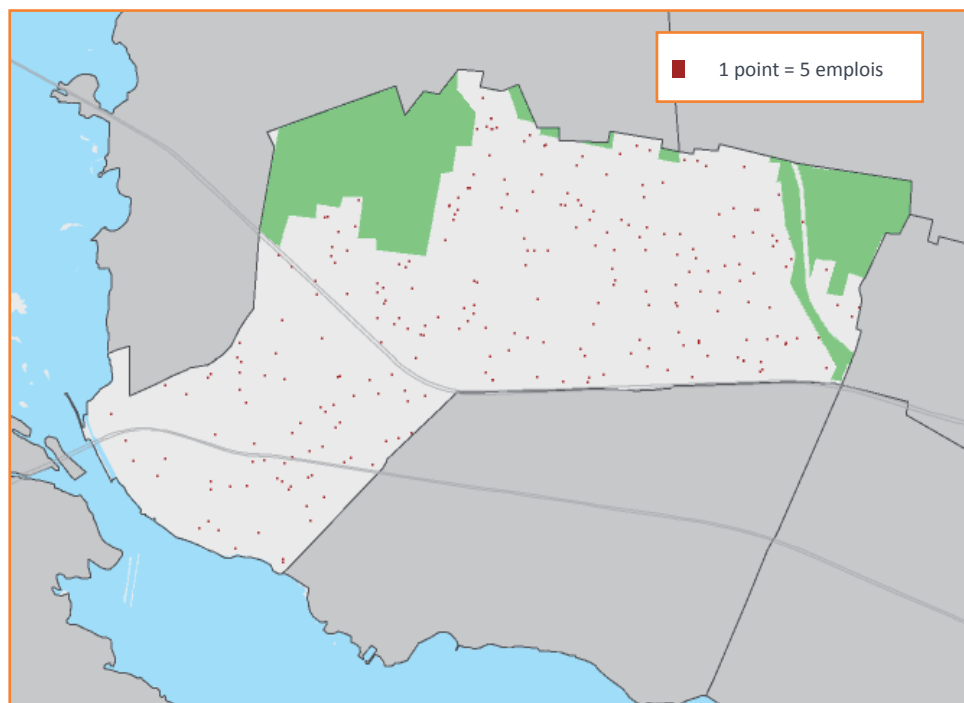
### Localisation des emplois, tous secteurs confondus, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011, produit personnalisé sur le lieu de travail

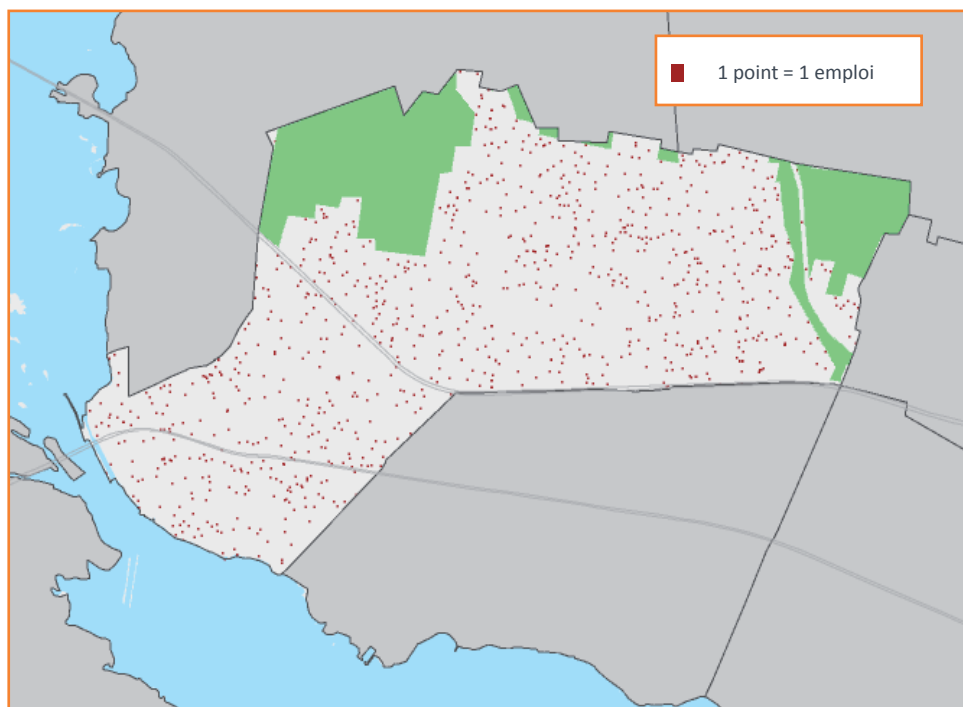
- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

### Localisation des emplois, services d'enseignement, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011





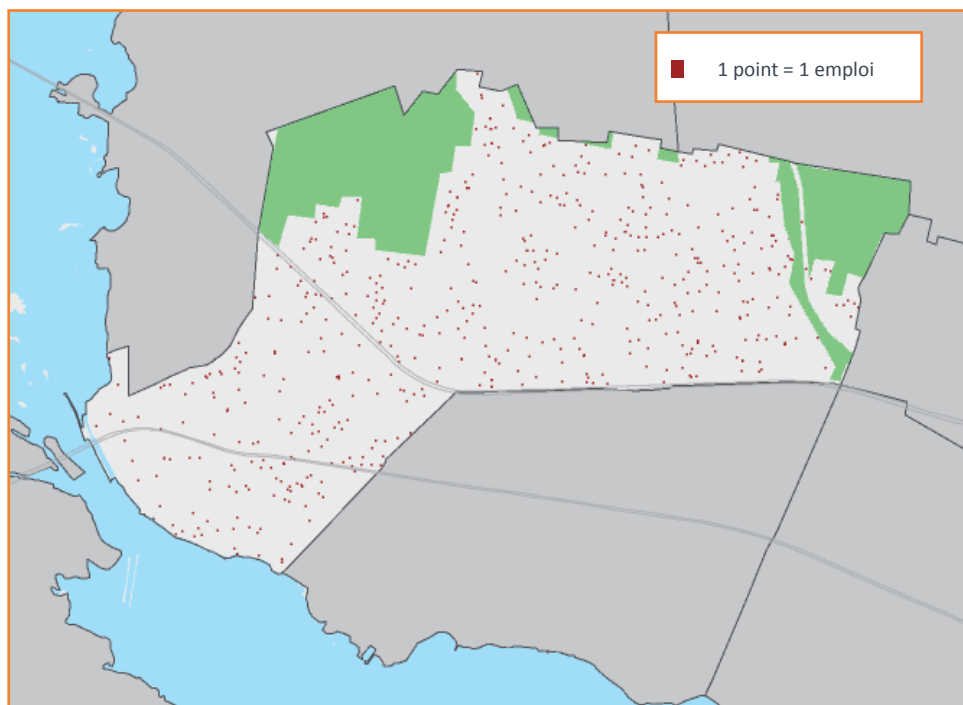
### Localisation des emplois, santé et assistance sociale, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011, produit personnalisé sur le lieu de travail

