



# PROFIL ÉCONOMIQUE

## VILLE DE BEACONSFIELD

chômage localisation de l'emploi logement  
emploi établissements d'affaires  
revenus d'emploi main-d'œuvre  
professions construction résidentielle  
coûts du logement dépenses des ménages  
population active travailleurs autonomes

Ce document est produit à partir des plus récentes statistiques disponibles au moment de la publication.

Ce profil économique  
est une publication de  
Montréal en statistiques  
Division de la planification urbaine  
Direction de l'urbanisme  
Service de la mise en valeur du territoire  
Ville de Montréal  
Novembre 2014



	L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE...5
	LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE...15
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES...21	
LA CONSTRUCTION RÉSIDEN­TIELLE ET LE LOGEMENT...25	
LES DÉPENSES DES MÉNAGES...29	



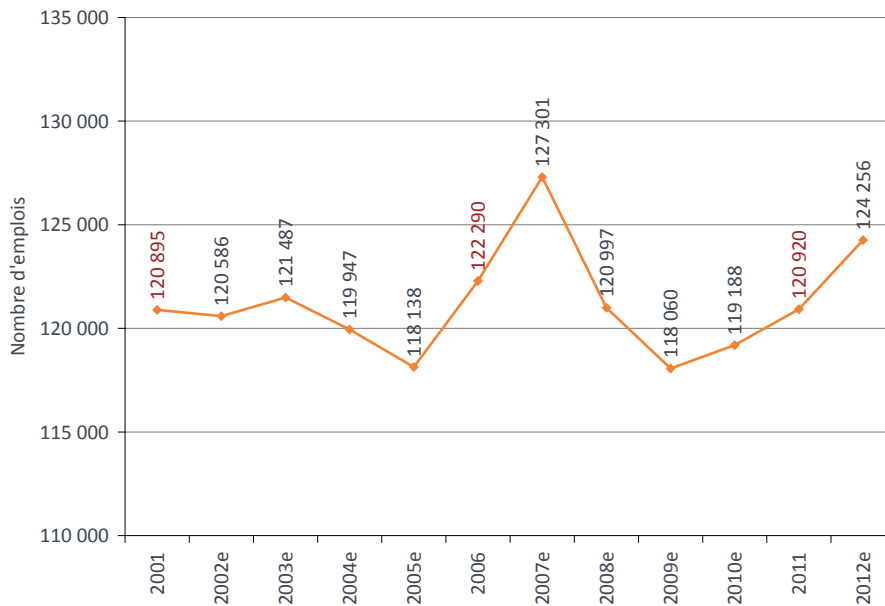


**L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE**  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





### Évolution de l'emploi, CLD\* de l'Ouest-de-Île, 2001-2012



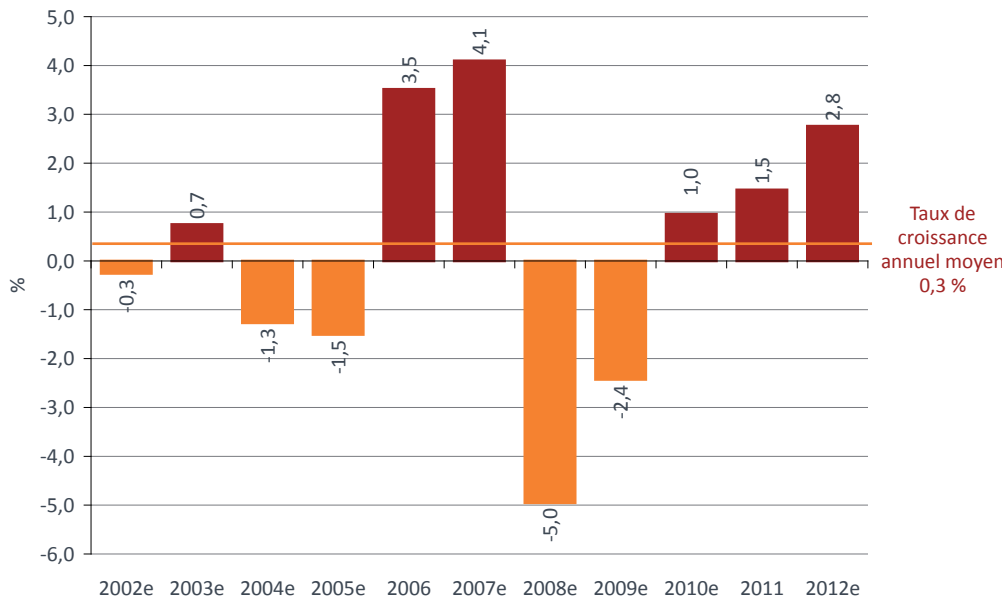
**124 000 emplois  
dans l'Ouest-de-l'Île en  
2012**

L'emploi, mesuré officiellement aux recensements de la population de 2001, 2006 et lors de l'Enquête nationale sur les ménages de 2011, progresse lentement sur le territoire de l'Ouest-de-l'Île. L'estimation effectuée par le Consortium de la Communauté métropolitaine de Montréal évalue le nombre d'emplois à un peu plus de 124 000 postes en 2012, une hausse notable par rapport à 2011.

\* Le Centre local de développement (CLD) de l'Ouest-de-l'Île dessert les municipalités de Baie-D'Urfé, Beaconsfield, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville, ainsi que les arrondissements de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève et de Pierrefonds-Roxboro.

Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Estimations intercensitaires : Consortium de la CMM.

### Taux de croissance de l'emploi, CLD de l'Ouest-de-Île, 2002-2012



**Une faible croissance de  
l'emploi sur dix ans**

L'emploi a progressé de 0,3 % par année en moyenne, entre 2002 et 2012, sur le territoire de l'Ouest-de-l'Île. Au cours de cette décennie, cinq années ont été marquées par un repli de l'emploi, variant entre -0,3 et -5,0 %. La croissance de 2,8 % estimée pour 2012 serait ainsi largement supérieure à la moyenne des dix dernières années.

Source : Statistique Canada, Recensements de la population 2001, 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Estimations intercensitaires : Consortium de la CMM.



### Emploi selon le secteur économique, ville de Beaconsfield, 2011



### L'enseignement, premier secteur d'emploi

L'enseignement se positionne au premier rang des secteurs économiques avec 720 emplois (21 %) répertoriés sur le territoire de la ville. Au second rang viennent les services professionnels, scientifiques et techniques qui fournissent du travail à 495 personnes (15 %), alors que le secteur de la santé et assistance sociale suit avec 465 travailleurs (14 %).

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.





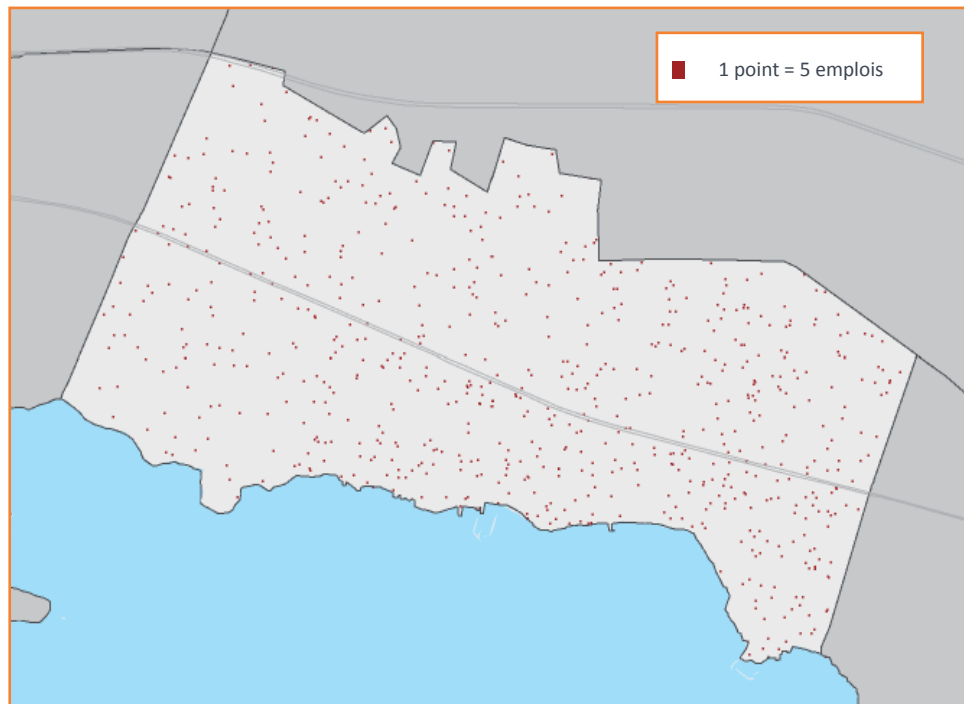
## Emploi et part de l'emploi selon le secteur économique, ville de Beaconsfield et agglomération de Montréal, 2011

