



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	9 139	1 488 736 902	2 890 704 502	4 379 441 404	7	14 664 500	21 134 300	35 798 800		2 474 054
10-- Logements . . . . . 302	7 471	1 469 071 100	2 822 645 600	4 291 716 700	3	1 002 500	1 146 200	2 148 700		2 415 625
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	3 378	289 954 600	921 020 300	1 210 974 900						323 042
1 (sauf condominium) . . . . . 304	3 496	922 406 600	1 131 080 000	2 053 486 600	3	1 002 500	1 146 200	2 148 700		1 601 214
2 . . . . . 305	277	66 367 800	92 591 100	158 958 900						122 616
3 . . . . . 306	239	60 343 900	88 122 900	148 466 800						106 549
4 . . . . . 307										
5 . . . . . 308										
6 à 9 . . . . . 309	2	356 800	1 832 600	2 189 400						892
10 à 19 . . . . . 310	6	2 208 400	6 238 000	8 446 400						5 616
20 à 29 . . . . . 311	5	2 914 100	7 756 100	10 670 200						6 501
30 à 49 . . . . . 312	24	22 129 700	67 485 500	89 615 200						57 974
50 à 99 . . . . . 313	21	27 124 200	144 591 700	171 715 900						52 955
100 à 199 . . . . . 314	17	51 903 700	224 420 800	276 324 500						98 376
200 et plus . . . . . 315	6	23 361 300	137 506 600	160 867 900						39 890
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	15	14 931 500	51 489 700	66 421 200	4	13 662 000	19 988 100	33 650 100		53 719
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	1 653	4 734 302	16 569 202	21 303 504						4 710
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322					2	9 685 100	1 078 300	10 763 400		29 985
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323					2	9 685 100	1 078 300	10 763 400		29 985
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	17	107 095 804	7 415 200	114 511 004	318	6 282 616	130 400	6 413 016		3 014 268
4111 Chemins de fer . . . . . 326	5	38 501 000		38 501 000						138 453
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	12	45 176 300	67 210 500	112 386 800						177 770
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . . 329	9	42 985 800	64 913 900	107 899 700						172 198
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	3	2 190 500	2 296 600	4 487 100						5 572
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	12	45 176 300	67 210 500	112 386 800						177 770
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
6--- SERVICES . . . . . 335	4	9 310 100	11 077 900	20 388 000	27	88 271 300	90 714 500	178 985 800		237 725
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	3	9 170 900	10 209 100	19 380 000						21 828
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	4	9 310 100	11 077 900	20 388 000	27	88 271 300	90 714 500	178 985 800		237 725
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	1	299 900		299 900	19	81 400 503	25 053 300	106 453 803		524 107
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340	1	299 900		299 900		1 511 300	619 700	2 131 000		305 944
76-- Parcs . . . . . 341					16	37 933 103	794 500	38 727 603		92 176
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342										
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . 346	50	24 963 905	26 700	24 990 605	64	56 487 907		56 487 907		262 037
91-- Terrains vagues . . . . . 347	49	24 726 805		24 726 805	64	56 487 907		56 487 907		256 319
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	9 223	1 675 582 911	2 976 434 802	4 652 017 713	437	256 791 926	138 110 800	394 902 726		6 719 945

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203).</b> . . . 601	9 223	4 652 017 713	4 878 513
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602	1	1 703 400	2 967
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603			
. Autres immeubles . . . . . 604			
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606	4	48 061 500	36 918
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608			
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	5	68 408 800	105 885
. " 15 . . . . . 613	2	11 598 700	8 442
. " 16 . . . . . 614	3	23 889 500	30 881
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	402	188 869 026	1 612 901
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	130 400	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622	1	7 309 000	14 046
. " 8 . . . . . 623	13	36 119 600	26 451
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625	3	2 148 700	1 728
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627	2	898 900	1 213
. bâtiments . . . . . 628		605 000	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629		1 511 300	
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630		619 700	
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		3 029 200	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>9 660</b>	<b>5 046 920 439</b>	<b>6 719 945</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . . 401	1	299 900	2 131 000	305 944
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	9	2 613 100	3 029 200	4 282
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	3 378	1 210 974 900	358 489
1 «sauf condominium» . . . . . 502	3 496	2 053 420 885	587 363
2 . . . . . 503	554	158 958 900	286 929
3 . . . . . 504	717	148 466 800	207 067
4 . . . . . 505			
5 . . . . . 506			
6 à 9 . . . . . 507	15	2 189 400	145 960
10 à 19 . . . . . 508	98	8 446 400	86 188
20 à 29 . . . . . 509	115	10 670 200	92 784
30 à 49 . . . . . 510	954	87 158 200	91 361
50 à 99 . . . . . 511	1 500	171 430 540	114 287
100 à 199 . . . . . 512	2 486	294 835 020	118 598
200 et plus . . . . . 513	1 378	160 867 900	116 740
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>14 691</b>	<b>4 307 419 145</b>	<b>293 201</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>4 652 017 713</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	1 703 400
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	48 061 500
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	45 099 500
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	58 797 500