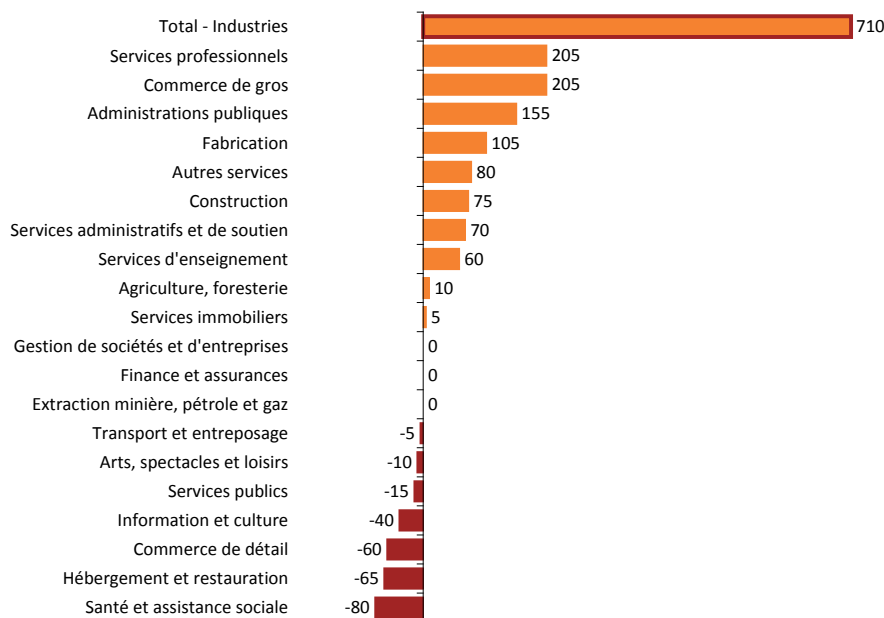
- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

### Localisation des emplois, commerce de gros, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011





### Variation de l'emploi par secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2006-2011

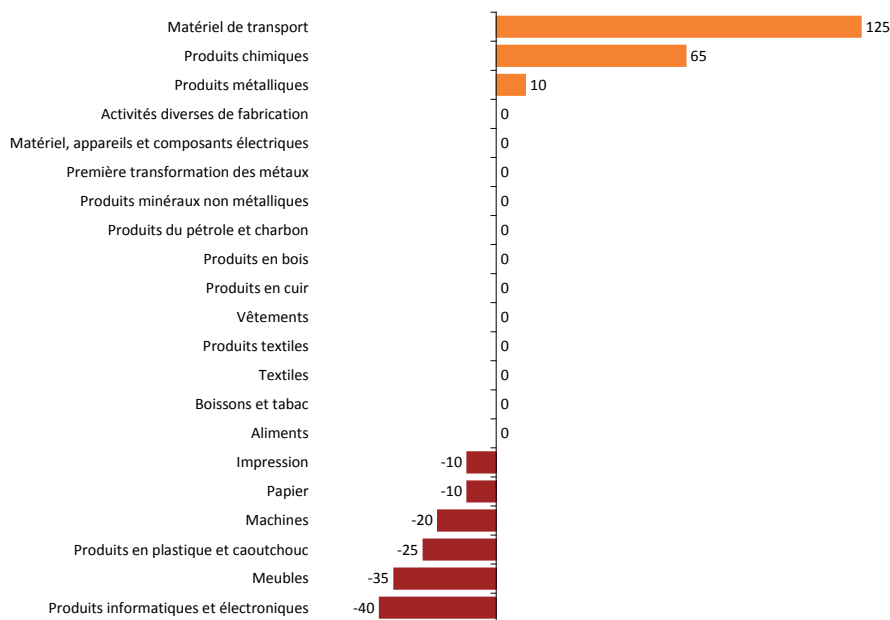


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Les secteurs des services professionnels et du commerce de gros créent chacun 205 emplois

L'emploi, dans son ensemble, s'est accru de 17,2 % dans la ville entre 2006 et 2011, alors que plusieurs secteurs ont affiché une croissance. C'est le cas des services professionnels, scientifiques et techniques et du commerce de gros qui ont créé le plus d'emplois : 205 postes se sont ajoutés dans chacun de ces secteurs au cours de la période 2006-2011. Les administrations publiques ont aussi connu une croissance notable alors que 155 nouveaux postes ont été créés depuis 2006. La santé et assistance sociale a pour sa part subi les plus importantes pertes, soit l'équivalent de 80 emplois.

### Variation de l'emploi en fabrication, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2006-2011



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Secteur manufacturier : des gains dans la fabrication de matériel de transport

Trois sous-secteurs ont enregistré une croissance dans la ville au cours de la période 2006-2011 : parmi ceux-ci, la fabrication de matériel de transport a gagné le plus d'emplois, soit 125. À l'opposé, la fabrication de produits informatiques et électroniques a accusé le plus fort recul au sein du secteur manufacturier : 40 emplois se sont envolés depuis 2006. Le sous-secteur de la fabrication de meubles a également subi une perte de 35 emplois.