	Ville de Beaconsfield	Part de l'industrie en %	Agglomération de Montréal	Part dans l'agglomération en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>3 405</b>	<b>100,0</b>	<b>1 146 545</b>	<b>0,3</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	0	0,0	1 455	0,0
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	0,0	940	0,0
22 Services publics	0	0,0	12 250	0,0
23 Construction	55	1,6	22 105	0,2
31-33 Fabrication	95	2,8	120 930	0,1
311 Fabrication d'aliments	0	0,0	15 110	0,0
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	0	0,0	3 620	0,0
313 Usines de textiles	0	0,0	1 585	0,0
314 Usines de produits textiles	0	0,0	910	0,0
315 Fabrication de vêtements	0	0,0	8 320	0,0
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0	985	0,0
321 Fabrication de produits en bois	0	0,0	1 110	0,0
322 Fabrication du papier	0	0,0	5 045	0,0
323 Impression et activités connexes de soutien	0	0,0	8 075	0,0
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0,0	1 510	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	0	0,0	9 175	0,0
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	0	0,0	5 215	0,0
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	0	0,0	2 515	0,0
331 Première transformation des métaux	0	0,0	2 635	0,0
332 Fabrication de produits métalliques	0	0,0	7 185	0,0
333 Fabrication de machines	0	0,0	8 440	0,0
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	0	0,0	7 045	0,0
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	15	0,4	4 030	0,4
336 Fabrication de matériel de transport	0	0,0	17 945	0,0
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	0	0,0	3 870	0,0
339 Activités diverses de fabrication	0	0,0	6 595	0,0
41 Commerce de gros	195	5,7	65 340	0,3
44-45 Commerce de détail	245	7,2	112 315	0,2
48-49 Transport et entreposage	110	3,2	57 940	0,2
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	65	1,9	54 685	0,1
52 Finance et assurances	95	2,8	71 435	0,1
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	200	5,9	21 845	0,9
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	495	14,5	120 665	0,4
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	0,0	1 635	0,0
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	75	2,2	45 350	0,2
61 Services d'enseignement	720	21,1	91 105	0,8
62 Soins de santé et assistance sociale	465	13,7	142 640	0,3
71 Arts, spectacles et loisirs	105	3,1	23 920	0,4
72 Hébergement et services de restauration	135	4,0	64 945	0,2
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	200	5,9	49 505	0,4
91 Administrations publiques	135	4,0	65 540	0,2

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.



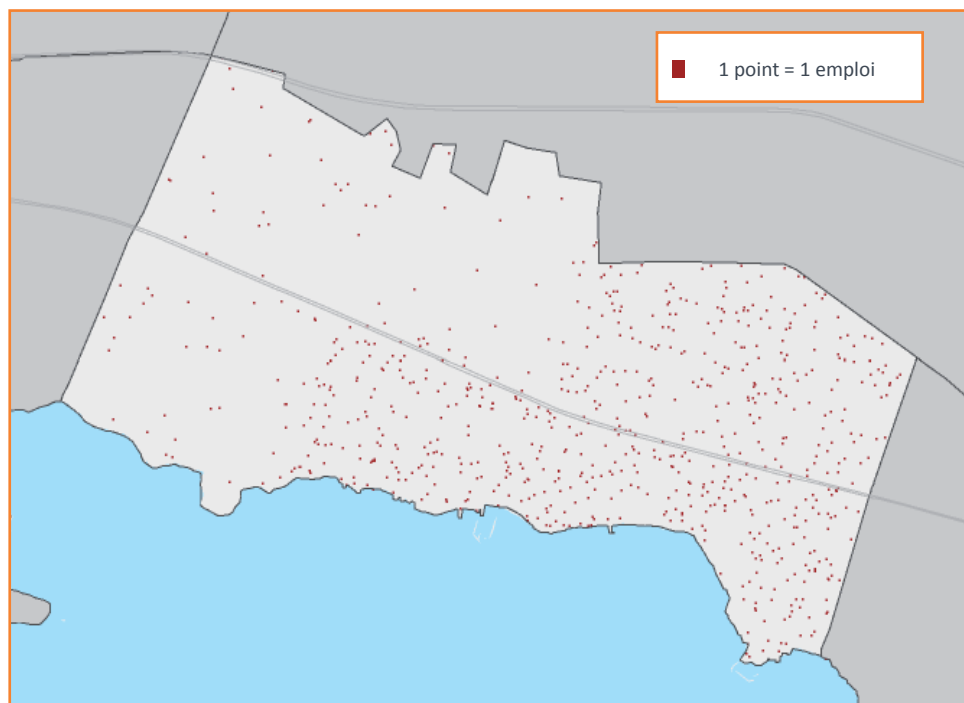
### Localisation des emplois, tous secteurs confondus, ville de Beaconsfield, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011, produit personnalisé sur le lieu de travail

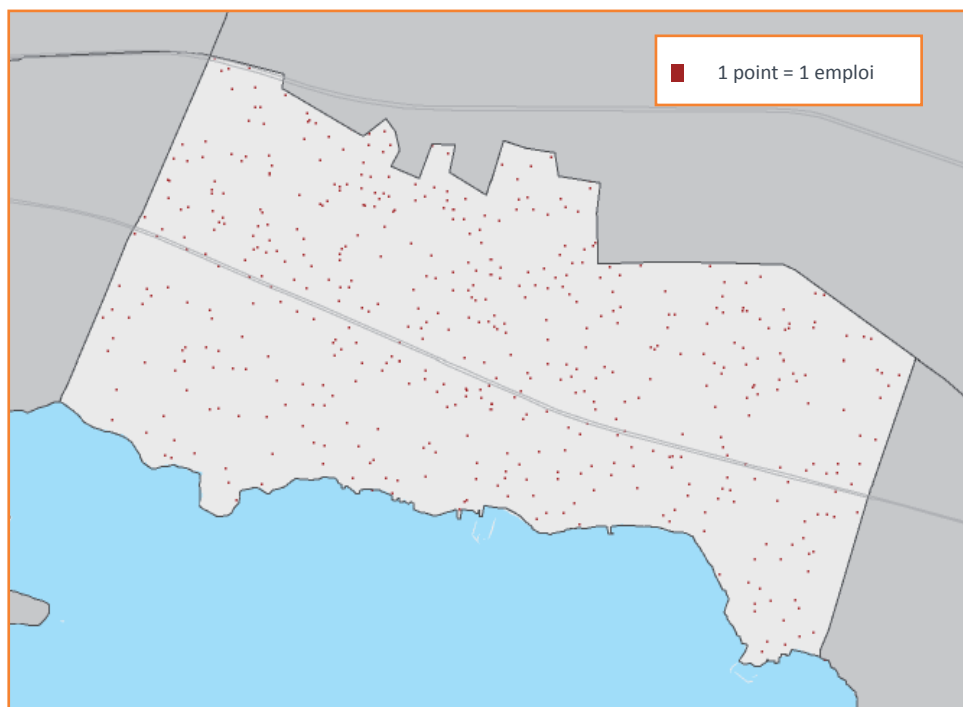
- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

