

Extrait authentique du procès-verbal d'une assemblée du conseil municipal

Assemblée ordinaire du lundi 20 juin 2016
Séance tenue le 21 juin 2016

Résolution: CM16 0770

Prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats

Accorder 20 contrats pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs, pour des périodes variant entre 2 et 5 ans, avec une option de prolongation d'une année - Dépense maximale totale de 113 736 495,88 \$, taxes incluses - Appel d'offres public 16-15049 (24 soum.)

Vu la recommandation du comité exécutif en date du 15 juin 2016 par sa résolution CE16 1046;

Attendu le dépôt, à l'article 7.10 de l'ordre du jour, du rapport de l'inspecteur général portant sur l'annulation du processus d'octroi de deux (2) contrats de déneigement dans l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve (MHM-102-1621 et MHM-104-1621, conformément à l'article 57.1.23 de la *Charte de la Ville de Montréal*;

Il est proposé par M. Francesco Miele

appuyé par M. Pierre Desrochers

Et résolu :

- 1- d'amender le présent dossier comme suit : de retirer à l'article 20.52, les deux (2) contrats accordés à J.L. Michon Transports inc. et qu'en conséquence de ce retrait, 18 contrats seront accordés pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs;
- 2- de prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats;
- 3- d'accorder aux firmes ci-après mentionnées, plus bas soumissionnaires conformes pour les numéros de contrat et les sommes maximales indiqués en regard de chacune d'elles, dix-huit contrats pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs, pour des périodes variant entre 2 et 5 ans, avec une option de prolongation d'une année, conformément aux documents de l'appel d'offres public 16-15049 et aux tableaux des prix reçus joints au dossier décisionnel :

ADJUTICATAIRE	CONTRAT	MONTANT (TTC)
9055-0344 Québec inc.	VMA-103-1618	3 770 737,67 \$
Déneigement Moderne inc.	MHM-101-1621	8 609 472,08 \$
Groupe Imog inc.	AHU-102-1619	3 671 385,66 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	VSP-102-1620	5 055 230,28 \$

Les Entreprises Michaudville inc.	PMR-101-1621	12 048 514,49 \$
	PMR-102-1621	10 623 421,38 \$
Les Excavations Payette Limitée	MHM-103-1621	5 863 070,58 \$
	VSP-104-1620	3 720 630,97 \$
Les Excavations Super inc.	VMA-104-1618	3 629 761,70 \$
	VMA-105-1618	3 478 823,99 \$
Marina matériaux et équipements	LAC-104-1620	2 999 609,60 \$
Pavages d'Amour inc.	AHU-101-1619	3 731 060,99 \$
	LAC-102-1620	4 130 648,72 \$
	S-O-103-1621	9 053 825,27 \$
	S-O-104-1621	7 764 473,71 \$
Pépinière Michel Tanguay inc.	VSP-101-1620	3 954 628,60 \$
Transport Rosemont inc.	VSP-103-1620	5 002 038,32 \$
	VSP-107-1620	4 279 362,52 \$
TOTAL		101 386 696,54 \$

- 4- d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel en tenant compte de l'amendement prévu au paragraphe 1.

Un débat s'engage.

Adopté à l'unanimité.

20.52 1164631004
/cb

Denis CODERRE

Maire

Yves SAINDON

Greffier de la Ville

(certifié conforme)

Yves SAINDON
Greffier de la Ville

Signée électroniquement le 3 août 2016

Extrait authentique du procès-verbal d'une séance du comité exécutif

Séance ordinaire du mercredi 15 juin 2016

Résolution: CE16 1046

Il est

RÉSOLU :

de recommander au conseil municipal :

- 1- de prendre connaissance du rapport de la Commission permanente sur l'examen des contrats;
- 2- d'accorder aux firmes ci-après mentionnées, plus bas soumissionnaires conformes pour les numéros de contrat et les sommes maximales indiqués en regard de chacune d'elles, vingt contrats pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs, pour des périodes variant entre 2 et 5 ans, avec une option de prolongation d'une année, conformément aux documents de l'appel d'offres public 16-15049 et aux tableaux des prix reçus joints au dossier décisionnel :

Adjudicataire	Contrat	Montant (TTC)
9055-0344 Québec inc.	VMA-103-1618	3 770 737,67 \$
Déneigement Moderne inc.	MHM-101-1621	8 609 472,08 \$
Groupe Imog inc	AHU-102-1619	3 671 385,66 \$
J.L. Michon Transports inc.	MHM-102-1621	6 166 521,85 \$
	MHM-104-1621	6 183 277,49 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	VSP-102-1620	5 055 230,28 \$
Les Entreprises Michaudville inc.	PMR-101-1621	12 048 514,49 \$
	PMR-102-1621	10 623 421,38 \$
Les Excavations Payette Limitée	MHM-103-1621	5 863 070,58 \$
	VSP-104-1620	3 720 630,97 \$
Les Excavations Super inc.	VMA-104-1618	3 629 761,70 \$
	VMA-105-1618	3 478 823,99 \$
Marina matériaux et équipements	LAC-104-1620	2 999 609,60 \$
Pavages d'Amour inc.	AHU-101-1619	3 731 060,99 \$
	LAC-102-1620	4 130 648,72 \$
	S-O-103-1621	9 053 825,27 \$
	S-O-104-1621	7 764 473,71 \$
Pépinière Michel Tanguay inc.	VSP-101-1620	3 954 628,60 \$
Transport Rosemont inc.	VSP-103-1620	5 002 038,32 \$
	VSP-107-1620	4 279 362,52 \$
TOTAL		113 736 495,88 \$

- 3- d'imputer cette dépense conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel.