*L'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 (ENM) étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées à celles du recensement 2006 avec prudence.*



### Variation de l'emploi selon le secteur économique, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2006-2011

	Emploi 2011	Emploi 2006	Variation 2006-2011 en nombre	Variation 2006-2011 en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>4 835</b>	<b>4 125</b>	<b>710</b>	<b>17,2</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	35	25	10	40,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	0	0	-
22 Services publics	0	15	-15	-
23 Construction	95	20	75	375,0
31-33 Fabrication	455	350	105	30,0
311 Fabrication d'aliments	25	25	0	0,0
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	0	0	0	-
313 Usines de textiles	0	0	0	-
314 Usines de produits textiles	0	0	0	-
315 Fabrication de vêtements	0	0	0	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0	0	-
321 Fabrication de produits en bois	0	0	0	-
322 Fabrication du papier	0	10	-10	-
323 Impression et activités connexes de soutien	0	10	-10	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0	0	-
325 Fabrication de produits chimiques	65	0	65	-
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	0	25	-25	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	0	0	0	-
331 Première transformation des métaux	0	0	0	-
332 Fabrication de produits métalliques	10	0	10	-
333 Fabrication de machines	0	20	-20	-
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	75	115	-40	-34,8
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	0	0	0	-
336 Fabrication de matériel de transport	225	100	125	125,0
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	0	35	-35	-
339 Activités diverses de fabrication	0	0	0	-
41 Commerce de gros	550	345	205	59,4
44-45 Commerce de détail	110	170	-60	-35,3
48-49 Transport et entreposage	25	30	-5	-16,7
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	40	80	-40	-50,0
52 Finance et assurances	20	20	0	0,0
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	25	20	5	25,0
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	380	175	205	117,1
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	0	0	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	125	55	70	127,3
61 Services d'enseignement	1 275	1 215	60	4,9
62 Soins de santé et assistance sociale	925	1 005	-80	-8,0
71 Arts, spectacles et loisirs	40	50	-10	-20,0
72 Hébergement et services de restauration	165	230	-65	-28,3
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	195	115	80	69,6
91 Administrations publiques	360	205	155	75,6

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

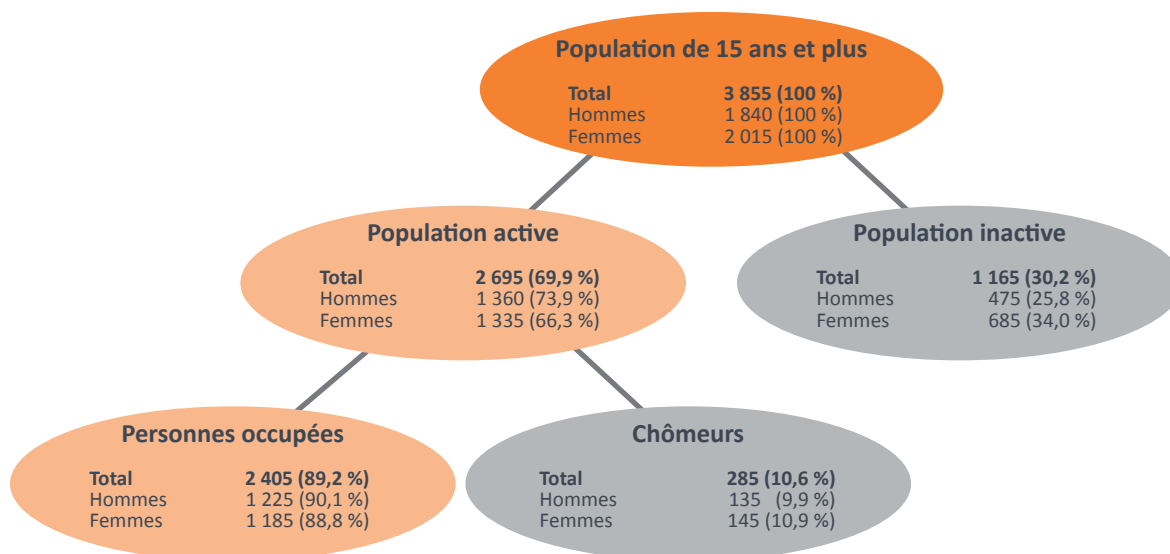




L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
**LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE**  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENITIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES



### Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011

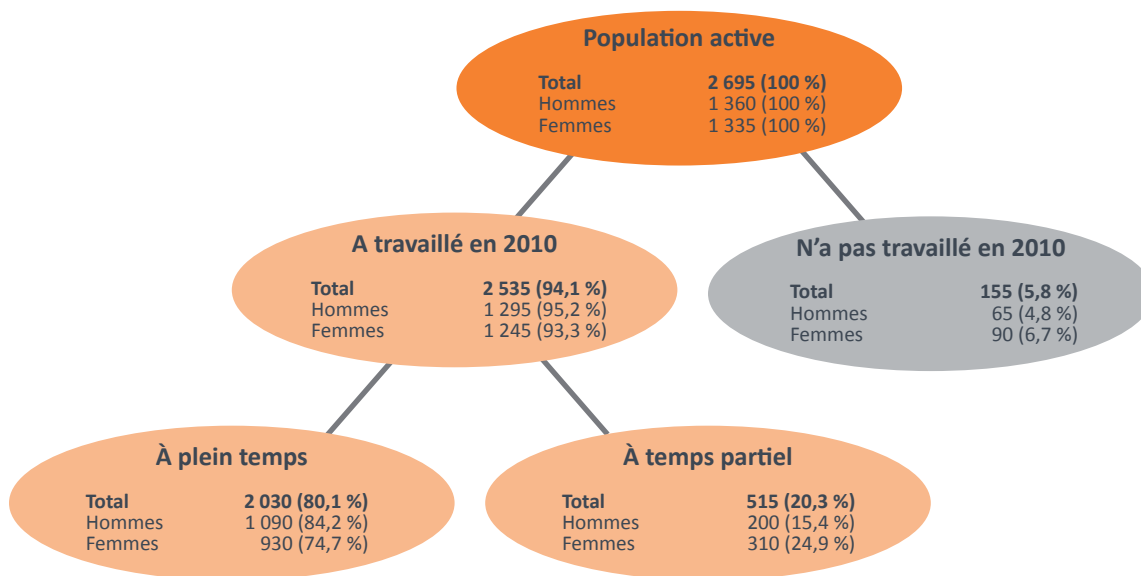


**70 % de la population de 15 ans et plus sur le marché du travail**

La population active de la ville compte 2 695 personnes dont 2 405 occupent un emploi et 285 qui sont à la recherche d'un travail. Par ailleurs, 1 165 personnes sont inactives sur le marché de l'emploi. Ce sont entre autres des étudiants, des personnes au foyer, des retraités ou des personnes inaptes au travail.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Population active selon le travail à temps plein et partiel, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



