

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	910	66 481 200	209 643 200	276 124 400	4	365 900	1 815 900	2 181 800		360 890
10-- Logements 302	895	64 702 100	202 860 000	267 562 100	2	163 200	1 266 400	1 429 600		347 096
Nombre: 1 (condominium) 303	79	1 191 100	11 908 800	13 099 900						5 216
1 (sauf condominium) 304	468	34 800 000	73 947 100	108 747 100	1	81 600	230 800	312 400		189 893
2 305	169	11 392 900	37 035 400	48 428 300						60 713
3 306	95	7 131 900	26 170 100	33 302 000						37 725
4 307	23	1 971 500	7 329 800	9 301 300						10 241
5 308	8	609 200	2 988 900	3 598 100						3 378
6 à 9 309	47	4 031 900	25 287 700	29 319 600	1	81 600	1 035 600	1 117 200		21 222
10 à 19 310	2	180 600	1 084 000	1 264 600						957
20 à 29 311	1	517 400	1 116 000	1 633 400						2 797
30 à 49 312	1	651 900	4 010 100	4 662 000						3 264
50 à 99 313	2	2 223 700	11 982 100	14 205 800						11 691
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte 317										
15-- Habitations en commun 318	9	1 674 600	6 764 100	8 438 700	2	202 700	549 500	752 200		12 721
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	6	104 500	19 100	123 600						1 073
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	45	154 444 800	265 871 300	420 316 100	7	10 955 300	21 810 000	32 765 300		5 232 727
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	43	154 297 400	265 354 200	419 651 600	7	10 955 300	21 810 000	32 765 300		5 230 760
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324	2	147 400	517 100	664 500						1 966
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	48	45 517 000	89 587 801	135 104 801	18	36 760 702	17 322 000	54 082 702		1 852 345
4111 Chemins de fer 326	7	9 805 800		9 805 800						256 823
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327	9	2 737 200	164 700	2 901 900	3	251 800	39 900	291 700		49 589
5--- COMMERCIALE 328	48	19 972 800	21 827 500	41 800 300						522 567
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	36	15 976 000	14 962 100	30 938 100						287 884
51-- Vente en gros 330	2	1 155 600	1 421 500	2 577 100						15 900
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	10	2 841 200	5 443 900	8 285 100						218 783
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	45	19 760 700	21 250 700	41 011 400						519 282
5--- Commerciale (condominium) 334	3	212 100	576 800	788 900						3 285
6--- SERVICES 335	97	42 379 300	84 317 600	126 696 900	8	6 119 600	16 074 000	22 193 600		856 051
60-- Immeubles à bureaux 336	2	443 400	1 182 800	1 626 200	1	3 512 400	3 687 600	7 200 000		67 130
6--- Services (sauf condominium) 337	50	38 232 200	65 337 100	103 569 300	8	6 119 600	16 074 000	22 193 600		794 600
6--- Services (condominium) 338	47	4 147 100	18 980 500	23 127 600						61 451
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					10	8 680 200	5 151 300	13 831 500		133 984
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					9	6 232 300	796 200	7 028 500		110 671
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342	1	22 819 800	2 780 200	25 600 000						700 313
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345	1	22 819 800	2 780 200	25 600 000						700 313
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	73	63 616 603	1 187 400	64 804 003	18	2 673 700		2 673 700		1 690 786
91-- Terrains vagues 347	67	26 424 603		26 424 603	18	2 673 700		2 673 700		517 793
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 222	415 231 503	675 215 001	1 090 446 504	65	65 555 402	62 173 200	127 728 602		11 349 663

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	1 222	1 090 446 504	10 241 172
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	4	5 536 501	92 610
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles 604			
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606	1	352 800	2 520
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	1	2 557 100	6 133
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	31	46 187 001	490 162
. " 4 618	1	7 200 000	61 947
. " 5 619	1	39 100	
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	1	3 703 200	12 130
. " 8 623	3	1 383 400	3 699
. " 9 624			
. " 10 625	4	2 226 400	1 942
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631	1	156 200	290
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	15	58 091 500	433 862
- Autres immeubles non imposables 635	2	295 400	3 194
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 287	1 218 175 106	11 349 663

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	1		156 200	290
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	79	13 099 900	165 822
1 «sauf condominium» 502	468	107 454 085	229 603
2 503	338	47 783 864	141 372
3 504	285	32 840 360	115 229
4 505	92	9 050 500	98 375
5 506	40	3 598 100	89 953
6 à 9 507	318	29 319 600	92 200
10 à 19 508	31	1 264 600	40 794
20 à 29 509	20	1 633 400	81 670
30 à 49 510	47	4 662 000	99 191
50 à 99 511	141	14 205 800	100 750
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	1 859	264 912 209	142 503

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	1 090 446 504
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	58 091 500
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	3 473 300
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	352 800
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	2 557 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	