



# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	CODE U.M. : 5
	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE	NOMBRE*	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLE		
1--- RÉSIDENTIELLE . . . . . 301	1 489	390 379 900	502 702 000	893 081 900	2	635 100	551 200	1 186 300		642 062
10-- Logements . . . . . 302	1 488	390 077 400	502 583 500	892 660 900						639 423
Nombre: 1 (condominium) . . . . . 303	7	1 434 600	1 137 300	2 571 900						4 114
1 (sauf condominium) . . . . . 304	1 204	327 446 400	407 067 800	734 514 200						524 242
2 . . . . . 305	171	34 755 700	53 466 300	88 222 000						62 180
3 . . . . . 306	87	20 219 100	31 407 600	51 626 700						34 074
4 . . . . . 307	5	1 676 200	1 980 100	3 656 300						4 850
5 . . . . . 308	1	195 400	279 200	474 600						359
6 à 9 . . . . . 309	5	1 025 000	2 550 400	3 575 400						2 753
10 à 19 . . . . . 310	8	3 325 000	4 694 800	8 019 800						6 852
20 à 29 . . . . . 311										
30 à 49 . . . . . 312										
50 à 99 . . . . . 313										
100 à 199 . . . . . 314										
200 et plus . . . . . 315										
11-- Chalets, maisons de villégiature . . . . . 316										
12-- Maisons mobiles, roulottes . . . . . 317										
15-- Habitations en commun . . . . . 318	1	302 500	118 500	421 000	1	129 900	386 100	516 000		597
16-- Hôtels résidentiels . . . . . 319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles . 320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels . . . . . 321					1	505 200	165 100	670 300		2 041
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 322	1	43 000	333 800	376 800	1	359 000	3 900	362 900		807
2-3-- Industries manufacturières (sauf condo) . 323	1	43 000	333 800	376 800	1	359 000	3 900	362 900		807
2-3-- Industries manufacturières (condo) . . . 324										
4--- TRANSPORTS, COMMUNIC., SERVICES PUBLICS . . . 325	8	44 806 600	71 500	44 878 100	5	7 166 900	1 541 500	8 708 400		163 189
4111 Chemins de fer . . . . . 326	4	44 403 200		44 403 200						137 174
46-- Terrains et garages de stationnement . . . 327					1	44 000	27 100	71 100		551
5--- COMMERCIALE . . . . . 328	25	6 611 700	23 135 700	29 747 400		64 700	399 800	464 500		57 284
50-- Centres et immeubles commerciaux . . . . 329	24	6 060 800	18 648 000	24 708 800		64 700	399 800	464 500		55 614
51-- Vente en gros . . . . . 330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-) . . . . 331	1	550 900	4 487 700	5 038 600						1 670
583- Hôtels, motels et maisons de touristes . . 332										
5--- Commerciale (sauf condominium) . . . . . 333	25	6 611 700	23 135 700	29 747 400		64 700	399 800	464 500		57 284
5--- Commerciale (condominium) . . . . . 334										
6--- SERVICES . . . . . 335	3	1 375 200	2 002 300	3 377 500	12	22 389 500	11 310 400	33 699 900		63 324
60-- Immeubles à bureaux . . . . . 336										
6--- Services (sauf condominium) . . . . . 337	3	1 375 200	2 002 300	3 377 500	12	22 389 500	11 310 400	33 699 900		63 324
6--- Services (condominium) . . . . . 338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS . . . . . 339					5	8 492 800	45 000	8 537 800		19 158
7411-7412 Terrains de golf . . . . . 340										
76-- Parcs . . . . . 341					3	6 877 400	32 900	6 910 300		15 814
8--- PRODUCTION, EXTRACT. DE RICHESSE NAT. . . . . 342										
81-- Agriculture . . . . . 343										
83-- Exploitation forestière . . . . . 344										
85-- Exploitation minière . . . . . 345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU . . . 346	75	3 697 700		3 697 700	27	18 037 900		18 037 900		127 782
91-- Terrains vagues . . . . . 347	75	3 697 700		3 697 700	27	18 037 900		18 037 900		127 782
9220 Forêts inexploitées (pas des réserves) . . 348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE . . . . . 349	1 601	446 914 100	528 245 300	975 159 400	52	57 145 900	13 851 800	70 997 700		1 073 606