**80 % des travailleurs occupent un poste à plein temps**

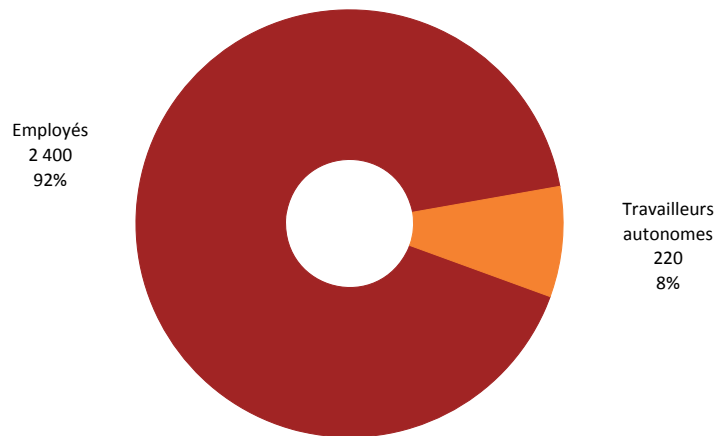
Sur la population active de 2 695 personnes, 94 % ont travaillé au cours de l'année 2010. À l'opposé, 6 % n'ont pas occupé d'emploi pendant l'année. Parmi les personnes au travail, 80 % ont occupé un poste à temps plein et 20 % à temps partiel. À ce titre, l'écart entre les hommes et les femmes est significatif, 25 % des femmes travaillant à temps partiel comparativement à 15 % des hommes.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.





### Catégories de travailleurs, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



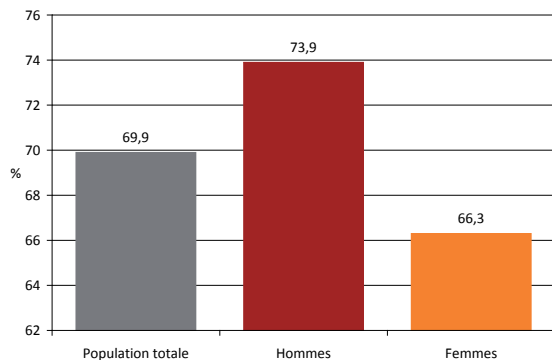
### Près d'un travailleurs sur 10 oeuvre à son propre compte

Parmi l'ensemble des travailleurs de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2 400 personnes (92 %) se définissent comme étant des employés salariés, à l'emploi d'une entreprise. Toutefois, 220 personnes (8 %) se déclarent travailleurs autonomes.

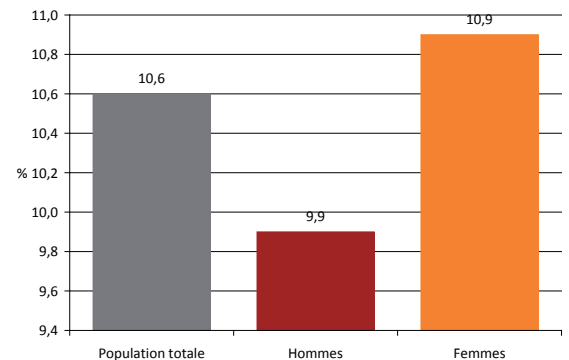
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Indicateurs du marché du travail, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011

