

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	6 552	1 493 526 700	2 170 755 600	3 664 282 300	12	6 555 200	5 597 600	12 152 800		5 997 150
10-- Logements 302	6 489	1 484 298 500	2 150 687 000	3 634 985 500	10	5 441 600	3 128 600	8 570 200		5 939 640
Nombre: 1 (condominium) 303	408	25 389 000	80 054 000	105 443 000						87 406
1 (sauf condominium) 304	6 062	1 444 906 100	2 032 383 400	3 477 289 500	9	1 941 600	2 341 200	4 282 800		5 692 803
2 305	12	3 750 300	4 232 600	7 982 900						18 197
3 306										
4 307										
5 308										
6 à 9 309										
10 à 19 310										
20 à 29 311	2	1 499 900	4 213 000	5 712 900						9 374
30 à 49 312	2	2 781 000	10 666 200	13 447 200						15 203
50 à 99 313	3	5 972 200	19 137 800	25 110 000	1	3 500 000	787 400	4 287 400		116 658
100 à 199 314										
200 et plus 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes 317										
15-- Habitations en commun 318	7	4 212 600	19 206 100	23 418 700		499 000	759 000	1 258 000		30 253
16-- Hôtels résidentiels 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	56	5 015 600	862 500	5 878 100	2	614 600	1 710 000	2 324 600		27 257
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322										
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323										
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	7	39 637 400	1 374 700	41 012 100	4	97 400	645 700	743 100		258 475
4111 Chemins de fer 326	2	39 637 400		39 637 400						257 804
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327					1	70 600		70 600		403
5--- COMMERCIALE 328	19	14 755 700	36 404 300	51 160 000						88 026
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	14	12 860 800	34 469 100	47 329 900						77 273
51-- Vente en gros 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	4	1 588 300	1 785 900	3 374 200						8 058
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332	1	306 600	149 300	455 900						2 695
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	19	14 755 700	36 404 300	51 160 000						88 026
5--- Commerciale (condominium) 334										
6--- SERVICES 335	7	3 346 000	4 852 500	8 198 500	28	56 319 200	50 678 500	106 997 700		470 250
60-- Immeubles à bureaux 336	2	2 050 000	3 290 400	5 340 400						10 790
6--- Services (sauf condominium) 337	7	3 346 000	4 852 500	8 198 500	28	56 319 200	50 678 500	106 997 700		470 250
6--- Services (condominium) 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	1	78 400	7 500	85 900	16	52 282 300	11 016 600	63 298 900		340 294
7411-7412 Terrains de golf 340										
76-- Parcs 341					8	22 794 100	419 100	23 213 200		147 089
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342										
81-- Agriculture 343										
83-- Exploitation forestière 344										
85-- Exploitation minière 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	112	18 412 117		18 412 117	104	46 319 005		46 319 005		1 194 392
91-- Terrains vagues 347	112	18 412 117		18 412 117	103	45 807 605		45 807 605		1 168 810
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	6 698	1 569 756 317	2 213 394 600	3 783 150 917	164	161 573 105	67 938 400	229 511 505		8 348 587

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	6 698	3 783 150 917	6 911 642
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	2	68 700	4 040
. Autres immeubles 604	12	9 390 201	63 990
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605			
. " 14 606	4	17 750 400	55 267
. " 17 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608			
. " 15 609			
. " 16 610			
. " 17 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	11	67 124 600	213 402
. " 15 613			
. " 16 614			
. " 17 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616			
. " 3 617	105	102 925 504	871 982
. " 4 618	1	1 198 800	1 515
. " 5 619	1	12 400	
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622			
. " 8 623	6	8 629 600	23 878
. " 9 624	8	12 460 300	158 170
. " 10 625	9	5 311 400	11 280
. " 11 626			
. " 12: terrains 627			
. bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		1 258 000	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	1	1 438 300	1 486
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables 635	4	1 943 300	31 937
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	6 862	4 012 662 422	8 348 587

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole 403				
. Partiellement incluses en zone agricole 404				
. Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non agricole 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	4	703 200	1 258 000	3 084
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	408	105 443 000	258 439
1 «sauf condominium» 502	6 062	3 476 523 250	573 494
2 503	24	7 982 900	332 621
3 504			
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509	50	5 712 900	114 258
30 à 49 510	81	13 447 200	166 015
50 à 99 511	220	25 110 000	114 136
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maisons mobiles 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517			
5--- COMMERCIALE 518	1	182 360	182 360
6--- SERVICES 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	6 846	3 634 401 610	530 880

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	3 783 150 917
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	1 438 300
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	68 700
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	17 750 400
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	60 456 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	6 668 500