### Localisation des emplois, services d'enseignement, ville de Beaconsfield, 2011





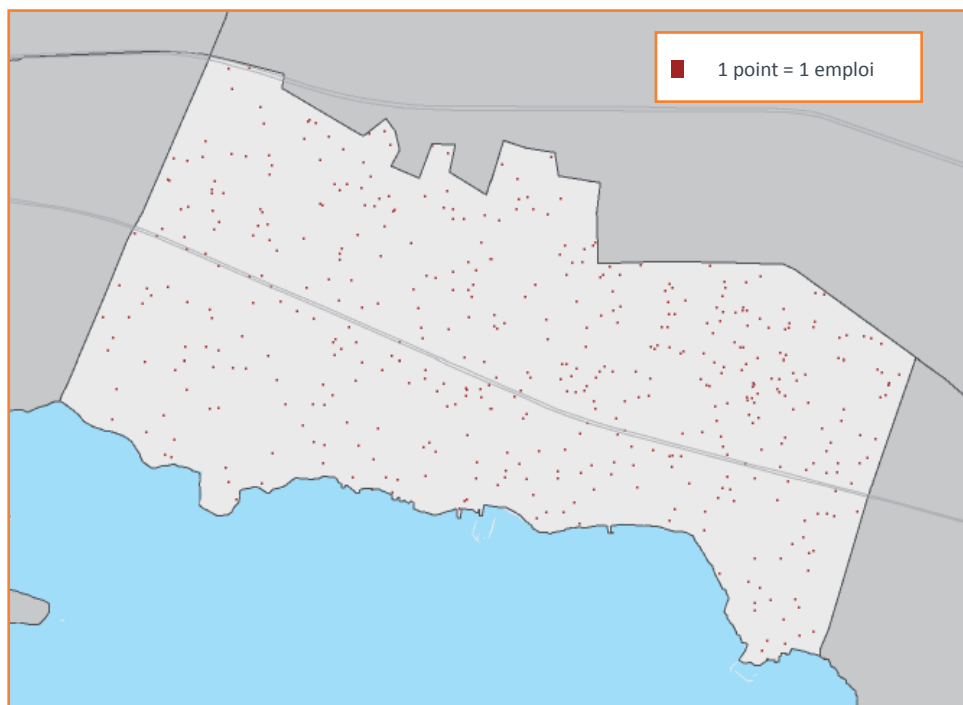
### Localisation des emplois, services professionnels, scientifiques et techniques, ville de Beaconsfield, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages de 2011, produit personnalisé sur le lieu de travail

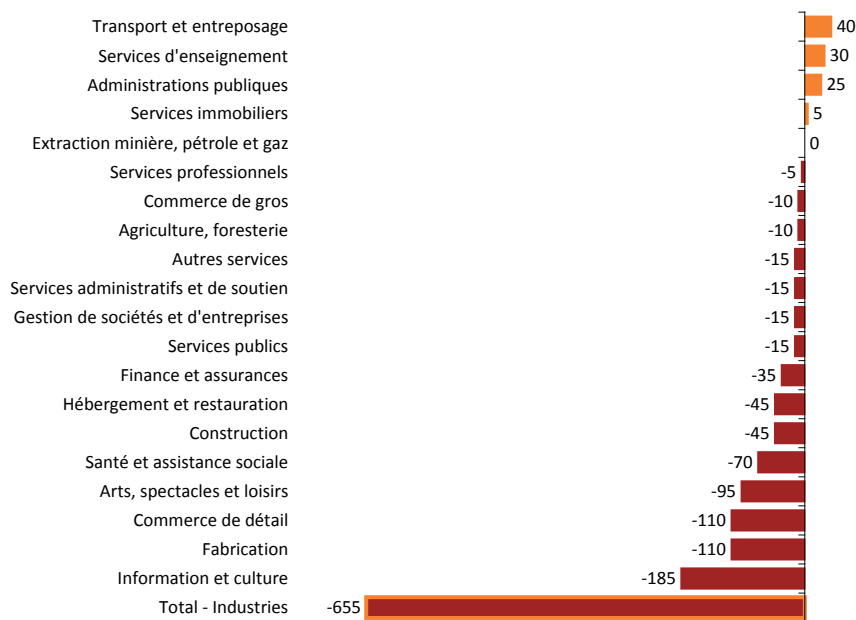
- Limite d'arrondissements, de villes et de municipalités
- Grands axes routiers
- Espaces verts

### Localisation des emplois, santé et assistance sociale, ville de Beaconsfield, 2011





### Variation de l'emploi par secteur économique, ville de Beaconsfield, 2006-2011

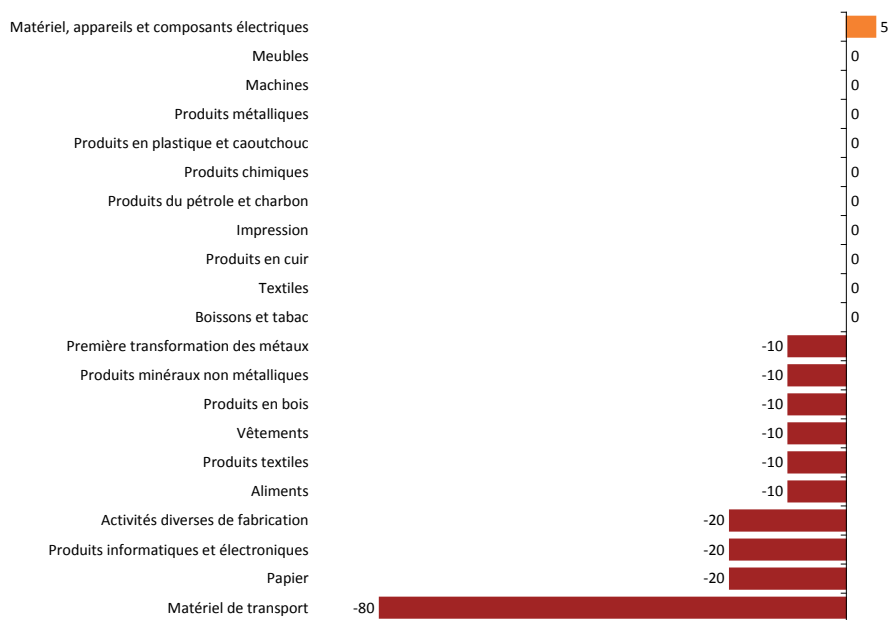


Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Le secteur du transport et entreposage crée 40 emplois

L'emploi, dans son ensemble, s'est replié de 16,1 % dans la ville entre 2006 et 2011. Malgré ce recul, quelques secteurs ont affiché une croissance. C'est le cas du secteur du transport et entreposage qui a créé le plus d'emplois : 40 postes s'y sont ajoutés au cours de la période 2006-2011. L'enseignement a aussi connu une légère croissance alors qu'une trentaine de nouveaux postes ont été créés depuis 2006. Le secteur de l'information et culture a cependant subi de lourdes pertes, soit l'équivalent de 185 emplois.

### Variation de l'emploi en fabrication, ville de Beaconsfield, 2006-2011



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### La fabrication de matériel de transport écope

La fabrication de matériel de transport a accusé le plus fort recul au sein du secteur manufacturier : 80 emplois se sont envolés depuis 2006. Des sous-secteurs, tels que la fabrication de papier, de produits informatiques et électroniques, ainsi que les activités diverses de fabrication ont pour leur part perdu une vingtaine d'emplois chacun.