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203).</b> . . . . . 601	1 601	975 159 400	874 826
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) . . . . . 602			
- État "Gouv. Québec" et SIQ (par. 1°) . Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 603	1	37 300	621
. Autres immeubles . . . . . 604	3	1 548 800	60 798
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
. paragraphe 1 visé à 205-2 . . . . . 605			
. " 14 . . . . . 606	1	783 700	446
. " 17 . . . . . 607			
- Cégeps et universités			
. paragraphe 13 . . . . . 608			
. " 15 . . . . . 609			
. " 16 . . . . . 610			
. " 17 . . . . . 611			
- Écoles primaires et secondaires			
. paragraphe 13 . . . . . 612	5	27 305 000	38 908
. " 15 . . . . . 613			
. " 16 . . . . . 614			
. " 17 . . . . . 615			
- Autres immeubles			
. paragraphe 2 . . . . . 616			
. " 3 . . . . . 617	35	30 293 400	69 088
. " 4 . . . . . 618			
. " 5 . . . . . 619	1	11 700	
. " 6-a . . . . . 620			
. " 6-b . . . . . 621			
. " 7 . . . . . 622	1	3 734 600	20 577
. " 8 . . . . . 623	4	6 080 800	6 670
. " 9 . . . . . 624			
. " 10 . . . . . 625	1	1 202 400	1 672
. " 11 . . . . . 626			
. " 12: terrains . . . . . 627			
. bâtiments . . . . . 628			
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . excédent du plafond à l'hectare (al. 1) . . . . . 629			
. améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) . 630			
- Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) . 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . 633			
- Autres immeubles non imposables . . . . . 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> . . . . . 636	1 653	1 046 157 100	1 073 606

## RÉGIME FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) . . . . . 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées . . . . . 402				
- Parties comprises dans l'"E.A.E."			Non imposables à des fins scolaires seulement	
. Entièrement incluses en zone agricole . . . . . 403				
. Partiellement incluses en zone agricole . . . . . 404				
. Exclues de la zone agricole . . . . . 405				
- Parties à vocation non agricole . . . . . 406				
Presbytères d'églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) . 407				
Autres régimes fiscaux particuliers . . . . . 409				

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre: 1 «condominium» . . . . . 501	7	2 571 900	367 414
1 «sauf condominium» . . . . . 502	1 204	732 571 465	608 448
2 . . . . . 503	342	86 302 977	252 348
3 . . . . . 504	261	50 854 140	194 843
4 . . . . . 505	20	3 092 180	154 609
5 . . . . . 506	5	474 600	94 920
6 à 9 . . . . . 507	34	2 857 260	84 037
10 à 19 . . . . . 508	92	8 019 800	87 172
20 à 29 . . . . . 509			
30 à 49 . . . . . 510			
50 à 99 . . . . . 511			
100 à 199 . . . . . 512			
200 et plus . . . . . 513			
1211 Maisons mobiles . . . . . 514			
17-- Parc de roulotte et de maisons mobiles . . . 515			
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES . . . . . 516			
4--- TRANSPORTS COMM., SERVICES PUBLICS . . . . . 517			
5--- COMMERCIALE . . . . . 518			
6--- SERVICES . . . . . 519			
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS . . . . . 520			
81-- Agriculture . . . . . 521			
831- Production forestière commerciale . . . . . 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves . 523			
<b>TOTAL</b>	524	886 744 322	451 269

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES</b> . . . . . 801	975 159 400
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) . . . . . 803	
- État "Gouv. Québec" (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) . . . . . 804	37 300
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) . . . . . 805	
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, al. 2) . . . . . 807	783 700
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) . . . . . 808	
- Ecoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 809	10 289 200
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) . . . . . 810	17 015 800