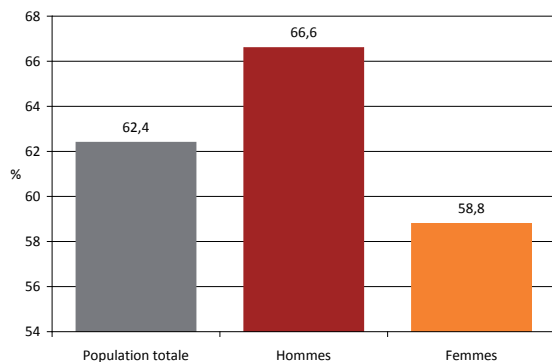
#### Taux d'activité



#### Taux de chômage



#### Taux d'emploi



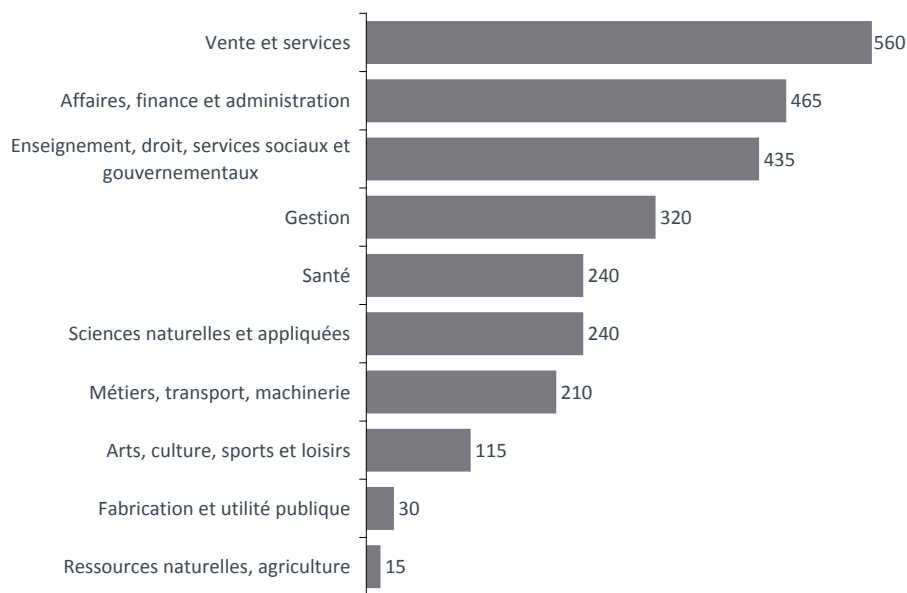
### Un taux de chômage à 10,6 %

Le taux d'activité mesure la proportion de la population active au sein de la population de âgée de 15 ans et plus. Ainsi, en 2011, ce taux atteignait 69,9 % dans la ville (73,9 % pour les hommes et 66,3 % pour les femmes). Le taux d'emploi indique quant à lui la part des personnes occupées au sein du groupe des 15 ans et plus. Celui-ci s'établissait à 62,4 % en 2011, soit 66,6 % chez les hommes et 58,8 % chez les femmes. La population féminine affichait cependant un taux de chômage plus élevé que les hommes pour la même année, soit 10,9 % pour les femmes comparativement à 9,9 % pour les hommes. Le taux de chômage global pour l'ensemble de la population s'établissait à 10,6 % en 2011.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



### Professions de la population active, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011

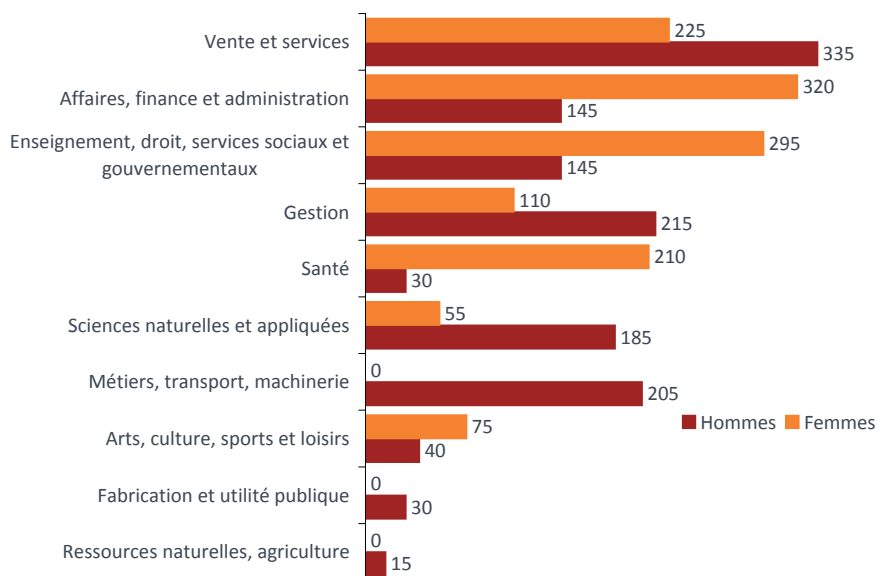


Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Professions : la vente et les affaires, les plus populaires

Parmi les professions mentionnées par la population active, celles rattachées à la vente sont les plus fréquemment citées : plus de 560 habitants de la ville s’y identifient (21 % de la population active). Le secteur des affaires, finance et administration se classe au second rang avec 465 mentions (18 %).

### Professions de la population active selon le sexe, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



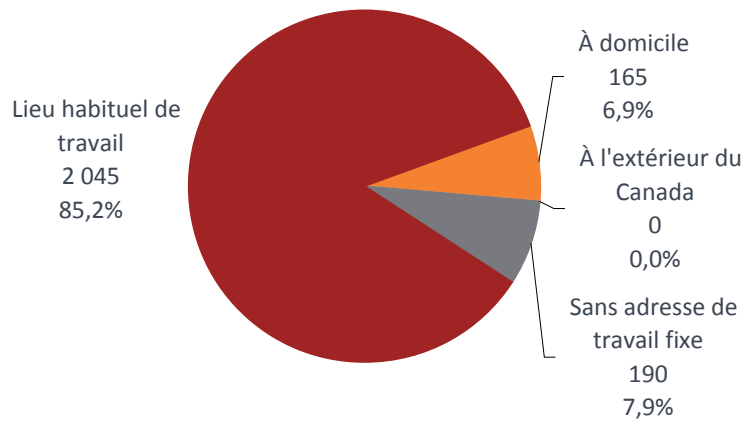
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Les femmes se distinguent des hommes pour la profession

Si le nombre de femmes et d’hommes qui mentionne les arts et la culture comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans toutes les autres professions. À titre d’exemple, on recense très peu de femmes dans les sciences naturelles et appliquées, à peine 55, alors que plus de 185 hommes y oeuvrent. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur des affaires, finance et administration où 320 d’entre elles s’y retrouvent, ce qui en fait la profession la plus populaire chez celles-ci.



