

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	6 560	1 491 687 600	2 187 141 600	3 678 829 200	11	6 383 500	5 325 900	11 709 400		5 997 065
10-- Logements 302	6 496	1 482 151 600	2 166 923 400	3 649 075 000	9	5 269 900	2 856 900	8 126 800		5 938 017
Nombre: 1 (condominium) 303	413	25 604 300	81 838 300	107 442 600						89 199
1 (sauf condominium) 304	6 064	1 442 543 900	2 046 534 700	3 489 078 600	8	1 769 900	2 069 500	3 839 400		5 689 387
2 305	12	3 750 300	4 533 400	8 283 700						18 197
3 306										
4 307										
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310										
20 à 29 311	2	1 499 900	4 213 000	5 712 900						9 374
30 à 49 312	2	2 781 000	10 666 200	13 447 200						15 203
50 à 99 313	3	5 972 200	19 137 800	25 110 000	1	3 500 000	787 400	4 287 400		116 658
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318	7	4 212 600	19 345 700	23 558 300		499 000	759 000	1 258 000		30 253
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	57	5 323 400	872 500	6 195 900	2	614 600	1 710 000	2 324 600		28 795
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322										
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323										
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	7	39 637 400	1 374 700	41 012 100	4	97 400	645 700	743 100		258 475
4111 Chemins de fer 326	2	39 637 400		39 637 400						257 804
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327					1	70 600		70 600		403
5--- COMMERCIALE 328	19	14 755 700	36 404 300	51 160 000						88 026
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	14	12 860 800	34 469 100	47 329 900						77 273
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	4	1 588 300	1 785 900	3 374 200						8 058
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332	1	306 600	149 300	455 900						2 695
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	19	14 755 700	36 404 300	51 160 000						88 026
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	7	3 346 000	4 852 500	8 198 500	28	56 319 200	53 528 500	109 847 700		470 250
60-- Immeubles à bureaux 336	2	2 050 000	3 290 400	5 340 400						10 790
6--- Services (sauf condominium) 337	7	3 346 000	4 852 500	8 198 500	28	56 319 200	53 528 500	109 847 700		470 250
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					16	52 360 700	11 489 200	63 849 900		340 294
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					8	22 794 100	419 100	23 213 200		147 089
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	122	20 415 217	225 600	20 640 817	104	46 327 005		46 327 005		1 194 477
91-- Terrains vagues 347	119	18 907 717		18 907 717	103	45 815 605		45 815 605		1 165 641
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	6 715	1 569 841 917	2 229 998 700	3 799 840 617	163	161 487 805	70 989 300	232 477 105		8 348 587

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	6 715	3 799 840 617	6 911 635
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	1	33 100	294
. Autres immeubles 604	13	9 425 801	67 736
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606	4	20 600 400	55 267
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	11	67 124 600	213 402
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	105	103 484 504	872 847
. " 4 618	1	1 198 800	1 515
. " 5 619	1	12 400	
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622			
. " 8 623	6	8 629 600	23 878
. " 9 624	8	12 460 300	158 170
. " 10 625	8	4 868 000	10 421
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		1 258 000	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	1	1 438 300	1 486
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635	4	1 943 300	31 937
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	6 878	4 032 317 722	8 348 587

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	4	703 200	1 258 000	3 084
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	413	107 442 600	260 152
1 «sauf condominium» 502	6 064	3 488 312 350	575 249
2 503	24	8 283 700	345 154
3 504			
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509	50	5 712 900	114 258
30 à 49 510	81	13 447 200	166 015
50 à 99 511	220	25 110 000	114 136
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518	1	182 360	182 360
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	6 853	3 648 491 110	532 393

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	3 799 840 617
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	1 438 300
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	33 100
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	20 600 400
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	60 456 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	6 668 500