



Agglomération de Montréal

SCIAN 44-45

Commerce de détail



Ce profil sectoriel est une publication de
Montréal en statistiques
Division de l'intelligence économique
Service de développement économique
Ville de Montréal
Décembre 2019



UN BREF PORTRAIT DU SECTEUR

Le secteur du commerce de détail représente 4,1 % de l'activité économique de l'agglomération de Montréal. Son produit intérieur brut (PIB) est évalué à près de 5,5 milliards de dollars pour l'année 2017, soit une part de 26 % du PIB québécois et de 48 % du PIB de la région métropolitaine pour ce secteur. Entre 2007 et 2017, le PIB du commerce de détail a affiché une croissance annuelle moyenne de 2,4 % sur l'île de Montréal.

En 2016, lors du Recensement de la population de Statistique Canada, 116 885 emplois étaient dénombrés dans ce secteur, dont près de 27 % étaient reliés aux magasins d'alimentation. Une importante concentration de l'emploi est observée dans l'arrondissement de Ville-Marie où 14 575 emplois étaient recensés, soit l'équivalent de 13 % des emplois dénombrés sur l'île de Montréal dans ce secteur. Les estimations récentes effectuées par la Communauté métropolitaine de Montréal évaluent à 117 657 le nombre d'emplois liés au commerce de détail dans l'agglomération de Montréal en 2018.

L'activité économique du secteur est regroupée au sein de 7 689 établissements d'affaires sur l'île de Montréal. Une part de 42 % de ces établissements emploient moins de cinq employés, alors que ceux de 200 employés ou plus représentent à peine 0,5 % des établissements.

En 2018, les investissements dans ce secteur ont été évalués à près de 327 millions de dollars, dont 167 millions qui ont été affectés à l'achat de matériel et outillage.



La définition du secteur selon le Système de classification des industries de l'Amérique du Nord (SCIAN)

44-45 Commerce de détail

441 Concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles

4411 Concessionnaires d'automobiles

44111 Concessionnaires d'automobiles neuves ÉU

44112 Concessionnaires d'automobiles d'occasion ÉU

4412 Autres concessionnaires de véhicules automobiles

44121 Concessionnaires de véhicules récréatifs ÉU

44122 Concessionnaires de motocyclettes, de bateaux et d'autres véhicules automobiles ÉU

4413 Magasins de pièces, de pneus et d'accessoires pour véhicules automobiles

44131 Magasins de pièces et d'accessoires pour véhicules automobiles ÉU

44132 Marchands de pneus ÉU

442 Magasins de meubles et d'accessoires de maison

4421 Magasins de meubles

4422 Magasins d'accessoires de maison

44221 Magasins de revêtements de sol ÉU

44229 Magasins d'autres accessoires de maison ÉU

442291 Magasins de garnitures de fenêtres ÉU

442292 Magasins de matériel d'encadrement CAN

442298 Magasins de tous les autres accessoires de maison CAN

443 Magasins d'appareils électroniques et ménagers

4431 Magasins d'appareils électroniques et ménagers

44314 Magasins d'appareils électroniques et ménagers ÉU

443143 Magasins d'appareils ménagers, de téléviseurs et d'autres appareils électroniques CAN

443144 Magasins d'ordinateurs et de logiciels CAN

443145 Magasins d'appareils et de fournitures photographiques CAN

443146 Magasins d'enregistrements vidéo et audio CAN

444 Marchands de matériaux de construction et de matériel et fournitures de jardinage

4441 Marchands de matériaux et fournitures de construction

44411 Centres de rénovation ÉU

44412 Magasins de peinture et de papier peint ÉU

44413 Quincailleries ÉU

44419 Autres marchands de matériaux de construction ÉU

4442 Magasins de matériel et fournitures pour le jardinage et l'entretien des pelouses

44421 Magasins de matériel motorisé pour l'extérieur ÉU

44422 Pépinières et centres de jardinage ÉU

445 Magasins d'alimentation

4451 Épiceries

44511 Supermarchés et autres épiceries (sauf les dépanneurs) ÉU

44512 Dépanneurs ÉU



COMMERCE DE DÉTAIL

- 4452 Magasins d'alimentation spécialisés
 - 44521 Boucheries ÉU
 - 44522 Poissonneries ÉU
 - 44523 Marchés de fruits et de légumes ÉU
 - 44529 Autres magasins d'alimentation spécialisés ÉU
 - 445291 Boulangeries-pâtisseries ÉU
 - 445292 Confiseries et magasins de noix ÉU
 - 445299 Tous les autres magasins d'alimentation spécialisés ÉU
- 4453 Magasins de bière, de vin et de spiritueux
- 446 Magasins de produits de santé et de soins personnels
 - 4461 Magasins de produits de santé et de soins personnels
 - 44611 Pharmacies ÉU
 - 44612 Magasins de cosmétiques, de produits de beauté et de parfums ÉU
 - 44613 Magasins de produits optiques ÉU
 - 44619 Magasins d'autres produits de santé et de soins personnels ÉU
 - 446191 Magasins de suppléments alimentaires (aliments de santé) ÉU
 - 446199 Magasins de tous les autres produits de santé et de soins personnels ÉU
- 447 Stations-service
 - 4471 Stations-service
 - 44711 Stations-service avec dépanneurs ÉU
 - 44719 Autres stations-service ÉU
- 448 Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires
 - 4481 Magasins de vêtements
 - 44811 Magasins de vêtements pour hommes ÉU
 - 44812 Magasins de vêtements pour femmes ÉU
 - 44813 Magasins de vêtements pour enfants et bébés ÉU
 - 44814 Magasins de vêtements pour la famille ÉU
 - 44815 Magasins d'accessoires vestimentaires ÉU
 - 44819 Magasins d'autres types de vêtements ÉU
 - 448191 Magasins de fourrures CAN
 - 448199 Magasins de tous les autres types de vêtements CAN
 - 4482 Magasins de chaussures
 - 4483 Bijouteries et magasins de bagages et de maroquinerie
 - 44831 Bijouteries ÉU
 - 44832 Magasins de bagages et de maroquinerie ÉU
- 451 Magasins d'articles de sport, d'articles de passe-temps, d'articles de musique et de livres
 - 4511 Magasins d'articles de sport et de passe-temps et d'instruments de musique
 - 45111 Magasins d'articles de sport ÉU
 - 451111 Magasins spécialisés en équipement et en fournitures de golf CAN
 - 451112 Magasins spécialisés en équipement et en fournitures de ski CAN
 - 451113 Magasins spécialisés en équipement et en fournitures de cyclisme CAN
 - 451119 Tous les autres magasins d'articles de sport CAN
 - 45112 Magasins d'articles de passe-temps, de jouets et de jeux ÉU
 - 45113 Magasins d'articles de couture et de travaux d'aiguille et de tissus à la pièce ÉU
 - 45114 Magasins d'instruments et de fournitures de musique ÉU
 - 4513 Librairies et marchands de journaux



COMMERCE DE DÉTAIL

- 452 Magasins de marchandises diverses
 - 4521 Grands magasins
 - 4529 Autres magasins de marchandises diverses
 - 45291 Clubs-entrepôts ÉU
 - 45299 Tous les autres magasins de marchandises diverses ÉU
 - 452991 Magasins de fournitures pour la maison et l'auto CAN
 - 452999 Tous les autres magasins de marchandises diverses de tout genre CAN
- 453 Magasins de détail divers
 - 4531 Fleuristes
 - 4532 Magasins de fournitures de bureau, de papeterie et de cadeaux
 - 45321 Magasins de fournitures de bureau et de papeterie ÉU
 - 45322 Magasins de cadeaux, d'articles de fantaisie et de souvenirs ÉU
 - 4533 Magasins de marchandises d'occasion
 - 4539 Autres magasins de détail divers
 - 45391 Animaleries et magasins de fournitures pour animaux ÉU
 - 45392 Marchands d'oeuvres d'art ÉU
 - 45393 Marchands de maisons mobiles ÉU
 - 45399 Tous les autres magasins de détail divers ÉU
 - 453992 Magasins de matériel pour la fabrication de la bière et du vin CAN
 - 453999 Tous les autres magasins de détail divers (sauf les magasins de matériel pour la fabrication de la bière et du vin) CAN
- 454 Détaillants hors magasin
 - 4541 Entreprises de magasinage électronique et de vente par correspondance
 - 4542 Exploitants de distributeurs automatiques
 - 4543 Établissements de vente directe
 - 45431 Marchands de combustibles ÉU
 - 454311 Marchands de mazout de chauffage ÉU
 - 454312 Marchands de gaz de pétrole liquéfiés (gaz en bouteille) ÉU
 - 454319 Autres marchands de combustibles ÉU
 - 45439 Autres établissements de vente directe ÉU

Source : Statistique Canada, SCIAN Canada 2017, version 3.0.



COMMERCE DE DÉTAIL

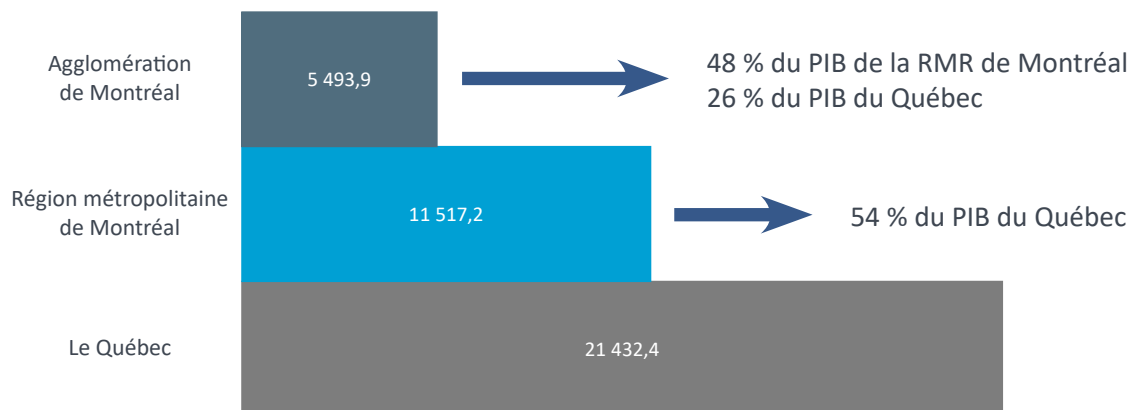


L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DU SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL



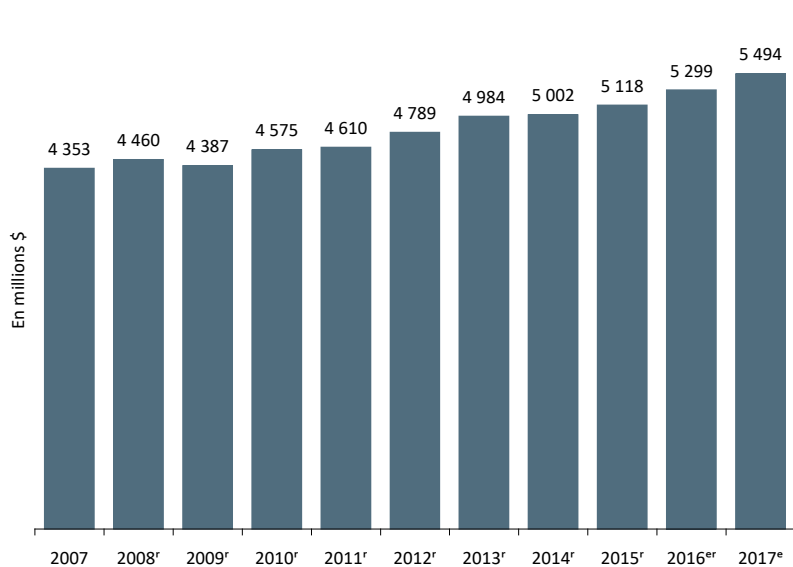
COMMERCE DE DÉTAIL

Le produit intérieur brut du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, région métropolitaine de Montréal et ensemble du Québec, 2017



Source : Institut de la statistique du Québec, Statistique Canada, Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Pêches et Océans Canada, Revenu Québec.

Le produit intérieur brut du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2007 à 2017



Taux de croissance annuel moyen 2007-2017
2,4 %

Le PIB du secteur du commerce de détail est estimé à près de 5,5 milliards de dollars pour l'année 2017, en hausse de 3,7 % par rapport à 2016.

De 2007 à 2017, le taux de croissance annuel moyen de ce secteur est de 2,4 %.

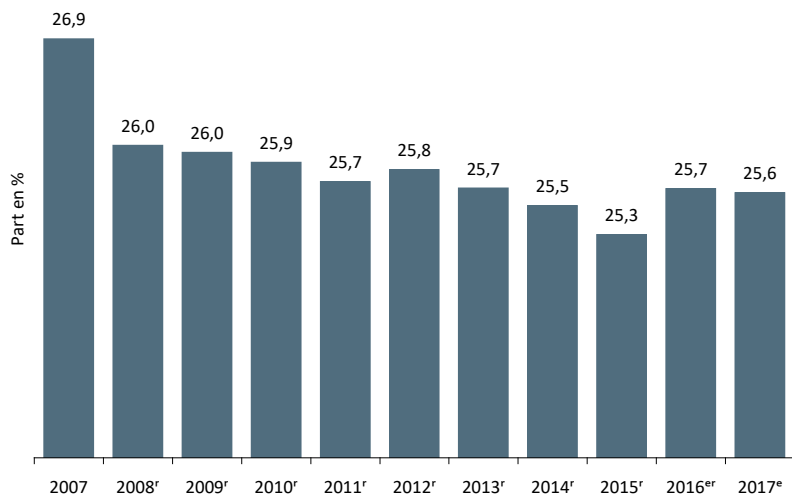
r : révisé; e : estimation.

Source : Institut de la statistique du Québec, Statistique Canada, Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation, Pêches et Océans Canada, Revenu Québec.



COMMERCE DE DÉTAIL

Part du PIB du secteur du commerce de détail de l'agglomération de Montréal dans l'ensemble du Québec, 2007-2017



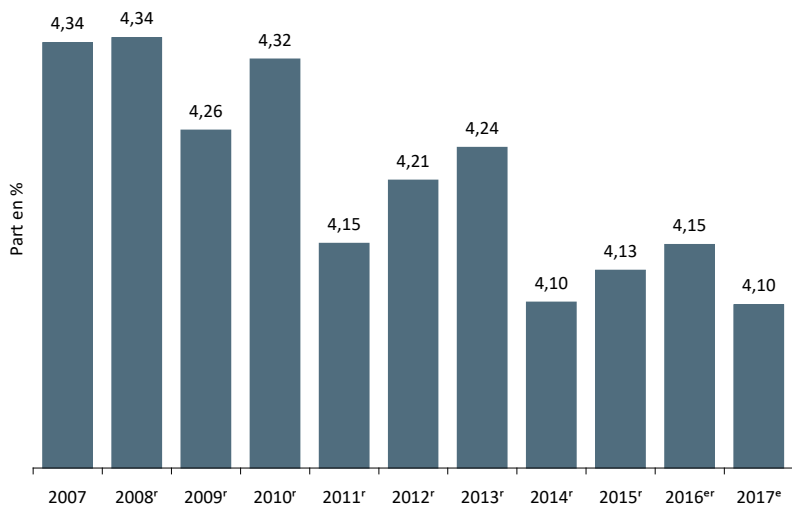
r : révisé; e : estimation.

Source : Institut de la statistique du Québec. Calculs : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

L'agglomération de Montréal représentait 25,6 % du PIB québécois du secteur du commerce de détail en 2017.

En 2007, cette proportion était équivalente à 26,9 % du PIB québécois dans ce secteur.

Part du PIB du secteur du commerce de détail dans l'ensemble de l'économie de l'agglomération de Montréal, 2007-2017



r : révisé; e : estimation.

Source : Institut de la statistique du Québec. Calculs : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

Le secteur du commerce de détail comptait pour 4,10 % du PIB de l'agglomération de Montréal en 2017, tous secteurs confondus.

Il s'agit d'un repli par rapport à 2007 alors que ce secteur générait 4,34 % de l'activité économique de l'île de Montréal.



COMMERCE DE DÉTAIL



L'EMPLOI DANS LE SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL



COMMERCE DE DÉTAIL

Répartition de l'emploi dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal et reste de la RMR, 2018

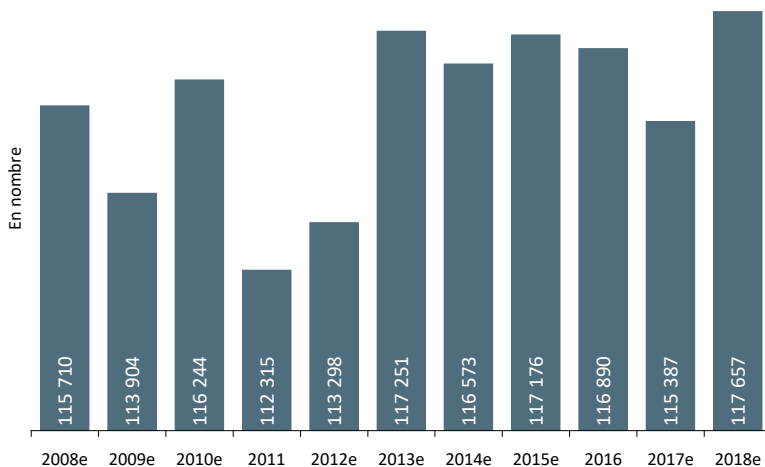


Le secteur du commerce de détail comptait 117 657 emplois dans l'agglomération de Montréal en 2018, soit 48 % des 242 810 emplois de la région métropolitaine de recensement de Montréal pour ce secteur.

La part résiduelle de 52 % regroupe 125 152 emplois répartis dans le reste de la région métropolitaine.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.
Estimation : Consortium de la CMM.

L'emploi dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2008-2018



**Croissance
2008-2018
1,7 %**

Selon les estimations, le secteur du commerce de détail comptait 117 657 emplois en 2018, en progression de 1,7 % par rapport à 2008 où l'on comptait 115 710 emplois.

e : estimation.
Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.
Estimation : Consortium de la CMM.



L'emploi dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2016

	SCIAN	Nombre d'emplois	Part en %
Total - Commerce de détail	44-45	116 885	100,0
Concessionnaires de véhicules et de pièces automobiles	441	8 530	7,3
Magasins de meubles et d'accessoires de maison	442	5 020	4,3
Magasins d'appareils électroniques et ménagers	443	4 615	3,9
Marchands de matériaux de construction et de matériel et fournitures de jardinage	444	4 450	3,8
Magasins d'alimentation	445	31 215	26,7
Magasins de produits de santé et de soins personnels	446	14 615	12,5
Stations-service	447	1 635	1,4
Magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires	448	21 915	18,7
Magasins d'articles de sport, d'articles de passe-temps, d'articles de musique et de livres	451	5 705	4,9
Magasins de marchandises diverses	452	10 170	8,7
Magasins de détail divers	453	6 190	5,3
Détaillants hors magasin	454	2 825	2,4

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016, produit personnalisé sur le lieu de travail.

En 2016, 27 % des emplois du secteur du commerce de détail de l'agglomération de Montréal faisaient partie du sous-secteur des magasins d'alimentation et 19 % étaient reliés aux magasins de vêtements et d'accessoires vestimentaires.



L'emploi dans le secteur du commerce de détail et part dans l'emploi total, selon le territoire, 2016