### Lieu de travail de la population occupée, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011

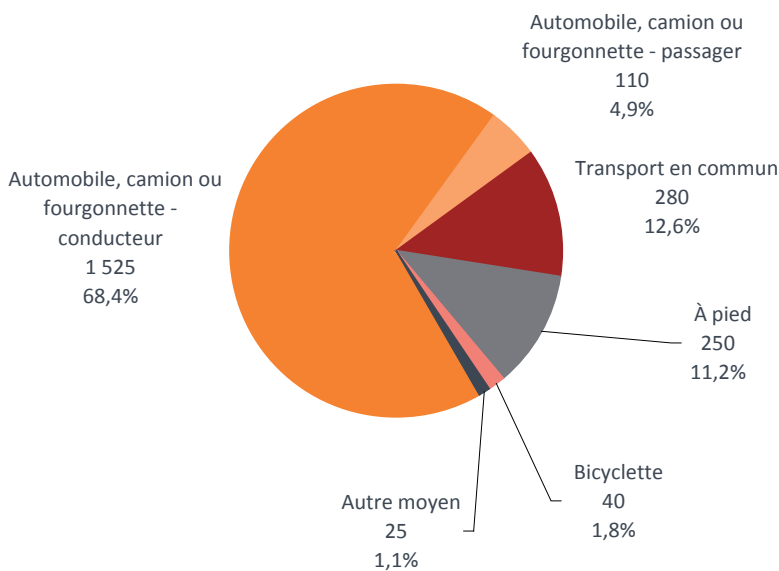


### 85 % des personnes en emploi travaillent toujours au même endroit

La très grande majorité des habitants de la ville qui occupent un emploi travaillent habituellement toujours dans un même lieu de travail. On compte 2 045 personnes dans cette situation, soit 85 % des travailleurs de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue. Toutefois, 190 personnes n'ont pas d'adresse fixe de travail (8 %) et sont appelées à se déplacer dans le cadre de leurs fonctions. Un peu moins nombreuses, les 165 personnes qui travaillent à domicile comptent pour 7 % des travailleurs.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



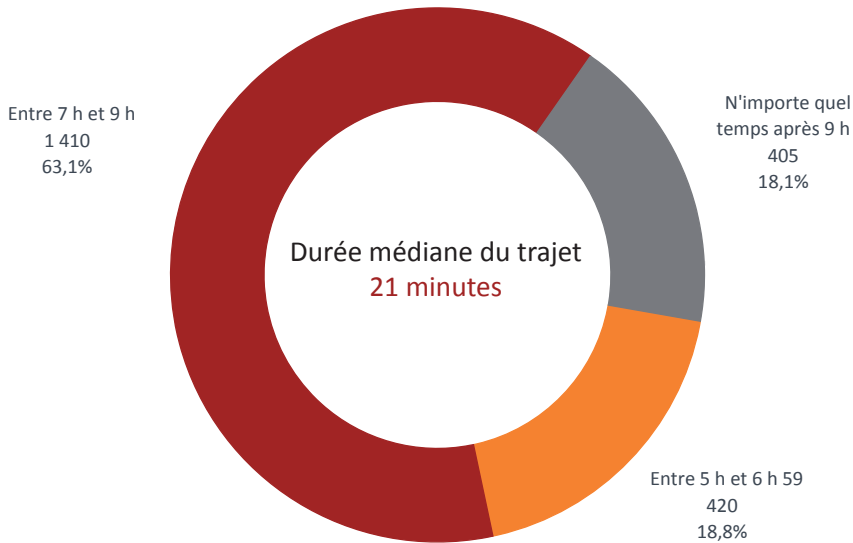
### Près des trois quarts des travailleurs se rendent au travail en automobile

Que ce soit en tant que conducteur ou passager, près de 73 % des travailleurs de la ville font usage d'une automobile pour se déplacer vers leur lieu de travail. Au total, c'est donc 1 635 personnes qui utilisent l'automobile dans le cadre du travail. Le transport en commun, beaucoup moins populaire, est choisi par 280 travailleurs, ce qui représente 13 % des déplacements. En matière de transport actif, quelques 250 personnes ont la chance d'aller travailler à pied (11 %), alors que 40 travailleurs utilisent le vélo (2 %).

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



**Heure de départ pour le travail et  
durée du trajet domicile-travail,  
ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011**



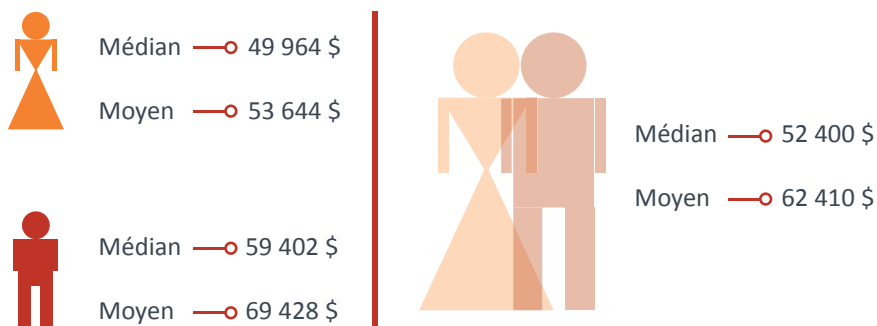
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**63 % des travailleurs quittent  
pour le travail entre 7h et 9h**

Les déplacements pour se rendre au travail se font majoritairement entre 7 heures et 9 heures le matin. Au total, 1 410 personnes choisissent cette plage horaire pour se déplacer vers leur lieu d'emploi (63 %). Par ailleurs, 19 % des travailleurs font partie des lève-tôt : ils sont 420 à s'y rendre entre 5 heures et 6 heures 59. Plus de 18 % des travailleurs évitent l'heure de pointe en quittant leur domicile après 9 heures. On compte 405 travailleurs dans cette situation.

La durée médiane du trajet domicile-travail est de 21 minutes pour l'ensemble des travailleurs de la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue.

**Revenu d'emploi après impôt selon le sexe, travail à temps plein,  
ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2010**



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

**Un revenu d'emploi de 52 400 \$  
après impôt**

Le revenu médian après impôt des personnes qui occupent un travail à temps plein s'établissait à 52 400 \$ en 2010. Ce revenu se compare avantageusement à celui de l'ensemble des travailleurs de l'agglomération de Montréal qui atteignait 41 585 \$ pour la même année.

Le revenu médian d'emploi des hommes, qui était de 59 402 \$ en 2010, est supérieur à celui des femmes qui s'établissait à 49 964 \$ pour la même année.

