

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	410 437	57 917 401 132	130 262 192 504	188 179 593 636	546	869 967 105	1 393 242 605	2 263 209 710		108 558 008
10-- Logements 302	367 574	56 984 222 107	127 026 462 879	184 010 684 986	140	94 869 900	185 287 000	280 156 900		103 732 525
Nombre: 1 (condominium) 303	132 009	7 460 769 607	35 669 353 000	43 130 122 607	3	391 600	961 900	1 353 500		8 874 134
1 (sauf condominium) 304	101 599	19 296 485 500	27 492 524 200	46 789 009 700	56	21 575 200	25 932 800	47 508 000		45 793 675
2 305	57 105	9 865 985 400	17 521 003 000	27 386 988 400	21	9 129 500	14 135 500	23 265 000		16 307 779
3 306	37 147	6 811 962 000	13 568 170 000	20 380 132 000	11	4 201 000	8 047 100	12 248 100		10 671 805
4 307	14 412	3 082 000 800	5 962 629 900	9 044 630 700	4	2 733 700	6 786 900	9 520 600		5 089 916
5 308	6 466	1 624 940 900	3 085 299 300	4 710 240 200	6	2 662 600	4 446 100	7 108 700		2 422 057
6 à 9 309	12 078	2 999 516 500	6 276 838 779	9 276 355 279	7	3 500 400	10 829 300	14 329 700		4 671 615
10 à 19 310	3 455	1 551 217 000	3 449 629 000	5 000 846 000	20	8 024 300	30 360 500	38 384 800		2 496 399
20 à 29 311	1 415	870 142 600	2 228 587 200	3 098 729 800	6	3 722 300	12 418 600	16 140 900		1 487 215
30 à 49 312	1 006	933 604 400	2 650 428 400	3 584 032 800	2	6 052 200	18 789 100	24 841 300		1 624 736
50 à 99 313	553	922 845 600	3 015 639 300	3 938 484 900		693 000	3 417 800	4 110 800		1 463 365
100 à 199 314	249	868 369 800	3 305 144 900	4 173 514 700	3	18 560 600	28 468 100	47 028 700		1 316 787
200 et plus 315	80	696 382 000	2 801 215 900	3 497 597 900	1	13 623 500	20 693 300	34 316 800		1 513 041
11-- Chalets, maisons de villégiature 316	43	4 393 600	3 606 700	8 000 300						649 485
12-- Maisons mobiles, roulottes 317	181		12 341 800	12 341 800						
15-- Habitations en commun 318	619	631 884 100	2 401 346 300	3 033 230 400	337	735 296 202	1 151 786 802	1 887 083 004		2 874 719
16-- Hôtels résidentiels 319	2	216 200	611 700	827 900						198
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320	5	7 890 500	308 700	8 199 200						96 173
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	42 013	288 794 625	817 514 425	1 106 309 050	69	39 801 003	56 168 803	95 969 806		1 204 908
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	1 909	1 483 858 800	2 977 037 800	4 460 896 600	36	129 148 201	55 920 802	185 069 003		16 931 009
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1 606	1 440 618 300	2 858 017 300	4 298 635 600	36	129 148 201	55 920 802	185 069 003		16 527 767
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324	303	43 240 500	119 020 500	162 261 000						403 242
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	2 892	2 499 484 067	1 588 333 100	4 087 817 167	705	1 879 876 284	1 597 408 417	3 477 284 701		33 824 894
4111 Chemins de fer 326	74	837 999 400		837 999 400	33	208 854 900		208 854 900		4 107 045
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327	1 472	631 279 700	174 582 200	805 861 900	110	139 064 521	7 072 014	146 136 535		1 889 447
5--- COMMERCIALE 328	7 640	6 070 269 601	9 825 683 801	15 895 953 402	104	92 118 905	91 938 604	184 057 509		23 514 166
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	5 214	4 539 476 500	7 261 430 200	11 800 906 700	77	77 708 603	75 951 403	153 660 006		19 039 898
51-- Vente en gros 330	147	212 282 800	296 128 100	508 410 900						1 084 978
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	1 322	906 428 700	1 249 753 200	2 156 181 900	27	14 410 302	15 987 201	30 397 503		3 008 022
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332	957	412 081 601	1 018 372 301	1 430 453 902						381 268
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	5 464	5 607 801 800	8 397 676 700	14 005 478 500	94	87 971 705	81 584 204	169 555 909		23 097 090
5--- Commerciale (condominium) 334	2 176	462 467 801	1 428 007 101	1 890 474 902	10	4 147 200	10 354 400	14 501 600		417 076
6--- SERVICES 335	3 492	4 614 693 900	15 971 815 900	20 586 509 800	2 043	7 272 868 906	15 844 056 706	23 116 925 612		34 294 138
60-- Immeubles à bureaux 336	1 120	3 488 325 400	13 384 721 100	16 873 046 500	189	331 699 101	707 137 701	1 038 836 802		3 870 560
6--- Services (sauf condominium) 337	2 333	3 948 207 300	13 205 442 900	17 153 650 200	1 953	7 194 821 506	15 646 205 706	22 841 027 212		33 641 600
6--- Services (condominium) 338	1 159	666 486 600	2 766 373 000	3 432 859 600	90	78 047 400	197 851 000	275 898 400		652 537
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	112	308 359 901	1 105 057 300	1 413 417 201	775	6 053 130 716	2 059 108 903	8 112 239 619		40 725 193
7411-7412 Terrains de golf 340	11	18 459 500	17 974 800	36 434 300	2	31 151 901	18 501 101	49 653 002		8 432 597
76-- Parcs 341	3	888 701		888 701	571	4 287 741 012	519 912 000	4 807 653 012		24 782 809
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342	16	14 623 500	1 619 700	16 243 200	1	41 792 200	3 645 000	45 437 200		3 008 427
81-- Agriculture 343	15	14 028 900	1 458 500	15 487 400						2 024 152
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345					1	41 792 200	3 645 000	45 437 200		983 346
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	5 644	2 022 245 945	112 714 100	2 134 960 045	4 122	2 747 518 482	1 604 100	2 749 122 582		32 102 054
91-- Terrains vagues 347	5 476	1 780 600 044		1 780 600 044	4 106	2 710 056 082		2 710 056 082		31 169 058
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	432 142	74 930 936 846	161 844 454 205	236 775 391 051	8 332	19 086 420 799	21 046 925 137	40 133 345 936		292 957 889