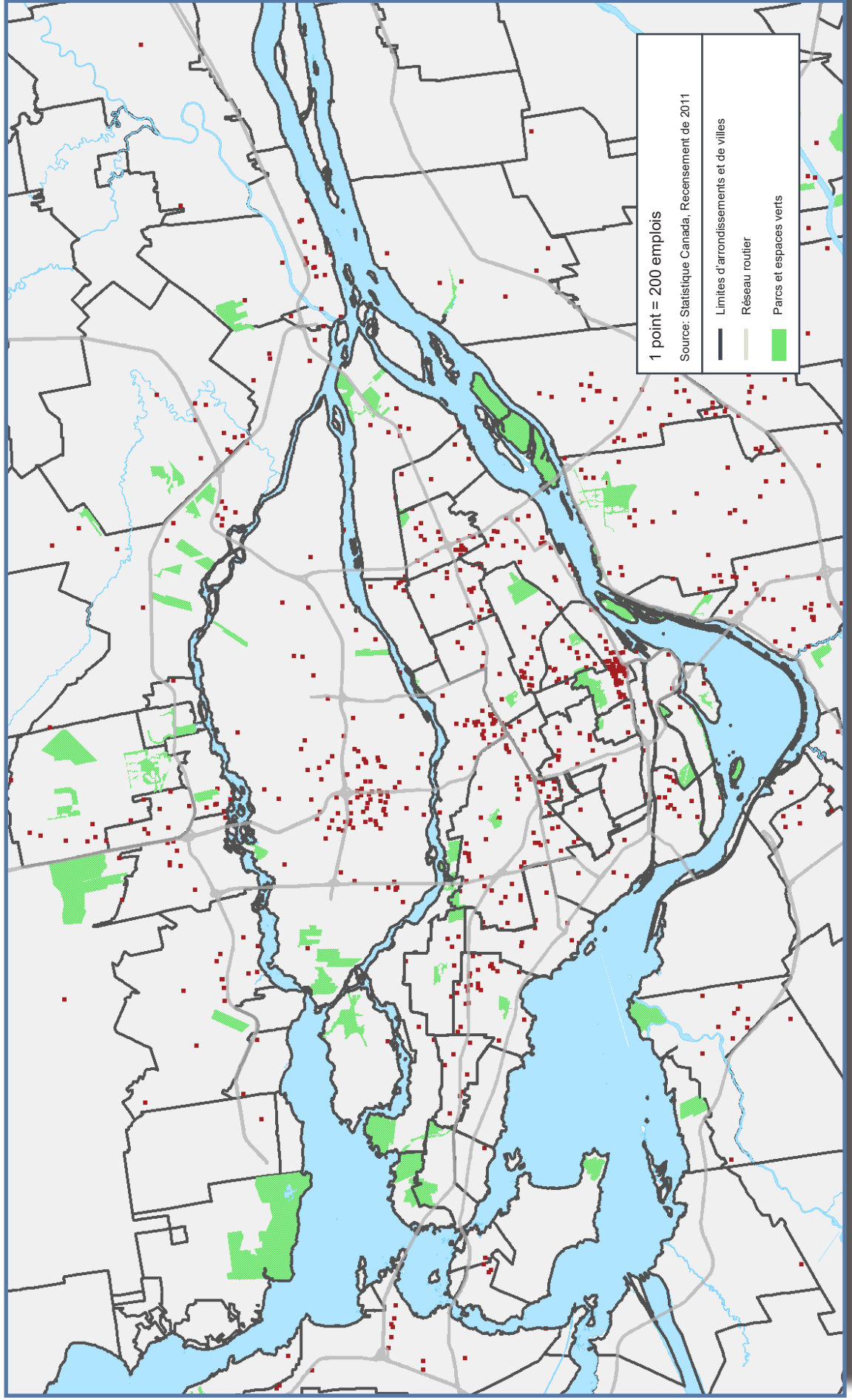
	Commerce de détail	Part dans l'agglomération en %	Emploi total sur le territoire	Part de l'industrie dans l'emploi total %
Agglomération de Montréal	116 885	100,0	1 163 330	10,0
Ville de Montréal	97 615	83,5	1 006 250	9,7
Arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville	7 935	6,8	58 620	13,5
Arrondissement d'Anjou	5 080	4,3	30 710	16,5
Arrondissement de Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce	7 040	6,0	79 290	8,9
Arrondissement de Lachine	1 795	1,5	24 035	7,5
Arrondissement de LaSalle	4 415	3,8	25 710	17,2
Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	7 160	6,1	60 240	11,9
Arrondissement Le Sud-Ouest	3 265	2,8	34 995	9,3
Arrondissement de L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève	355	0,3	3 490	10,2
Arrondissement de Mercier–Hochelega-Maisonneuve	6 580	5,6	51 500	12,8
Arrondissement de Montréal-Nord	3 720	3,2	18 980	19,6
Arrondissement d'Outremont	650	0,6	8 250	7,9
Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro	1 655	1,4	10 300	16,1
Arrondissement de Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles	3 645	3,1	32 165	11,3
Arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie	6 190	5,3	56 350	11,0
Arrondissement de Saint-Laurent	10 845	9,3	109 420	9,9
Arrondissement de Saint-Léonard	5 660	4,8	27 815	20,3
Arrondissement de Verdun	2 055	1,8	21 985	9,3
Arrondissement de Ville-Marie	14 575	12,5	305 745	4,8
Arrondissement de Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension	4 990	4,3	46 640	10,7
Ville de Baie-D'Urfé	220	0,2	4 500	4,9
Ville de Beaconsfield	335	0,3	3 735	9,0
Ville de Côte-Saint-Luc	815	0,7	7 415	11,0
Ville de Dollard-Des Ormeaux	2 045	1,7	11 200	18,3
Ville de Dorval	2 420	2,1	42 520	5,7
Ville de Hampstead	50	0,0	1 130	4,4
Ville de Kirkland	1 720	1,5	9 685	17,8
Ville de Montréal-Est	855	0,7	5 170	16,5
Ville de Montréal-Ouest	135	0,1	1 485	9,1
Ville de Mont-Royal	3 695	3,2	19 010	19,4
Ville de Pointe-Claire	5 545	4,7	29 340	18,9
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	190	0,2	4 410	4,3
Ville de Senneville	20	-	1 655	1,2
Ville de Westmount	1 235	1,1	15 815	7,8

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016, produit personnalisé sur le lieu de travail.
Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.



COMMERCE DE DÉTAIL

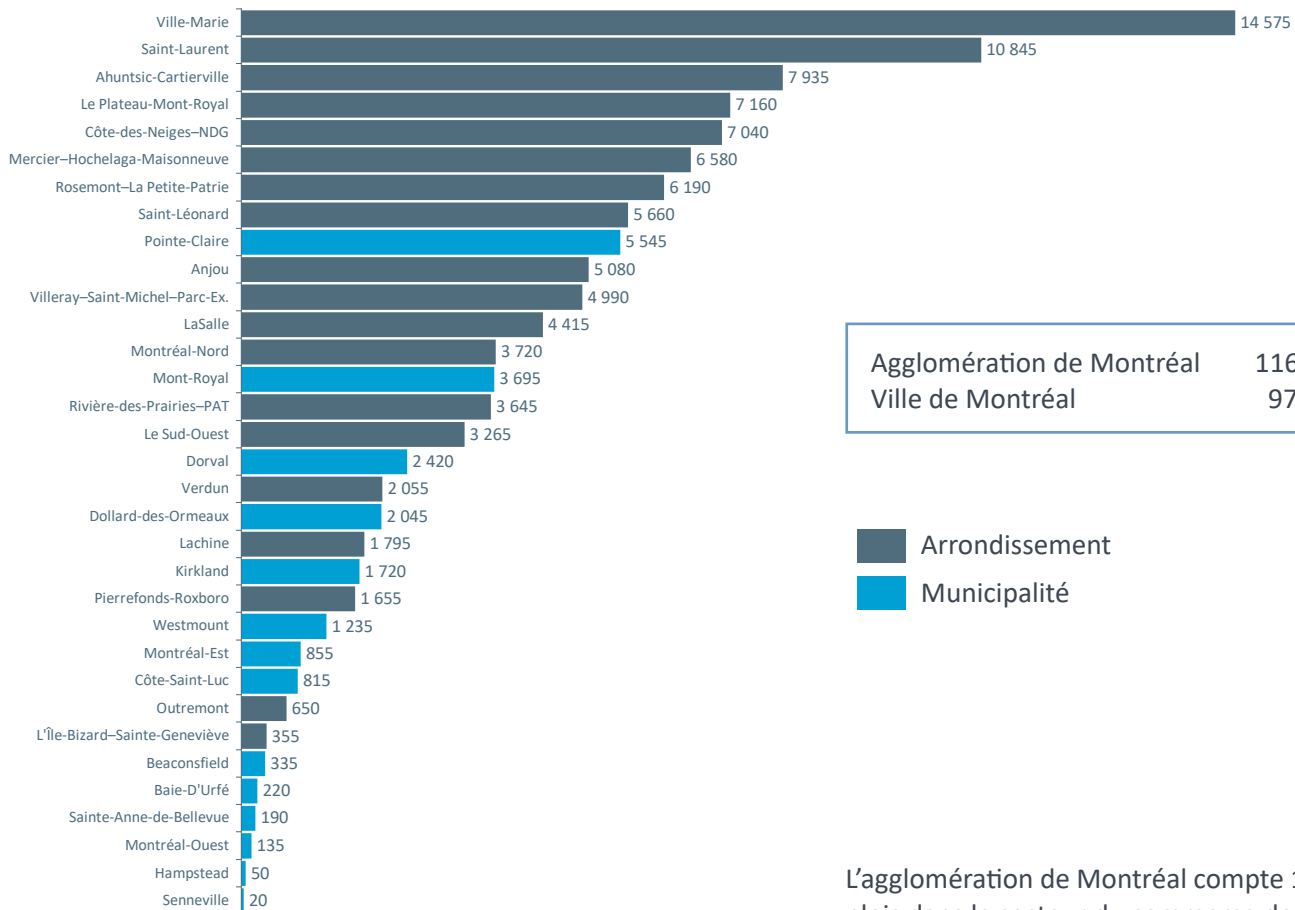
Localisation des emplois dans le secteur du commerce de détail, 2016





COMMERCE DE DÉTAIL

L'emploi dans le secteur du commerce de détail, selon le territoire, 2016



Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016, produit personnalisé sur le lieu de travail. Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

L'agglomération de Montréal compte 116 885 emplois dans le secteur du commerce de détail en 2016, soit 10,0 % des 1 163 330 emplois recensés sur le territoire.

Près de 84 % de ces 116 885 emplois sont localisés dans la ville de Montréal, soit 97 615 emplois.

Un total de 14 575 emplois sont dénombrés dans l'arrondissement de Ville-Marie. Ceux-ci représentent 13 % des 116 885 emplois recensés dans le secteur.

Quelques 19 270 emplois (16 %) sont répartis dans les autres municipalités de l'île de Montréal.



COMMERCE DE DÉTAIL

Le nombre d'emplois du secteur du commerce de détail dans l'agglomération de Montréal est passé de 112 315 en 2011 à 116 885 en 2016, soit un gain de 4 570 emplois ou 4,1 % en cinq ans. La ville de Montréal a gagné 2 610 emplois dans ce secteur entre 2011 et 2016, ce qui représente une croissance de 2,7 %.