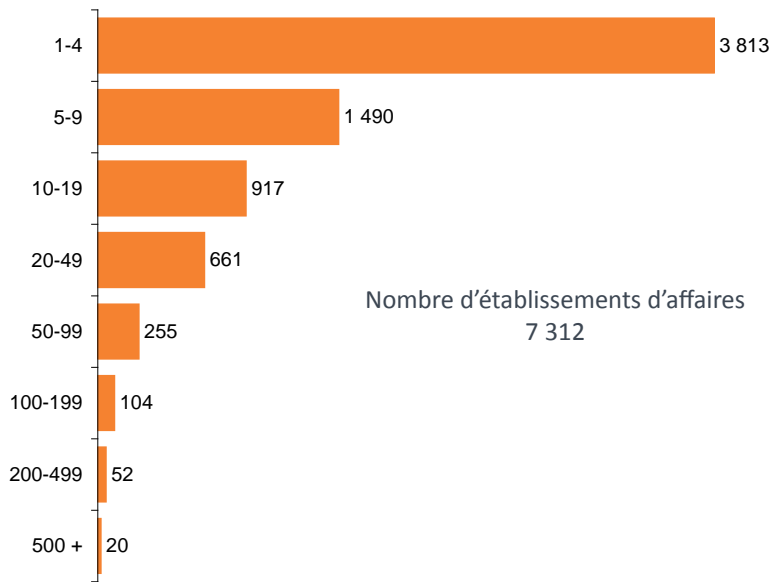


L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
**LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES**  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





### Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, CLD\* de l'Ouest-de-Île, 2013



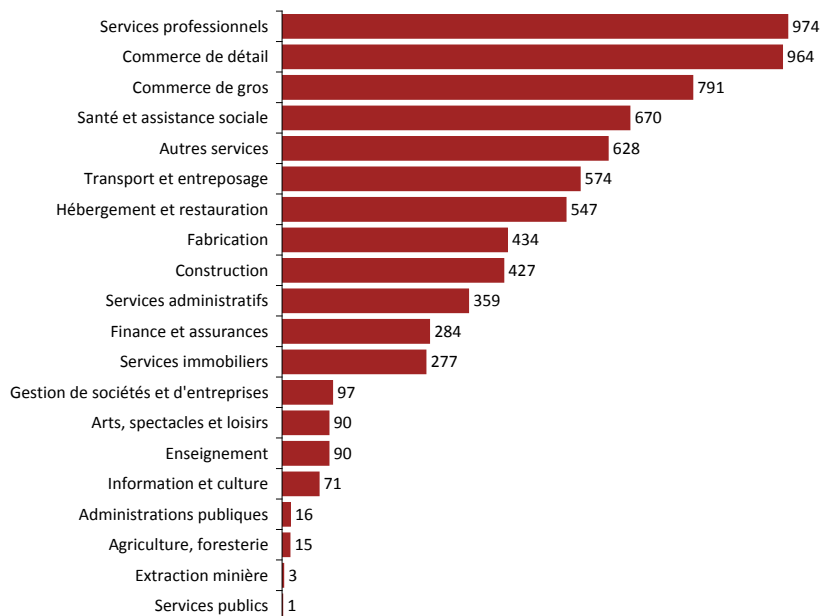
### Près des trois quarts des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

La grande majorité des 7 312 établissements d'affaires recensés sur le territoire du Centre local de développement de l'Ouest-de-l'Île en 2013 sont de petite taille : 73 % emploient en effet moins de 10 employés. Les établissements de plus 200 employés et plus sont au nombre de 72 répartis sur tout le territoire et ne constituent que 1 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

\* Le Centre local de développement (CLD) de l'Ouest-de-l'Île dessert les municipalités de Baie-D'Urfé, Beaconsfield, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville, ainsi que les arrondissements de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève et de Pierrefonds-Roxboro.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.

### Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, CLD de l'Ouest-de-Île, 2013



### Plus d'un établissement sur dix lié au secteur des services professionnels

Parmi les 7 312 établissements d'affaires recensés sur le territoire du CLD en 2013, 974 sont reliés aux services professionnels, scientifiques et techniques et représentent plus de 13 % de tous les établissements répertoriés. Les entreprises de commerce de détail comptent presque autant d'établissements, soit 964 (13 %), tandis que 791 établissements sont recensés dans le secteur du commerce de gros (11 %).

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.



**Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, CLD de l'Ouest-de-Île, 2013**

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>7 312</b>	<b>100,0</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	15	0,2
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	3	0,0
22 Services publics	1	0,0
23 Construction	427	5,8
31-33 Fabrication	434	5,9
311 Fabrication d'aliments	26	0,4
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	4	0,1
313 Usines de textiles	6	0,1
314 Usines de produits textiles	5	0,1
315 Fabrication de vêtements	15	0,2
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0
321 Fabrication de produits en bois	4	0,1
322 Fabrication du papier	6	0,1
323 Impression et activités connexes de soutien	35	0,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	3	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	41	0,6
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	22	0,3
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	5	0,1
331 Première transformation des métaux	6	0,1
332 Fabrication de produits métalliques	55	0,8
333 Fabrication de machines	28	0,4
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	52	0,7
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	25	0,3
336 Fabrication de matériel de transport	23	0,3
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	19	0,3
339 Activités diverses de fabrication	54	0,7
41 Commerce de gros	791	10,8
44-45 Commerce de détail	964	13,2
48-49 Transport et entreposage	574	7,9
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	71	1,0
52 Finance et assurances	284	3,9
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	277	3,8
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	974	13,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	97	1,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	359	4,9
61 Services d'enseignement	90	1,2
62 Soins de santé et assistance sociale	670	9,2
71 Arts, spectacles et loisirs	90	1,2
72 Hébergement et services de restauration	547	7,5
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	628	8,6
91 Administrations publiques	16	0,2

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.





L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
**LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT**  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





**Unités de logement mises en chantier selon les segments de marché,  
ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2003-2013**

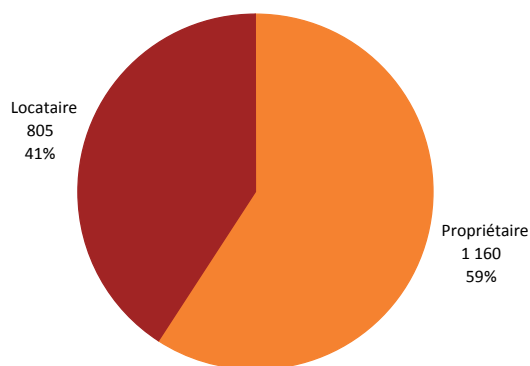
	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	TOTAL
2003	0	24	0	24
2004	6	21	0	27
2005	5	0	0	5
2006	8	0	0	8
2007	4	0	0	4
2008	3	0	0	3
2009	0	0	0	0
2010	2	0	0	2
2011	0	0	0	0
2012	3	3	0	6
2013	0	0	0	0

**La construction résidentielle  
fait une pause en 2013**

Trois unités de logement de type unifamilial et trois unités en copropriété avaient été mises en chantier dans la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue en 2012, alors qu'aucune nouvelle unité n'a été construite en 2013.

Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

**Mode d'occupation des logements,  
ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011**



**Une majorité de propriétaires**

Le mode d'occupation des logements le plus fréquent dans la ville de Sainte-Anne-de-Bellevue est la propriété. On compte en effet, 1 160 propriétaires (59 %) comparativement à 805 locataires (41 %) sur tout le territoire en 2011.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



## Coûts d'habitation, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2011



### LOCATAIRES

Loyer brut mensuel médian  
**741 \$**

Loyer brut mensuel moyen  
**757 \$**

**3,1 %** de ménages locataires  
dans un logement subventionné

**36,0 %** de ménages locataires  
consacrant 30 % ou plus du  
revenu total du ménage aux  
coûts d'habitation



### PROPRIÉTAIRES

Valeur médiane des logements  
**345 800 \$**

Valeur moyenne des logements  
**357 450 \$**

Coûts d'habitation mensuels  
médians  
**1 283 \$**

Coûts d'habitation mensuels  
moyens  
**1 321 \$**

**64,8 %** de ménages propriétaires  
avec hypothèque

**20,3 %** de ménages proprié-  
taires consacrant 30 % ou plus  
du revenu total du ménage aux  
coûts d'habitation

## Le taux d'effort pour se loger, moins lourd pour les ménages propriétaires

L'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 de Statistique Canada examine les coûts d'habitation de la population de la ville. Ces données estiment ainsi à 741 \$ le loyer brut mensuel médian et à 757 \$ par mois le loyer moyen des locataires. Si 36 % des ménages locataires doivent consacrer 30 % ou plus de leurs revenus à l'habitation, 3 % des ménages peuvent profiter d'un logement subventionné.

Les coûts d'habitation semblent peser moins lourd auprès des ménages propriétaires : 20 % d'entre eux estiment consacrer 30 % ou plus de leurs revenus pour se loger. 65 % des ménages détiennent toutefois une hypothèque sur leur propriété. À chaque mois, un propriétaire doit déboursier 1 283 \$ pour son logement, selon la médiane des ménages de la ville. La valeur médiane du logement est pour sa part évaluée à près de 346 000 \$.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
**LES DÉPENSES DES MÉNAGES**



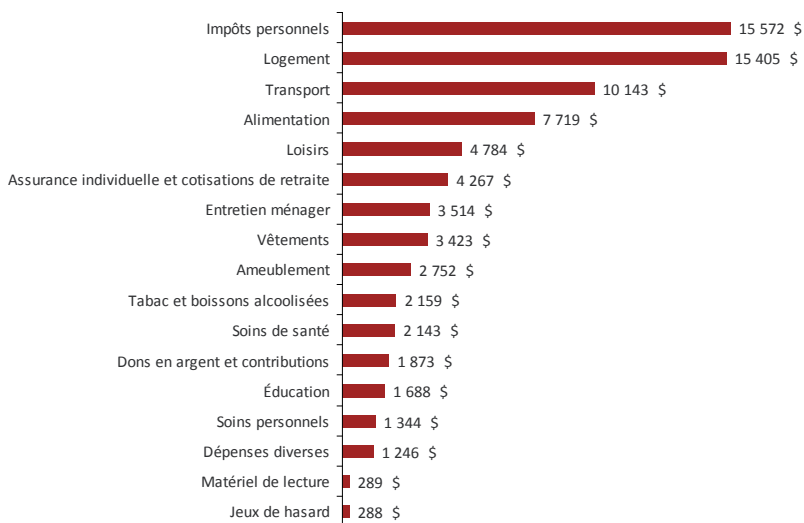


### Dépenses annuelles des ménages, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2014

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
<b>Dépenses totales</b>	<b>78 609</b>	<b>155 803 168</b>	<b>100,0</b>
Consommation courante totale	56 897	112 769 619	72,4
Alimentation (commerces et restaurants)	7 719	15 299 404	9,8
Logement	15 405	30 532 448	19,6
Entretien ménager	3 514	6 964 328	4,5
Ameublement et équipement ménagers	2 752	5 455 143	3,5
Vêtements	3 423	6 784 567	4,4
Transport	10 143	20 102 948	12,9
Soins de santé	2 143	4 246 437	2,7
Soins personnels	1 344	2 664 360	1,7
Loisirs	4 784	9 482 291	6,1
Matériel de lecture et autres imprimés	289	573 417	0,4
Éducation	1 688	3 346 161	2,1
Produits de tabac et boissons alcoolisées	2 159	4 278 995	2,7
Jeux de hasard	288	569 966	0,4
Dépenses diverses	1 246	2 469 082	1,6
Impôts personnels	15 572	30 863 894	19,8
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	4 267	8 457 029	5,4
Dons en argent et contributions	1 873	3 712 550	2,4

Source : PCensus, CanEx 2014.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Dépenses annuelles des ménages, ville de Sainte-Anne-de-Bellevue, 2014



Source : PCensus, CanEx 2014.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### L'impôt personnel gruge la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages est consacrée aux impôts. Sur une moyenne de 78 609 \$ dépensés annuellement, 15 572 \$ (20 %) sont destinés à retourner dans les coffres des gouvernements. Le logement accapare également une somme importante, soit 15 405 \$ ou 20 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, le transport et l'alimentation représentent respectivement 13 % et 10 % du budget, équivalant à des dépenses de 10 143 \$ et 7 719 \$ pour l'année 2014.

 @StatistiquesMtl

[ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques](http://ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques)