

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	1 550	391 508 400	512 611 600	904 120 000	2	763 000	763 800	1 526 800		644 430
10-- Logements 302	1 519	391 109 900	511 991 300	903 101 200		127 900	212 600	340 500		641 572
Nombre: 1 (condominium) 303	36	2 008 800	8 745 700	10 754 500						5 419
1 (sauf condominium) 304	1 206	328 032 600	408 088 500	736 121 100						525 085
2 305	170	34 437 100	53 328 000	87 765 100						61 601
3 306	87	20 091 200	31 226 000	51 317 200		127 900	212 600	340 500		34 074
4 307	5	1 676 200	1 989 200	3 665 400						4 850
5 308	1	195 400	279 200	474 600						359
6 à 9 309	6	1 343 600	3 639 900	4 983 500						3 332
10 à 19 310	8	3 325 000	4 694 800	8 019 800						6 852
20 à 29 311										
30 à 49 312										
50 à 99 313										
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318	1	302 500	266 300	568 800	1	129 900	386 100	516 000		597
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	30	96 000	354 000	450 000	1	505 200	165 100	670 300		2 261
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	1	43 000	333 800	376 800	1	359 000	3 900	362 900		807
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1	43 000	333 800	376 800	1	359 000	3 900	362 900		807
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	9	44 850 600	98 600	44 949 200	5	7 122 901	1 514 401	8 637 302		163 219
4111 Chemins de fer 326	4	44 403 200		44 403 200						137 192
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327	1	44 000	27 100	71 100	1	1	1	2		551
5--- COMMERCIALE 328	25	6 608 900	23 135 700	29 744 600		64 700	399 800	464 500		57 254
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	24	6 058 000	18 648 000	24 706 000		64 700	399 800	464 500		55 584
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	1	550 900	4 487 700	5 038 600						1 670
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	25	6 608 900	23 135 700	29 744 600		64 700	399 800	464 500		57 254
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	3	1 375 200	2 002 300	3 377 500	12	22 032 000	11 177 400	33 209 400		62 680
60-- Immeubles à bureaux 336										
6--- Services (sauf condominium) 337	3	1 375 200	2 002 300	3 377 500	12	22 032 000	11 177 400	33 209 400		62 680
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339					5	8 492 800	45 000	8 537 800		19 158
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					3	6 877 400	32 900	6 910 300		15 814
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	14	2 863 800		2 863 800	28	18 038 700		18 038 700		126 068
91-- Terrains vagues 347	14	2 863 800		2 863 800	28	18 038 700		18 038 700		126 068
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	1 602	447 249 900	538 182 000	985 431 900	53	56 873 101	13 904 301	70 777 402		1 073 615

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	1 602	985 431 900	876 008
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	1	37 300	621
. Autres immeubles 604	4	1 549 600	60 808
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606	1	783 700	446
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	5	27 305 000	38 908
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	35	30 222 302	68 550
. " 4 618			
. " 5 619	1	11 700	
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	1	3 734 600	20 577
. " 8 623	4	5 590 300	6 026
. " 9 624			
. " 10 625	1	1 202 400	1 672
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		340 500	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 655	1 056 209 302	1 073 615

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	1	529 000	340 500	518
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	36	10 754 500	298 736
1 «sauf condominium» 502	1 206	734 178 365	608 771
2 503	340	85 846 077	252 488
3 504	258	50 015 640	193 859
4 505	20	3 101 280	155 064
5 506	5	474 600	94 920
6 à 9 507	40	4 265 360	106 634
10 à 19 508	92	8 019 800	87 172
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518			
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	1 997	896 655 622	449 001

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	985 431 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	37 300
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	783 700
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	10 289 200
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	17 015 800