



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	5 542	2 923 328 500	4 839 345 300	7 762 673 800	14	12 787 700	23 694 000	36 481 700		1 942 944
10-- Logements . . . . . 302	4 890	2 901 800 900	4 752 347 900	7 654 148 800	2	3 964 800	4 637 500	8 602 300		1 919 171
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	979	155 019 900	682 675 400	837 695 300						72 242
1 (sauf condominium) . . . . . 304	3 474	2 400 780 300	3 169 033 800	5 569 814 100	1	353 400	818 900	1 172 300		1 563 433
2 . . . . . 305	257	149 259 100	179 828 400	329 087 500	1	3 611 400	3 818 600	7 430 000		107 109
3 . . . . . 306	57	20 913 600	40 012 900	60 926 500						16 741
4 . . . . . 307	22	10 215 500	18 236 500	28 452 000						9 153
5 . . . . . 308	2	833 700	1 653 100	2 486 800						745
6 à 9 . . . . . 309	16	10 118 900	22 132 300	32 251 200						9 725
10 à 19 . . . . . 310	32	21 071 900	64 232 300	85 304 200						25 237
20 à 29 . . . . . 311	18	22 281 200	59 419 900	81 701 100						24 301
30 à 49 . . . . . 312	17	26 009 600	106 045 500	132 055 100						25 393
50 à 99 . . . . . 313	10	26 272 600	85 017 400	111 290 000						21 931
100 à 199 . . . . . 314	2	14 564 000	77 876 000	92 440 000						14 123
200 et plus . . . . . 315	4	44 460 600	246 184 400	290 645 000						29 039
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	8	11 090 900	61 828 700	72 919 600	3	2 935 300	9 636 500	12 571 800		15 282
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	644	10 436 700	25 168 700	35 605 400	9	5 887 600	9 420 000	15 307 600		8 491
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	2	1 389 700	1 637 600	3 027 300						3 316
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	2	1 389 700	1 637 600	3 027 300						3 316
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	32	50 933 800	5 411 100	56 344 900	9	6 316 202	257 301	6 573 503		86 431
4111 Chemins de fer . . . . . 326	1	49 242 100		49 242 100						51 203
46-- Terrains et garages de stationnement . . 327	24	1 026 800	765 700	1 792 500	5	2 918 901	90 401	3 009 302		23 814
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	134	33 480 500	104 699 600	138 180 100						32 524
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329	121	26 230 200	86 362 800	112 593 000						25 021
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	13	7 250 300	18 336 800	25 587 100						7 503
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	79	31 069 200	86 280 000	117 349 200						30 747
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334	55	2 411 300	18 419 600	20 830 900						1 777
6--- SERVICES . . . . . 335	64	141 962 700	442 712 300	584 675 000	41	236 452 300	256 543 100	492 995 400		353 422
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	49	135 911 800	431 435 900	567 347 700	1	676 400	1 033 600	1 710 000		91 387
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	45	122 425 500	367 837 200	490 262 700	41	236 452 300	256 543 100	492 995 400		345 510
6--- Services (condominium) . . . . . 338	19	19 537 200	74 875 100	94 412 300						7 912
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	2	201 700	278 500	480 200	23	392 223 700	49 114 900	441 338 600		437 931
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					17	285 150 200	487 600	285 637 800		336 705
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342										
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	160	39 072 512	3 142 600	42 215 112	52	76 002 502	100	76 002 602		217 747
91-- Terrains vagues . . . . . 347	156	33 327 612		33 327 612	50	64 634 602		64 634 602		203 109
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	5 936	3 190 369 412	5 397 227 000	8 587 596 412	139	723 782 404	329 609 401	1 053 391 805		3 074 314

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203).</b> . . . 601	5 936	8 587 596 412	2 163 357
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	2	5 242 000	4 331
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	3	2 269 202	13 359
. Autres immeubles . . . . . 604	12	1 948 503	73 957
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 . . . . . 605	1	9 745 000	3 958
. " 14 . . . . . 606	7	54 107 600	63 855
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608	1	128 201 500	35 579
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611	1	71 432 000	49 932
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	5	69 508 700	42 447
. " 15 . . . . . 613	3	3 943 200	2 452
. " 16 . . . . . 614	5	58 368 900	24 603
. " 17 . . . . . 615	1	8 927 100	3 567
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	65	512 234 100	516 989
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	92 200	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622		851 400	
. " 8 . . . . . 623	16	72 831 400	41 315
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625	5	20 237 200	10 477
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		340 500	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	8	21 352 000	6 450
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	1	391 300	7 422
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635	2	11 368 000	10 264
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>6 075</b>	<b>9 640 988 217</b>	<b>3 074 314</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E." . Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	1	1 051 300	340 500	451
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	979	837 695 300	855 664
1 «sauf condominium» . . . . . 502	3 474	5 551 189 851	1 597 925
2 . . . . . 503	514	323 326 570	629 040
3 . . . . . 504	171	59 929 900	350 467
4 . . . . . 505	88	24 081 840	273 657
5 . . . . . 506	10	1 707 580	170 758
6 à 9 . . . . . 507	113	26 448 700	234 059
10 à 19 . . . . . 508	433	75 397 092	174 127
20 à 29 . . . . . 509	439	79 907 082	182 021
30 à 49 . . . . . 510	707	125 137 705	176 998
50 à 99 . . . . . 511	691	111 159 200	160 867
100 à 199 . . . . . 512	339	92 440 000	272 684
200 et plus . . . . . 513	985	271 918 000	276 059
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518	4	1 147 355	286 839
6--- SERVICES . . . . . 519	427	32 591 250	76 326
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>9 374</b>	<b>7 614 077 425</b>	<b>812 255</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>8 587 596 412</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	391 300
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	21 352 000
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	2 269 202
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	5 242 000
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	63 852 600
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	199 633 500
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	108 148 500
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	32 599 400