Adopté à l'unanimité.

20.011 1164631004
/cb

Pierre DESROCHERS

Président du comité exécutif

Yves SAINDON

Greffier de la Ville

(certifié conforme)

Yves SAINDON
Greffier de la Ville

Signée électroniquement le 20 juin 2016

Recommandation

		Numéro de dossier :	1164631004
Unité administrative responsable			
Niveau décisionnel	Conseil municipal	Au plus tard le	2016-06-20
Charte montréalaise des droits et responsabilités / Sommet	Ne s'applique pas		
Compétence d'agglomération / Contrat de ville	Ne s'applique pas		
Projet	-		
Objet	Accorder vingt contrats aux firmes 9055-0344 Québec inc. (DM Choquette), Déneigement Moderne inc., Groupe IMOG inc., J.L. Michon Transports inc., Les Entrepreneurs Bucaro inc., Les Entreprises Michaudville inc., Les Excavations Payette Itée, Les Excavations Super inc., Pavages d'Amour inc., Marina Matériaux et Équipements (Pépinière et paysagiste Marina inc.), Pépinière Michel Tanguay inc., Transport Rosemont inc. pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs pour des durées variant entre 2 et 5 ans, avec une option de prolongation d'une année - Dépense maximale totale de 113 736 495,88, taxes incluses - Appel d'offres public 16-15049 - 24 soumissionnaires.		

Il est recommandé:

1. d'accorder aux firmes ci-après nommées, plus bas soumissionnaires conformes, pour des périodes variant entre 2 et 5 ans, avec une option de prolongation d'une année, pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs pour les sommes maximales indiquées en regard de chacune d'elles, conformément aux documents de l'appel d'offres public 16-15049 et aux tableaux des prix reçus joints à l'intervention du Service de l'approvisionnement:

Adjudicataire	Contrat	Montant (TTC)
9055-0344 Québec inc.	VMA-103-1618	3 770 737,67 \$
Déneigement Moderne inc.	MHM-101-1621	8 609 472,08 \$
Groupe Imog inc	AHU-102-1619	3 671 385,66 \$
J.L. Michon Transports inc.	MHM-102-1621	6 166 521,85 \$
	MHM-104-1621	6 183 277,49 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	VSP-102-1620	5 055 230,28 \$
Les Entreprises Michaudville inc.	PMR-101-1621	12 048 514,49 \$
	PMR-102-1621	10 623 421,38 \$
Les Excavations Payette Limitée	MHM-103-1621	5 863 070,58 \$
	VSP-104-1620	3 720 630,97 \$
Les Excavations Super inc.	VMA-104-1618	3 629 761,70 \$
	VMA-105-1618	3 478 823,99 \$
Marina matériaux et équipements	LAC-104-1620	2 999 609,60 \$
Pavages d'Amour inc.	AHU-101-1619	3 731 060,99 \$
	LAC-102-1620	4 130 648,72 \$
	S-O-103-1621	9 053 825,27 \$
	S-O-104-1621	7 764 473,71 \$
Pépinière Michel Tanguay inc.	VSP-101-1620	3 954 628,60 \$
Transport Rosemont inc.	VSP-103-1620	5 002 038,32 \$
	VSP-107-1620	4 279 362,52 \$
TOTAL		113 736 495,88 \$

2. d'imputer cette dépense, conformément aux informations financières inscrites au dossier décisionnel. Cette dépense sera entièrement assumée par la ville centrale.

-- Signé par Alain DUFORT/MONTREAL le 2016-05-25 09:49:08, en fonction de /MONTREAL.

Signataire:

Alain DUFORT

 Directeur général adjoint
 Direction générale , Direction générale adjointe -
 Arrondissement de Ville-Marie et Concertation des
 arrondissements

Numéro de dossier : 1164631004

Ville de Montréal
Système de gestion des décisions des instances
Sommaire décisionnel

Identification		Numéro de dossier : 1164631004
Unité administrative responsable	Service de la concertation des arrondissements , Direction , Division des travaux publics , -	
Niveau décisionnel	Conseil municipal	Au plus tard le 2016-06-20
Charte montréalaise des droits et responsabilités / Sommet	Ne s'applique pas	
Compétence d'agglomération / Contrat de ville	Ne s'applique pas	
Projet	-	
Objet	Accorder vingt contrats aux firmes 9055-0344 Québec inc. (DM Choquette), Dénégement Moderne inc., Groupe IMOG inc., J.L. Michon Transports inc., Les Entrepreneurs Bucaro inc., Les Entreprises Michaudville inc., Les Excavations Payette Itée, Les Excavations Super inc., Pavages d'Amour inc., Marina Matériaux et Équipements (Pépinière et paysagiste Marina inc.), Pépinière Michel Tanguay inc., Transport Rosemont inc. pour des services de déneigement des chaussées et des trottoirs pour des durées variant entre 2 et 5 ans, avec une option de prolongation d'une année - Dépense maximale totale de 113 736 495,88, taxes incluses - Appel d'offres public 16-15049 - 24 soumissionnaires.	