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	432 142	236 775 391 051	203 891 014
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	185	1 470 544 927	8 212 723
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	132	1 039 513 022	1 216 839
. Autres immeubles 604	426	351 484 526	6 855 870
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605	69	652 694 404	761 672
. " 14 606	287	7 290 058 700	3 803 560
. " 17 607	5	10 327 700	6 170
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608	202	5 722 015 605	2 421 300
. " 15 609	7	99 691 500	88 411
. " 16 610	7	99 160 700	100 808
. " 17 611		40 568 300	
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	542	4 353 983 504	5 299 353
. " 15 613	43	361 962 000	372 119
. " 16 614	39	422 185 600	325 079
. " 17 615	22	271 607 200	472 204
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616	1	218 734 700	305 583
. " 3 617	4 379	11 571 192 423	47 873 604
. " 4 618			
. " 5 619	67	504 633 003	1 086 051
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	96	220 389 101	1 092 932
. " 8 623	603	1 391 926 801	1 886 186
. " 9 624	129	893 082 801	1 977 712
. " 10 625	459	1 418 901 100	591 613
. " 11 626			
. " 12: terrains 627	264	372 626 605	964 168
. bâtiments 628		457 364 900	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629		9 396 300	
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630		18 031 100	
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631	28	36 219 600	10 110
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	28	104 246 700	23 064
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	219	340 226 901	1 801 426
- Autres immeubles non imposables 635	93	390 576 213	1 518 315
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	440 474	276 908 736 987	292 957 889

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	9	19 193 800	27 427 400	4 197 694
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	24	57 251 500		2 229 144
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403	14	11 133 500	10 434 200	2 139 769
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405	10	5 999 900		
- Parties à vocation non agricole 406	16	40 118 100		
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	120	24 091 100	36 219 600	43 849
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	132 007	43 113 192 667	326 598
1 «sauf condominium» 502	101 565	46 153 207 953	454 420
2 503	114 144	26 675 620 904	233 701
3 504	111 405	20 104 579 530	180 464
4 505	57 616	8 690 857 059	150 841
5 506	32 315	4 594 841 884	142 189
6 à 9 507	82 364	8 885 026 711	107 875
10 à 19 508	47 990	4 669 267 920	97 297
20 à 29 509	33 611	3 000 452 515	89 270
30 à 49 510	37 472	3 459 258 769	92 316
50 à 99 511	37 869	3 885 327 898	102 599
100 à 199 512	33 881	4 103 131 332	121 104
200 et plus 513	29 312	3 418 155 810	116 613
1211 Maisons mobiles 514	181	14 810 160	81 824
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515	2	203 640	101 820
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516	92	6 428 460	69 875
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517	10	1 750 700	175 070
5--- COMMERCIALE 518	1 909	98 803 007	51 756
6--- SERVICES 519	59	12 073 524	204 636
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520	1	409 800	409 800
81-- Agriculture 521	5	2 284 572	456 914
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	853 810	180 889 684 815	211 862

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	236 775 391 051
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	340 226 901
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	104 246 700
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	1 039 513 022
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	1 121 805 921
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	7 953 080 804
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	5 961 436 105
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	2 412 167 900
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	2 997 570 404