*L'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 (ENM) étant une enquête à participation volontaire, les données issues de celle-ci doivent être comparées à celles du recensement 2006 avec prudence.*



### Variation de l'emploi selon le secteur économique, ville de Beaconsfield, 2006-2011

	Emploi 2011	Emploi 2006	Variation 2006-2011 en nombre	Variation 2006-2011 en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>3 405</b>	<b>4 060</b>	<b>-655</b>	<b>-16,1</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	0	10	-10	-
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	0	0	0	-
22 Services publics	0	15	-15	-
23 Construction	55	100	-45	-45,0
31-33 Fabrication	95	205	-110	-53,7
311 Fabrication d'aliments	0	10	-10	-
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	0	0	0	-
313 Usines de textiles	0	0	0	-
314 Usines de produits textiles	0	10	-10	-
315 Fabrication de vêtements	0	10	-10	-
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0	0	-
321 Fabrication de produits en bois	0	10	-10	-
322 Fabrication du papier	0	20	-20	-
323 Impression et activités connexes de soutien	0	0	0	-
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	0	0	0	-
325 Fabrication de produits chimiques	0	0	0	-
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	0	0	0	-
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	0	10	-10	-
331 Première transformation des métaux	0	10	-10	-
332 Fabrication de produits métalliques	0	0	0	-
333 Fabrication de machines	0	0	0	-
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	0	20	-20	-
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	15	10	5	50,0
336 Fabrication de matériel de transport	0	80	-80	-
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	0	0	0	-
339 Activités diverses de fabrication	0	20	-20	-
41 Commerce de gros	195	205	-10	-4,9
44-45 Commerce de détail	245	355	-110	-31,0
48-49 Transport et entreposage	110	70	40	57,1
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	65	250	-185	-74,0
52 Finance et assurances	95	130	-35	-26,9
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	200	195	5	2,6
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	495	500	-5	-1,0
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	0	15	-15	-
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	75	90	-15	-16,7
61 Services d'enseignement	720	690	30	4,3
62 Soins de santé et assistance sociale	465	535	-70	-13,1
71 Arts, spectacles et loisirs	105	200	-95	-47,5
72 Hébergement et services de restauration	135	180	-45	-25,0
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	200	215	-15	-7,0
91 Administrations publiques	135	110	25	22,7

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2006 et Enquête nationale auprès des ménages 2011; produit personnalisé selon le lieu de travail.  
Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

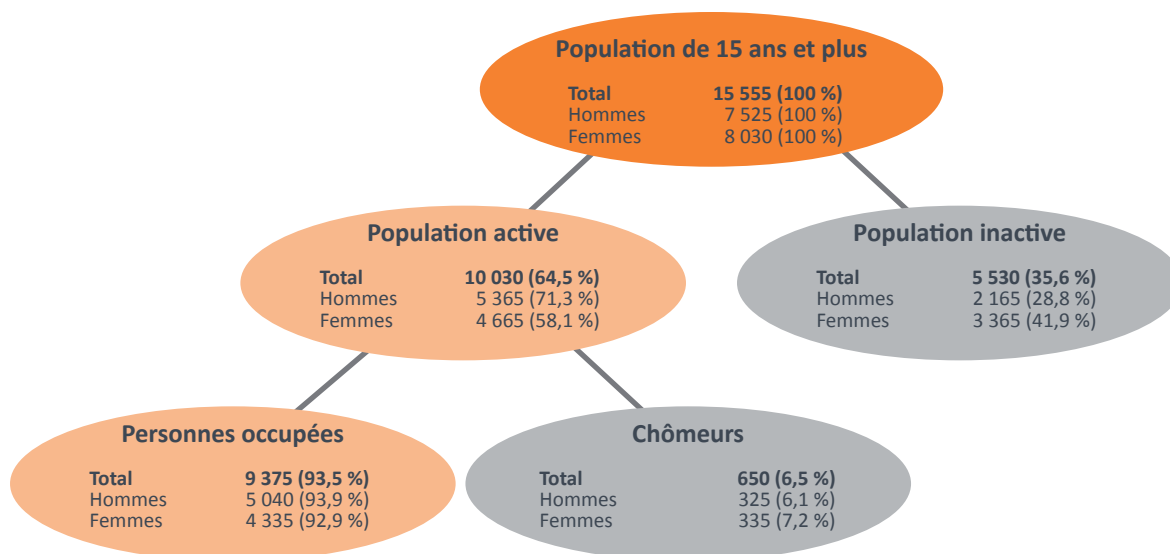




L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
**LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE**  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES



Population de 15 ans et plus sur le marché du travail, ville de Beaconsfield, 2011

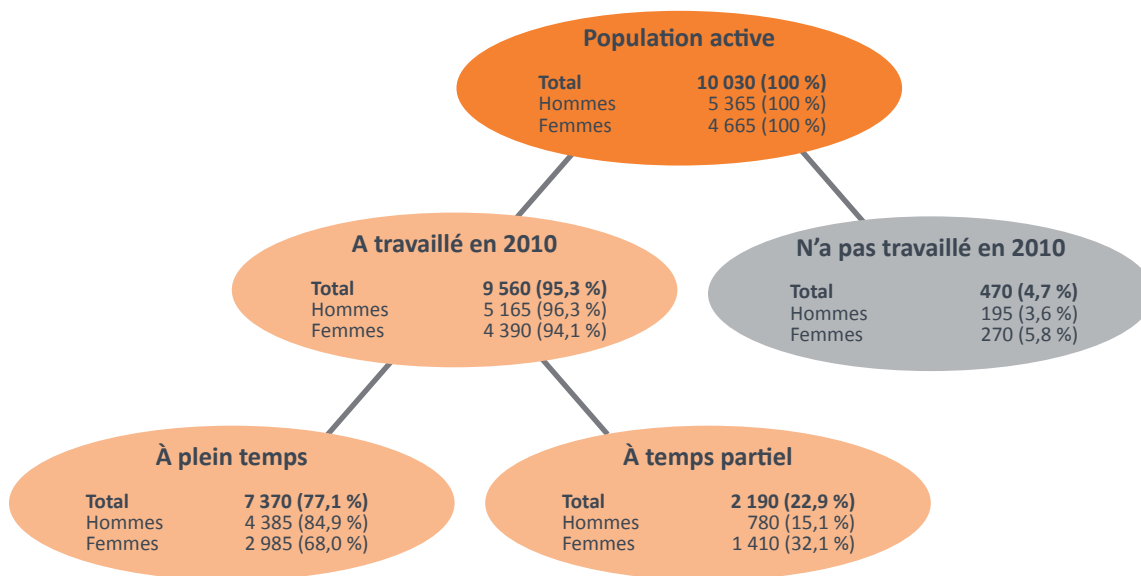


**65 % de la population de 15 ans et plus sur le marché du travail**

La population active de la ville compte 10 030 personnes dont 9 375 occupent un emploi et 650 qui sont à la recherche d'un travail. Par ailleurs, 5 530 personnes sont inactives sur le marché de l'emploi. Ce sont entre autres des étudiants, des personnes au foyer, des retraités ou des personnes inaptes au travail.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

Population active selon le travail à temps plein et partiel, ville de Beaconsfield, 2011



**77 % des travailleurs occupent un poste à plein temps**

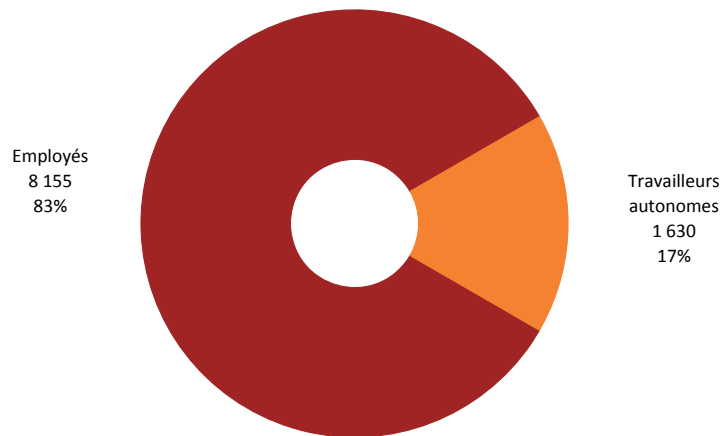
Sur la population active de 10 030 personnes, 95 % ont travaillé au cours de l'année 2010. À l'opposé, 5 % n'ont pas occupé d'emploi pendant l'année. Parmi les personnes au travail, 77 % ont occupé un poste à temps plein et 23 % à temps partiel. À ce titre, l'écart entre les hommes et les femmes est significatif, 32 % des femmes travaillant à temps partiel comparativement à 15 % des hommes.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.





### Catégories de travailleurs, ville de Beaconsfield, 2011



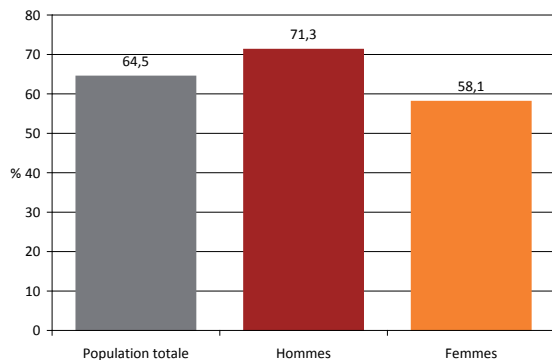
### Près de 2 travailleurs sur 10 oeuvrent à leur propre compte

Parmi l'ensemble des travailleurs de la ville de Beaconsfield, 8 155 personnes (83 %) se définissent comme étant des employés salariés, à l'emploi d'une entreprise. Toutefois, 1 630 personnes (17 %) se déclarent travailleurs autonomes.

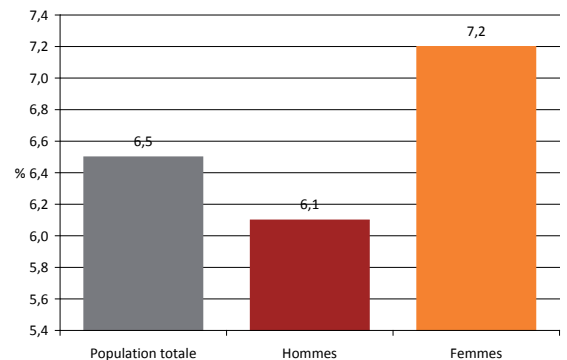
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Indicateurs du marché du travail, ville de Beaconsfield, 2011

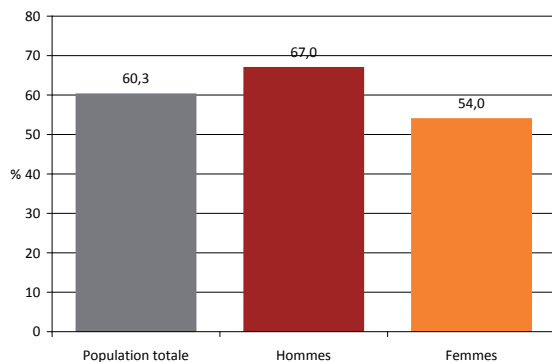
#### Taux d'activité



#### Taux de chômage



#### Taux d'emploi



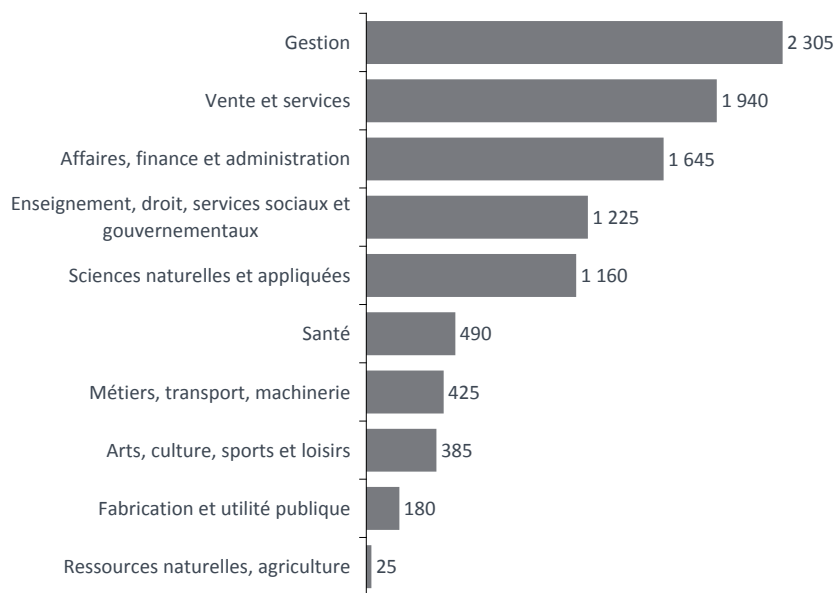
### Un taux de chômage à 6,5 %

Le taux d'activité mesure la proportion de la population active au sein de la population de âgée de 15 ans et plus. Ainsi, en 2011, ce taux atteignait 64,5 % dans la ville (71,3 % pour les hommes et 58,1 % pour les femmes). Le taux d'emploi indique quant à lui la part des personnes occupées au sein du groupe des 15 ans et plus. Celui-ci s'établissait à 60,3 % en 2011, soit 67,0 % chez les hommes et 54,0 % chez les femmes. La population féminine affichait cependant un taux de chômage plus élevé que les hommes pour la même année, soit 7,2 % pour les femmes comparativement à 6,1 % pour les hommes. Le taux de chômage global pour l'ensemble de la population s'établissait à 6,5 % en 2011.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



### Professions de la population active, ville de Beaconsfield, 2011

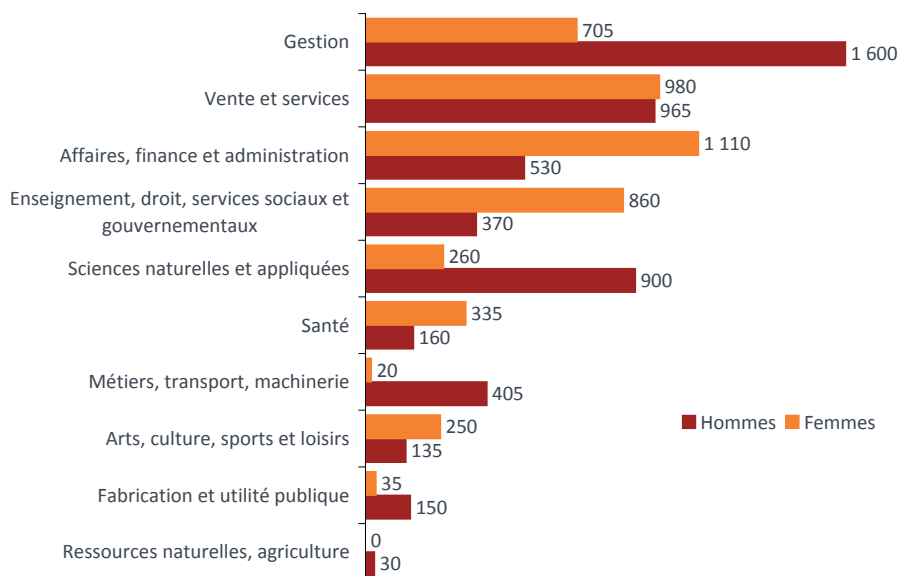


Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Professions : la gestion et la vente, les plus populaires

Parmi les professions mentionnées par la population active, celles rattachées à la gestion sont les plus fréquemment citées : plus de 2 305 habitants de la ville s’y identifient (24 % de la population active). Le secteur de la vente et services se classe au second rang avec 1 940 mentions (20 %).

