



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION<sub>3</sub>

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	1 378	424 798 900	462 464 700	887 263 600	1	550 000	328 100	878 100		2 175 450
10-- Logements . . . . . 302	1 355	422 961 700	447 395 100	870 356 800	1	349 600	188 000	537 600		2 161 845
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	88	6 526 300	17 725 900	24 252 200						37 072
1 (sauf condominium) . . . . . 304	1 261	410 010 400	425 584 400	835 594 800	1	349 600	188 000	537 600		2 101 900
2 . . . . . 305	6	6 425 000	4 084 800	10 509 800						22 874
3 . . . . . 306										
4 . . . . . 307										
5 . . . . . 308										
6 à 9 . . . . . 309										
10 à 19 . . . . . 310										
20 à 29 . . . . . 311										
30 à 49 . . . . . 312										
50 à 99 . . . . . 313										
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulotte . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	2	1 708 300	14 877 200	16 585 500		200 400	140 100	340 500		12 892
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321	21	128 900	192 400	321 300						713
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	31	48 477 500	133 569 500	182 047 000						969 172
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	31	48 477 500	133 569 500	182 047 000						969 172
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . . . 325	20	25 047 300	29 659 300	54 706 600	3	3 188 100	137 900	3 326 000		409 875
4111 Chemins de fer . . . . . 326	2	15 524 000		15 524 000						149 485
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327										
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	8	9 093 900	35 723 800	44 817 700						126 217
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . . 329	4	5 832 800	12 774 600	18 607 400						69 390
51-- Vente en gros . . . . . 330	3	2 443 000	8 767 300	11 210 300						43 077
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . . 331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332	1	818 100	14 181 900	15 000 000						13 750
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	8	9 093 900	35 723 800	44 817 700						126 217
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
6--- SERVICES . . . . . 335	12	15 062 300	65 296 000	80 358 300	10	21 445 000	16 720 300	38 165 300		414 620
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336	1	1 297 200	8 002 800	9 300 000						19 507
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	12	15 062 300	65 296 000	80 358 300	10	21 445 000	16 720 300	38 165 300		414 620
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339	1	1 290 400	3 041 900	4 332 300	4	36 501 600	1 291 900	37 793 500		199 725
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					2	16 693 800	199 200	16 893 000		103 702
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342										
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . . . 346	52	26 390 203	4 358 500	30 748 703	67	30 198 706		30 198 706		576 534
91-- Terrains vagues . . . . . 347	51	24 608 703		24 608 703	67	30 198 706		30 198 706		540 904
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	1 502	550 160 503	734 113 700	1 284 274 203	85	91 883 406	18 478 200	110 361 606		4 871 594

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) . . . 601</b>	<b>1 502</b>	<b>1 284 274 203</b>	<b>4 261 264</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	4	1 780 600	14 669
. Autres immeubles . . . . . 604	3	412 102	1 967
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606			
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608			
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	2	11 129 100	46 939
. " 15 . . . . . 613	1	666 400	1 516
. " 16 . . . . . 614	1	12 187 000	26 625
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	67	74 893 904	435 824
. " 4 . . . . . 618	1	2 619 900	4 888
. " 5 . . . . . 619			
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622	2	3 062 600	35 645
. " 8 . . . . . 623	1	1 080 400	4 834
. " 9 . . . . . 624	1	1 920 800	33 698
. " 10 . . . . . 625			
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631		340 500	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635	2	268 300	3 726
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 636</b>	<b>1 587</b>	<b>1 394 635 809</b>	<b>4 871 594</b>

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'"E.A.E."				
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407	1	145 500	340 500	1 505
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	88	24 252 200	275 593
1 «sauf condominium» . . . . . 502	1 261	835 594 800	662 645
2 . . . . . 503	12	10 509 800	875 817
3 . . . . . 504			
4 . . . . . 505			
5 . . . . . 506			
6 à 9 . . . . . 507			
10 à 19 . . . . . 508			
20 à 29 . . . . . 509			
30 à 49 . . . . . 510			
50 à 99 . . . . . 511			
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	<b>1 361</b>	<b>870 356 800</b>	<b>639 498</b>

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES . . . . . 801</b>	<b>1 284 274 203</b>
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	1 780 600
- Couronne du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	23 316 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	666 400