Variation de l'emploi dans le secteur du commerce de détail, 2011-2016

	Emploi 2016	Emploi 2011	Variation 2011-2016 en %	Variation 2011-2016 en nombre
Agglomération de Montréal	116 885	112 315	4,1	4 570
Ville de Montréal	97 615	95 005	2,7	2 610
Arrondissement d'Achilles-Cartierville	7 935	7 900	0,4	35
Arrondissement d'Anjou	5 080	5 255	-3,3	-175
Arrondissement de Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce	7 040	6 780	3,8	260
Arrondissement de Lachine	1 795	1 450	23,8	345
Arrondissement de LaSalle	4 415	4 405	0,2	10
Arrondissement Le Plateau-Mont-Royal	7 160	6 850	4,5	310
Arrondissement Le Sud-Ouest	3 265	2 525	29,3	740
Arrondissement de L'Île-Bizard-Sainte-Geneviève	355	605	-41,3	-250
Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve	6 580	6 875	-4,3	-295
Arrondissement de Montréal-Nord	3 720	4 225	-12,0	-505
Arrondissement d'Outremont	650	575	13,0	75
Arrondissement de Pierrefonds-Roxboro	1 655	1 600	3,4	55
Arrondissement de Rivière-des-Prairies-Pointe-aux-Trembles	3 645	3 830	-4,8	-185
Arrondissement de Rosemont-La Petite-Patrie	6 190	6 165	0,4	25
Arrondissement de Saint-Laurent	10 845	10 850	-	-5
Arrondissement de Saint-Léonard	5 660	5 095	11,1	565
Arrondissement de Verdun	2 055	1 890	8,7	165
Arrondissement de Ville-Marie	14 575	13 475	8,2	1 100
Arrondissement de Villeray-Saint-Michel-Parc-Extension	4 990	4 655	7,2	335
Ville de Baie-D'Urfé	220	155	41,9	65
Ville de Beaconsfield	335	245	36,7	90
Ville de Côte-Saint-Luc	815	810	0,6	5
Ville de Dollard-Des Ormeaux	2 045	1 835	11,4	210
Ville de Dorval	2 420	2 050	18,0	370
Ville de Hampstead	50	10	400,0	40
Ville de Kirkland	1 720	1 535	12,1	185
Ville de Montréal-Est	855	835	2,4	20
Ville de Montréal-Ouest	135	50	170,0	85
Ville de Mont-Royal	3 695	2 995	23,4	700
Ville de Pointe-Claire	5 545	5 635	-1,6	-90
Ville de Sainte-Anne-de-Bellevue	190	110	72,7	80
Ville de Senneville	20	-	-	20
Ville de Westmount	1 235	1 030	19,9	205

Source : Statistique Canada, Recensement de la population 2016, produit personnalisé sur le lieu de travail.
Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.



COMMERCE DE DÉTAIL

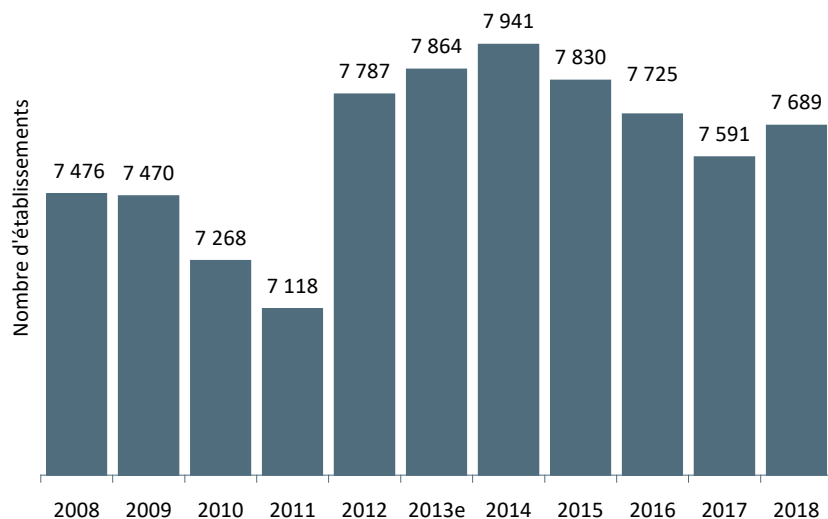


LES ÉTABLISSEMENTS D'AFFAIRES DANS LE SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL



COMMERCE DE DÉTAIL

Les établissements du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2008-2018



Le secteur du commerce de détail compte 7 689 établissements sur le territoire de l'agglomération de Montréal en 2018, selon le Registre des entreprises de Statistique Canada.

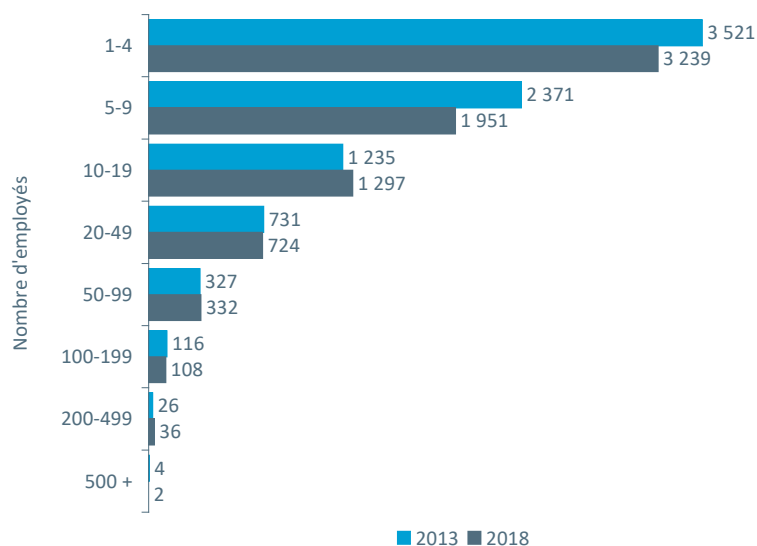
Le nombre d'établissements de ce secteur est passé de 7 476 à 7 689 établissements entre 2008 et 2018, soit un total de 213 établissements de plus qu'il y a dix ans.

e : estimation.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.

Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

Taille moyenne des établissements du secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2013-2018



Un total de 3 239 établissements du secteur du commerce de détail emploient entre un et quatre employés en 2018. Ainsi, 42 % des établissements de ce secteur comptent moins de cinq employés.

38 établissements emploient 200 employés ou plus et représentent 0,5 % des 7 689 établissements du secteur.

Source : Statistique Canada, Registre des entreprises.

Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.



COMMERCE DE DÉTAIL



LES INVESTISSEMENTS DANS LE SECTEUR DU COMMERCE DE DÉTAIL

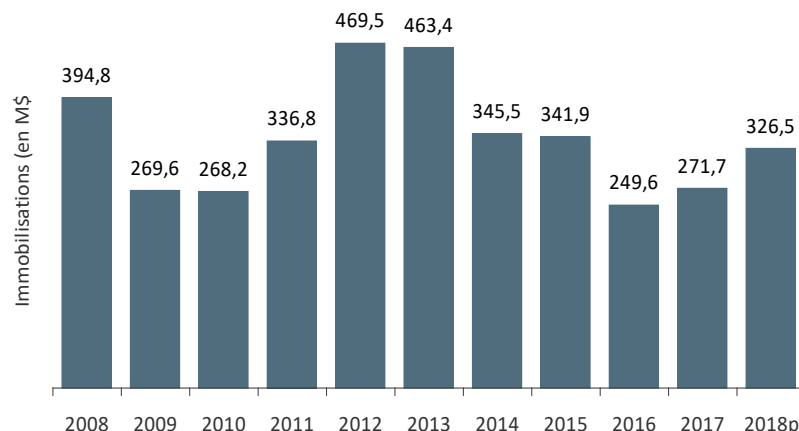


COMMERCE DE DÉTAIL

Les dépenses en immobilisation et réparation dans le secteur du commerce de détail sont évaluées à près de 327 millions de dollars en 2018 sur le territoire de l'agglomération de Montréal, en hausse de 20,2 % par rapport à 2017.

De cette somme, 159,9 millions sont affectés à des projets de construction, tandis que près de 167 millions sont investis dans l'achat de matériel et outillage.

Dépenses en immobilisation et réparation dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2008-2018



p : dépenses provisoires.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses en immobilisation et réparation, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Détail des dépenses en immobilisation et réparation dans le secteur du commerce de détail, agglomération de Montréal, 2008-2018

Année	Construction (M \$)	Matériel et outillage (M \$)	Total (M \$)
2008	206,6	188,2	394,8
2009	138,4	131,2	269,6
2010	129,6	138,6	268,2
2011	156,9	179,9	336,8
2012	267,3	202,2	469,5
2013	297,3	166,1	463,4
2014	181,4	164,1	345,5
2015	196,0	145,9	341,9
2016	123,4	126,2	249,6
2017	123,2	148,5	271,7
2018p	159,9	166,6	326,5

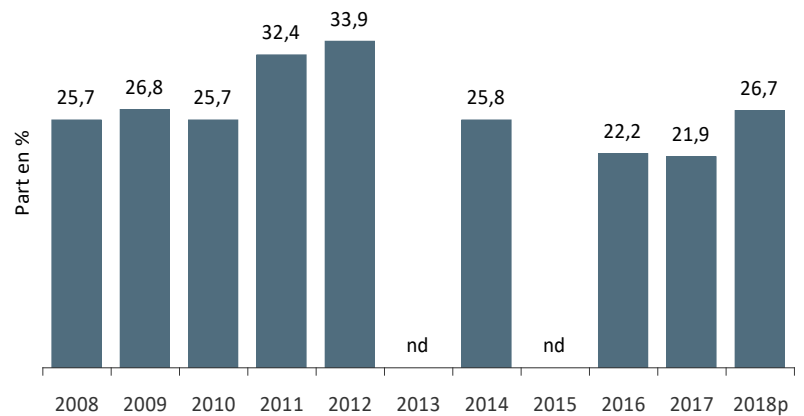
p : dépenses provisoires.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses en immobilisation et réparation, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.



Part des dépenses en immobilisation de l'agglomération de Montréal dans l'ensemble du Québec, secteur du commerce de détail, 2008-2018

L'agglomération de Montréal a reçu 26,7 % des investissements effectués au Québec dans le secteur du commerce de détail en 2018. En effet, des 1,2 milliard de dollars qui ont été investis au Québec dans ce secteur, près de 327 millions ont été dépensés sur l'île de Montréal.



p : dépenses provisoires.

Source : Statistique Canada, Enquête sur les dépenses en immobilisation et réparation, adapté par l'Institut de la statistique du Québec.

Compilation : Ville de Montréal, Montréal en statistiques.

 @StatistiquesMtl

ville.montreal.qc.ca/montrealenstatistiques