

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	15 018	2 677 353 901	3 262 038 401	5 939 392 302	7	54 002 300	3 303 900	57 306 200		8 009 498
10-- Logements 302	14 259	2 662 236 100	3 200 835 400	5 863 071 500	2	499 000	368 800	867 800		7 452 917
Nombre: 1 (condominium) 303	3 117	254 455 300	491 693 500	746 148 800						702 481
1 (sauf condominium) 304	10 937	2 305 887 400	2 439 897 000	4 745 784 400	2	499 000	368 800	867 800		6 297 933
2 305	72	11 305 200	19 710 400	31 015 600						30 783
3 306	17	2 546 900	4 921 200	7 468 100						6 909
4 307	58	15 034 100	18 792 000	33 826 100						44 444
5 308	1	248 100	284 900	533 000						680
6 à 9 309										
10 à 19 310	20	7 124 800	10 860 100	17 984 900						43 282
20 à 29 311	5	4 099 100	14 883 000	18 982 100						19 292
30 à 49 312	11	10 741 700	28 234 200	38 975 900						50 057
50 à 99 313	8	14 152 400	45 097 500	59 249 900						73 876
100 à 199 314	12	32 903 200	115 799 500	148 702 700						158 262
200 et plus 315	1	3 737 900	10 662 100	14 400 000						24 919
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318	19	12 125 600	52 362 300	64 487 900	4	3 102 200	2 843 200	5 945 400		58 233
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	740	2 992 201	8 840 701	11 832 902	1	50 401 100	91 900	50 493 000		498 348
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	7	9 511 200	25 002 900	34 514 100	1	2 666 000	1 817 700	4 483 700		130 387
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	7	9 511 200	25 002 900	34 514 100	1	2 666 000	1 817 700	4 483 700		130 387
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	10	2 066 200	2 898 400	4 964 600	5	12 467 200	1 263 100	13 730 300		123 150
4111 Chemins de fer 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327	4	1 576 700	110 100	1 686 800	2	3 795 000	121 100	3 916 100		70 033
5--- COMMERCIALE 328	95	161 211 900	214 093 800	375 305 700						820 603
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	62	117 423 100	150 168 300	267 591 400						606 420
51-- Vente en gros 330	11	23 897 400	32 852 600	56 750 000						126 081
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	22	19 891 400	31 072 900	50 964 300						88 101
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	95	161 211 900	214 093 800	375 305 700						820 603
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	40	31 576 000	59 556 300	91 132 300	48	93 898 900	131 786 700	225 685 600		900 559
60-- Immeubles à bureaux 336	12	7 720 100	15 306 300	23 026 400	1	941 100	1 865 800	2 806 900		46 295
6--- Services (sauf condominium) 337	40	31 576 000	59 556 300	91 132 300	48	93 898 900	131 786 700	225 685 600		900 559
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	2	2 491 600	338 800	2 830 400	15	170 548 700	5 411 000	175 959 700		1 042 536
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					14	169 723 000	4 829 500	174 552 500		1 024 049
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	70	23 532 801	387 400	23 920 201	104	114 699 408		114 699 408		777 562
91-- Terrains vagues 347	69	23 198 201		23 198 201	104	114 699 408		114 699 408		772 916
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	15 242	2 907 743 602	3 564 316 001	6 472 059 603	180	448 282 508	143 582 400	591 864 908		11 804 294

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	15 242	6 472 059 603	9 018 209
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles 604			
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606	1	798 600	2 245
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608	1	2 806 900	3 921
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	9	101 446 601	220 760
. " 15 613	1	4 716 300	8 281
. " 16 614	2	7 508 000	17 731
. " 17 615	1	6 227 200	9 461
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	115	381 788 107	2 270 942
. " 4 618	1	2 509 100	9 280
. " 5 619	1	24 800	
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	7	30 200 400	113 037
. " 8 623	13	34 199 000	66 533
. " 9 624	19	7 685 500	40 329
. " 10 625	4	3 644 600	13 394
. " 11 626			
. " 12: terrains 627	1	937 200	4 706
. bâtiments 628		885 300	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631	3	5 580 200	1 402
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635	1	907 100	4 063
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	15 422	7 063 924 511	11 804 294

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	17	1 328 500	5 580 200	9 639
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	3 117	746 148 800	239 380
1 «sauf condominium» 502	10 936	4 745 558 800	433 939
2 503	144	31 015 600	215 386
3 504	51	7 468 100	146 433
4 505	232	33 826 100	145 802
5 506	5	533 000	106 600
6 à 9 507			
10 à 19 508	244	17 984 900	73 709
20 à 29 509	108	18 982 100	175 760
30 à 49 510	404	38 975 900	96 475
50 à 99 511	556	59 249 900	106 565
100 à 199 512	1 602	148 702 700	92 823
200 et plus 513	220	14 400 000	65 455
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	17 619	5 862 845 900	332 757

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	6 472 059 603
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	798 600
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	2 806 900
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	65 431 800
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	54 466 301