### Professions de la population active selon le sexe, ville de Beaconsfield, 2011



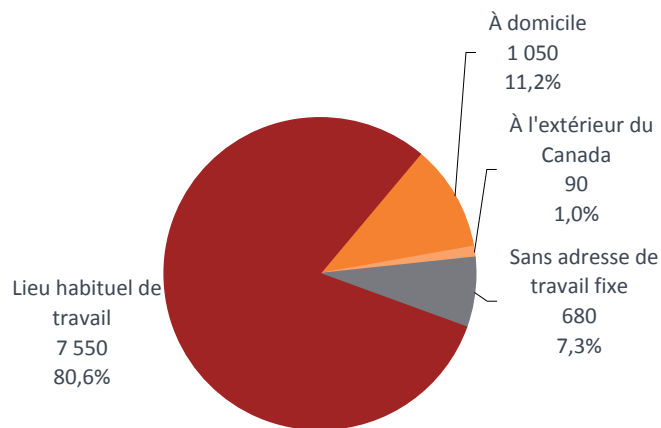
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Les femmes se distinguent des hommes pour la profession

Si le nombre de femmes et d’hommes de la ville qui mentionne la vente et services comme profession est comparable, des distinctions entre les deux groupes sont cependant notées dans toutes les autres professions. À titre d’exemple, on recense moins de femmes dans les sciences naturelles et appliquées, à peine 260, alors que plus de 900 hommes y oeuvrent. Les femmes sont par ailleurs plus présentes dans le secteur des affaires où 1 110 d’entre elles s’y retrouvent, ce qui en fait la profession la plus populaire chez celles-ci.



### Lieu de travail de la population occupée, ville de Beaconsfield, 2011

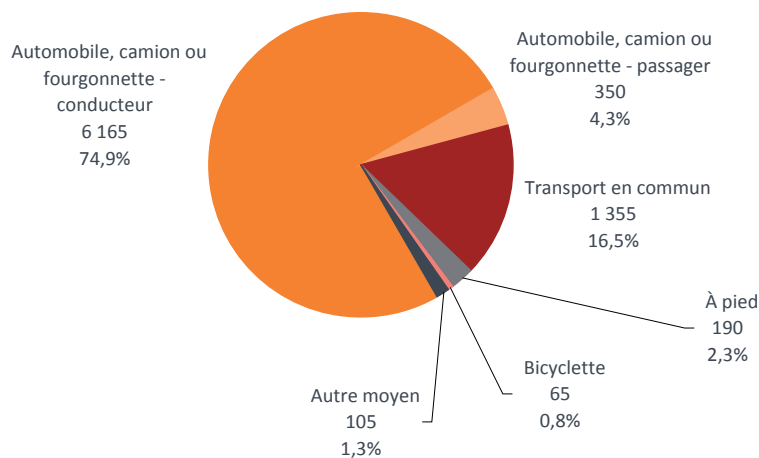


### 81 % des personnes en emploi travaillent toujours au même endroit

La très grande majorité des habitants de la ville qui occupent un emploi travaillent habituellement toujours dans un même lieu de travail. On compte 7 550 personnes dans cette situation, soit 81 % des travailleurs de la ville de Beaconsfield. Toutefois, 680 personnes n'ont pas d'adresse fixe de travail (7 %) et sont appelées à se déplacer dans le cadre de leurs fonctions. Un peu plus nombreuses, les 1 050 personnes qui travaillent à domicile comptent pour 11 % des travailleurs.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Mode de transport utilisé pour se rendre au travail, ville de Beaconsfield, 2011



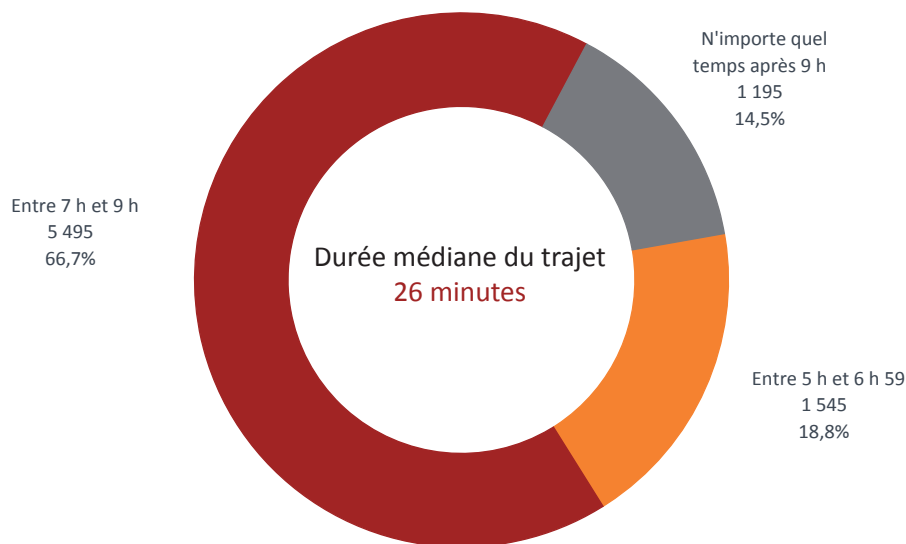
### Près de 8 travailleurs sur 10 se rendent au travail en automobile

Que ce soit en tant que conducteur ou passager, plus de 79 % des travailleurs de la ville font usage d'une automobile pour se déplacer vers leur lieu de travail. Au total, c'est donc 6 515 personnes qui utilisent l'automobile dans le cadre du travail. Le transport en commun, beaucoup moins populaire, est choisi par 1 355 travailleurs, ce qui représente 17 % des déplacements. En matière de transport actif, quelques 190 personnes ont la chance d'aller travailler à pied (2 %), alors que 65 travailleurs utilisent le vélo (1 %).

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



### Heure de départ pour le travail et durée du trajet domicile-travail, ville de Beaconsfield, 2011



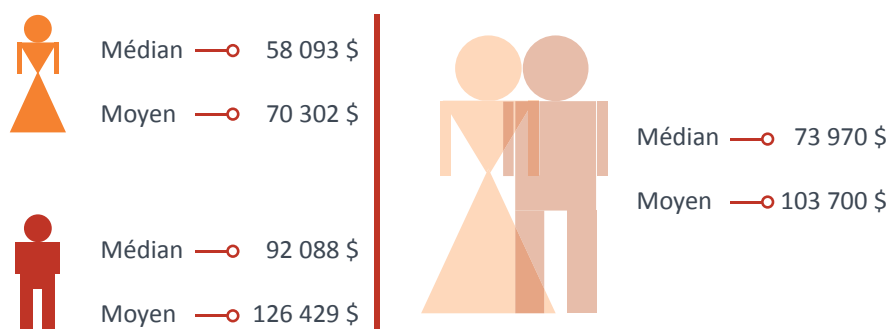
Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Les deux tiers des travailleurs quittent pour le travail entre 7h et 9h

Les déplacements pour se rendre au travail se font majoritairement entre 7 heures et 9 heures le matin. Au total, 5 495 personnes choisissent cette plage horaire pour se déplacer vers leur lieu d'emploi (67 %). Par ailleurs, 19 % des travailleurs font partie des lève-tôt : ils sont 1 545 à s'y rendre entre 5 heures et 6 heures 59. Près de 15 % des travailleurs évitent l'heure de pointe en quittant leur domicile après 9 heures. On compte 1 195 travailleurs dans cette situation.