Contenu

Contexte

À l'automne 2015, le Bureau de l'inspecteur général de la Ville de Montréal déposait au conseil de la ville son rapport sur le déneigement et ses pratiques à Montréal. Dans ce rapport, l'Inspecteur général conclut à la présence de différents stratagèmes de nature collusoire et à des tentatives de contrôle du marché.

Ses recommandations au conseil de la ville étaient les suivantes :

- Compléter la Politique de déneigement en centralisant la détermination d'exigences techniques obligatoires communes à tous les arrondissements et les devis;
- Concevoir et rédiger un cahier de charges spécifiquement dédié à cette activité, et;
- Fixer les modalités de lancement d'un seul appel d'offres applicable à l'ensemble des secteurs dont les contrats viennent à échéance.

Pour répondre à ces recommandations, le conseil de la ville a autorisé la modification du Règlement 08-055 sur la délégation de certains pouvoirs relatifs au réseau de voirie artérielle aux conseils d'arrondissements afin de revoir le partage des rôles et responsabilités des arrondissements en matière de déneigement, de façon à ce que le conseil de la ville détienne la compétence sur la planification intégrée des opérations, le lancement des appels d'offre et l'octroi des contrats.

À la suite de cette modification réglementaire, le Service de la concertation des arrondissements a entrepris la révision complète des cahiers de charges en vue d'un appel d'offres pour le déneigement des chaussées et des trottoirs regroupant vingt secteurs (donc vingt contrats) répartis dans sept arrondissements. Le lancement a eu lieu le 4 avril 2016. Un avis a été publié dans SEO et Le Devoir. Trois addendas ont été publiés:

- Addenda #1: Cet addenda a principalement servi à répondre à 36 questions posées par les preneurs

de cahiers des charges;

- Addenda #2: Avec l'addenda #2, la Ville a repoussé la date d'ouverture des soumissions de 3 semaines, la faisant passer du 27 avril au 18 mai 2016;
- Addenda #3: L'addenda #3 a permis de modifier les quantités de mètres cubes de neige présentés à l'article 5 *Chargement et transport de la neige* des bordereaux des prix.

Décision(s) antérieure(s)

CM16 0148 - 28 janvier 2016 - Adopter le Règlement modifiant le Règlement sur la délégation de certains pouvoirs relatifs au réseau de voirie artérielle aux conseils d'arrondissement (08-055) afin de répondre aux principales recommandations du Bureau de l'inspecteur général sur le déneigement et ses pratiques à Montréal.

Description

Le renouvellement des contrats de déneigement touche les arrondissements suivants :

- Ahuntsic-Cartierville;
- Lachine;
- Le Plateau-Mont-Royal;
- Le Sud-Ouest;
- Mercier-Hochelaga-Maisonneuve;
- Ville-Marie;
- Villeray - St-Michel - Parc-Extension.

Les contrats de déneigement incluent les opérations de déblaiement des chaussées, des trottoirs et de certaines ruelles, la fourniture et l'épandage de fondants et d'abrasifs sur les trottoirs et le chargement de la neige. Les normes contractuelles permettent également le soufflage de la neige en bordure de rue, si souhaité.

Toutes les normes opérationnelles sont désormais harmonisées afin de respecter les exigences de la Politique de déneigement de la Ville.

Justification

Au total, le cahier des charges a été acheté 58 fois sur le site de SEAO. De ce nombre, 55 étaient des entreprises. Les trois autres étaient soit un particulier, une ville ou une association. La Ville a reçu 24 soumissions, tout contrats confondus. 44 % des preneurs de cahiers des charges ont donc déposé une soumission.

Comme tous les contrats ont une valeur de plus de 1 million de dollars, les entrepreneurs devaient, pour être conformes, déposer au moment de l'ouverture des soumissions leur attestation de l'AMF. Toutes les attestations sont fournies en pièces jointes. Du lot, les soumissions de A&O Gendron ont été déclarées non conformes étant donné que l'entreprise ne détient pas l'autorisation de l'AMF.

Les entreprises pouvaient soumissionner sur le nombre de contrats qu'elles désiraient, mais il ne pouvait leur être accordé plus de contrats que le nombre de garanties de soumissions qu'elles détenaient. Conséquemment, même si certaines entreprises ont soumis les prix les plus bas pour plusieurs contrats, la Ville ne leur octroi que le nombre maximal permis en fonction du nombre de garanties de soumissions déposées avec la soumission.

Les entreprises suivantes ont remportés les contrats :

Adjudicataire	Contrat
9055-0344 Québec inc.	VMA-103-1618
Déneigement Moderne inc.	MHM-101-1621
Groupe Imog inc	AHU-102-1619
J.L. Michon Transports inc.	MHM-102-1621 MHM-104-1621
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	VSP-102-1620
Les Entreprises Michaudville inc.	PMR-101-1621 PMR-102-1621
Les Excavations Payette Limitée	MHM-103-1621 VSP-104-1620
Les Excavations Super inc.	VMA-104-1618 VMA-105-1618
Marina matériaux et équipements	LAC-104-1620
Pavages d'Amour inc.	AHU-101-1619 LAC-102-1620 S-O-103-1621 S-O-104-1621
Pépinière Michel Tanguay inc.	VSP-101-1620
Transport Rosemont inc.	VSP-103-1620 VSP-107-1620

13 des 20 contrats ont de nouveaux adjudicataires.

