

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	336	134 259 400	166 710 100	300 969 500						1 615 905
10-- Logements 302	335	132 967 700	166 611 700	299 579 400						1 605 140
Nombre: 1 (condominium) 303										
1 (sauf condominium) 304	317	114 424 200	147 801 100	262 225 300						1 371 258
2 305	11	9 948 900	9 564 300	19 513 200						121 705
3 306	5	8 296 200	8 713 300	17 009 500						107 411
4 307	2	298 400	533 000	831 400						4 766
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310										
20 à 29 311										
30 à 49 312										
50 à 99 313										
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316	1	1 291 700	98 400	1 390 100						10 765
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318										
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321										
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	1	5 701 700	47 915 700	53 617 400	2	382 300	29 300	411 600		121 605
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1	5 701 700	47 915 700	53 617 400	2	382 300	29 300	411 600		121 605
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	3	608 800	677 500	1 286 300	1	554 400	461 000	1 015 400		17 559
4111 Chemins de fer 326										
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE 328										
50-- Centres et immeubles commerciaux 329										
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333										
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	2	3 268 000	23 097 000	26 365 000	2	12 668 700	8 520 600	21 189 300		477 089
60-- Immeubles à bureaux 336										
6--- Services (sauf condominium) 337	2	3 268 000	23 097 000	26 365 000	2	12 668 700	8 520 600	21 189 300		477 089
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	2	1 176 500	892 100	2 068 600	3	20 244 100	2 197 200	22 441 300		2 152 485
7411-7412 Terrains de golf 340	1	885 200	478 600	1 363 800						212 619
76-- Parcs 341					3	20 244 100	2 197 200	22 441 300		1 926 919
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342	4	2 820 800	2 005 400	4 826 200						610 037
81-- Agriculture 343	4	2 820 800	2 005 400	4 826 200						610 037
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	50	18 324 600	1 119 800	19 444 400	9	13 864 600		13 864 600		1 931 375
91-- Terrains vagues 347	49	16 744 400		16 744 400	9	13 864 600		13 864 600		1 919 670
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	398	166 159 800	242 417 600	408 577 400	17	47 714 100	11 208 100	58 922 200		6 926 055

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	398	408 577 400	3 720 201
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	5 900	58
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles 604			
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606			
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608	2	11 596 900	1 150 913
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	1	6 803 000	50 398
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	12	25 726 400	1 993 130
. " 4 618			
. " 5 619			
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622			
. " 8 623	1	403 700	11 355
. " 9 624		1 504 300	
. " 10 625		12 882 000	
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	415	467 499 600	6 926 055

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	4	4 826 200		610 037
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403	4	3 787 400	2 620 800	610 037
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406	3	1 038 800		
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501			
. 1 «sauf condominium» 502	317	262 225 300	827 209
. 2 503	22	19 513 200	886 964
. 3 504	15	17 009 500	1 133 967
. 4 505	8	831 400	103 925
. 5 506			
. 6 à 9 507			
. 10 à 19 508			
. 20 à 29 509			
. 30 à 49 510			
. 50 à 99 511			
. 100 à 199 512			
. 200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521	6	3 787 400	631 233
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL 524	368	303 366 800	824 366

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	408 577 400
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	11 596 900
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	6 803 000