La durée médiane du trajet domicile-travail est de 26 minutes pour l'ensemble des travailleurs de la ville de Beaconsfield.

### Revenu d'emploi après impôt selon le sexe, travail à temps plein, ville de Beaconsfield, 2010



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

### Un revenu d'emploi de 74 000 \$ après impôt

Le revenu médian après impôt des personnes qui occupent un travail à temps plein s'établissait à 73 970 \$ en 2010. Ce revenu se compare avantageusement à celui de l'ensemble des travailleurs de l'agglomération de Montréal qui atteignait 41 585 \$ pour la même année.

Le revenu médian d'emploi des hommes, qui était de 92 088 \$ en 2010, est supérieur à celui des femmes qui s'établissait à 58 093 \$ pour la même année.

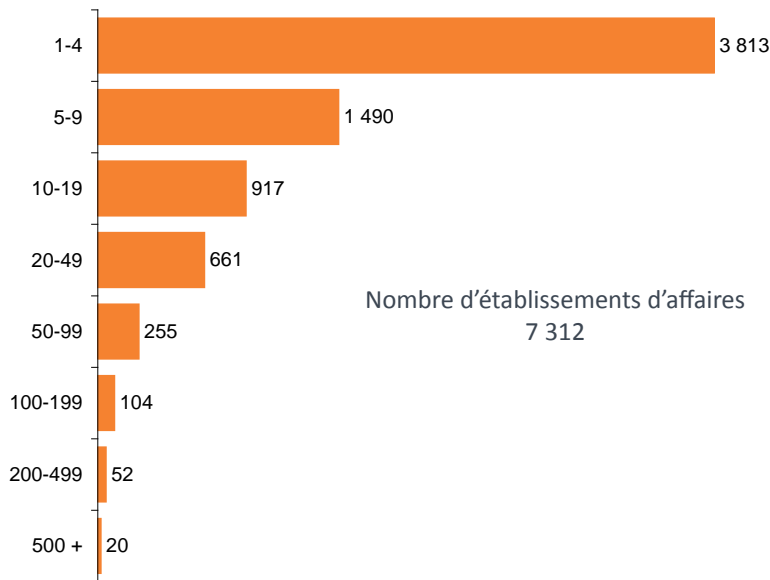


L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
**LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES**  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





### Nombre d'établissements d'affaires selon la taille, CLD\* de l'Ouest-de-Île, 2013



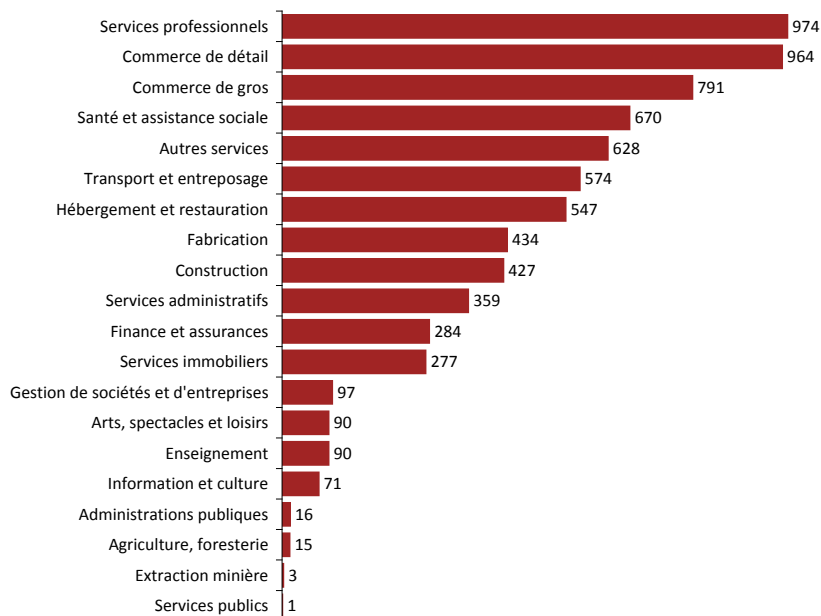
### Près des trois quarts des établissements d'affaires ont moins de 10 employés

La grande majorité des 7 312 établissements d'affaires recensés sur le territoire du Centre local de développement de l'Ouest-de-l'Île en 2013 sont de petite taille : 73 % emploient en effet moins de 10 employés. Les établissements de plus 200 employés et plus sont au nombre de 72 répartis sur tout le territoire et ne constituent que 1 % de tous les lieux d'affaires répertoriés.

\* Le Centre local de développement (CLD) de l'Ouest-de-l'Île dessert les municipalités de Baie-D'Urfé, Beaconsfield, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue et Senneville, ainsi que les arrondissements de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève et de Pierrefonds-Roxboro.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.

### Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, CLD de l'Ouest-de-Île, 2013



### Plus d'un établissement sur dix lié au secteur des services professionnels

Parmi les 7 312 établissements d'affaires recensés sur le territoire du CLD en 2013, 974 sont reliés aux services professionnels, scientifiques et techniques et représentent plus de 13 % de tous les établissements répertoriés. Les entreprises de commerce de détail comptent presque autant d'établissements, soit 964 (13 %), tandis que 791 établissements sont recensés dans le secteur du commerce de gros (11 %).

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.



**Nombre d'établissements d'affaires selon le secteur économique, CLD de l'Ouest-de-Île, 2013**

	Nombre d'établissements d'affaires	Part en %
<b>Total - Tous les secteurs</b>	<b>7 312</b>	<b>100,0</b>
11 Agriculture, foresterie, pêche et chasse	15	0,2
21 Extraction minière, et extraction de pétrole et de gaz	3	0,0
22 Services publics	1	0,0
23 Construction	427	5,8
31-33 Fabrication	434	5,9
311 Fabrication d'aliments	26	0,4
312 Fabrication de boissons et de produits du tabac	4	0,1
313 Usines de textiles	6	0,1
314 Usines de produits textiles	5	0,1
315 Fabrication de vêtements	15	0,2
316 Fabrication de produits en cuir et de produits analogues	0	0,0
321 Fabrication de produits en bois	4	0,1
322 Fabrication du papier	6	0,1
323 Impression et activités connexes de soutien	35	0,5
324 Fabrication de produits du pétrole et du charbon	3	0,0
325 Fabrication de produits chimiques	41	0,6
326 Fabrication de produits en plastique et en caoutchouc	22	0,3
327 Fabrication de produits minéraux non métalliques	5	0,1
331 Première transformation des métaux	6	0,1
332 Fabrication de produits métalliques	55	0,8
333 Fabrication de machines	28	0,4
334 Fabrication de produits informatiques et électroniques	52	0,7
335 Fabrication de matériel, d'appareils et de composants électriques	25	0,3
336 Fabrication de matériel de transport	23	0,3
337 Fabrication de meubles et de produits connexes	19	0,3
339 Activités diverses de fabrication	54	0,7
41 Commerce de gros	791	10,8
44-45 Commerce de détail	964	13,2
48-49 Transport et entreposage	574	7,9
51 Industrie de l'information et industrie culturelle	71	1,0
52 Finance et assurances	284	3,9
53 Services immobiliers et services de location et de location à bail	277	3,8
54 Services professionnels, scientifiques et techniques	974	13,3
55 Gestion de sociétés et d'entreprises	97	1,3
56 Services administratifs, soutien, gestion des déchets et assainissement	359	4,9
61 Services d'enseignement	90	1,2
62 Soins de santé et assistance sociale	670	9,2
71 Arts, spectacles et loisirs	90	1,2
72 Hébergement et services de restauration	547	7,5
81 Autres services (sauf les administrations publiques)	628	8,6
91 Administrations publiques	16	0,2

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises, 2013.