Le montant total des contrats est de 1,4 million de dollars moins élevé que la dernière estimation réalisée.

Contrat AHU-101-1619

Soumissions non conformes (nombre de garanties de soumission insuffisant)		
Pépinière Michel Tanguay inc.	863 072,66 \$	2 589 217,97 \$
9055-0344 Québec inc. (DM Choquette)	958 359,74 \$	2 875 079,22 \$
Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (3 ans)
Pavages d'Amour inc.	1 008 408,93 \$	3 025 226,80 \$
Le Groupe Nepveu inc.	1 040 383,48 \$	3 121 150,44 \$
Groupe IMOG inc.	1 078 120,58 \$	3 234 361,73 \$
Les Excavations Super inc.	1 364 368,08 \$	4 093 104,25 \$
Ramcor construction inc.	1 367 795,49 \$	4 103 386,47 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 755 610,76 \$	5 266 832,29 \$
Dernière estimation réalisée	1 020 288,15 \$	3 060 864,45 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 807 343,66 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		26%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		2 241 605,49 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		74%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(35 637,65 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-1%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		95 923,64 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		3%

Contrat AHU-102-1619

Soumissions non conformes (nombre de garanties de soumission insuffisant)		
Pépinière Michel Tanguay inc.	824 141,59 \$	2 472 424,77 \$
9055-0344 Québec inc. (DM Choquette)	972 580,54 \$	2 917 741,62 \$
Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (3 ans)
Groupe IMOG inc.	992 280,24 \$	2 976 840,72 \$
Pavages d'Amour inc.	996 164,79 \$	2 988 494,36 \$
Le Groupe Nepveu inc.	1 029 783,94 \$	3 089 351,81 \$
Ramcor construction inc.	1 288 869,29 \$	3 866 607,87 \$
Les Excavations Super inc.	1 357 940,98 \$	4 073 822,94 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 484 137,54 \$	4 452 412,62 \$
Dernière estimation réalisée	979 242,08 \$	2 937 726,23 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 574 588,39 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		20%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		1 475 571,90 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		50%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		39 114,50 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		1%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		11 653,64 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		0%

Contrat LAC-102-1620

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Pavages d'Amour inc.	831 041,60 \$	3 324 166,40 \$
9055-0344 Québec inc. (DM Choquette)	894 590,58 \$	3 578 362,33 \$
Catalogna et Frères Ltée	913 625,09 \$	3 654 500,36 \$
Groupe IMOG inc.	998 063,48 \$	3 992 253,93 \$
Les Excavations Super inc.	1 052 016,65 \$	4 208 066,60 \$
Marina Matériaux et Équipements (Pépinière et Paysagiste Marina inc.)	1 086 055,58 \$	4 344 222,30 \$
Dernière estimation réalisée	824 701,88 \$	3 298 807,51 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 850 261,99 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		16%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		1 020 055,90 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		31%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		25 358,89 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		1%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		254 195,93 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		8%

Contrat LAC-104-1620

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Marina Matériaux et Équipements (Pépinière et Paysagiste Marina inc.)	603 488,83 \$	2 413 955,31 \$
Pavages d'Amour inc.	820 647,29 \$	3 282 589,14 \$
Catalogna et Frères Ltée	843 523,86 \$	3 374 095,44 \$
Les Excavations Super inc.	916 534,71 \$	3 666 138,84 \$
Groupe IMOG inc.	1 052 400,67 \$	4 209 602,67 \$
CMS Entrepreneurs Généraux inc.	1 193 228,06 \$	4 772 912,24 \$
Dernière estimation réalisée	551 129,67 \$	2 204 518,69 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 619 882,27 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		50%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		2 358 956,93 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		98%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		209 436,62 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		10%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		868 633,83 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		36%

Vu l'écart supérieur de 20% entre le premier et le deuxième soumissionnaire conforme, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats. Également, l'entreprise Marina Matériaux et Équipements avait le contrat pour les années 2011-2016. Auparavant, le contrat avait été remporté par l'entreprise Catalogna et Frères qui l'avait cependant cédé à Marina Matériaux et Équipements.

Contrat PMR-101-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
Les Entreprises Michaudville inc.	1 924 681,50 \$	9 623 407,50 \$
Ramcor construction inc.	2 234 396,72 \$	11 171 983,62 \$
Dernière estimation réalisée	2 076 906,56 \$	10 384 532,80 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		10 397 695,56 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		8%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme- la plus basse conforme)</i>		1 548 576,12 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		16%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(761 125,30 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-7%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		1 548 576,12 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		16%

Bien que les secteurs de déneigement où les opérations sont réalisées par l'entreprise privée aient été grandement modifiés dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, Les Entreprises Michaudville inc. obtiennent depuis au moins 1996 les contrats de déneigement dans cet arrondissement. Pour cette raison, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat PMR-102-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
Les Entreprises Michaudville inc.	1 697 031,00 \$	8 485 155,00 \$
Ramcor construction inc.	2 192 569,80 \$	10 962 849,00 \$
Dernière estimation réalisée	1 903 866,43 \$	9 519 332,13 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		9 724 002,00 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		15%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		2 477 694,00 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		29%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(1 034 177,13 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-11%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		2 477 694,00 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		29%

Vu l'écart supérieur de 20% entre le premier et le deuxième soumissionnaire conforme, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats. Également, bien que les secteurs de déneigement où les opérations sont réalisées par l'entreprise privée aient été grandement modifiés dans l'arrondissement du Plateau-Mont-Royal, Les Entreprises Michaudville inc. obtiennent depuis au moins 1996 les contrats de déneigement dans cet arrondissement.

Contrat S-O-103-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
Pavages d'Amour inc.	1 446 296,97 \$	7 231 484,85 \$
Les Excavations Super inc.	1 945 156,25 \$	9 725 781,24 \$
CMS Entrepreneurs Généraux inc.	2 303 898,75 \$	11 519 493,77 \$
NMP Golf Construction inc.	2 553 186,43 \$	12 765 932,14 \$
Dernière estimation réalisée	1 604 751,84 \$	8 023 759,18 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		10 310 673,00 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		43%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		5 534 447,29 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		77%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(792 274,33 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-10%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		2 494 296,39 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		34%

Vu l'écart supérieur de 20% entre le premier et le deuxième soumissionnaire conforme, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat S-O-104-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
Pavages d'Amour inc.	1 240 330,41 \$	6 201 652,05 \$
Boulay Déneigement 9036-6626 Québec inc.	1 478 423,28 \$	7 392 116,42 \$
Les Excavations Super inc.	1 924 632,06 \$	9 623 160,30 \$
CMS Entrepreneurs Généraux inc.	1 993 579,24 \$	9 967 896,19 \$
Ramcor Construction inc.	1 921 210,17 \$	9 606 050,87 \$
NMP Golf Construction inc.	2 234 716,01 \$	11 173 580,04 \$
Dernière estimation réalisée	1 282 644,54 \$	6 413 222,72 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		8 994 075,98 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		45%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		4 971 927,99 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		80%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(211 570,67 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-3%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		1 190 464,37 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		19%

Contrat MHM-101-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
Déneigement Moderne inc.	1 375 314,08 \$	6 876 570,40 \$
Les Entreprises Réjean Desgranges inc.	1 773 483,63 \$	8 867 418,13 \$
Ramcoor Construction inc.	1 946 526,39 \$	9 732 631,96 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	2 138 362,54 \$	10 691 812,69 \$
Dernière estimation réalisée	1 459 357,67 \$	7 296 788,35 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		9 042 108,30 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		31%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme- la plus basse conforme)</i>		3 815 242,29 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme)/ la plus basse) X 100</i>		55%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(420 217,95 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation)/ estimation) X 100</i>		-6%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		1 990 847,73 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		29%

Vu l'écart supérieur de 20% entre le premier et le deuxième soumissionnaires conformes, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats. Également, l'entreprise Déneigement Moderne inc. détient ce contrat depuis au moins 2001.

Contrat MHM-102-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
J.L. Michon Transports inc.	985 066,71 \$	4 925 333,54 \$
Déneigement Moderne inc.	1 028 367,97 \$	5 141 839,85 \$
Les Excavations Payette ltée	1 060 752,45 \$	5 303 762,26 \$
Ramcor Construction inc.	1 609 935,14 \$	8 049 675,69 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 941 985,24 \$	9 709 926,19 \$
Dernière estimation réalisée	1 051 407,51 \$	5 257 037,57 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		6 626 107,51 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		29%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		4 784 592,65 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		97%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(331 704,03 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-6%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		216 506,31 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		4%

Contrat MHM-103-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
Les Excavations Payette ltée	936 592,10 \$	4 682 960,49 \$
Déneigement Moderne inc.	1 049 712,78 \$	5 248 563,92 \$
Ramcor Construction inc.	1 268 173,81 \$	6 340 869,07 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	2 159 000,55 \$	10 795 002,75 \$
Dernière estimation réalisée	1 224 167,80 \$	6 120 838,99 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		6 766 849,06 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		44%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		6 112 042,26 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		131%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(1 437 878,50 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-23%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		565 603,43 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		12%

Tous les plus bas soumissionnaires conformes pour les secteurs situés dans l'arrondissement de Mercier - Hochelaga-Maisonneuve sont plus bas que la dernière estimation réalisée par la Ville. Dans ce cas, l'entreprise Déneigement Moderne inc. avait obtenu le contrat précédant et malgré le fait qu'elle soit le 2e plus bas soumissionnaire conforme, son prix est en-deçà de ce qui était payé avant.

Le coût du contrat est de 23% inférieur par rapport à l'estimation réalisée par la Ville. Étant donné que cet écart est supérieur à 20%, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat MHM-104-1621

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (5 ans)
J.L. Michon Transports inc.	987 743,33 \$	4 938 716,63 \$
Les Excavations Payette ltée	1 045 967,82 \$	5 229 839,08 \$
Déneigement Moderne inc.	1 056 462,73 \$	5 282 313,64 \$
Déneigement Fontaine Gadbois inc.	1 173 607,31 \$	5 868 036,56 \$
Boulay Déneigement 9036-6626 Québec inc.	1 446 743,53 \$	7 233 717,66 \$
Ramcor Construction inc.	1 713 368,03 \$	8 566 840,14 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 548 839,72 \$	7 744 198,61 \$
Dernière estimation réalisée	1 030 580,48 \$	5 152 902,41 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		6 409 094,62 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		30%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		2 805 481,98 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		57%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(214 185,78 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-4%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		291 122,45 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		6%

Contrat VMA-103-1618

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (2 ans)
9055-0344 Québec inc. (DM Choquette)	1 540 192,46 \$	3 080 384,91 \$
NMP Golf Construction inc.	1 693 901,65 \$	3 387 803,30 \$
Les Excavations Super inc.	1 711 791,49 \$	3 423 582,98 \$
Jean-Paul Trahan 1890 ltée	1 812 646,99 \$	3 625 293,97 \$
Ramcor Construction inc.	1 891 789,45 \$	3 783 578,90 \$
Dernière estimation réalisée	1 654 029,32 \$	3 308 058,63 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 460 128,81 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		12%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme- la plus basse conforme)</i>		703 193,99 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme)/ la plus basse) X 100</i>		23%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(227 673,72 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation)/ estimation) X 100</i>		-7%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		307 418,39 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		10%

Contrat VMA-104-1618

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (2 ans)
Les Excavations Super inc.	1 482 609,53 \$	2 965 219,05 \$
Boulay Déneigement 9036-6626 Québec inc.	1 752 865,16 \$	3 505 730,32 \$
NMP Golf Construction inc.	1 816 393,86 \$	3 632 787,71 \$
Ramcor Construction inc.	1 822 631,13 \$	3 645 262,25 \$
Dernière estimation réalisée	1 503 898,18 \$	3 007 796,36 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 437 249,83 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		16%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		680 043,20 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		23%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(42 577,31 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-1%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		540 511,27 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		18%

Contrat VMA-105-1618

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (2 ans)
Les Excavations Super inc.	1 420 957,63 \$	2 841 915,26 \$
Les Entreprises Réjean Desgranges inc.	1 421 039,26 \$	2 842 078,52 \$
Les Entreprises Michaudville inc.	1 593 553,50 \$	3 187 107,00 \$
NMP Golf Construction inc.	1 836 108,78 \$	3 672 217,56 \$
Ramcor Construction inc.	1 860 344,94 \$	3 720 689,88 \$
Dernière estimation réalisée	806 869,26 \$	1 613 738,51 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 252 801,64 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		14%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		878 774,62 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		31%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		1 228 176,75 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		76%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		163,26 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		0%

Les estimations pour l'ensemble des contrats ont été réalisées de la même façon et sont basées sur les coûts historiques par secteur.

Dans ce cas-ci, le coût du plus bas soumissionnaire conforme est de 76 % plus élevé que l'estimation. Bien que cet écart puisse paraître faramineux, il est important de préciser qu'historiquement, le coût au kilomètre était de 50 % moins élevé dans ce secteur comparativement aux autres secteurs de l'arrondissement Ville-Marie où le déneigement est aussi réalisé par l'entreprise privée. Mentionnons également que le prix du plus bas soumissionnaire conforme est maintenant similaire aux prix des autres secteurs de l'arrondissement Ville-Marie qui varient entre 1,42 et 1,48 million de dollars annuellement (taxes incluses). On peut donc supposer que le prix payé par les années passées n'était pas représentatif des coûts réels. D'ailleurs, l'entreprise qui avait le contrat auparavant, soit Les Entreprises Réjean Desgranges inc., est le deuxième plus bas soumissionnaire conforme.

Vu l'écart supérieur à 20% par rapport à l'estimation réalisée par la Ville, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat VSP-101-1620

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Pépinière Michel Tanguay inc.	795 628,27 \$	3 182 513,06 \$
Transport Rosemont inc.	994 957,32 \$	3 979 829,27 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 266 501,40 \$	5 066 005,59 \$
Les Excavations Super inc.	1 283 679,78 \$	5 134 719,11 \$
Ramcor Construction inc.	1 421 665,82 \$	5 686 663,27 \$
Dernière estimation réalisée	783 592,34 \$	3 134 369,35 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		4 609 946,06 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		45%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		2 504 150,21 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		79%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		48 143,71 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		2%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		797 316,21 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		25%

Vu l'écart supérieur de 20% entre le premier et le deuxième soumissionnaire conforme, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat VSP-102-1620

Soumissions non conformes (nombre de garanties de soumission insuffisant)		
Pépinière Michel Tanguay inc.	910 487,81 \$	3 641 951,25 \$
Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	1 017 057,35 \$	4 068 229,41 \$
Transport Rosemont inc.	1 028 854,36 \$	4 115 417,45 \$
Les Excavations Super inc.	1 310 805,83 \$	5 243 223,32 \$
Ramcor Construction inc.	1 356 447,57 \$	5 425 790,28 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 404 452,97 \$	5 617 811,87 \$
Dernière estimation réalisée	847 382,54 \$	3 389 530,15 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		4 894 094,47 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		20%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		1 549 582,46 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		38%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		678 699,26 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		20%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		47 188,04 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		1%

Aucune des entreprises qui œuvraient dans l'arrondissement Villeray - St-Michel - Parc-Extension l'hiver dernier ne fait partie des soumissionnaires conformes. Ceci peut-être expliquer le fait que la plus basse soumission est plus élevée que l'estimation. De plus, le contrat antérieur n'incluait pas la fourniture et l'épandage de fondants et abrasifs sur les trottoirs. Cette opération additionnelle contribue sans aucun doute à l'augmentation du prix.

Vu l'écart de 20% par rapport à l'estimation de la Ville, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat VSP-103-1620

Soumissions non conformes (nombre de garanties de soumission insuffisant)		
Pépinière Michel Tanguay inc.	830 407,30 \$	3 321 629,18 \$
Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Transport Rosemont inc.	1 006 355,71 \$	4 025 422,84 \$
Les Excavations Payette ltée	1 061 444,72 \$	4 245 778,86 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	1 074 478,74 \$	4 297 914,97 \$
Ramcor Construction inc.	1 322 844,86 \$	5 291 379,45 \$
9166-6222 Québec inc.	1 480 093,20 \$	5 920 372,81 \$
Dernière estimation réalisée	783 505,65 \$	3 134 022,58 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		4 756 173,79 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		18%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme- la plus basse conforme)</i>		1 894 949,97 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme)/ la plus basse) X 100</i>		47%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		891 400,26 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation)/ estimation) X 100</i>		28%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		220 356,02 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		5%

L'estimation est basée sur l'historique des coûts pour ce secteur. Comme le contrat antérieur n'incluait pas la fourniture et l'épandage de fondants et abrasifs sur les trottoirs, l'ajout de cette opération au présent contrat contribue sans aucun doute à l'augmentation du prix. Mentionnons que l'entreprise qui détenait ce secteur lors du précédent contrat a déposé la plus haute soumission.

Vu l'écart supérieur à 20% par rapport à l'estimation réalisée par la Ville, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Contrat VSP-104-1620

Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Les Excavations Payette ltée	748 550,49 \$	2 994 201,95 \$
Transport Rosemont inc.	770 018,62 \$	3 080 074,47 \$
Pépinière Michel Tanguay inc.	828 453,08 \$	3 313 812,30 \$
Boulay Déneigement 9036-6626 Québec inc.	1 052 538,64 \$	4 210 154,55 \$
Ramcor Construction inc.	1 165 441,79 \$	4 661 767,15 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 191 242,81 \$	4 764 971,24 \$
9166-6222 Québec inc.	1 217 215,30 \$	4 868 861,20 \$
Dernière estimation réalisée	801 091,99 \$	3 204 367,97 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		3 984 834,69 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		33%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		1 874 659,25 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		63%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		(210 166,02 \$)
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		-7%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		85 872,52 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		3%

Contrat VSP-107-1620

Soumissions non conformes (nombre de garanties de soumission insuffisant)		
Pépinière Michel Tanguay inc.	774 357,91 \$	3 097 431,65 \$
Soumissions conformes	Coût de base annuel	Total (4 ans)
Transport Rosemont inc.	860 961,20 \$	3 443 844,80 \$
Les Excavations Payette ltée	885 279,91 \$	3 541 119,62 \$
Boulay Déneigement 9036-6626 Québec inc.	1 076 419,98 \$	4 305 679,92 \$
Ramcor Construction inc.	1 183 837,33 \$	4 735 349,31 \$
Transport Raynald Boulay & fils inc.	1 520 610,49 \$	6 082 441,94 \$
Dernière estimation réalisée	564 872,63 \$	2 259 490,54 \$
Coût moyen des soumissions conformes reçues <i>(total du coût des soumissions conformes reçues / nombre de soumissions)</i>		4 421 687,12 \$
Écart entre la moyenne et la plus basse conforme (%) <i>((coût moyen des soumissions conformes - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		28%
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (\$) <i>(la plus haute conforme - la plus basse conforme)</i>		2 638 597,14 \$
Écart entre la plus haute et la plus basse conforme (%) <i>((la plus haute conforme - la plus basse conforme) / la plus basse) X 100</i>		77%
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (\$) <i>(la plus basse conforme - estimation)</i>		1 184 354,26 \$
Écart entre la plus basse conforme et la dernière estimation (%) <i>((la plus basse conforme - estimation) / estimation) X 100</i>		52%
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (\$) <i>(la deuxième plus basse - la plus basse)</i>		97 274,82 \$
Écart entre la deuxième plus basse et la plus basse (%) <i>((la deuxième plus basse - la plus basse) / la plus basse) X 100</i>		3%

Lors du contrat précédant, le coût pour ce secteur était plus bas que pour les autres secteurs de Villeray - St-Michel - Parc-Extension où le déneigement était fait à contrat. Comme l'estimation est basée sur l'historique de coût, ceci explique en partie l'écart. Il est intéressant de constater que l'entreprise qui détenait le contrat antérieur n'a pas soumissionné sur le contrat actuel. De plus, comme déjà mentionné, les contrats de cet arrondissement n'incluaient pas la fourniture et l'épandage de fondants et d'abrasifs sur les trottoirs. Cette opération fait maintenant partie intégrante du nouveau devis.

Vu l'écart supérieur à 20% par rapport à l'estimation réalisée par la Ville, ce contrat sera référé à la Commission sur l'examen des contrats.

Aspect(s) financier(s)

Le prix du plus bas soumissionnaire conforme pour chacun des contrats a été majoré pour compenser l'augmentation de l'IPC (1,5 % à partir de la deuxième année du contrat) et pour couvrir, en termes de précipitations, 75 % des hivers (majoration de 21,5%). Le montant total demandé pour chacun des contrats est présenté dans le tableau suivant. Le détail des calculs peut être consulté en pièce jointe.

Adjudicataire	Contrat	Montant (TTC)
Pavages d'Amour inc.	AHU-101-1619	3 731 060,99 \$
Groupe Imog inc	AHU-102-1619	3 671 385,66 \$
Pavages d'Amour inc.	LAC-102-1620	4 130 648,72 \$
Marina matériaux et équipements	LAC-104-1620	2 999 609,60 \$
Déneigement Modeme inc.	MHM-101-1621	8 609 472,08 \$
J.L. Michon Transports inc.	MHM-102-1621	6 166 521,85 \$
Les Excavations Payette Limitée	MHM-103-1621	5 863 070,58 \$
J.L. Michon Transports inc.	MHM-104-1621	6 183 277,49 \$
Les Entreprises Michaudville inc.	PMR-101-1621	12 048 514,49 \$
Les Entreprises Michaudville inc.	PMR-102-1621	10 623 421,38 \$
Pavages d'Amour inc.	S-O-103-1621	9 053 825,27 \$
Pavages d'Amour inc.	S-O-104-1621	7 764 473,71 \$
9055-0344 Québec inc.	VMA-103-1618	3 770 737,67 \$
Les Excavations Super inc.	VMA-104-1618	3 629 761,70 \$
Les Excavations Super inc.	VMA-105-1618	3 478 823,99 \$
Pépinière Michel Tanguay inc.	VSP-101-1620	3 954 628,60 \$
Les Entrepreneurs Bucaro inc.	VSP-102-1620	5 055 230,28 \$
Transport Rosemont inc.	VSP-103-1620	5 002 038,32 \$
Les Excavations Payette Limitée	VSP-104-1620	3 720 630,97 \$
Transport Rosemont inc.	VSP-107-1620	4 279 362,52 \$
TOTAL		113 736 495,88 \$

Le SCA ne possède pas, pour l'instant, les fonds nécessaires à l'octroi des contrats. Lors du budget 2017, Il devra être doté des crédits nécessaires afin d'assumer cette nouvelle responsabilité de gestion des contrats de déneigement. Également, un sommaire décisionnel devra être entériné par le conseil municipal afin d'obtenir la part du budget 2016 des arrondissements dédiée aux opérations de déneigement réalisées par l'entreprise privée pour les mois de novembre et décembre 2016.

À terme, tous les coûts reliés à ces contrats de déneigement seront assumés par la ville centre.

Développement durable

N/A

Impact(s) majeur(s)

L'octroi des contrats avant l'été permettra à la Ville d'effectuer l'inspection et l'enregistrement de toute la machinerie des entrepreneurs, de former les arrondissements sur les nouvelles normes du cahier des charges et d'accompagner ces derniers lors des réunions de démarrage.

Aussi, la période de temps entre l'octroi et le début des opérations est suffisante pour permettre aux entrepreneurs de planifier et d'organiser leurs activités. Ceci répond à une des recommandations du Rapport sur le déneigement et ses pratiques à Montréal du BIG.

Opération(s) de communication

N/A

Calendrier et étape(s) subséquente(s)

CE #1: 1er juin 2016
Commission sur l'examen des contrats: 8 juin 2016

CE #2: 15 juin 2016
CM: 20 juin 2016
Début des contrats: 1er novembre 2016

Échéancier initial de réalisation du projet

Début: Fin:

Conformité aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs

À la suite des vérifications effectuées, le signataire de la recommandation atteste de la conformité de ce dossier aux politiques, aux règlements et aux encadrements administratifs.

Validation

Intervenant	Sens de l'intervention
Autre intervenant	Sens de l'intervention

Parties prenantes Louis LAPOINTE Christophe ASHKAR Guy OUELLET	Services Ahuntsic-Cartierville Lachine Le Plateau-Mont-Royal Le Sud-Ouest Ville-Marie Villeray - Saint-Michel - Parc-Extension Mercier - Hochelaga-Maisonneuve
--	--

Louis LAPOINTE, 24 mai 2016
Marie-Ève BOIVIN, 24 mai 2016
Marc DUSSAULT, 24 mai 2016
Guy OUELLET, 24 mai 2016
Michel JOBIN, 24 mai 2016
Sébastien LÉVESQUE, 24 mai 2016

Responsable du dossier Valérie MATTEAU Conseillère en planification Tél. : 514-872-7222 Télécop. : 514-868-3692	Endossé par: André HAMEL C/d - proprete_ denoigement et concertation des arrond Tél. : 514 872-8900 Télécop. : Date d'endossement : 2016-05-24
--	--

Approbation du Directeur de direction Tél. : Approuvé le :	Approbation du Directeur de service Guylaine BRISSON Directrice Tél. : 514 872-4757 Approuvé le : 2016-05-24 17:29
---	---

Numéro de dossier : 1164631004