

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION₃

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE 301	477 411	74 970 702 933	152 533 483 226	227 504 186 159	610	981 488 605	1 479 960 805	2 461 449 410		150 169 974
10-- Logements 302	430 392	73 907 084 807	148 952 211 200	222 859 296 007	156	103 714 800	184 798 900	288 513 700		143 953 117
Nombre: 1 (condominium) 303	139 337	8 217 353 007	37 449 194 900	45 666 547 907	3	299 300	908 000	1 207 300		10 426 939
1 (sauf condominium) 304	153 441	34 030 552 600	44 510 678 700	78 541 231 300	80	26 549 800	31 818 900	58 368 700		81 156 433
2 305	59 475	10 526 503 100	18 330 620 800	28 857 123 900	19	12 030 100	16 384 700	28 414 800		17 481 650
3 306	37 703	6 968 158 000	13 755 456 900	20 723 614 900	11	4 517 700	8 723 700	13 241 400		11 091 991
4 307	14 558	3 126 043 800	6 008 063 100	9 134 106 900	4	2 847 200	6 878 900	9 726 100		5 194 074
5 308	6 513	1 637 414 600	3 103 093 200	4 740 507 800	5	2 407 600	3 822 700	6 230 300		2 445 701
6 à 9 309	12 174	3 021 164 900	6 320 087 600	9 341 252 500	5	3 155 100	8 636 300	11 791 400		4 725 859
10 à 19 310	3 594	1 616 110 000	3 629 646 400	5 245 756 400	18	7 742 100	28 567 700	36 309 800		2 674 293
20 à 29 311	1 496	927 086 000	2 386 792 000	3 313 878 000	5	2 779 000	9 261 900	12 040 900		1 628 578
30 à 49 312	1 093	1 023 813 900	2 947 993 600	3 971 807 500	1	5 009 800	16 712 100	21 721 900		1 864 268
50 à 99 313	631	1 057 170 300	3 524 786 300	4 581 956 600	1	4 193 000	4 205 200	8 398 200		1 885 485
100 à 199 314	287	981 513 400	3 778 044 600	4 759 558 000	3	18 560 600	28 185 500	46 746 100		1 673 405
200 et plus 315	90	774 201 200	3 207 753 100	3 981 954 300	1	13 623 500	20 693 300	34 316 800		1 704 441
11-- Chalets, maisons de villégiature 316	104	12 014 600	11 489 400	23 504 000						770 168
12-- Maisons mobiles, roulottes 317	188		12 988 400	12 988 400						
15-- Habitations en commun 318	723	721 022 100	2 703 935 700	3 424 957 800	372	779 345 202	1 227 466 902	2 006 812 104		3 273 263
16-- Hôtels résidentiels 319	3	768 000	4 139 200	4 907 200						2 037
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320	5	7 890 500	308 700	8 199 200						96 173
18-19-- Autres immeubles résidentiels 321	45 996	321 922 926	848 410 626	1 170 333 552	82	98 428 603	67 695 003	166 123 606		2 075 216
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 322	2 188	2 014 652 701	4 105 705 101	6 120 357 802	58	170 624 201	91 191 901	261 816 102		27 124 780
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1 875	1 970 343 101	3 981 465 701	5 951 808 802	58	170 624 201	91 191 901	261 816 102		26 706 186
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324	313	44 309 600	124 239 400	168 549 000						418 593
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	3 249	3 167 539 481	1 981 209 101	5 148 748 582	1 413	2 221 224 410	2 696 365 620	4 917 590 030		49 433 027
4111 Chemins de fer 326	111	1 168 957 200		1 168 957 200	30	217 167 400		217 167 400		5 936 621
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327	1 585	736 182 300	176 673 700	912 856 000	137	163 377 224	9 782 617	173 159 841		2 664 475
5--- COMMERCIALE 328	8 605	7 443 814 202	12 350 742 302	19 794 556 504	122	96 434 106	121 723 605	218 157 711		31 893 789
50-- Centres et immeubles commerciaux 329	5 965	5 587 272 201	9 271 211 201	14 858 483 402	75	73 778 403	70 693 603	144 472 006		25 114 388
51-- Vente en gros 330	217	336 903 400	519 333 400	856 236 800						2 077 679
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) 331	1 454	1 069 756 400	1 441 979 200	2 511 735 600	47	22 655 703	51 030 002	73 685 705		4 131 489
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332	969	449 882 201	1 118 218 501	1 568 100 702						570 232
5--- Commerciale (sauf condominium) 333	6 378	6 997 749 301	10 950 510 801	17 948 260 102	112	92 102 506	110 391 305	202 493 811		31 482 284
5--- Commerciale (condominium) 334	2 227	446 064 901	1 400 231 501	1 846 296 402	10	4 331 600	11 332 300	15 663 900		411 504
6--- SERVICES 335	4 006	5 310 802 200	17 568 088 900	22 878 891 100	2 361	8 277 915 006	16 203 921 206	24 481 836 212		48 154 669
60-- Immeubles à bureaux 336	1 267	3 823 836 800	14 310 068 000	18 133 904 800	202	381 719 101	765 783 201	1 147 502 302		5 044 763
6--- Services (sauf condominium) 337	2 751	4 615 071 200	14 686 913 400	19 301 984 600	2 279	8 214 108 606	16 060 057 406	24 274 166 012		47 417 094
6--- Services (condominium) 338	1 255	695 731 000	2 881 175 500	3 576 906 500	82	63 806 400	143 863 800	207 670 200		737 575
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS 339	125	376 153 502	1 118 204 900	1 494 358 402	976	7 163 087 618	2 226 775 401	9 389 863 019		49 300 346
7411-7412 Terrains de golf 340	13	23 980 900	21 305 300	45 286 200	3	51 930 001	23 014 801	74 944 802		10 349 012
76-- Parcs 341	5	953 802		953 802	726	5 136 291 516	557 069 400	5 693 360 916		30 362 223
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. 342	23	48 663 200	13 556 600	62 219 800	1	41 792 200	3 645 000	45 437 200		4 381 904
81-- Agriculture 343	21	18 318 400	6 601 400	24 919 800						2 647 656
83-- Exploitation forestière 344	1	7 525 000	4 175 000	11 700 000						50 588
85-- Exploitation minière 345	1	22 819 800	2 780 200	25 600 000	1	41 792 200	3 645 000	45 437 200		1 683 660
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU 346	8 265	2 577 750 449	155 411 400	2 733 161 849	5 018	3 484 684 270	2 099 200	3 486 783 470		44 809 447
91-- Terrains vagues 347	8 064	2 272 607 347		2 272 607 347	4 992	3 428 347 370		3 428 347 370		42 140 398
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 349	503 872	95 910 078 668	189 826 401 530	285 736 480 198	10 559	22 437 250 416	22 825 682 738	45 262 933 154		405 267 934

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203). . . . 601	503 872	285 736 480 198	283 657 963
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	237	2 965 944 340	15 153 384
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1 ^o) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	186	1 092 936 224	2 464 223
. Autres immeubles 604	497	380 112 147	7 204 805
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 605	72	685 375 104	795 925
. " 14 606	309	7 029 782 300	4 284 027
. " 17 607	5	10 327 700	6 170
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 608	221	6 048 012 106	8 886 283
. " 15 609	6	99 872 800	88 061
. " 16 610	7	99 160 700	100 808
. " 17 611	1	112 000 300	49 932
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 612	615	4 978 716 605	6 629 213
. " 15 613	51	382 237 300	400 099
. " 16 614	49	509 960 900	421 627
. " 17 615	24	294 863 200	530 278
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 616	1	218 311 200	304 967
. " 3 617	5 915	13 627 270 209	61 516 643
. " 4 618	4	13 527 800	77 629
. " 5 619	82	512 507 703	1 150 608
. " 6-a 620			
. " 6-b 621			
. " 7 622	123	279 978 101	1 353 698
. " 8 623	716	1 666 738 901	2 279 377
. " 9 624	160	942 618 901	2 394 735
. " 10 625	469	1 335 806 500	618 147
. " 11 626			
. " 12: terrains 627	283	413 726 405	1 067 589
. bâtiments 628		472 141 700	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629		11 391 600	
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630		18 650 800	
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631	40	55 027 900	15 009
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632	38	128 761 700	32 404
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633	352	464 357 500	2 228 605
- Autres immeubles non imposables 635	96	412 814 508	1 555 725
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	514 431	330 999 413 352	405 267 934

RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	9	19 519 400	30 042 400	4 512 334
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E." . Entièrement incluses en zone agricole 403	24	35 171 200		2 656 807
. Partiellement incluses en zone agricole 404	17	14 763 900	12 898 600	2 614 375
. Exclues de la zone agricole 405	7	3 106 300		
- Parties à vocation non agricole 406	15	17 301 000		
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409	178	36 571 300	55 027 900	77 791

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» 501	139 336	45 652 475 576	327 643
1 «sauf condominium» 502	153 402	77 845 842 219	507 463
2 503	118 886	28 117 523 121	236 508
3 504	113 067	20 437 464 892	180 755
4 505	58 196	8 768 639 826	150 674
5 506	32 550	4 620 262 421	141 944
6 à 9 507	83 017	8 943 404 075	107 730
10 à 19 508	50 005	4 902 219 669	98 035
20 à 29 509	35 527	3 221 040 335	90 665
30 à 49 510	40 928	3 842 522 901	93 885
50 à 99 511	43 271	4 527 211 813	104 625
100 à 199 512	39 219	4 712 835 116	120 167
200 et plus 513	31 947	3 864 067 010	120 952
1211 Maisons mobiles 514	188	15 586 080	82 905
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515	2	203 640	101 820
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES 516	92	6 428 460	69 875
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS 517	10	1 750 700	175 070
5--- COMMERCIALE 518	1 895	96 952 434	51 162
6--- SERVICES 519	519	49 575 009	95 520
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS 520	1	409 800	409 800
81-- Agriculture 521	12	6 118 772	509 898
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
TOTAL	942 070	219 632 533 868	233 138

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	285 736 480 198
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	464 357 500
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	128 761 700
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	1 092 936 224
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	2 193 350 530
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) 807	7 725 485 104
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	6 359 045 906
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	2 836 938 900
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	3 328 839 105