L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
**LA CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE ET LE LOGEMENT**  
LES DÉPENSES DES MÉNAGES





Unités de logement mises en chantier selon les segments de marché,  
ville de Beaconsfield, 2003-2013

	Unifamiliale	Copropriété	Locatif et coopératif	TOTAL
2003	13	16	6	35
2004	0	0	0	0
2005	17	4	0	21
2006	21	10	0	31
2007	18	0	82	100
2008	25	0	0	25
2009	10	0	0	10
2010	14	0	0	14
2011	5	0	0	5
2012	23	0	50	73
2013	11	0	0	11

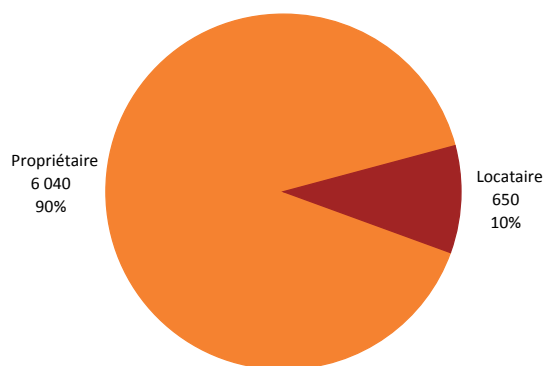
Source : Société canadienne d'hypothèques et de logement.

L'unifamiliale, principal  
segment de la construction  
résidentielle à Beaconsfield

Au total, 11 unités de logement de type unifamilial ont été mises en chantier dans la ville en 2013, alors qu'aucune unité locative ou coopérative n'a été construite.

En 2012, une cinquantaine d'unités de logements locatifs et coopératifs avaient été construites.

Mode d'occupation des logements,  
ville de Beaconsfield, 2011



Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.

Une majorité de propriétaires

Le mode d'occupation des logements le plus fréquent dans la ville de Beaconsfield est la propriété. On compte en effet, 6 040 propriétaires (90 %) comparativement à 650 locataires (10 %) sur tout le territoire en 2011.



## Coûts d'habitation, ville de Beaconsfield, 2011



### LOCATAIRES

Loyer brut mensuel médian  
**1 038 \$**

Loyer brut mensuel moyen  
**1 120 \$**

**5,4 %** de ménages locataires  
dans un logement subventionné

**42,3 %** de ménages locataires  
consacrant 30 % ou plus du  
revenu total du ménage aux  
coûts d'habitation



### PROPRIÉTAIRES

Valeur médiane des logements  
**425 177 \$**

Valeur moyenne des logements  
**492 830 \$**

Coûts d'habitation mensuels  
médiants  
**1 132 \$**

Coûts d'habitation mensuels  
moyens  
**1 348 \$**

**49,0 %** de ménages propriétaires  
avec hypothèque

**13,6 %** de ménages proprié-  
taires consacrant 30 % ou plus  
du revenu total du ménage aux  
coûts d'habitation

## Le taux d'effort pour se loger, moins lourd pour les ménages propriétaires

L'Enquête nationale auprès des ménages de 2011 de Statistique Canada examine les coûts d'habitation de la population de la ville. Ces données estiment ainsi à 1 038 \$ le loyer brut mensuel médian et à 1 120 \$ par mois le loyer moyen des locataires. Si 42 % des ménages locataires doivent consacrer 30 % ou plus de leurs revenus à l'habitation, 5 % des ménages peuvent profiter d'un logement subventionné.

Les coûts d'habitation semblent peser moins lourd auprès des ménages propriétaires : 14 % d'entre eux estiment consacrer 30 % ou plus de leurs revenus pour se loger. 49 % des ménages détiennent toutefois une hypothèque sur leur propriété. À chaque mois, un propriétaire doit déboursier 1 132 \$ pour son logement, selon la médiane des ménages de la ville. La valeur médiane du logement est pour sa part évaluée à plus de 425 000 \$.

Source : Statistique Canada, Enquête nationale auprès des ménages 2011.



L'EMPLOI SUR LE TERRITOIRE  
LA MAIN-D'OEUVRE RÉSIDANTE  
LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES  
LA CONSTRUCTION RÉSIDENIELLE ET LE LOGEMENT  
**LES DÉPENSES DES MÉNAGES**





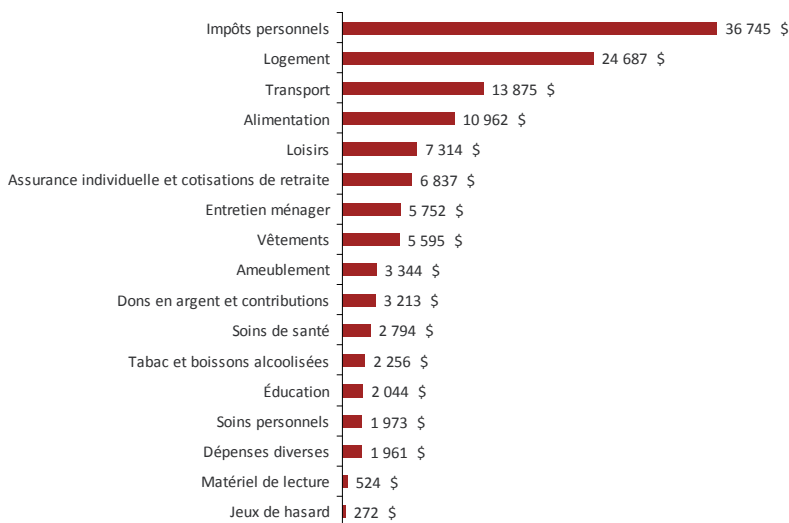
### Dépenses annuelles des ménages, ville de Beaconsfield, 2014

	Dépenses annuelles par ménage \$	Dépenses annuelles totales \$	Part en %
<b>Dépenses totales</b>	<b>130 147</b>	<b>899 839 627</b>	<b>100,0</b>
Consommation courante totale	83 352	576 297 977	64,0
Alimentation (commerces et restaurants)	10 962	75 789 708	8,4
Logement	24 687	170 687 720	19,0
Entretien ménager	5 752	39 770 807	4,4
Ameublement et équipement ménagers	3 344	23 120 007	2,6
Vêtements	5 595	38 684 064	4,3
Transport	13 875	95 932 040	10,7
Soins de santé	2 794	19 315 254	2,1
Soins personnels	1 973	13 639 615	1,5
Loisirs	7 314	50 567 302	5,6
Matériel de lecture et autres imprimés	524	3 625 543	0,4
Éducation	2 044	14 134 914	1,6
Produits de tabac et boissons alcoolisées	2 256	15 596 597	1,7
Jeux de hasard	272	1 879 366	0,2
Dépenses diverses	1 961	13 555 045	1,5
Impôts personnels	36 745	254 051 782	28,2
Paiements d'assurance individuelle et cotisations de retraite	6 837	47 272 722	5,3
Dons en argent et contributions	3 213	22 216 809	2,5

Source : PCensus, CanEx 2014.

Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### Dépenses annuelles des ménages, ville de Beaconsfield, 2014



Source : PCensus, CanEx 2014.

Compilation : Montréal en statistiques, Ville de Montréal.

### L'impôt personnel gruge la plus large part des dépenses d'un ménage

La plus large part des dépenses annuelles des ménages est consacrée aux impôts. Sur une moyenne de 130 147 \$ dépensés annuellement, 36 745 \$ (28 %) sont destinés à retourner dans les coffres des gouvernements. Le logement accapare également une somme importante, soit 24 687 \$ ou 19 % des dépenses globales. Autres postes significatifs, le transport et l'alimentation représentent respectivement 11 % et 8 % du budget, équivalant à des dépenses de 13 875 \$ et 10 962 \$ pour l'année 2014.

 @StatistiquesMtl

[ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques](http://ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques)